

Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
n. 0001430 del 30/12/2022

Proponente:

UO ATTIVITA' TECNICHE - ACQUISTI BENI E SERVIZI

Oggetto:

PNRR - M6.C1 - 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA - CASA DELLA
COMUNITÀ DI GUBBIO - CUP F33D22000200006. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv 0000416 del 15/12/2022 contenente:

il Parere del Direttore Amministrativo Dott. Enrico MARTELLI

*il Parere del Direttore Sanitario F.F. Dr.ssa Teresa TEDESCO : sostituita dal Dr. Luigi SICILIA ai sensi
della Delibera n. 852/2022*

Hash.pdf (SHA256):b0ee69a1e9eb180f414382869697353721cc7e73120bb460897196a2ef993438

Firme digitali apposte sulla proposta:

Fabio PAGLIACCIA, Enrico MARTELLI, Luigi SICILIA

DELIBERA

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE

(Dr. Massimo BRAGANTI) sostituito dal Direttore
Amministrativo Dott. Enrico MARTELLI ai sensi di
quanto disposto dall'art. 3 comma 6 del D. L.vo n. 502
del 1992 e s.i.m.



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

Elenco allegati parte integrante:

PREMESSO CHE:

✓ con DGR n. 1249 del 10/12/2021 “Attuazione Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Missione 6”, è stato previsto quanto segue:

1) stabilire che la gestione dei finanziamenti destinati alla sanità provenienti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Italia Domani ed il conseguente raccordo con la Programmazione Europea 2021-2027 destinata alla sanità e con le ulteriori scelte programmatiche relative ad altre tipologie di finanziamento, verrà realizzata con il presidio ed il coordinamento della Cabina di regia politica di cui alla DGR 28/07/2021, n. 715, attraverso una specifica struttura di governance regionale PNRR sanità;

2) disporre che la governance regionale PNRR sanità sia così articolata:

Comitato di governo tecnico strategico, composto dall’Assessore alla Salute e Politiche sociali, dal Direttore regionale Salute e Welfare e dall’Amministratore Unico di Umbria Salute e Servizi S.c.ar.l. (dall’ 01.01.2022, Amministratore Unico PuntoZero S.c.a r.l), con funzioni di:

- ✓ pianificazione strategica delle progettualità del PNRR relative alla sanità e coordinamento delle stesse con la programmazione regionale (Piano Sanitario Regionale; Programmazione Europea 2021-2027 e ulteriori scelte programmatiche relative ad altre tipologie di finanziamento);
- ✓ interfaccia con la struttura di governance regionale di cui alla DGR 715/2021, al fine di coordinare gli interventi in un quadro unitario regionale;
- ✓ interfaccia con i Servizi della Direzione Salute e Welfare e le Aziende Sanitarie regionali per garantire la coerenza tra le azioni di sistema e le azioni di sviluppo delle progettualità PNRR;

Task force operativa, costituita per gli adempimenti di rispettiva competenza istituzionale:

- a) dai Servizi della Direzione regionale Salute e Welfare (funzioni di programmazione, indirizzo e controllo),
- b) dalle Aziende Sanitarie regionali (per le attività di supporto alla progettazione, di realizzazione, gestione e rendicontazione dei progetti);
- c) Umbria Salute e Servizi S.c. a r.l, dal 1° gennaio 2022 Punto Zero S.c.a r.l, con il personale messo a disposizione per le attività di progettazione operativa/attuativa dei progetti o interventi già individuati o nuovi, l’attività di project management e monitoraggio dei progetti;

3) di attribuire, in virtù di quanto disposto dall’art. 2 commi 3 e 4 ed art. 4 della LR 2 agosto 2021, n. 13, a Umbria Salute e Servizi S.c.a r.l. (dal 01.01.2022 PuntoZero S.c.a r.l) le funzioni di supporto alla Direzione Salute e Welfare ai fini del:

- ✓ coordinamento e monitoraggio progetti PNRR;
- ✓ attività di Project management;

