



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1  
www.uslumbria1.gov.it

**U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi**

**Via G. Guerra 17 Perugia**

**SPETT.LE DITTA APPALTATRICE  
R.T. CNS SOC. COOP.  
VIA DELLA COOPERAZIONE N. 3,  
40129 BOLOGNA**

**PEC [CONSORZIONAZIONALESERVIZI@LEGALMAIL.IT](mailto:CONSORZIONAZIONALESERVIZI@LEGALMAIL.IT)**

**SPETT.LE CONSORZIATA  
KINEO SRL  
VIA DELL'ARCOVEGGIO 70  
BOLOGNA**

**PEC [KINEO@LEGALMAIL.IT](mailto:KINEO@LEGALMAIL.IT)**

**SPETT.LE SUBAPPALTATORE  
A.I.T. SRL  
VIA DELL'INDUSTRIA 39/41  
06135 PERUGIA**

**PEC [AIT SRL@PCERT.POSTECERT.IT](mailto:AIT SRL@PCERT.POSTECERT.IT)**

**E .PC. GEOM. FRANCO SORBELLI  
GEOM. MARIO TABORCHI  
P.I. MARZIO MEDICI  
P.I. MAURIZIO RAPAIOLI**

**RESPONSABILE SICUREZZA AZIENDALE  
DOTT. LUIGI SICILIA**

**OGGETTO: CONVENZIONE CONSIP "MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO CON FORNITURA DI ENERGIA PER LA SANITÀ" (MIES) - RINEGOZIAZIONE CON PROROGA AI SENSI D. LGS. 115/2008 - DELIBERA N. 112 DEL 25/01/2018 CIG 7372917395**

**AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO SERVIZIO MANUTENZIONE ORDINARIA, PROGRAMMATA E DI TIPO CORRETTIVO (A GUASTO) DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA E INVERNALE**



**U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi**

**Via G. Guerra 17 Perugia**

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### PREMESSO CHE:

- ✓ con Delibera n. 112 del 25/01/2018, ai sensi del D.Lgs. 115/2008, è stata disposta la rinegoziazione con proroga della Convenzione Consip “MIES”, a cui questa Azienda ha aderito;
- ✓ che il relativo contratto è in corso di definizione;

**VISTA** la nota prot. n. 19/BO/26158/P/LPA/FBE del 26/11/2019, acquisita al prot. USL al n. 0231036 del 28/11/2019, con la quale la Ditta CNS Soc. Coop. ha chiesto l'autorizzazione al subappalto del servizio di manutenzione ordinaria, programmata e di tipo correttivo (a guasto) degli impianti di climatizzazione estiva e invernale, così come meglio indicato nel contratto di subappalto stipulato tra la Kineo Energy e Facility S.r.l. (consorzata C.N.S. Soc. Coop.) e **A.I.T. srl** c.f. 00455630541, con sede in Perugia, Via dell'Industria n. 39/41, per un importo stimato del subcontratto di **€ 50.000,00**, comprensivo dei costi della sicurezza, oltre IVA, avente decorrenza dalla data della presente autorizzazione e scadenza **14/10/2026**.

### RILEVATO che:

- ✓ la quota massima subappaltabile del servizio, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., è il 30%;
- ✓ all'atto dell'offerta la CNS Soc. Coop., aveva dichiarato di voler subappaltare parte del servizio in argomento;

### DATO ATTO che:

- ✓ è stato depositato il contratto di subappalto presso questa stazione appaltante, entro il termine previsto dall'art. 118, comma 2, punto 2) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e, comunque, in tempo utile per consentire, preliminarmente all'inizio dei lavori, l'effettuazione delle relative verifiche sul contenuto delle condizioni contrattuali, atte ad accertarne la relativa regolarità e legittimità;
- ✓ si è dato seguito alle opportune verifiche in ordine al possesso dei requisiti sulla base delle dichiarazioni prodotte dalla **A.I.T. srl**,

**CONSIDERATO** che non è ancora pervenuta risposta da parte dell'Agenzia delle Entrate a seguito della richiesta di regolarità fiscale, pur essendo trascorsi 30 giorni dalla richiesta di controllo; mentre, come risulta dalla documentazione agli atti, le altre dichiarazioni rese, vengono confermate.



**U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi**

**Via G. Guerra 17 Perugia**

**VERIFICATI:**

- ✓ la clausola con la quale il subappaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.;
- ✓ il rispetto del limite del trenta per cento di quota parte subappaltabile;

**AUTORIZZA  
SOTTO CONDIZIONE RISOLUTIVA**

CNS Soc. Coop ad affidare in subappalto il servizio di manutenzione ordinaria, programmata e di tipo correttivo (a guasto) degli impianti di climatizzazione estiva e invernale, così come meglio indicato nel contratto di subappalto stipulato tra la Kineo Energy e Facility S.r.l. (consorzata C.N.S. Soc. Coop.) e **A.I.T. srl** c.f. 00455630541, con sede in Perugia, Via dell'Industria n. 39/41, per un importo stimato del subcontratto di **€ 50.000,00**, comprensivo dei costi della sicurezza, oltre IVA, avente decorrenza dalla data della presente autorizzazione e scadenza **14/10/2026**.

Si precisa comunque che:

- a) la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 e s.m.i., e nel rispetto delle Linee Guida Anac n. 4, punto 4.2.3, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, ha dato seguito alle opportune **verifiche** in ordine al possesso dei requisiti delle **dichiarazioni** prodotte, la cui eventuale difformità rispetto a quanto dichiarato, comporterà la revoca della presente autorizzazione, nonché le conseguenze di natura penale previste dal DPR 445/2000 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci e la segnalazione del fatto all'Autorità, per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- b) ai sensi dell'art. 118, c. 6 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., la Ditta appaltatrice è tenuta ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e della Regione Umbria; è altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte della ditta subappaltatrice, nei confronti dei suoi dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.
- c) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore verranno effettuati direttamente dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
- d) ai sensi della Determinazione dell'Autorità di Vigilanza LL.PP. n. 7 del 28 aprile 2004, l'inadempimento dell'obbligo previsto dall'art. 118 comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i, può concretizzare gli estremi di un grave inadempimento contrattuale da parte dell'appaltatore, qualora sia accertato che lo stesso non è frutto di un mero ritardo di trasmissione ma di un effettivo mancato pagamento nei confronti del subappaltatore;



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1  
www.uslumbria1.gov.it

---

**U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi**

**Via G. Guerra 17 Perugia**

in tal caso esso rappresenta un valido presupposto per la preventiva risoluzione del contratto e la successiva escussione della garanzia fidejussoria.

Distinti saluti.

## **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Dott. Ing. Fabio Pagliaccia\***

*\*documento elettronico sottoscritto tramite firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i. e conservato nel sistema di protocollo informatico della USL Umbria 1.*