



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
www.aslumbria1.it

U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

OGGETTO: ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 5/03/2013 PER IL SETTORE DEGLI INVESTIMENTI SANITARI (ART. 20 L. 67/88)

INTERVENTO N. 7 "RSA S. MARGHERITA ADEGUAMENTO IMPIANTI DPR 14.1.97" CUP H96E0000000006 – PERIZIA DI VARIANTE

INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA ART. 14, C. 2 DELLA L. 241/90 E S.M.I., IN FORMA SEMPLIFICATA E IN MODALITÀ ASINCRONA NEL RISPETTO DELL'ART. 14 – BIS. DELLA L. 241/90 E S.M.I.

ALLE SEGUENTI AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE:

COMUNE DI PERUGIA

PEC COMUNE.PERUGIA@POSTACERT.UMBRIA.IT

REGIONE UMBRIA

SERVIZIO ACCREDITAMENTO, VALUTAZIONE DI QUALITÀ E COMUNICAZIONE -SEZIONE AUTORIZZAZIONI SANITARIE, SOCIO SANITARIE E SOCIALI

PEC DIREZIONESANITA.REGIONE@POSTACERT.UMBRIA.IT

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'UMBRIA

PEC: MBAC-SABAP-UMB@MAILCERT.BENICULTURALI.IT

AZIENDA USL UMBRIA 1

- DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
- SERVIZIO SICUREZZA AZIENDALE

**E P.C. VIGILI DEL FUOCO
COMANDO PROVINCIALE PERUGIA**

PEC COM.PERUGIA@CERT.VIGILFUOCO.IT



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
www.aslumbria1.it

U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

**ELETTRO STELLA SRL
VIA E. MONTALE 14-15
63077 MONSAMPOLO DEL TRONTO (AP)**

PEC ELETTROSTELLA@PEC.IT

**S.A.P. STUDIO TECNICO ASSOCIATO DI
PROGETTAZIONE
VIA COSTA D'ARGENTO, 10
06132 - OLMO (PG)**

PEC STUDIOSAP@LEGALMAIL.IT

Premesso che:

- ✓ con D.G.R. n. 53 del 28/01/2013 “Accordo di programma tra il Ministero della Salute, il Ministero dell’Economia e delle Finanze e la Regione Umbria, per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20, legge n. 67/1988 di cui alla D.G.R. n. 1875/2010. Individuazione degli interventi prioritari”, venivano individuati gli interventi prioritari nell’ambito del programma investimenti in edilizia e tecnologie sanitarie della regione Umbria, da finanziare con l’importo disponibile relativo ai fondi di cui all’art. 20 della L. n. 67/88;
- ✓ l’accordo di programma in argomento, è stato sottoscritto il 5 marzo 2013 e si intende risolto decorsi 18 mesi dalla data di sottoscrizione, con conseguente revoca delle risorse assegnate, limitatamente alla parte relativa agli interventi per i quali non sia stata presentata al Ministero della Salute la richiesta di finanziamento;
- ✓ la Regione Umbria, con DGR n. 834 del 22/07/2013 prendeva atto del citato Accordo;
- ✓ la Regione Umbria, con DGR n. 1283 del 19/11/2013, prendendo atto delle richieste avanzate dalle Aziende Sanitarie regionali, ha approvato una prima rimodulazione degli interventi finanziati con il suddetto Accordo;
- ✓ la Regione Umbria, con DGR n. 1571 del 23.12.2013, operava una seconda rimodulazione degli interventi previsti;
- ✓ a seguito della valutazione positiva espressa dal Ministero della Salute, la Regione Umbria, con DGR n. 187 del 3.03.2014, adottava formalmente le modifiche all’accordo di Programma per le opere previste per la USL Umbria 1 (interventi n. 1, 3, 7), tra cui il seguente intervento:


U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

n. Adp	Denominazione intervento da Accordo di Programma	Finanz. statale	Finanz. regionale	Quota aziendale	Altro (art. 71 L. n. 448/1998)	Totale Finanz.
7	RSA S. Margherita Adeguamento impianti DPR 14.1.97	€ 1.128.600,00	€ 59.400,00	€ 130.000,00	€ 516.457,00	€ 1.834.457,00