- ✓ acquisti (C.R.A.S. con eventuale supporto delle Aziende Sanitarie regionali) in coordinamento con il Servizio Provveditorato gare e contratti della Regione;
- 4) dare mandato all'Amministratore Unico di Umbria Salute e Servizi S.c.ar.l di individuare – in base alla proposta di ripartizione programmatica provvisoria, elaborata dal Ministero della Salute - i profili ed il numero delle unità di personale da mettere a disposizione per i progetti del PNRR destinati alla sanità, da approvare da parte della Direzione Salute e Welfare in base alla quota delle spese per il personale di cui alla proposta di ripartizione programmatica provvisoria, elaborata dal Ministero della Salute;
- 5) di attribuire alle Aziende Sanitarie regionali le attività di realizzazione, gestione e rendicontazione dei progetti;
- ✓ con nota USL prot. n. 8961 del 18/01/2022, a seguito della richiesta da parte della Direzione regionale prot. n. 4992-2022 del 12/01/2022, acquisita al prot. USL n. 0006118 del 12/01/2022, sono stati comunicati i nominativi dei RUP per ciascuno degli interventi della Missione 6, al fine del caricamento delle schede sulla Piattaforma Informatica messa a disposizione da Agenas, ove, per le Case della Comunità (CdC), Centrali Operative Territoriali (COT) e Ospedali di Comunità (OdC), è stato individuato il Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi;
- ✓ con Determinazione Direttoriale n. 1811 del 21/02/2022, trasmessa dalla Direzione regionale con nota prot. n. 0033701/2022, acquisita al prot. USL n. 035014 del 22/02/2022, inter alia, è stata definita la competenza per i progetti di cui trattasi, in capo al Dirigente responsabile del servizio regionale *“Programmazione sanitaria, assistenza territoriale, integrazione socio sanitaria”*, ai sensi dell'art. 13 c.2 l. k-ter) del Regolamento di cui alla DGR 108/2006;
- ✓ con DGR 152 del 28/02/2022 avente ad oggetto *“PSR 2021-2025 - PNRR 2021-2026: dislocazione Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali”*, la Giunta regionale, ha:
 - preso atto della relazione trasmessa dalla USL Umbria 1 con nota prot. n. 035728 del 22/02/2022, relativa alla dislocazione nel territorio di afferenza delle Case di Comunità, degli Ospedali di Comunità e delle Centrali Operative Territoriali (COT);
 - approvato - alla luce del riparto di cui al Decreto del Ministero della Salute 20 gennaio 2022 recante la ripartizione programmatica delle risorse alle Regioni e PP.AA. per le specifiche linee progettuali all'interno della Mission 6 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e a condizione della relativa pubblicazione in G.U.R.I - l'Allegato 1, recante *“Dislocazione e finanziamenti Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali - PNRR - MISSIONE 6 COMPONENT 1 - RETI DI PROSSIMITÀ, STRUTTURE E TELEMEDICINA PER L'ASSISTENZA SANITARIA TERRITORIALE”*;
- ✓ con DGR 154 del 28/02/2022, avente ad oggetto *“PNRR MISSIONE 6 SALUTE. APPROVAZIONE PIANO OPERATIVO REGIONALE E SCHEDE INTERVENTO,”* la Giunta regionale ha:

- ✓ preso atto degli adempimenti derivanti dall'art. 3 co. 2 dell'emanando Decreto del Ministro della Salute 20 gennaio 2022 secondo cui le Regioni e le PP.AA. perfezionano con il Ministero della Salute, entro il 28 febbraio 2022, i Piani operativi regionali e gli Action Plan di propria competenza;
- ✓ preso atto delle somme attribuite alla Regione Umbria per la realizzazione degli Investimenti della Missione 6 Componente 1 e 2 a regia del Ministero della Salute e Soggetti attuatori le Regioni e Province Autonome di Trento e Bolzano, quali derivanti dal riparto dell'emanando Decreto del Ministero della Salute,
- ✓ preso atto ed approvato, per quanto di competenza, il contenuto delle relazioni elaborate dalle Aziende sanitarie,
- ✓ approvato il contenuto delle relazioni elaborate dalle Aziende sanitarie, lo schema di Piano Operativo regionale comprensivo di Action Plan, e le schede intervento caricate su piattaforma informatica resa disponibile da AGENAS e trasmesse dalle Aziende Sanitarie regionali;
- ✓ dato mandato, ai Servizi competenti della Direzione regionale Salute e Welfare in base alla Determinazione direttoriale 21/02/2022, n. 1811 di procedere entro il 28 febbraio 2022 alla validazione delle schede intervento su piattaforma informatica resa disponibile da AGENAS;
- ✓ con Delibera n. 249 dell'1/03/2022, avente ad oggetto "*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6: Salute – Interventi Component 1, afferenti il territorio dell'Azienda USL Umbria 1. Determinazioni*", questa Azienda sanitaria, ha:
 - preso atto dell'individuazione degli interventi da comprendere nel PNRR della Regione Umbria, per la parte del territorio di competenza, ambito Sanità, per la realizzazione degli obiettivi tramite le risorse stanziare,
 - autorizzato il Dirigente U.O.C. Attività Tecniche Acquisti - Beni e Servizi, quale Responsabile del procedimento, ad avviare le relative procedure di gara per la progettazione degli interventi, nelle more della sottoscrizione del "CIS" (Contratto Istituzionale di Sviluppo) da parte del Ministero della Salute e della Regione Umbria;
 - autorizzato il Dirigente ad interim dell'U.O.C. Patrimonio ad avviare fin da subito le procedure di natura tecnico patrimoniale necessarie per l'acquisizione in proprietà dei locali individuati;
- ✓ con DGR 365 del 22/04/2022, la Giunta regionale ha:
 - preso atto della nuova versione delle schede intervento trasmesse dalle Direzioni aziendali della Usl Umbria 1 Usl Umbria 2 Azienda Ospedaliera di Perugia ed Azienda Ospedaliera di Terni modificate ed integrate sulla base delle indicazioni fornite dalla Direzione Programmazione del Ministero della Salute (Component 2) e da AGENAS (Component 1) nel corso degli incontri svolti,
 - preso atto dell'avvenuta validazione informatica nella piattaforma AGENAS dedicata delle suddette schede, da parte del Servizio competente della Direzione Salute e Welfare, entro il termine fissato dall'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi del PNRR, di cui alla Direttiva del Ministero della Salute UMPNRR n. 7 dell'8 aprile 2022;

