



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE
n. 1090 del 18/08/2017

Proponente: UO Attività Tecniche

Oggetto: Affidamento, ai sensi dell'art. 57, c. 5, lett. a) del D.Lgs. 163/2006 (oggi art. 106 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 - modifica dei contratti durante il periodo di efficacia) a RTI CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. coop, con altri, dei servizi comple

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv. 7006 del 11/08/2017 contenente:

il Parere del Direttore Amministrativo – Dott.ssa Doriana SARNARI

il Parere del Direttore Sanitario – Dr. Pasquale PARISE

Hash .pdf (SHA256):

3da828cb646066b44a716fe45d07b5b0c5015199a08dba98fe1b4b12d9dbc648

Hash .p7m (SHA256):

d4676aff40f246736e8288fdc7bd01ea290ec9f88674d837960f03b7a6c6c513

Firme digitali apposte sulla proposta:

Fabio Pagliaccia, Pasquale Parise, Luigi Lillocci, Doriana Sarnari

DELIBERA

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Andrea CASCIARI)*

sostituito dal Dr. Pasquale Parise ai sensi
dell'art. 3 comma 6 D. L.vo n. 502/1992 e s.i.m.

* Questo documento è firmato digitalmente, pertanto ha lo stesso valore legale dell'equivalente documento cartaceo firmato autografo. I documenti perdono ogni valore legale quando vengono stampati, pertanto, nel caso fosse necessario inoltrare il documento ad un altro destinatario, è necessario copiarlo su supporto magnetico oppure inviarlo per posta elettronica.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO:

CHE con Delibera del D.G. n. 185 del 19.02.2015 si è stabilito di aderire alla convenzione Consip “Multiservizio tecnologico Integrato Energia per la Sanità MIES”, autorizzando l’ordinativo Principale di Fornitura al RT costituito da CNS ed altri, per una durata contrattuale di 7 anni a partire dal 16.04.2015;

CHE con Delibera del D.G. n. 448 del 21.04.2015 è stata autorizzata l’emissione di un atto aggiuntivo per fornitura di energia, gestione e conduzione impianti, assunzione a ruolo di terzo responsabile per edifici afferenti alla competenza della coop. Seriana 2000;

CHE con Delibera del D.G. n. 559 del 19.05.2015 è stato approvato il Piano Tecnico Economico per la variazione della componente E del servizio A relativa alla fornitura di energia c/o edifici forniti con metano e gasolio, definendo l’importo complessivo dei servizi, compreso il primo atto aggiuntivo di cui alla Delibera n. 448/2015, di € 21.143.727,00;

CHE con Delibera del D.G. n. 1366 del 17.12.2015 venivano attivati nell’Area Nord a decorrere dal 1.01.2016 i servizi B2, C1 e D7 previsti dalla convenzione MIES in argomento, autorizzando l’emissione di un (2°) atto aggiuntivo di importo di € 2.067.870,83;

CHE l’OPF 2636013 del 21.12.2015 emesso in esecuzione della citata Delibera n. 1366/2015 riguarda il periodo 1.01.2016 – 31.12.2018 per tutti gli edifici dell’area nord tranne quelli di Umbertide per i quali il periodo è 1.01.2016 – 15.04.2022;

CHE con delibera del D.G. n. 1043/2016 si prendeva atto del subentro del Consorzio Integra soc. coop. nella posizione giuridica del Consorzio Cooperative Costruzioni – CCC soc. coop., impresa mandante nel R.T.I avente quale capogruppo CNS – Consorzio Nazionale Servizi soc. coop., nell’ambito del contratto di cui alla convenzione Consip “Multiservizio tecnologico Integrato con fornitura di Energia per la Sanità (MIES);

CHE con delibera del D.G. n.1406/2016 veniva affidata allo stesso RTI CNS ed altri, nell’ambito della convenzione MIES area Nord, la manutenzione extra-canone di cui alle voci ICS ed IRE-el, per un importo complessivo di € 587.152,60, ai sensi dell’art. 57, comma 5, lettera b) del D.Lgs. 163/2006, disciplina sostanzialmente confermata dall’art. 106, c. 1, lettera b) D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 (servizi complementari);

VISTA la relazione datata 18.07.2017 della ditta Kineo Energy e Facility Srl (ditta individuata da CNS quale esecutrice del contratto) che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. A);

EVIDENZIATO dalla citata relazione sinteticamente quanto segue:

Nell'ospedale della Media Valle del Tevere, a seguito di una imprevista mancanza di alimentazione elettrica del giorno 13.07.2017, venivano accertati dei guasti agli UPS generali di alimentazione delle linee di continuità e di sicurezza;

Al fine di garantire la continuità delle funzionalità e dei servizi erogati all'interno dell'ospedale, di concerto con l'Ufficio tecnico della USL, veniva decisa, per le motivazioni dettagliate nella stessa relazione, la sostituzione degli UPS, per un costo desunto dai preventivi predisposti sulla base del contratto in essere, allegati al presente atto e di seguito riassunto:

N. preventivo	lavori	Importo €
358/2017	Sostituzione UPS 80 KVA con UPS 120 KVA autonomia 1 ora a 80 KVA + quadro by pass	48.538,96
359/2017	Sostituzione di n. 2 UPS BORRI da 250 KVA guasti con batterie a fine vita	143.138,24
362/2017	Fornitura e posa in opera di n. 2 UPS 6kVA con riserva di carica e funzionanti in parallelo ridondante per alimentazione circuiti ausiliari di cabina	4.995,72
370/2017	Realizzazione di un impianto di climatizzazione a servizio dei locali UPS e power center	5.412,39
	TOTALE (IVA esclusa)	202.085,31

VISTO che la manutenzione degli immobili e impianti è ricompresa nelle categorie di beni e servizi di cui al DPCM 24.12.2015 (pubblicato nella G.U.R.I. serie generale n.32 del 09.02.2016) di cui all'art. 9 comma 3 del D.L. 66/2014 (convertito con modificazioni dalla n.89/2014) che individua le categorie di beni e di servizi nonché le soglie annuali al superamento delle quali gli enti del servizio sanitario nazionale ricorrono a Consip S.p.A. o altro soggetto aggregatore per lo svolgimento delle relative procedure, (per la categoria manutenzione degli immobili e impianti la soglia prevista è la soglia Comunitaria, oggi pari ad € 209.000,00);

CONSIDERATO che con Legge Regionale dell'Umbria n. 9 del 30.04.2014 è stata disposta la costituzione, fra tutte le Aziende sanitarie regionali, di una società consortile a responsabilità limitata denominata "Umbria Salute", secondo il modello comunitario dell'in house providing, alla quale sono stati attribuiti una pluralità di servizi di interesse generale preordinati alla tutela della salute, e che, ai sensi dell'art.9 della legge medesima, svolge anche le funzioni di Centrale Regionale di Acquisto per la Sanità (CRAS), ai sensi dell'art.33 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i;

CHE Umbria Salute s.c. a r.l. con Delibera ANAC n. 58 del 22.07.2015 è stata iscritta nell'elenco dei soggetti aggregatori istituito ai sensi dell'art.9 del citato D.L. 66/2014;

VERIFICATO, mediante consultazione dell'apposita sezione «Soggetti aggregatori» del portale www.acquistinretepa.it, ai sensi dell'art. 2 comma 2 del citato DPCM 24.12.2015, che Umbria Salute s.c. a r.l. non ha iniziative attive per la categoria manutenzione immobili e impianti (ad oggi non risultano nemmeno bandite);

VISTO che Umbria Salute s.c. a r.l. con lettera n.382 del 12.02.2016, registrata in arrivo al prot. n. 22094 del 15.02.2016 ed acquisita agli atti dell'ufficio, ha comunicato di non avere stretto accordi con altri soggetti aggregatori e che nessuna ulteriore comunicazione in merito risulta ad oggi pervenuta da parte di Umbria Salute;

VERIFICATO, ai sensi della vigente normativa, mediante consultazione del Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione all'indirizzo www.acquistinretepa.it :