- ✓ la Regione Umbria, con DGR n. 284 del 17/03/2014, operava una ulteriore rimodulazione agli interventi previsti;
- ✓ con Delibera USL n. 310 del 15/04/2014 veniva stabilito di autorizzare il Dirigente dell'U.O. Attività Tecniche, in qualità di Responsabile del Procedimento, a disporre l'affidamento allo Studio Tecnico Associato di Progettazione S.A.P, dell'incarico professionale esterno di progettazione architettonica esecutiva, verifica di vulnerabilità sismica ed elaborazione della documentazione occorrente al rilascio delle autorizzazioni edilizie necessarie per l'esecuzione dei lavori;
- ✓ con Determina Dirigenziale n. 1848 dell'8/05/2014, l'incarico professionale sopra descritto, veniva affidato allo Studio Tecnico Associato di progettazione SAP, giusto disciplinare di incarico professionale, assunto al Reg. USL n. 141/2014 - CIG Z110EF2B03;
- ✓ con Delibera del D.G. n. 523 del 17/06/2014, sulla base della progettazione predisposta, veniva stabilito di indire una conferenza di servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/90 e s.m.i., dell'art. 58 del DPR 207/2010 e s.m.i., e del CAPO VII DISCIPLINA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI della L. R. 8/2011, per l'acquisizione di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, permessi, licenze, nulla osta, assensi, comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche nonché di soggetti gestori di servizi interferenti e comunque interessati dal progetto di adeguamento al DPR 14/01/1997 degli impianti della "RSA Santa Margherita";
- ✓ con Delibera n. 601 del 04/07/2014, veniva stabilito quanto segue:
 - a. prendere atto e ed approvare il verbale della conferenza dei servizi;
 - b. dare atto del parere favorevole espresso dalle amministrazioni invitate alla conferenza dei servizi, ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241, art. 14-ter, comma 6-bis, che costituisce determinazione motivata di conclusione positiva del procedimento e sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato, di competenza delle amministrazioni partecipanti alla predetta conferenza;
- ✓ con Delibera n. 630 del 16/07/2014, è stato approvato il progetto esecutivo, il quale prevede una spesa complessiva, coerente con il finanziamento, pari ad € 1.834.457,00, costituita da € 1.423.923,39 per lavori ed € 410.533,61 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- ✓ con Delibera n. 945 del 04/11/2014 "Programmazione dei lavori ex art. 128 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.: Aggiornamento programma triennale 2014 - 2016 ed elenco annuale

**U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi***Via Guerriero Guerra, 17 Perugia*

- 2014 dei lavori ed adozione programma triennale 2015 - 2017 ed elenco annuale 2015", l'intervento in argomento è stato inserito nell'elenco annuale 2014;
- ✓ con Delibera n. 1125 del 18/12/2014 è stata attivata una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di adeguamento degli impianti, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;
 - ✓ con Delibera n. 135 del 10/02/2015 è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 84 del D. lgs. 163/06 e s.m.i. e art. 120, c. 2 del D.P.R. 207/2010,
 - ✓ con Delibera n. 620 del 29/05/2015 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento, alla ditta ELETTRIO STELLA srl, con sede in Monsampolo Del Tronto (AP), Via E. Montale, 14/15 C.F. 00441900446, per un importo di aggiudicazione, al netto del ribasso offerto del 19,932%, di € 1.149.443,54, oltre somme a disposizione della Stazione Appaltante;
 - ✓ con Delibera n. 1034 del 30/09/2015 è stato approvato lo schema di contratto di appalto, stipulato con la ditta ELETTRIO STELLA srl in data 07/10/2015 e assunto al Reg. USL 216 - CIG 584764092D;
 - ✓ con Delibera n. 1117 del 27/10/2015 è stato affidato l'incarico professionale esterno di direzione dei lavori edili e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, allo Studio Tecnico Associato di progettazione SAP di Perugia, per un importo, al netto del ribasso offerto del 30,00%, di € 26.736,39, oltre oneri previdenziali e fiscali;
 - ✓ in data 15/01/2016, è stato stipulato il disciplinare di incarico con lo Studio Tecnico Associato di progettazione SAP e assunto al Reg. Usl n. 9 - CIG Z1A15DC76A;
 - ✓ i lavori sono stati consegnati in data 28/04/2016, come da verbale di consegna sottoscritto dalle parti;
 - ✓ con Delibera n. 1223 del 20/09/2017 è stata costituita la Commissione di Collaudo, composta da due componenti, Dott. Ing. Paolo Anderlini e Dott. Ing. Leonardo Banella;
 - ✓ in data 02/10/2017 è stato stipulato il disciplinare di incarico professionale con il Dott. Ing. Paolo Anderlini e assunto al Reg. USL n. 165 - CIG Z9E1F6394B;
 - ✓ in data 29/09/2017 è stato stipulato il disciplinare di incarico professionale con il Dott. Ing. Leonardo Banella e assunto al Reg. USL n. 163 - CIG Z110EF2B03;