- approvato, in sostituzione della precedente versione adottata con DGR n. 154 del 28 febbraio 2022, lo schema di Piano Operativo Regionale, comprensivo di Action Plan, redatto dalla Direzione Salute e Welfare di concerto con Puntozero S.c.a r.l.
- ✓ con DGR n. 516 del 25/05/2022, la Giunta regionale ha:
 - preso atto della nuova versione delle schede intervento - trasmesse dalle Direzioni aziendali della Usl Umbria 1 (note prot. n. 118490 del 12.05.2022), Usl Umbria 2 (note prot. n. 119859 del 13.05.2022, n. 124404 del 19.05.2022 e n. 125483 del 20.05.2022), Azienda Ospedaliera di Perugia (nota prot n. 122216 del 17.05.2022) ed Azienda Ospedaliera di Terni (nota prot. n. 119876 del 13.05.2022) - modificate ed integrate sulla base delle indicazioni fornite dalla Direzione Programmazione del Ministero della Salute (Component 2) e da AGENAS (Component 1) nel corso degli incontri svolti;
 - preso atto dell'avvenuta validazione informatica nella piattaforma AGENAS dedicata, delle suddette schede da parte dei Servizi competenti della Direzione Salute e Welfare entro il termine fissato dall'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi del PNRR;
 - approvato, in sostituzione della precedente versione adottata con DGR n. 365 del 22.04.2022, il Piano Operativo regionale, comprensivo di Action Plan, redatto dalla Direzione Salute e Welfare di concerto con Puntozero S.c.a r.l.;
 - approvato lo schema del Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) di cui al DM 5 aprile 2022;
- ✓ con DGR 662 del 30/06/2022, la Giunta regionale ha approvato il Provvedimento di delega amministrativa tra la Regione Umbria (Soggetto attuatore) e l'Azienda USL Umbria 1 (Soggetto attuatore esterno), per l'attuazione degli interventi riferiti rispettivamente a ciascun investimento e a ciascuna misura "Missione 6", "Component 1 e 2", come riportati nei Piani Operativi regionali e negli Action Plan integrati, e ha assegnato altresì le relative risorse, per un importo complessivo di € 26.102.694,33;

Dato Atto che il suddetto provvedimento di delega è stato sottoscritto in data 01/07/2022;

Considerato che:

- ✓ ogni misura contenuta nel Pnrr deve essere completata rispettando un rigido cronoprogramma che prevede il raggiungimento di scadenze intermedie e finali, suddivise in obiettivi (milestone) e traguardi (target); è infatti necessario che gli interventi ammessi a finanziamento siano progettati, eseguiti, collaudati e rendicontati entro le scadenze previste per il conseguimento dei target relativi a ciascun investimento della Missione 6 - Salute, pena la perdita del finanziamento stesso;
- ✓ nell'ambito degli obiettivi di competenza di questa Azienda, relativamente alla misura "M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona", è previsto l'intervento di realizzazione della "Casa della Comunità di Gubbio";
- ✓ con Delibera n. 793 del 13/07/2022, l'Azienda USL Umbria 1, inter alia, ha:
 - approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto dal Responsabile del procedimento, per la realizzanda Casa della Comunità di