- Che, per forniture comparabili e sovrapponibili a quelle in argomento, risulta attiva solo la convenzione MIES 2, la quale, come da comunicazione CONSIP datata 30.09.2016 è stata aggiudicata per i lotti **4, 5, 8, 12, 13, 14**, ma non per il lotto **16** ricomprendente la Regione Umbria, e comunque la stessa convenzione MIES 2 prevede:
 - o il servizio in argomento per essere attivato necessita di essere associato ad una delle configurazioni minime non inferiore a € 2.000.000,00 con almeno servizio energia climatizzazione invernale + impianti ad esso integrati, ecc;
 - o Il servizio denominato ICREE (riqualificazione energetica minima) incluso all'interno del servizio A.2, sottoservizio A.2EE nel MIES 2, non è riconducibile all'IRE del MIES attualmente in vigore, in quanto non è in alcun modo gestibile separatamente dalle altre attività a canone di questo gruppo di servizi, diversamente dal servizio IRE che ricade in pieno nel caso di servizi supplementari art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs 50/2016, di cui tra l'altro è previsto nel CSA ogni dettaglio tecnico ed economico di funzionamento;

EVIDENZIATO che gli interventi in argomento sono riconducibili alle voci IRE elettrico e ICS della convenzione MIES – IDS024 stipulata con OPF n. 1937622 del 19.02.2015 con inizio il 16.04.2015 e scadenza il 15.04.2022, ove la voce IRE non era stata prevista e la voce ICS è in esaurimento, a causa dei numerosi interventi che si sono resi necessari nel periodo;

VISTO il comunicato del Presidente dell'ANAC dell'11.05.2016 che stabilisce che per gli affidamenti aggiudicati prima della data di entrata in vigore del nuovo Codice ricompresi, inter alia, i servizi complementari, si applicano le disposizioni del D.Lgs. 163/2016;

VISTO il D.Lgs.163/2006, Art. 57 “Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara” comma 5 lettera a) che stabilisce:

“Le stazioni appaltanti possono aggiudicare contratti pubblici mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara nelle ipotesi seguenti, dandone conto con adeguata motivazione nella delibera o determina a contrarre e tale procedura é, inoltre, consentita:

a) per i lavori o i servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera o del servizio oggetto del progetto o del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o esegue tale opera, nel rispetto delle seguenti condizioni:

a.1) tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;

a.2) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale”;

PRESO ATTO che la disciplina dell'art. 57, c. 5, lett. a) del D.Lgs. 163/2006 risulta sostanzialmente confermata dall'art. 106, c. 1 lettera b (servizi supplementari) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

RITENUTO dover incrementare l'importo contrattuale delle voci IRE elettrico e ICS della convenzione in essere MIES, per un importo sommariamente stimato in € 500.000 (manodopera, oneri e costi sicurezza inclusi, oltre IVA), fino al fine 15.04.2022, per consentire la rapida esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria non preventivamente quantificabili e programmabili;

DARE ATTO che l'intervento di sostituzione degli UPS nell'ospedale della Media Valle del Tevere per un importo di € 202.085,31, oltre IVA rientra nelle voci IRE elettrico e ICS della convenzione MIES, come sopra incrementate e trattasi di intervento di estrema urgenza vista la estrema criticità della situazione, al fine di garantire la continuità delle funzionalità e dei servizi erogati all'interno dell'ospedale e che non può essere separato, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, risulta strettamente necessario al suo perfezionamento;

EVIDENZIATO inoltre che per la stima degli interventi sono stati praticati i ribassi previsti dalla convenzione in essere MIES particolarmente favorevoli per questa azienda sanitaria in quanto prevedono un ribasso del 40% (che non si applicano sugli oneri di sicurezza);

RILEVATO che l'adesione alla convenzione CONSIP prevede la contrattualizzazione presso la singola amministrazione aderente, con conseguenza che ogni contratto può prevedere "singoli aggiustamenti ed estensioni utili ad adeguare le caratteristiche generali della convenzione alle specifiche esigenze, pur nei limiti dell'oggetto della convenzione stessa" (così Consiglio di Stato sez. III. 26/9/2013, n. 4803);

CHE inoltre non è ipotizzabile sul piano tecnico una parcellizzazione dell'unico servizio di fornitura di energia, gestione e conduzione impianti in due tronconi differenti, conferito uno con obbligatoria adesione alla convenzione Consip e l'altro per prestazioni sul libero mercato dello stesso genere di quelle oggetto della convenzione (Consiglio di Stato sent. 7/9/2015 n. 4136);

CHE sulla base delle sovra-evidenziate sentenze del Consiglio di Stato, il TAR dell'Umbria con sentenza N. 00558/2015 REG.PROV.COLL (n. 00632/2015 REG.RIC.) ha respinto il ricorso per l'annullamento previa sospensiva, di tutti gli atti riguardanti un ulteriore affidamento ai sensi dell'art. 57 comma 2 del Codice degli appalti;

VISTI:

- ✓ Il D.Lgs. 163 del 12.04.2006;
- ✓ Il D.Lgs. 50 del 18.04.2016;
- ✓ Il Comunicato del Presidente ANAC dell' 11.05.2016;
- ✓ la Delibera del Direttore Generale n. 100 del 31.01.2017 "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza";

Tutto ciò premesso si propone di adottare la seguente Delibera

- 1) **PRENDERE ATTO** della relazione della ditta Kineo Energy e Facility Srl (ditta individuata da CNS quale esecutrice dei lavori) che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. A);
- 2) **DARE ATTO**, in considerazione degli interventi di manutenzione extra-canone, dovuti a cause impreviste e imprevedibili, che si rendono e che si renderebbero necessari fino al termine di scadenza del contratto e la cui esecuzione non trova più copertura economica all'interno dello stesso, di poter affidare, per le motivazioni riportate in premessa, allo stesso RTI CNS – Consorzio Nazionale Servizi soc. coop. (impresa mandataria) con Consorzio Integra soc coop. (dopo subentro), Egea Produzioni e Teleriscaldamento srl ed Exitone SpA (mandanti) affidatari della convenzione MIES (CIG 6139051924 – OPF 1937622), ulteriori interventi di manutenzione extra-canone, ai sensi dell'art. 57, c. 5 lett. a) del D.Lgs. 163/2016, riconducibile alle voci ICS ed IRE-el della citata convenzione, per un importo presunto di € 500.000,00 (importo massimo delle prestazioni che la USL potrà richiedere fino alla scadenza del contratto principale 15.04.2022);
- 3) **AUTORIZZARE** il dirigente dell'U.O. Attività Tecniche, in qualità di Responsabile del Procedimento, a disporre l'affidamento dei servizi complementari di cui sopra, ai sensi dell'art. 57, c. 5 lettera a) del D.Lgs. 163/2006, delegando il medesimo Dirigente a stipulare il contratto per l'importo complessivo di € 500.000,00, oltre IVA, fino alla scadenza del contratto principale in essere (15.04.2022), alle condizioni contrattuali di cui alla convenzione MIES in essere;
- 4) **AUTORIZZARE**, al fine di garantire la continuità delle funzionalità e dei servizi erogati all'interno dell'ospedale della media valle del Tevere, l'intervento di somma urgenza, riconducibile alla voce IRE elettrico, per gli importi di seguito previsti:

N. preventivo	lavori	Importo €
358/2017	Sostituzione UPS 80 KVA con UPS 120 KVA autonomia 1 ora a 80 KVA + quadro by pass	48.538,96
359/2017	Sostituzione di n. 2 UPS BORRI da 250 KVA guasti con batterie a fine vita	143.138,24
362/2017	Fornitura e posa in opera di n. 2 UPS 6kVA con riserva di carica e funzionanti in parallelo ridondante per alimentazione circuiti ausiliari di cabina	4.995,72
370/2017	Realizzazione di un impianto di climatizzazione a servizio dei locali UPS e power center	5.412,39
	TOTALE (IVA esclusa)	202.085,31

- 5) **DARE ATTO** che la spesa relativa al presente atto sarà fronteggiata con le risorse di cui al conto 150.70.40 "Altri fondi ed oneri";
- 6) **DARE ATTO** che l'importo dell'affidamento di cui al presente atto è pari a circa il 5% dell'importo contrattuale iniziale di cui all'OPF 1937622, pari ad € 10.120.709,64 oltre IVA e, pertanto, ampiamente inferiore al limite del 50% previsto dall'art. 57, c. 5, lett. a) del D.Lgs. 163/2006 (oggi art. 106, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016);

- 7) **PUBBLICARE**, riguardo al presente atto, un avviso nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea. Tale avviso contiene le informazioni di cui all'allegato XIV parte I lettera E ed è pubblicato conformemente all'art. 72 del codice;
- 8) **COMUNICARE** all'ANAC le modificazioni al contratto entro 30 giorni dal perfezionamento;
- 9) **PUBBLICARE** il presente provvedimento (che costituisce delibera a contrarre) nella sezione "amministrazione trasparente" sotto sezione "Bandi di Gara e Contratti" ai sensi dell'art. 37, comma 2 del D.Lgs. 33/2013;
- 10) **DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione integrale ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza;

Il Funzionario Istruttore

Luigi Lillocci

Il Dirigente

Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

Kineo Energy e Facility Srl

Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di COPU. RA Scarl
Sede Legale ed Amministrativa: Via dell'Arcoveggio, 70, 40129 Bologna
Tel.+39 051 4195552 Fax +39 051 0822193
C.F./P.IVA /R.I. 01160950323- Capitale sociale € 2.000.000,00 i.v.