VISTO il Verbale di sospensione dei lavori redatto in data 10/08/2017 dalla Direzione lavori, ai fini dell'approfondimento degli aspetti della vulnerabilità sismica della porzione di edificio in c.a. che richiede ulteriori saggi e analisi sui materiali utilizzati,

CONSIDERATO che durante lo svolgimento dei lavori e, più precisamente, a seguito delle avvenute demolizioni necessarie al passaggio degli impianti, sono emerse situazioni impreviste ed oggettivamente non prevedibili al momento della progettazione che hanno determinato la necessità di apportare modifiche alle lavorazioni contemplate dal progetto;



U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

CONSIDERATO che relativamente al progetto della perizia di variante e suppletiva elaborato dallo Studio SAP occorre acquisire i pareri, autorizzazioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati;

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto Responsabile del procedimento, comunica quanto segue:

- a) **con Delibera del D.G. n. 1042 del 01/08/2018 questa Azienda sanitaria ha indetto una conferenza di servizi decisoria**, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 27 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in forma semplificata e in modalità asincrona, per l'acquisizione di intese, pareri, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, resi da altre amministrazioni pubbliche (inclusi eventualmente i soggetti gestori di beni o servizi pubblici) sulla progettazione della perizia di variante presentata dallo Studio Sap.
- b) Gli elaborati di perizia di variante, utili ai fini dello svolgimento dell'istruttoria, sono presenti alla pagina web <http://www.uslumbria1.gov.it/notizie/conferenza-di-servizi-rsa-santa-margherita>
- c) **il termine perentorio del 30/08/2018** entro il quale le amministrazioni in indirizzo possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7 della L. 241/90 e s.m.i., integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.
- d) **il termine perentorio del 25/09/2018**, entro il quale le amministrazioni in indirizzo devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza.
- e) **l'eventuale riunione** in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter, della L. 241/90 e s.m.i., si terrà in data **26/09/2018**, alle ore **11,00**, presso la sede USL di Via G. Guerra n. 17, Perugia (Sala riunione piccola, 2° piano). In tal caso, ai sensi del c. 3 del medesimo articolo, ciascun ente o amministrazione convocato alla eventuale riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.

Eventuali richieste di chiarimenti o integrazioni documentali, nonché i pareri di competenza, dovranno essere inviati tramite PEC all'indirizzo aslumbria1@postacert.umbria.it. Nel



U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

rispetto dell'art. 14- quater, c. 1, della L. 241/90 e s.m.i., la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata questa Azienda, in qualità di "Amministrazione precedente", all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.

Della indizione della conferenza di servizi verrà data pubblicità mediante pubblicazione sul sito web dell'Azienda USL Umbria 1 alla sezione Amministrazione Trasparente e sul sito web Servizio Contratti Pubblici del MIT.

Con le medesime modalità di cui sopra verrà data pubblicità alle determinazioni assunte in tale sede con il relativo verbale. Nel ringraziare per la collaborazione che sarà fornita, si coglie l'occasione per inviare distinti saluti.

**IL DIRIGENTE U.O.C. ATTIVITA' TECNICHE-
ACQUISTI BENI E SERVIZI
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Ing Fabio Pagliaccia (*)**

**documento elettronico sottoscritto tramite firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i. e conservato nel sistema di protocollo informatico della USL Umbria 1.*