- Gubbio - CUP F83D22001120006, per un importo complessivo dell'investimento di € 140.000,00;
- autorizzato il Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, nonché Responsabile del procedimento, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, a:
 - a. attivare la procedura per l'affidamento della progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120 (così come modificato dall'art. 51, c.1, lett. a), sub.2.1, del Decreto Legge n. 77/2021), per l'importo a base d'asta pari ad € 22.673,43, oltre oneri previdenziali e fiscali determinato ai sensi e nel rispetto del D.M. 17/06/2016, sulla base degli importi e delle classi e categorie dei lavori (inclusi costi della sicurezza);
 - b. negoziare l'affidamento tramite MEPA, individuando un professionista in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, nonché nel rispetto del principio di rotazione;
 - c. perfezionare l'affidamento con successiva apposita Determinazione Dirigenziale;
- ✓ con Determina Dirigenziale n. 2411 dell'8/08/2022 è stato disposto l'affidamento della progettazione esecutiva nei confronti dei SAB srl di Perugia;

ATTESO che, ai sensi dell'articolo 1, comma 1043, della Legge 30 dicembre 2020, n. 178 (Legge di bilancio 2021) il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato ha reso disponibile uno strumento applicativo unico di supporto ai processi di programmazione, attuazione, monitoraggio, rendicontazione e controllo del PNRR, denominato "ReGiS". Tale sistema garantisce il continuo e tempestivo presidio dell'avanzamento finanziario, procedurale e fisico degli interventi selezionati e finanziati dal PNRR, consentendo la puntuale e costante verifica della loro capacità di conseguimento delle milestone e dei target (UE e nazionali) e delle misure ad essi associati;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di un nuovo corpo ascensore necessario per la Casa della Comunità di Gubbio - CUP F83D22001120006, progetto acquisito, da ultimo, al prot. USL n. 0226884 del 23/12/2022 e costituito dalla documentazione elaborata nel rispetto dell'art. 33 e seguenti del DPR 207/2010 e s.m.i., custodita agli atti dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, facente parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché non materialmente allegata;

CONSIDERATO che l'intervento di cui trattasi, pur avendo imprescindibili caratteristiche autonome e funzionali, costituisce componente essenziale per il completo superamento delle barriere architettoniche ed il miglioramento dell'accessibilità della realizzanda Casa della Comunità, e va ad inserirsi in un più ampio piano di riqualificazione del complesso immobiliare; nello specifico, la porzione del corpo di fabbrica identificato quale "immobile B", ove verrà realizzato l'ascensore, è già oggetto di lavori aggiudicati con Delibera n. 1224 del 02/11/2016, che risultano in fase di avvio;

ATTESO che:

- che per la presente progettazione non sono necessari ulteriori pareri o nulla/osta o altri titoli abilitativi espressi da altri Enti, rispetto a quelli già acquisiti per l'intervento di *"Ristrutturazione e riqualificazione della porzione di immobile dell'ex ospedale di Gubbio per la realizzazione della Città della Salute"*, di cui alla Delibera n. 878 del 19/06/2019;
- previa verifica della conformità alla normativa vigente della progettazione esecutiva, il Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, in qualità di Responsabile del procedimento ex art. 5 della L. 241/1990 e s.m.i. e art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha redatto il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo da porre a base di gara, come previsto dall'art. 26, c. 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Allegato 1);

TENUTO CONTO che le caratteristiche dell'intervento sono coerenti con gli obiettivi generali del PNRR e che, al fine di dare seguito alla procedura di affidamento dei lavori, è necessario approvare il progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi;

RILEVATO che, il progetto esecutivo dei lavori in argomento prevede una spesa complessiva di € 140.000,00 costituita da € 110.889,61 per lavori ed € 29.107,39 per somme a disposizione della stazione appaltante, così come risulta dal Quadro Economico dell'intervento;

CONSIDERATO che al costo complessivo di euro € 140.000,00, si farà fronte con le risorse finanziarie che la Commissione Europea ha reso disponibili nell'ambito del Programma *Next Generation EU*, iscritte al conto 120-100-40, F.F. 5038, CDR SAP AZA0 - 9050;

DARE ATTO, infine, che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione integrale ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza;

VISTI:

- ✓ la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- ✓ la Legge 7 agosto 2012, n. 135;
- ✓ il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici",
- ✓ la Legge 11 settembre 2020, n. 120: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»;
- ✓ la Legge 29 luglio 2021, n. 108: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- ✓ il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;

- ✓ il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 28 giugno 2021 con il quale è stata istituita nell'ambito della Presidenza del Consiglio dei ministri la struttura di missione denominata "Unità per la razionalizzazione e il miglioramento della regolazione";
- ✓ il Piano nazionale di ripresa e resilienza per l'Italia definitivamente approvato con decisione di esecuzione del Consiglio dell'Unione europea del 13 luglio 2021;
- ✓ Decreto del MEF 6 agosto 2021;
- ✓ il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2022 - 2024, approvato con delibera n. 517/2022;

PRESO ATTO che il Dirigente della U.O.C. Attività Tecniche - Acquisti Beni e Servizi, nel proporre la presente proposta di delibera, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di quest'Azienda Sanitaria, stante anche l'istruttoria effettuata dai Funzionari Istruttori;