All. A

U.S.L. UMBRIA 1 - Via G. Guerra, 21 – 06127 Perugia

Lavori: UPS GENERALI ALIMENTAZIONE LINEE DI CONTINUITA' E SICUREZZA

Località: OSPEDALE MEDIA VALLE DEL TEVERE PANTALLA

Impresa: KINEO ENERGY E FACILITY srl

Oggetto: Relazione sugli eventi del giorno 13/07/2017 ed azioni conseguenti.

Il giorno 13/07/2017 circa alle ore 17,30, si è verificata un'imprevista mancanza di alimentazione elettrica da rete ENEL, durante il guasto le utenze allacciate alla linea di CONTINUITA' alimentate dall'UPS "Astrid HALLEY E" da 80 kVA non risultavano alimentate.

Al ritorno dell'alimentazione di rete, avvenuto dopo poco tempo, si è provveduto ad effettuare un'analisi della situazione:

- L'Ospedale ha due linee alimentate da UPS, la linea di CONTINUITA' alimentata da n°1 UPS "Astrid HALLEY E" da 80 kVA e la linea SICUREZZA alimentata da n°2 UPS "Astrid HIPERIOR" da 250 kVA collegati in parallelo.
- La linea di CONTINUITA' risultava essere fuori servizio, in quanto l'UPS "Astrid HALLEY E" da 80 kVA si era guastato durante l'evento ed aveva il display spento e non funzionava. Ad un controllo strumentale risultava avere un guasto all'elettronica di gestione; contattate le ditte di manutenzione, da noi contrattualizzate e normalmente impiegate, ci veniva risposto che i pezzi di ricambio non erano disponibili sul mercato per cui erano impossibilitati ad intervenire.
- La linea di SICUREZZA aveva uno dei 2 UPS "Astrid HIPERIOR" da 250 kVA fermo per un guasto alla schede elettroniche di controllo e potenza.

Alla luce di quanto sopra esposto, vista la estrema criticità della situazione, al fine di garantire la continuità delle funzionalità e dei servizi erogati all'interno dell'Ospedale, di concerto con l'Ufficio Tecnico USL, venivano decise le seguenti azioni:

1. Attivarsi immediatamente per trasferire un nuovo UPS da 120 KVA Socomec già consegnato ma non installato presso l'Ospedale di Città di Castello, al posto dell'UPS "Astrid HALLEY E" da 80 kVA dotandolo di quadro per il by pass manuale con conseguente ripristino della piena funzionalità della linea di CONTINUITA'. Si precisa che l'installazione dell'UPS da 120 KVA Socomec presso l'Ospedale di Città di Castello è prevista entro il mese di settembre per cui ne sarà fornito uno nuovo in tempo utile.
2. Far intervenire la ditta Borri per analizzare lo stato dei 2 UPS "Astrid HIPERIOR" da 250 kVA al fine di ripristinarne la piena funzionalità.

In data 14/07/2017 veniva installato e messo in servizio il nuovo UPS da 120 KVA Socomec con ripristino della piena funzionalità della linea di CONTINUITA'.

Sedi territoriali: Piazza Alessandria n°24, 00198 Roma
Via Cortina d'Ampezzo n°13, 20139Milano
Via Romana n°64, 52100 Arezzo
Sito : www.kineofacility.it
e-mail : kineo@kineofacility.it
pec : kineo@legalmail.it

Kineo Energy e Facility Srl

Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di COPU. RA Scarl
 Sede Legale ed Amministrativa: Via dell'Arcoveggio, 70, 40129 Bologna
 Tel.+39 051 4195552 Fax +39 051 0822193
 C.F./P.IVA /R.I. 01160950323- Capitale sociale € 2.000.000,00 i.v.

In data 17/07/2017 veniva effettuato l'intervento di manutenzione della ditta Borri, di cui si allegano report da cui si evince che:

- l'UPS "Astrid HALLEY E" da 80 kVA ha tutte le batterie e molti componenti da sostituire non escludendo ulteriori parti da sostituire in fase di riparazione;
- l'UPS Astrid HIPERIOR" da 250 kVA matr. HJ4J37003 ha tutte le batterie e molti componenti da sostituire non escludendo ulteriori parti da sostituire in fase di riparazione (l'UPS risulta praticamente a fine vita);
- l'UPS Astrid HIPERIOR" da 250 kVA matr. HJ4J37002 ha tutte le batterie, diverse schede elettroniche e molti componenti da sostituire non escludendo ulteriori parti da sostituire in fase di riparazione (l'UPS risulta praticamente inutilizzabile)

In virtù di quanto sopra esposto è evidente che la vetustà degli UPS fa sì che la linea di SICUREZZA, che serve tutte le utenze vitali, risulta essere gravemente compromessa esponendo l'Ospedale in una situazione imminente di grave rischio nel garantire la continuità delle funzionalità e dei servizi erogati.

Di conseguenza, di concerto con l'Ufficio Tecnico dell'USL si decide di attivarsi con urgenza per reperire sul mercato 2 UPS da 250 kVA (il funzionamento in parallelo esige che gli UPS siano compatibili tra loro, quindi almeno della stessa marca) prontamente disponibili e di procedere con la massima sollecitudine a mettere in sicurezza la struttura Ospedaliera installando gli UPS da 250 kVA.

Per il corretto dimensionamento degli UPS si è proceduto a monitorare per una settimana l'erogazione dell'UPS Astrid HIPERIOR" da 250 kVA , riscontrando un picco massimo inferiore ai 30 kVA. Quindi i nuovi UPS sono dimensionati, ciascuno con batterie aventi autonomia da 30 minuti che in totale superano le 4 ore di autonomia a regime, consentendo di ottimizzare sia la spesa iniziale che le future spese di sostituzione batterie.

Verrà comunque attivata una campagna di misure sulla qualità dell'energia elettrica fornita dal distributore locale, al fine di determinare se questa possa essere una concausa del deterioramento degli UPS.

Al fine di mantenere adeguate condizioni climatiche che evitino il precoce decadimento delle batterie e dei componenti elettronici è in fase di ultimazione l'impianto di raffrescamento dei locali UPS e Cabina elettrica.

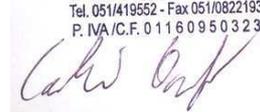
I costi per le opere sopra elencate sono i seguenti:

ANNO 2017		TABELLA RIEPILOGATIVA DEGLI IMPORTI EXTRACANONE ICS							
PREV.N	AN	DAT	TICKET	EDIFICI	Area	DESCRIZIONE	IMPORTO	CATEGORI A	
358/2017	2017	27-lug	8998	4TM12	TM	Prev_358-2017_ODL8998_2017-07-27_SostituzioneUPS80kVAcon120kVA_4TM12	€ 48.538,96		
359/2017	2017	27-lug	9137	4TM12	AS	Prev_359-2017_ODL9137_2017-07-27_SostituzioneDi2UPS250kVAAutonomia1ora_4TM12	€ 143.138,24		
362/2017	2017	31-lug	9177	4TM12	TM	Prev_362-2017_ODL9177_2017-07-31_FPO2NuoviUPS6kVACabina_4TM12	€ 4.995,72		
370/2017	2017	28-lug	9124	4TM12	TM	Prev_370-2017_ODL9214_2017-07-28_ClimatizzazioneCabineElettriche_4TM12	€ 5.412,39		
Totale							€ 202.085,31		

Perugia 18/07/2017

Sedi territoriali: Piazza Alessandria n°24, 00198 Roma
 Via Cortina d'Ampezzo n°13, 20139Milano
 Via Romana n°64, 52100 Arezzo
 Sito : www.kineofacility.it
 e-mail : kineo@kineofacility.it
 kineo@localmail.it

Per Kineo
 KINEO ENERGY E FACILITY SRL
 Via dell'Arcoveggio, 70 - 40129 Bologna
 Tel. 051/419552 - Fax 051/0822193
 P. IVA /C.F. 01160950323





Rapporto di servizio Field service report

No. ticket / Ticket ref. nr.	No. rapporto / Report nr.
14908	212-17

Denominazione cliente / Customer name ITALSTEM S.P.A.		Responsabile cliente / Customer contact person SIG. ARMENI-PAOLUCCI	
Indirizzo / Address OSPEDALE TODI MARSCIANO LOC. PANTALLA (PG)		Telefono / Telephone number	Telefax / Fax number
Apparato installato presso / Equipment installed c/o IDEM		Indirizzo e-mail / E-mail address	
Indirizzo ubicazione impianto / Address where the unit is installed		Riferimento ordine cliente / Customer order number reference	

Attività / Activities

<input type="checkbox"/> M.I.S. / Start-up – Commissioning	<input type="checkbox"/> Aggiornamento tecnico / Technical upgrade
<input checked="" type="checkbox"/> Riparazione / Repair	<input type="checkbox"/> Ispezione sito / Site inspection
<input type="checkbox"/> Visita di manutenzione / Preventive maintenance	<input type="checkbox"/> Istruzione operatori / Operators training
<input type="checkbox"/> Installazione batterie / Battery installation	<input type="checkbox"/> Altro / other
<input type="checkbox"/> Sostituzione batterie / Battery replacement	

Contratto manutenzione / Maintenance contract	<input type="checkbox"/> Si/Yes	<input type="checkbox"/> No/No
Riparazione garanzia / Warranty repair	<input type="checkbox"/> Si/Yes	<input type="checkbox"/> No/No

Dati apparato / Equipment data

Tipo Apparato / Equipment type HYPERIOR	Potenza / Power 250 KVA
Matricola / Ser. Numb. HJ4J37002	Data MIS / Startup date

Dati Batterie / Batteries data

Marca / Manufacturer FIAMM	Modello / Type FG2A007	Cap. (Ah) / Capacity 100	Tens. nom. / Nom. volt. 12,4	No. batt. / Nr. of blocks 200
Tipo / Type <input checked="" type="checkbox"/> Pb <input type="checkbox"/> Ni-Cd	Data instal. / Inst. date 01/01/2008	Modalità installazione / Installation mode <input checked="" type="checkbox"/> Armadio / Cabinet <input type="checkbox"/> Rack		

Versioni firmware / Firmware release

I/S-CL	DR-16	INT-ST5	UPS Panel 2	D-DSP (DSP1)	Tricore (Boost)
RPI	DR-DSP (DSP)	FP-ST5		D-DSP (DSP2)	Tricore (Inv.)
RPI-2	DR-DSP (uc)	UPS Panel 1		D-DSP (uc)	

Descrizione dell'intervento / Description of the service

Difetti lamentati dal cliente / Defects reported by the customer

UPS GUASTO

Difetti rilevati – Riparazioni – Note / Defects found – Repair actions – Other remarks

ho trovato l'ups guasto e disattivato dal cliente , da controlli effettuati risultano da sostituire i seguenti componenti, n° 9 condensatori da 400 uf 250 v ac (codice ca400u250v-01) n° 14 condensatori da 3900 uf 500 v dc (codice cc3900u500v) n° 3 condensatori da 200 uf 250 v ac (codice ca0200u250v) n° 8 condensatori da 2uf 1000 v dc (codice cc0002u1kov) n° 4 ventole centr.fan 560 mc/h133 230+ capac.(codice vc133d-kit005) n° 1 scheda pb223 n° 1 scheda pb226, n° 1 scheda pb107, n° 200 batterie 12v 100 ah, non si esclude un guasto all'unita' attualmente funzionante in parallelo in fase di riaccensione della macchina guasta ,per condensatori non sostituiti

Funzionamento dopo l'intervento / Operation after service

<input type="checkbox"/> Regolare / Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Non regolare / Not regular	Intervento terminato / Service completed <input checked="" type="checkbox"/> Si / Yes <input type="checkbox"/> No / No	Lavoro in sicurezza / Work in safety <input checked="" type="checkbox"/> Si / Yes <input type="checkbox"/> No / No	DPI adeguati / Adequate PPE <input checked="" type="checkbox"/> Si / Yes <input type="checkbox"/> No / No
---	--	---	---	--

Condizioni ambientali / Environmental conditions

Temp. locale / Room temp. 17,0	Temp. batt. / Battery temp. 17,0	Climatizzazione / Air Conditioning <input type="checkbox"/> Si/Yes <input checked="" type="checkbox"/> No/No	Ventilazione / Ventilation <input checked="" type="checkbox"/> Si/Yes <input type="checkbox"/> No/No	Pulizia / Cleanliness <input type="checkbox"/> Si/Yes <input checked="" type="checkbox"/> No/No	Corrosione / Corrosion <input type="checkbox"/> Si/Yes <input checked="" type="checkbox"/> No/No
-----------------------------------	-------------------------------------	---	---	--	---

Misure / Measurements

	Tens. ingresso / Input voltage	Corr. ingresso / Input current	Freq. ingresso / Input frequency	Tens. batteria / Battery voltage	Tens. uscita / Output voltage	Corr. uscita / Output current	Freq. uscita / Output freq.	Potenza uscita / Output power	Potenza uscita / Output power	Tens. bypass / Bypass voltage	
L1	Vac	A	Hz		Vac	A	Hz	kW	kVA	Vac	
L2	Vac	A			Vac	A			kW	kVA	Vac
L3	Vac	A			Vac	A			kW	kVA	Vac
DC	Vdc	A		Vdc	Vdc	A		kW			

Controlli e verifiche / Checks and verifications

Tensione carica tampone / Floating voltage Vdc	Controllo forma d'onda tensione uscita / Output voltage waveform check <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA	Controllo condensatori DC / DC capacitors check <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA
Tensione carica a fondo automatica / Boost voltage Vdc	Prove commutazione inverter → rete / Inverter → mains transfer tests <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA	Controllo condensatori AC / AC capacitors check <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA
Tensione carica a fondo manuale / Manual voltage Vdc	Pulizia generale esterna dell'apparato / External cleaning of the equipment <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA	Controllo rotazione ventilatori / Fans rotation check <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA
Corrente di ricarica batteria / Battery recharging current A	Controllo serraggio cavi di potenza / Power cables tightening check <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA	Controllo segnalazioni su sinottico / Mimic panel signalisations checks <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA
Corrente di ripple batteria (ricarica) / Battery ripple current (recharge mode) A _{RMS}	Controllo e pulizia griglie ingresso aria / Air inlet grids check and cleaning <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA	Controllo stato delle batterie / Batteries status check <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA

Test di batteria / Battery test

<input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> Fallito / Failed

Prova di scarica batteria / Battery discharge test

Corrente iniziale / Starting current A	Tensione di scarica [Vdc] dopo / Battery discharge voltage [Vdc] after											
	1'	2'	3'	4'	5'	6'	8'	10'	12'	15'	20'	25'

Note e raccomandazioni / Notes and recommendations

Con la firma del presente, si dà atto che la prestazione è stata regolarmente eseguita e che è totalmente accettata dal cliente.

With the signature of this module, the customer declares to accept the job, regularly provided.