Tutto ciò premesso si propone di adottare la seguente Delibera

- 1) **APPROVARE** il Progetto Esecutivo dei lavori di realizzazione di un nuovo corpo ascensore necessario per la Casa della Comunità di Gubbio - CUP F83D22001120006, tenuto conto che:
 - ✓ il progetto è stato redatto ai sensi dell'art. 23, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed è costituito dalla documentazione elaborata nel rispetto dell'art. 33 e seguenti del DPR 207/2010 e s.m.i., custodita agli atti dell'U.O.C. Attività Tecniche - Acquisti Beni e Servizi, facente parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché non materialmente allegata, caricata integralmente nel sistema "ReGiS",
 - ✓ per le lavorazioni è prevista una spesa complessiva di € 140.000,00 costituita da € 110.889,61 per lavori ed € 29.107,39 per somme a disposizione della stazione appaltante, così come risulta dal Quadro Economico dell'intervento,
 - ✓ le caratteristiche dell'intervento sono coerenti con gli obiettivi generali del PNRR.
- 2) **APPROVARE** il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo, redatto dal Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, in qualità di Responsabile del procedimento ex art. 5 della L. 241/1990 e s.m.i. e art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., come previsto dall'art. 26, c. 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Allegato 1).
- 3) **TRASMETTERE** il presente provvedimento mediante il sistema "ReGiS" reso disponibile dal Ministero dell'economia e delle finanze.

I Funzionari Istruttori
Annalisa Spoletini
Dott. Ing. Elena Pauselli

Il Dirigente
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

*U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi
Via Guerriero Guerra, 17 Perugia*

**OGGETTO: PNRR - M6.C1 1.1 CASA DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA
PERSONA: CASA DI COMUNITA' DI GUBBIO - CUP F33D22000200006**

ATTO DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(Art. 26 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., art. 33 e ssgg. del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., Linee Guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni». Approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 Aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017)

L'anno 2022 il giorno 30 del mese di Dicembre in Perugia, via Guerra 21, il sottoscritto Responsabile del procedimento ha convocato l'Ing. Elena Pauselli, ai fini dell'esame degli esiti della verifica del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, eseguita nel rispetto dell'art. 26, c. 4, del D. Lgs. 50/2016, la quale ha avuto esito favorevole, come risultante dal relativo rapporto di verifica dell'Ing. Elena Pauselli;

Visto il progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e costituito dalla documentazione elaborata nel rispetto dell'art. 33 e segg. del DPR 207/2010 e acquisita, da ultimo, al protocollo USL n. 0226884 del 23/12/2022, ai fini della realizzazione dei lavori di "Miglioramento dell'accessibilità alla Casa della Comunità mediante realizzazione di ascensore esterno", per la realizzazione della **Casa di Comunità di Gubbio**;

Visto il Quadro Economico, da cui risulta un importo complessivo per la realizzazione dell'intervento, pari ad € 140.000,00, costituito da € 110.889,61 per lavori (compresi manodopera, oneri e costi della sicurezza) ed € 29.107,39 per somme a disposizione;

Rilevato che il progetto esecutivo è stato elaborato sulla base dell'aggiornamento infrannuale luglio 2022 dell'Elenco prezzi 2021 (DGR 712/2022).

U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi
Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

Considerato che sono state effettuate le seguenti verifiche relative al progetto esecutivo:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Sulla base delle Rapporto di verifica allegato al presente atto, il progetto esecutivo può ritenersi completo ed adeguato e, pertanto, valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia



U.O. Attività Tecniche –Acquisti Beni e Servizi*Via Guerriero Guerra, 17 Perugia***OGGETTO: PNRR - M6.C1 1.1 CASA DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA: CASA DI COMUNITA' DI GUBBIO - CUP F33D22000200006****RAPPORTO DI VERIFICA PREVENTIVA DEL PROGETTO ESECUTIVO**

(Art. 26 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., art. 33 e ssgg. del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., Linee Guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni». Approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 Aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017)

L'anno 2022 il giorno 29 del mese di Dicembre in Perugia, presso gli uffici della U.O. Attività tecniche- Acquisti beni e Servizi, il tecnico dipendente, **Dott. Ing. Elena Pauselli**, in qualità di componente della struttura di supporto al Responsabile del procedimento, verificatore per il progetto in oggetto, ha proceduto, ai sensi dell'art.26 della Legge 50/2016, alla verifica della progettazione redatta da SAB S.r.l. con sede in Perugia, via Pievaiola 15, 06128, in quanto soggetto incaricato con determinazione dirigenziale n. 2408 del 08/08/2022.

PREMESSO CHE:

- Nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), la Missione 6 del PNRR, denominata "Salute", è caratterizzata da linee di azione volte a rafforzare e rendere più sinergica la risposta sanitaria territoriale e ospedaliera, nonché a promuovere e diffondere l'attività di ricerca del Servizio sanitario nazionale. In particolare, gli interventi della Missione 6 Component 1 intendono rafforzare le prestazioni erogate sul territorio grazie al potenziamento e alla creazione di strutture

U.O. Attività Tecniche –Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

e presidi territoriali (come le Case della Comunità e gli Ospedali di Comunità), il rafforzamento dell'assistenza domiciliare, lo sviluppo della telemedicina e una più efficace integrazione con tutti i servizi socio-sanitari.

Le misure di intervento afferenti alla Component 1 – Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona sono volte alla realizzazione di luoghi fisici di prossimità e di facile individuazione, punto di “primo contatto” dell’utente con il sistema di assistenza sanitaria, sociosanitaria e sociale;

- con DGR n. 365 del 22/04/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, per gli investimenti della Missione 6 Salute, completo di tutti gli allegati;
- in data 30 maggio u.s. è stato sottoscritto il CIS, lo strumento di programmazione negoziata identificato per l’attuazione degli interventi della Missione 6 del PNRR (art. 56 del Decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77), tra la Regione Umbria e il Ministero della Salute;
- con Delibera n. 249 del 01 Marzo 2022 è stato adottato l’atto di programmazione degli interventi edilizi ed impiantistici di competenza di questa Azienda sanitaria, di cui alla Tabella trasmessa alla Direzione regionale Salute e Welfare con nota prot. n. 035728 del 22/02/2022, ove, tra gli altri, è stato individuato l’intervento di “Miglioramento dell’accessibilità alla Casa della Comunità mediante realizzazione di ascensore esterno” per la realizzazione della **Casa di Comunità di Gubbio**, per il quale è stato stimato un costo complessivo pari ad € 140.000,00 (lavori e somme a disposizione).
- con Delibera n. 793 del 13/07/2022, l’Azienda USL Umbria 1 ha:
 - ✓ approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto dal Responsabile del procedimento, per la realizzazione della Casa di Comunità di Gubbio - CUP F33D22000200006- per un importo complessivo dell’investimento di € 140.000,00;
 - ✓ autorizzato il Dirigente dell’U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, nonché Responsabile del procedimento, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, a:
 - a. attivare la procedura per l’affidamento della progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell’intervento, ai sensi dell’art. 1, c. 2, lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in

U.O. Attività Tecniche –Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

Legge 11 settembre 2020, n. 120 (così come modificato dall'art. 51, c.1, lett. a), sub.2.1, del Decreto Legge n. 77/2021), per l'importo a base d'asta pari ad € 22.673,43, oltre oneri previdenziali e fiscali determinato ai sensi e nel rispetto del D.M. 17/06/2016, sulla base degli importi e delle classi e categorie dei lavori (inclusi costi della sicurezza);

- b. negoziare l'affidamento tramite MEPA, individuando un professionista in possesso di pregresse e *documentate* esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, nonché nel rispetto del principio di rotazione;
- c. perfezionare l'affidamento con successiva apposita Determinazione Dirigenziale;
- con Determina Dirigenziale n. 2408 del 08/08/2022 è stato disposto l'affidamento della progettazione esecutiva nei confronti di SAB srl di Perugia;

ATTESO che:

- il progetto deve perseguire gli obiettivi PNRR relativi alla misura M6-C1 – Inv.1.1 in tema di sostenibilità ambientale, con la massima attenzione al consumo energetico, ai livelli di sicurezza, alle necessità di manutenzione dell'immobile, nonché a quelli di qualità e comfort degli spazi per gli utenti e per gli ambienti di lavoro destinati al personale.
- l'erogazione delle risorse è subordinata al rispetto di una rigida tabella di marcia che prevede il raggiungimento di milestone (obiettivi) e target (traguardi) alla fine di ogni trimestre, fino al 2026.

EVIDENZIATO che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 26, comma 4, D. Lgs. 50/2016, l'attività di verifica è relativa all'accertamento dei seguenti aspetti:

1. *La completezza della progettazione;*
2. *La coerenza e la completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;*
3. *L'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;*
4. *I presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;*

U.O. Attività Tecniche –Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

5. *La minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti in contenzioso;*
6. *La possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;*
7. *La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;*
8. *L'adeguatezza dei prezzi utilizzati;*
9. *La manutenibilità delle opere, ove richiesta.*

TENUTO CONTO di quanto segue:

- il progetto esecutivo oggetto di verifica riguarda la realizzazione di un nuovo ascensore esterno, da installare c/o la porzione immobiliare indenticata come immobile "B" del dismesso ospedale di Gubbio, oggetto di riqualificazione ai fini della realizzazione della Casa di Comunità di Gubbio;
- tale progettazione originaria era stata inserita tra le opere opzionali di un appalto principale che, nel caso di reperimento di ulteriori risorse economiche l'azienda USL si era riservata la facoltà di affidare al medesimo appaltatore;
- la progettazione dell'appalto principale è stata curata da SAB srl di Perugia, a seguito di aggiudicazione di procedura di gara ristretta intervenuta con Delibera n. 1224 del 02/11/2016 (contratto Rep USL n. 82 del 27/03/2017);

DATO ATTO che:

- gli elaborati progettuali esecutivi prodotti costituiscono una rielaborazione delle opere opzionali all'appalto principale, non finanziate originariamente ma necessarie in termini di abbattimento delle barriere architettoniche, al fine di migliorare l'accessibilità della Casa di Comunità;
- la verifica viene eseguita sugli elaborati progettuali oggetto di tale intervento e costituenti il livello di progettazione esecutivo in esame;
- tutta la documentazione costituente il progetto esecutivo è stata acquisita al prot. Usl n. 0201135 del 15/11/2022;

U.O. Attività Tecniche –Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

- successivamente, gli elaborati revisionati del progetto esecutivo, sono stati acquisiti al prot. USL n. 0223385 del 20/12/2022;
- da ultimo, il progettista ha trasmesso brevi manu il CD con tutti gli elaborati revisionati del progetto esecutivo oggetto della presente verifica, acquisiti al prot. Usi n. 0226884 del 23/12/2022.

La sottoscritta Elena Pauselli, nella qualità summenzionata:

- esaminati gli elaborati del progetto esecutivo in rapporto alla tipologia, entità, categoria ed importanza delle opere che esso tratta;
- svolta l'attività di verifica, condotta sul controllo degli aspetti di affidabilità, completezza e coerenza, in contraddittorio con il progettista;
- rilevato che l'attività di verifica è stata focalizzata su aspetti di controllo attinenti al livello di progettazione esecutiva, nello specifico:
 - ✓ *Completezza della progettazione:*
Gli elaborati prodotti corrispondono a quelli presenti nell'elenco elaborati (vds. Elenco elaborati - All.1).
 - ✓ *La coerenza e la completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;*
Il Quadro tecnico economico dell'intervento (vds. All.2) risulta coerente con gli altri elaborati tecnico-economici facenti parte del progetto e comporta una spesa complessiva di € 140.000,00, come previsto nel documento di indirizzo alla progettazione (DIP), approvato con Delibera 793 del 13/07/2022.
 - ✓ *L'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta:*
Gli elaborati prodotti sono un aggiornamento del progetto esecutivo già verificato pertanto la documentazione in esame risulta appaltabile.

U.O. Attività Tecniche –Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

- ✓ *I presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo:*
I materiali scelti risultano idonei sulla base dei criteri di durabilità, elevata resistenza a usura, agenti climatici e ridotte necessità di manutenzione.
- ✓ *La minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti in contenzioso;*
Le soluzioni progettuali proposte risultano coerenti con la stima economica dell'intervento.
- ✓ *La possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti:*
Il cronoprogramma prevede una durata dei lavori di 60 giorni. Tale stima risulta coerente con gli interventi progettuali previsti e inoltre garantisce un ampio margine sia per l'esecuzione che per l'ultimazione dei lavori in considerazione dei limiti temporali posti dalle "milestone e target".
- ✓ *La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori:*
E' stato opportunamente redatto il piano di sicurezza e coordinamento.
- ✓ *L'adeguatezza dei prezzi utilizzati:*
In considerazione di quanto disposto dall'art. 26 del D.L. 50/2022 convertito in legge 15 Luglio 2022, n. 91, l'elenco prezzi è stato desunto dall'aggiornamento infrannuale luglio 2022 dell'Elenco prezzi 2021 (DGR 712/2022).
- ✓ *La manutenibilità delle opere, ove richiesta.*
In rapporto alla tipologia e all'entità dell'opera, la scelta dei materiali richiede una minima attività per la manutenzione dell'opera.

E' stato inoltre verificato che:

- ✓ i contenuti delle relazioni del progetto esecutivo sono coerenti con gli elaborati grafici nonché con i requisiti definiti nel progetto;

U.O. Attività Tecniche –Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

- ✓ le ipotesi ed i criteri assunti alla base della progettazione sono coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti;
- ✓ gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione di progetto e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi. Le misure delle opere computate appaiono corrette e coerenti in tutti gli elaborati di progetto, in base a controlli eseguiti a campione su singole voci di computo. I totali calcolati sono corretti, per verifiche effettuate a campione.