Parti di ricambio / Spare parts

Codice / Part number	Descrizione / Description	Quantità / Quantity

Manodopera / Manpower

Data / Date	No. tecnici / Nr. of eng.	Normali / Normal	Straord. / Overtime	Normali / Normal	Straord. / Overtime	km
17/07/2017	2	1		2		100

Data / Date

17/07/2017

Nome del tecnico e firma / Engineer name and signature

salvi giulio

Nome del cliente e firma / Customer name and signature

armeni- paolucci

BORRI Service Report

QFH55017 B



Rapporto di servizio Field service report

No. ticket / Ticket ref. nr.	No. rapporto / Report nr.
14909	213-17

Denominazione cliente / Customer name ITALSTEM S.P.A.		Responsabile cliente / Customer contact person SIG. ARMENI-PAOLUCCI	
Indirizzo / Address OSPEDALE TODI MARSCIANO LOC. PANTALLA (PG)		Telefono / Telephone number	Telefax / Fax number
Apparato installato presso / Equipment installed c/o IDEM		Indirizzo e-mail / E-mail address	
Indirizzo ubicazione impianto / Address where the unit is installed		Riferimento ordine cliente / Customer order number reference	

Attività / Activities

<input type="checkbox"/> M.I.S. / Start-up – Commissioning	<input type="checkbox"/> Aggiornamento tecnico / Technical upgrade
<input checked="" type="checkbox"/> Riparazione / Repair	<input type="checkbox"/> Ispezione sito / Site inspection
<input type="checkbox"/> Visita di manutenzione / Preventive maintenance	<input type="checkbox"/> Istruzione operatori / Operators training
<input type="checkbox"/> Installazione batterie / Battery installation	<input type="checkbox"/> Altro / other
<input type="checkbox"/> Sostituzione batterie / Battery replacement	

Contratto manutenzione / Maintenance contract	<input type="checkbox"/> Si/Yes	<input type="checkbox"/> No/No
Riparazione garanzia / Warranty repair	<input type="checkbox"/> Si/Yes	<input type="checkbox"/> No/No

Dati apparato / Equipment data

Tipo Apparato / Equipment type HYPERIOR	Potenza / Power 250 KVA
Matricola / Ser. Numb. HJ4J37003	Data MIS / Startup date

Dati Batterie / Batteries data

Marca / Manufacturer FIAMM	Modello / Type FG2A007	Cap. (Ah) / Capacity 100	Tens. nom. / Nom. volt. 12,4	No. batt. / Nr. of blocks 200
Tipo / Type <input checked="" type="checkbox"/> Pb <input type="checkbox"/> Ni-Cd	Data instal. / Inst. date 01/01/2008	Modalità installazione / Installation mode <input checked="" type="checkbox"/> Armadio / Cabinet <input type="checkbox"/> Rack		

Versioni firmware / Firmware release

I/S-CL	DR-16	INT-ST5	UPS Panel 2	D-DSP (DSP1)	Tricore (Boost)
RPI	DR-DSP (DSP)	FP-ST5		D-DSP (DSP2)	Tricore (Inv.)
RPI-2	DR-DSP (uc)	UPS Panel 1		D-DSP (uc)	

Descrizione dell'intervento / Description of the service

Difetti lamentati dal cliente / Defects reported by the customer

Difetti rilevati – Riparazioni – Note / Defects found – Repair actions – Other remarks

ho trovato l'ups in funzione regolare da controlli effettuati risultano da sostituire preventivamente i seguenti componenti, n° 9 condensatori da 400 uf 250 v ac (codice ca400u250v-01) n° 14 condensatori da 3900 uf 500 v dc (codice cc3900u500v) n° 3 condensatori da 200 uf 250 v ac (codice ca0200u250v) n° 8 condensatori da 2uf 1000 v dc (codice cc0002u1kov) n° 4 ventole centr.fan 560 mc/h133 230+ capac.(codice vc133d-kit005)n°1 scheda pb223 n° 1 scheda pb226, n° 1 scheda pb107,n° 200 batterie 12v 100 ah,

Funzionamento dopo l'intervento / Operation after service

<input checked="" type="checkbox"/> Regolare / Regular	<input type="checkbox"/> Non regolare / Not regular	Intervento terminato / Service completed <input checked="" type="checkbox"/> Si / Yes <input type="checkbox"/> No / No	Lavoro in sicurezza / Work in safety <input checked="" type="checkbox"/> Si / Yes <input type="checkbox"/> No / No	DPI adeguati / Adequate PPE <input checked="" type="checkbox"/> Si / Yes <input type="checkbox"/> No / No
--	---	---	---	--

Condizioni ambientali / Environmental conditions

Temp. locale / Room temp. 17,0	Temp. batt. / Battery temp. 17,0	Climatizzazione / Air Conditioning <input type="checkbox"/> Si/Yes <input checked="" type="checkbox"/> No/No	Ventilazione / Ventilation <input checked="" type="checkbox"/> Si/Yes <input type="checkbox"/> No/No	Pulizia / Cleanliness <input type="checkbox"/> Si/Yes <input checked="" type="checkbox"/> No/No	Corrosione / Corrosion <input type="checkbox"/> Si/Yes <input checked="" type="checkbox"/> No/No
-----------------------------------	-------------------------------------	---	---	--	---

Misure / Measurements

	Tens. ingresso Input voltage	Corr. ingresso Input current	Freq. ingresso Input frequency	Tens. batteria Battery voltage	Tens. uscita Output voltage	Corr. uscita Output current	Freq. uscita Output freq.	Potenza uscita Output power	Potenza uscita Output power	Tens. bypass Bypass voltage	
L1	233,0 Vac	23,0 A	50,00 Hz		232,0 Vac	21,0 A	50,00 Hz	232,0 kW	kVA	232,0 Vac	
L2	233,0 Vac	23,0 A			232,0 Vac	15,0 A			232,0 kW	kVA	232,0 Vac
L3	233,0 Vac	22,0 A			232,0 Vac	17,0 A			232,0 kW	kVA	232,0 Vac
DC	600,0 Vdc	3,0 A		600,0 Vdc	600,0 Vdc	3,0 A		kW			

Controlli e verifiche / Checks and verifications

Tensione carica tampone Floating voltage	600,0 Vdc	Controllo forma d'onda tensione uscita Output voltage waveform check	<input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA	Controllo condensatori DC DC capacitors check	<input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA
Tensione carica a fondo automatica Boost voltage	Vdc	Prove commutazione inverter → rete Inverter → mains transfer tests	<input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA	Controllo condensatori AC AC capacitors check	<input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA
Tensione carica a fondo manuale Manual voltage	Vdc	Pulizia generale esterna dell'apparato External cleaning of the equipment	<input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA	Controllo rotazione ventilatori Fans rotation check	<input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA
Corrente di ricarica batteria Battery recharging current	3,0 A	Controllo serraggio cavi di potenza Power cables tightening check	<input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA	Controllo segnalazioni su sinottico Mimic panel signalisations checks	<input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA
Corrente di ripple batteria (ricarica) Battery ripple current (recharge mode)	A _{RMS}	Controllo e pulizia griglie ingresso aria Air inlet grids check and cleaning	<input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA	Controllo stato delle batterie Batteries status check	<input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA

Test di batteria / Battery test

<input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> Fallito / Failed

Prova di scarica batteria Battery discharge test

Corrente iniziale Starting current	Tensione di scarica [Vdc] dopo / Battery discharge voltage [Vdc] after												
	1'	2'	3'	4'	5'	6'	8'	10'	12'	15'	20'	25'	30'
A													

Note e raccomandazioni / Notes and recommendations

Con la firma del presente, si dà atto che la prestazione è stata regolarmente eseguita e che è totalmente accettata dal cliente.
With the signature of this module, the customer declares to accept the job, regularly provided.

Parti di ricambio / Spare parts

Codice Part number	Descrizione Description	Quantità Quantity

Manodopera / Manpower

Data Date	No. tecnici Nr. of eng.	Normali Normal	Straord. Overtime	Normali Normal	Straord. Overtime	km
17/07/2017	2	1		0		0

Data / Date

17/07/2017

Nome del tecnico e firma / Engineer name and signature

salvi giulio

Nome del cliente e firma / Customer name and signature

armeni- paolucci

BORRI Service Report

QFH55017 B



Rapporto di servizio Field service report

No. ticket / Ticket ref. nr.	No. rapporto / Report nr.
	214-17

Denominazione cliente / Customer name ITALSTEM S.P.A.		Responsabile cliente / Customer contact person SIG. ARMENI-PAOLUCCI	
Indirizzo / Address OSPEDALE TODI MARSCIANO LOC. PANTALLA (PG)		Telefono / Telephone number	Telefax / Fax number
Apparato installato presso / Equipment installed c/o IDEM		Indirizzo e-mail / E-mail address	
Indirizzo ubicazione impianto / Address where the unit is installed		Riferimento ordine cliente / Customer order number reference	

Attività / Activities

<input type="checkbox"/> M.I.S. / Start-up – Commissioning	<input type="checkbox"/> Aggiornamento tecnico / Technical upgrade
<input checked="" type="checkbox"/> Riparazione / Repair	<input type="checkbox"/> Ispezione sito / Site inspection
<input type="checkbox"/> Visita di manutenzione / Preventive maintenance	<input type="checkbox"/> Istruzione operatori / Operators training
<input type="checkbox"/> Installazione batterie / Battery installation	<input type="checkbox"/> Altro / other
<input type="checkbox"/> Sostituzione batterie / Battery replacement	

Contratto manutenzione / Maintenance contract	<input type="checkbox"/> Si/Yes	<input type="checkbox"/> No/No
Riparazione garanzia / Warranty repair	<input type="checkbox"/> Si/Yes	<input type="checkbox"/> No/No

Dati apparato / Equipment data

Tipo Apparato / Equipment type HALLEY -E	Potenza / Power 80 KVA
Matricola / Ser. Numb. S06J36003	Data MIS / Startup date

Dati Batterie / Batteries data

Marca / Manufacturer FIAMM	Modello / Type FG2A007	Cap. (Ah) / Capacity 100	Tens. nom. / Nom. volt. 12,4	No. batt. / Nr. of blocks 64
Tipo / Type <input checked="" type="checkbox"/> Pb <input type="checkbox"/> Ni-Cd	Data instal. / Inst. date	Modalità installazione / Installation mode <input checked="" type="checkbox"/> Armadio / Cabinet <input type="checkbox"/> Rack		

Versioni firmware / Firmware release

I/S-CL	DR-16	INT-ST5	UPS Panel 2	D-DSP (DSP1)	Tricore (Boost)
RPI	DR-DSP (DSP)	FP-ST5		D-DSP (DSP2)	Tricore (Inv.)
RPI-2	DR-DSP (uc)	UPS Panel 1		D-DSP (uc)	

Descrizione dell'intervento / Description of the service

Difetti lamentati dal cliente / Defects reported by the customer

Difetti rilevati – Riparazioni – Note / Defects found – Repair actions – Other remarks

ho trovato l'ups guasto regolare da controlli effettuati risultano da sostituire i seguenti componenti, n° 3 condensatori da 400 uf 250 v ac (codice ca400u250v) n° 6 condensatori (codice cc0002u1kov) n° 5 condensatori (codice cc2200u500v) n° 6 ventole va150d230va001.
inoltre c'i sono da sostituire n°64 batterie 12v 100 ah mandare il preventivo di spesa.
nb: non si escludono ulteriori componenti da sostituire in fase di messa in servizio.

Funzionamento dopo l'intervento / Operation after service

<input type="checkbox"/> Regolare / Regular	<input type="checkbox"/> Non regolare / Not regular	<input checked="" type="checkbox"/> Si / Yes	<input type="checkbox"/> No / No	<input checked="" type="checkbox"/> Si / Yes	<input type="checkbox"/> No / No	<input checked="" type="checkbox"/> Si / Yes	<input type="checkbox"/> No / No
---	---	--	----------------------------------	--	----------------------------------	--	----------------------------------

Condizioni ambientali / Environmental conditions

Temp. locale / Room temp. 17,0	Temp. batt. / Battery temp. 17,0	Climatizzazione / Air Conditioning <input type="checkbox"/> Si/Yes <input checked="" type="checkbox"/> No/No	Ventilazione / Ventilation <input checked="" type="checkbox"/> Si/Yes <input type="checkbox"/> No/No	Pulizia / Cleanliness <input type="checkbox"/> Si/Yes <input checked="" type="checkbox"/> No/No	Corrosione / Corrosion <input type="checkbox"/> Si/Yes <input checked="" type="checkbox"/> No/No
-----------------------------------	-------------------------------------	---	---	--	---

Misure / Measurements

	Tens. ingresso / Input voltage	Corr. ingresso / Input current	Freq. ingresso / Input frequency	Tens. batteria / Battery voltage	Tens. uscita / Output voltage	Corr. uscita / Output current	Freq. uscita / Output freq.	Potenza uscita / Output power	Potenza uscita / Output power	Tens. bypass / Bypass voltage	
L1	Vac	A	Hz		Vac	A	Hz	kW	kVA	Vac	
L2	Vac	A			Vac	A			kW	kVA	Vac
L3	Vac	A			Vac	A			kW	kVA	Vac
DC	Vdc	A		Vdc	Vdc	A		kW			

Controlli e verifiche / Checks and verifications

Tensione carica tampone / Floating voltage Vdc	Controllo forma d'onda tensione uscita / Output voltage waveform check <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA	Controllo condensatori DC / DC capacitors check <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA
Tensione carica a fondo automatica / Boost voltage Vdc	Prove commutazione inverter → rete / Inverter → mains transfer tests <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA	Controllo condensatori AC / AC capacitors check <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA
Tensione carica a fondo manuale / Manual voltage Vdc	Pulizia generale esterna dell'apparato / External cleaning of the equipment <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA	Controllo rotazione ventilatori / Fans rotation check <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA
Corrente di ricarica batteria / Battery recharging current A	Controllo serraggio cavi di potenza / Power cables tightening check <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA	Controllo segnalazioni su sinottico / Mimic panel signalisations checks <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA
Corrente di ripple batteria (ricarica) / Battery ripple current (recharge mode) A _{RMS}	Controllo e pulizia griglie ingresso aria / Air inlet grids check and cleaning <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA	Controllo stato delle batterie / Batteries status check <input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> NA

Test di batteria / Battery test

<input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> Fallito / Failed

Prova di scarica batteria / Battery discharge test

Corrente iniziale / Starting current A	Tensione di scarica [Vdc] dopo / Battery discharge voltage [Vdc] after											
	1'	2'	3'	4'	5'	6'	8'	10'	12'	15'	20'	25'

Note e raccomandazioni / Notes and recommendations

Con la firma del presente, si dà atto che la prestazione è stata regolarmente eseguita e che è totalmente accettata dal cliente.
With the signature of this module, the customer declares to accept the job, regularly provided.

Parti di ricambio / Spare parts

Codice / Part number	Descrizione / Description	Quantità / Quantity

Manodopera / Manpower

Data / Date	No. tecnici / Nr. of eng.	Normali / Normal	Straord. / Overtime	Normali / Normal	Straord. / Overtime	km
17/07/2017	2	1		0		0

Data / Date

17/07/2017

Nome del tecnico e firma / Engineer name and signature

salvi giulio

Nome del cliente e firma / Customer name and signature

armeni- paolucci

BORRI Service Report

QFH55017 B

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	UPS 120 KVA autonomia 1h al 100% del carico (SpCat 2)							
1 N.P. DEI 155057o	Gruppo di Continuità Assoluta modulare tipo "COB", 400 V/50 Hz trifase, potenza apparente da 40 a 120 kVA, tecnologia PWM ad alta frequenza, inverter 3 livelli IGBT, by-pass automa ... presa l'attivazione dell'impianto: potenza apparente nominale 120 kVA, autonomia all'80% della potenza nominale 0 minuti					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	41'746,84	41'746,84
2 N.P. DEI 155061e	Accumulatore stazionario al piombo di tipo ermetico a ricombinazione dei gas, elettrolitico in soluzione acquosa, contenitore monoblocco in ABS, per applicazioni generali, vita attesa 10 anni, tassa COBAT inclusa: 12 V, capacità 70 Ah					120,00		
	SOMMANO cad					120,00	253,43	30'411,60
	OPERE ELETTRICHE (SpCat 1)							
3 15.05.0130.0 04	CANALE METALLICO ZINCATO REALIZZATO IN LAMIERA ZINCATA PROVVISORIO DI COPERCHIO. Canale metallico zincato realizzato in lamiera zincata provvisto di coperchio, atto alla posa di c ... inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Elemento rettilineo di larghezza assimilabile a mm 300.					21,00		
	SOMMANO m					21,00	26,60	558,60
4 15.06.0110.0 04	INTERRUTTORE DI MANOVRA-SEZIONATORE DI TIPO FISSO. Interruttore di manovra-sezionatore di tipo fisso con comando a maniglia regolabile per blocco portello, senza e con portafusibili ... fornito e posto in opera. E' compreso il cablaggio e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Tetrapolare 250A .					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	208,00	624,00
5 15.06.0110.0 13	INTERRUTTORE DI MANOVRA-SEZIONATORE DI TIPO FISSO. Interruttore di manovra-sezionatore di tipo fisso con comando a maniglia regolabile per blocco portello, senza e con portafusibili ... nito e posto in opera. E' compreso il cablaggio e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Schermi coprimorsetti.					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	30,00	90,00
6 15.06.0110.0 18	INTERRUTTORE DI MANOVRA-SEZIONATORE DI TIPO FISSO. Interruttore di manovra-sezionatore di tipo fisso con comando a maniglia regolabile per blocco portello, senza e con portafusibili ... a. E' compreso il cablaggio e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Interblocco meccanico per esecuzione fissa					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		73'431,04

Ticket: 8998

Codice Odl:
ODI:
Segnalazione:
Dati del richiedente

Nome:		Data Richiesta:	13/07/2017
Cognome:	sorbelli	Ora Richiesta:	17:52:00
Telefono:	3389303861		

Localizzazione intervento

Complesso:	S024AA - AZIENDA USL UMBRIA 1	Edificio:	4TM12 - Nuovo Stabilimento Ospedaliero - Frazione Pantalla , Todi (PG)
-------------------	-------------------------------	------------------	--

Localizzazione:

vari piani dell ospedale

Descrizione Problema
Servizio: ELETTRICO-SPECIALE **Standard Richiesta:** Emergenza

Descrizione Richiesta:
 manca corrente elettrica

Tempistica Intervento

Data-ora Sopralluogo:	13/07/2017 - 18:05	Durata Intervento:	40:00
Data-ora Inizio:	13/07/2017 - 18:10	Data-ora fine:	14/07/2017 - 22:00

Descrizione Intervento
Problema riscontrato:
 mancanza alimentazione elettrica sez continuità

Esito Intervento

- | | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> | Intervento tampone |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Intervento risolutivo |

Diagnosi:

Ups Borri 80kva guasto

Note di risoluzione:

Installato nuovo UPS 120 KVA con accessori e modifiche

Società incaricata: Kineo Energy e Facility srl

TECNICO/I

Firma e timbro richiedente
Nome
Cognome
Firma

Comune di Todi
Provincia di Perugia

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: 4TM12 stabilimento Ospedaliero di Pantalla - N° 2 UPS 250 KVA
PROPOSTA CON RIDONDANZA AUTONOMIA 1 H A 250 KVA
SOLUZIONE 1

COMMITTENTE: Kineo s.r.l.

Data, 25/07/2017

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	UPS 250 KVA (SpCat 1)							
1 155058c	Gruppo di continuità assoluta tipo COB, 380 V/50 Hz trifase, potenza apparente superiore a 120 kVA; con esclusione di armadio batterie e relative batterie, valore convenzionale del ... quelle di uscita, stabilità tensione pari a 1%, compresa l'attivazione dell'impianto: potenza apparente nominale 250 kVA.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	71'299,74	142'599,48
2 155061f	Accumulatore stazionario al piombo di tipo ermetico a ricombinazione dei gas, elettrolitico in soluzione acquosa, contenitore monoblocco in ABS, per applicazioni generali, vita attesa 10 anni, tassa COBAT inclusa: 12 V, capacità 80 Ah	2,00	3,00	42.000		252,00		
	SOMMANO cad					252,00	291,78	73'528,56
3 N.P.DEI N04150a	Autogrù da: 20.000 kg: a caldo					8,00		
	SOMMANO ora					8,00	68,51	548,08
4 13.02.0010.0 01	SMANTELLAMENTO E SMALTIMENTO DI APPARECCHIATURE TECNOLOGICHE. Smantellamento e smaltimento di apparecchiature tecnologiche costituite da parti meccaniche ed elettriche di impianti ... o smantellamento più una quota aggiuntiva in funzione del peso del materiale smantellato. Quota fissa per ciascun luogo.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	328,00	656,00
5 13.02.0010.0 02	SMANTELLAMENTO E SMALTIMENTO DI APPARECCHIATURE TECNOLOGICHE. Smantellamento e smaltimento di apparecchiature tecnologiche costituite da parti meccaniche ed elettriche di impianti ... antellamento più una quota aggiuntiva in funzione del peso del materiale smantellato. Quantità di materiale smantellato.	1,00	4800,00			4'800,00		
	SOMMANO kg					4'800,00	1,61	7'728,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							225'060,12
	TOTALE euro							225'060,12
	----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							

Ticket: 9137

Codice Odl:
ODI:
Segnalazione:
Dati del richiedente

Nome:	FRANCO	Data Richiesta:	27/07/2017
Cognome:	SORBELLI	Ora Richiesta:	10:41:00
Telefono:			

Localizzazione intervento

Complesso:	S024AA - AZIENDA USL UMBRIA 1	Edificio:	4TM12 - Nuovo Stabilimento Ospedaliero - Frazione Pantalla , Todi (PG)
-------------------	-------------------------------	------------------	--

Localizzazione:
Descrizione Problema
Servizio: ELETTRICO-SPECIALE **Standard Richiesta:** Nessuna Emergenza

Descrizione Richiesta:

FORNITURA E POSA IN OPERA DI GRUPPO DI CONTINUITA' 250KVA

Tempistica Intervento

Data-ora Sopralluogo:	__/__/____ - ____:__	Durata Intervento:	02:00
Data-ora Inizio:	27/07/2017 - 10:00	Data-ora fine:	27/07/2017 - 12:00

Descrizione Intervento

Problema riscontrato:	Esito Intervento
	<input type="checkbox"/> Intervento tampone
	<input checked="" type="checkbox"/> Intervento risolutivo

Diagnosi:
Note di risoluzione:

 ESEGUITO SOPRALLUOGO PER LAVORI DA ESEGUIRE
 VERRA' REDATTO PREVENTIVO A KINEO
 SOLUZIONE 1

Società incaricata: Kineo Energy e Facility srl

TECNICO/I

Firma e timbro richiedente
Nome
Cognome
Firma

Ticket: 9177

Codice Odl:
ODI:
Segnalazione:
Dati del richiedente

Nome:	FRANCO	Data Richiesta:	31/07/2017
Cognome:	SORBELLI	Ora Richiesta:	19:11:00
Telefono:			

Localizzazione intervento

Complesso:	S024AA - AZIENDA USL UMBRIA 1	Edificio:	4TM12 - Nuovo Stabilimento Ospedaliero - Frazione Pantalla , Todi (PG)
-------------------	-------------------------------	------------------	--

Localizzazione:
TUTTO L'OSPEDALE

Descrizione Problema

Servizio:	Standard Richiesta: Urgenza
------------------	------------------------------------

Descrizione Richiesta:
MANCA CORRENTE ELETTRICA

Tempistica Intervento

Data-ora Sopralluogo:	28/07/2017 - 10:15	Durata Intervento:	12:00
Data-ora Inizio:	28/07/2017 - 10:15	Data-ora fine:	28/07/2017 - 19:00

Descrizione Intervento

Problema riscontrato: Dopo mancanza rete ENEL gli interruttori del Quadro Generale non si Riarmano	Esito Intervento
	<input type="checkbox"/> Intervento tampone
	<input checked="" type="checkbox"/> Intervento risolutivo

Diagnosi:
UPS di cabina segnala funzionamento regolare, ma al momento di mantenere alimentati gli ausiliari nel passaggio da gruppi elettrogeni ad alimentazione di rete non eroga corrente sufficiente, impedendo la manovra.
Necessita sostituire UPS ed inserirne uno ridondante in parallelo.

Note di risoluzione:
Installato nuovo UPS da 6 KVA con riserva di alimentazione ed ordinato UPS identico per parallelo ridondante + schede di interfaccia.

Società incaricata:		TECNICO/I	Firma e timbro richiedente
Nome	Cognome	Firma	
_____	_____	_____	
_____	_____	_____	

CODICE		EDIFICIO	PREVENTIVO DI SPESA N°			TICKET	DATA																
4TM12		OSPEDALE MEDIA VALLE DEL TEVERE	370/2017			9214	28/07/2017																
REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DEI LOCALI UPS E POWER CENTER																							
Ticket	Codice	Descrizione	U.M.	Umbria 2016	DEI	Voce con sconto contrattuale 40 %	Q.tà	Tot.															
	13.4.20.0	VENTILCONVETTORE A VISTA IN POSIZIONE VERTICALE O ORIZZONTALE, COMPLETO DI MOBILE DI COPERTURA. Ventilconvettore per installazione a vista in posizione verticale o orizzontale, senza pannello di comando...				-		-															
	13.4.20.8	PT = 17,00 - PF = 7,60.	cad	722,00		433,20	3	1.299,60															
	13.4.60.3	Termostato ambiente elettronico con funzioni automatiche per impianti a 2 tubi.	cad	90,00		54,00	3	162,00															
	13.31.51.0	FORATURA CON CAROTATRICE ESEGUITA SU PIETRA O CEMENTO ARMATO. Foratura di pareti in pietra o cemento armato eseguita con macchina carotatrice a secco oppure ad acqua per diametri fino a 250 mm.,.				-		-															
	13.31.51.1	Quota fissa per fori fino al diametro 140 mm.	cad	34,20		20,52	3	61,56															
	13.31.51.3	Quota aggiuntiva per fori fino al diametro 140 mm.	cm	3,67		2,20	270	594,54															
	13.30.122.23	Collettore triplo di distribuzione a 8 attacchi per potenze frigorifere da 32 kW a 72 kW.	cad	554,00		332,40	1	332,40															
	13.15.276.0	TUBAZIONI MULTISTRATO CONTEGGIATE A METRO LINEARE, ESEGUITE ALL'INTERNO DI LOCALI TECNICI ..				-		-															
fancoil	13.15.276.5	D x s = 26 x 2,5.	m	16,00		9,60	85	816,00															
sfiati	13.15.276.2	D x s = 16 x 2,0.	m	9,30		5,58	52	290,16															
	8.2.10.0	TUBAZIONI PER SCARICO IN POLIETILENE AD ALTA DENSITA', POSATE CON STAFFAGGI IN VERTICALI O ORIZZONTALI ALL'INTERNO DI FABBRICATI...				-		-															
condense	8.2.10.2	D x s = 40 x 3,0.	m	18,40		11,04	70	772,80															
	13.16.20.0	ISOLANTE COSTITUITO DA GUAINA FLESSIBILE O LASTRA IN ELASTOMERO SINTETICO ESTRUSO A CELLULE CHIUSE, SPESSORE MM 9. Isolante per tubazioni...				-		-															
	13.16.20.7	s x D = 9 x 27 (3/4").	m	2,67		1,60	85	136,17															
	13.21.60.0	COLLEGAMENTO ELETTRICO DI POTENZA DI APPARECCHIATURE TECNOLOGICHE, ESEGUITO IN VISTA CON TUBI IN PVC. ...				-		-															
	13.21.60.1	Per ogni collegamento monofase max 16 A.	cad	96,00		57,60	6,00	345,60															
	15.6.10.7	INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO, CARATTERISTICA C, POTERE DI INTERRUZIONE 6KA, NORME CEI EN 60898, CEI 60947-2. Interruttore automatico magnetotermico.... Bipolare fino a 8A.	cad	51,00		30,60	3,00	91,80															
	15.6.200.1	CENTRALINO IN RESINA DA PARETE CON GRADO DI PROTEZIONE IP55. Centralino in resina ... Dimensioni fino a 12 moduli	cad	43,00		25,80	3,00	77,40															
	15.4.51.25	LINEA ELETTRICA IN CAVO MULTIPOLARE ISOLATO IN GOMMA G70M1 SOTTO GUAINA IN MATERIALE TERMOPLASTICO SPECIALE (NORME CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) NON PROPAGANTE L'INCENDIO ED A RIDOTTA EMISSIONE DI FUMI, GAS TOSSICI E CORROSIVI. SIGLA DI DESIGNAZIONE FG70M1 0.6/1KV AFUMEX. ...				-		-															
	15.4.51.28	3x2,5 mm2	m	3,50		2,10	60,00	126,00															
Totale forniture €								5.106,03															
UMBRIA 2016		Con ribasso del 95% sul 26,5% (utile + spese gen.)			Manodopera																		
Comparto Metalmeccanico		Ppge=CM+0,265xCMx(1-0,95)			<table border="1"> <thead> <tr> <th>ore</th> <th>€/h</th> <th>Tot.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5° livello</td> <td>22,49</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>4° livello</td> <td>21,00</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>3° livello</td> <td>20,08</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">Totale manodopera €</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>				ore	€/h	Tot.	5° livello	22,49	-	4° livello	21,00	-	3° livello	20,08	-	Totale manodopera €		-
ore	€/h	Tot.																					
5° livello	22,49	-																					
4° livello	21,00	-																					
3° livello	20,08	-																					
Totale manodopera €		-																					
Operaio	5° livello	ora	22,2	Operaio	5° livello	ora	€ 22,49	5° livello															
Operaio	4° livello	ora	20,73	Operaio	4° livello	ora	€ 21,00	4° livello															
Operaio	3° livello	ora	19,82	Operaio	3° livello	ora	€ 20,08	3° livello															
EMESSO		KINEO ENERGY E FACILITY SRL			<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Totale (iva esclusa)</td> <td>5.106,03</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Oneri per la sicurezza (6%)</td> <td>306,36</td> </tr> <tr> <td colspan="2">IMPORTO TOTALE (iva esclusa)</td> <td>5.412,39</td> </tr> </table>				Totale (iva esclusa)		5.106,03	Oneri per la sicurezza (6%)		306,36	IMPORTO TOTALE (iva esclusa)		5.412,39						
Totale (iva esclusa)		5.106,03																					
Oneri per la sicurezza (6%)		306,36																					
IMPORTO TOTALE (iva esclusa)		5.412,39																					
IL REFERENTE TECNICO		 <small>KINEO ENERGY E FACILITY SRL Via dell'Arcoveglio, 70 - 40128 Bologna Tel. 051419552 - Fax 0514822193 P. IVA/C.F. 01190840323</small>																					

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1 - SI RICHIEDE INTERVENTO TECNICO PER L'ESECUZIONE SOPRA DESCRITTA

Il tempo per l'esecuzione dell'intervento è di giorni _____ a decorrere dalla della presente autorizzazione

La liquidazione è subordinata al rilascio della seguente documentazione :

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Dichiarazione di conformità L. 46/90 | <input type="checkbox"/> Obbligo di progetto (Art.4 DPR 447/91) |
| <input type="checkbox"/> Documentazione prevista dalle norme di prevenzione incendi | <input type="checkbox"/> Pratica VVF |
| <input type="checkbox"/> Pratica INAIL | <input type="checkbox"/> Marchiatura CE su macchine e componenti di sicurezza (compresa dichiarazione/certificazioni di conformità a Direttiva Macchine e informazioni per l'uso.) |
| <input type="checkbox"/> Altro _____ | |

APPROVATO
IL DIRETTORE PER L'ESECUZIONE

VISTO
IL R.U.P.

Perugia li _____

Ticket: 9214

Codice Odi:
ODI:
Segnalazione:
Dati del richiedente

Nome:	FRANCO	Data Richiesta:	02/08/2017
Cognome:	SORBELLI	Ora Richiesta:	14:19:19
Telefono:			

Localizzazione intervento

Complesso:	S024AA - AZIENDA USL UMBRIA 1	Edificio:	4TM12 - Nuovo Stabilimento Ospedaliero - Frazione Pantalla , Todi (PG)
-------------------	-------------------------------	------------------	--

Localizzazione:

CABINA ELETTRICA B.T. + LOCALE UPS

Descrizione Problema
Servizio: ELETTRICO-SPECIALE **Standard Richiesta:** Nessuna Emergenza

Descrizione Richiesta:

SI RICHIEDE LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO PER LA CLIMATIZZAZIONE DEI VANI TECNICI - CABINA ELETTRICA BASSA TENSIONE POWER CENTER, LOCALE UPS GENERALI. AL FINE DI SALVAGUARDARE LE APPARECCHIATURE ELETTRONICHE E LIMITARE IL DECADIMENTO PRESTAZIONALE DELLE BATTERIE DEGLI UPS.

Tempistica Intervento

Data-ora Sopralluogo: __/__/____ - __:__:__	Durata Intervento: __:__
Data-ora Inizio: __/__/____ - __:__:__	Data-ora fine: __/__/____ - __:__:__

Descrizione Intervento

Problema riscontrato:	Esito Intervento
	<input type="checkbox"/> Intervento tampone
	<input type="checkbox"/> Intervento risolutivo

Diagnosi:
Note di risoluzione:

Società incaricata:		TECNICO/I	Firma e timbro richiedente
Nome	Cognome	Firma	
_____	_____	_____	
_____	_____	_____	
_____	_____	_____	