RILEVATO inoltre che:

- ✓ il progetto esecutivo, acquisito ai protocolli sopra elencati, è stato redatto nel rispetto dell'art. 33 e segg. del DPR 207/2010 e s.m.i.;
- ✓ il progetto prevede un intervento direttamente finalizzato al superamento di barriere architettoniche;
- ✓ nella relazione generale il progettista ha fatto riferimento al rispetto dei Criteri Ambientali Minimi di cui all'Allegato 1 al D.M. 11/10/2017.

DATO ATTO altresì che i pareri delle amministrazioni competenti sono stati già acquisiti successivamente alla consegna del progetto definitivo "principale" e delle "opere opzionali" approvati con Delibera n. 878 del 19/06/2019.

U.O. Attività Tecniche –Acquisti Beni e Servizi
Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

sulla base di quanto sopra esposto, dà atto dell'esito della verifica:

ESITO DELLA VERIFICA



POSITIVO




POSITIVO CON OSSERVAZIONI

IL TECNICO DELLA STRUTTURA DI SUPPORTO AL RUP
DOTT. ING. ELENA PAUSELLI
Ordine degli Ingegneri della provincia di Perugia
Sez A. - n. 4159

Elena Pauselli

Allegati:

- All.1 (Elenco elaborati);
- All. 2 (Quadro Economico).

Progettisti 	PNRR - M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona	
	Casa della Comunità di Gubbio - CUP F33D22000200006.	
	commessa	210.. USL1.003-01-01.22.ESE
	fase progettuale	ESECUTIVO / CSP
elaborato		ELENCO ELABORATI E.E01.GEN .EG 00.EE00_02

CODICE COMMESSA	FASE PROGETTUALE	LOTTO	WBS			CODIFICA			DESCRIZIONE	SCALA	FORMATO	CODICE ELABORATO	DATA DI CONSEGNA			
			CATEGORIA	SOTTOCATEGORIA	PROGRESSIVO	TIPO ELABORATO	PROGRESSIVO	REVISIONE						TITOLO ELABORATO		
			A00	Documenti comuni												
210..	E	E01	GEN	EG	00	EE	00	02	ELENCO ELABORATI--	N/A	A4	E.E01.GEN .EG 00.EE00_02	14/11/2022			
			GEN	DOCUMENTI GENERALI												
				EG	ELABORATI GENERALI											
210..	E	E01	GEN	EG	01	RE	01	03	RELAZIONE GENERALE--	N/A	A3	E.E01.GEN .EG 01.RE01_03	14/11/2022			
			RIL	RILIEVO												
				AR	ARCHITETTURA											
					01	GEOMETRICO										
210..	E	E01	RIL	AR	01	PI	01	01	RILIEVO GEOMETRICO Pianta--	N/A	A3	E.E01.RIL.AR01.PI01_01	14/11/2022			
210..	E	E01	RIL	AR	01	PZ	02	01	RILIEVO GEOMETRICO Prospetto ovest--	N/A	A3	E.E01.RIL.AR01.PZ02_01	14/11/2022			
			OCI	OPERE CIVILI												
				AR	ARCHITETTURA											
					01	comparativi										
210..	E	E01	OCI	AR	01	PI	01	01	STATO COMPARATIVO Pianta--	N/A	A3	E.E01.OCI.AR01.PI01_01	14/11/2022			
					02	progetto										
210..	E	E01	OCI	AR	02	PI	01	01	PROGETTO ARCHITETTONICO Pianta--	N/A	A3	E.E01.OCI.AR02.PI01_01	14/11/2022			
210..	E	E01	OCI	AR	02	PZ	02	01	PROGETTO ARCHITETTONICO Prospetto ovest--	N/A	A3	E.E01.OCI.AR02.PZ02_01	14/11/2022			
210..	E	E01	OCI	AR	02	PZ	03	01	PROGETTO ARCHITETTONICO Sezioni--	N/A	A3	E.E01.OCI.AR02.PZ03_01	14/11/2022			
			STR	STRUTTURE												
				ST	STRUTTURE											
					01	Relazioni										
210..	E	E01	STR	ST	01	RE	01	01	RELAZIONE ILLUSTRATIVA--	M/S	A1+	E.E01.STR .ST01.RE01_01	14/11/2022			
210..	E	E01	STR	ST	01	RE	02	01	RELAZIONE MATERIALI--	M/S	A1+	E.E01.STR .ST01.RE02_01	14/11/2022			
210..	E	E01	STR	ST	01	RE	03	01	RELAZIONE DI CALCOLO--	M/S	A1+	E.E01.STR .ST01.RE03_01	14/11/2022			
210..	E	E01	STR	ST	01	RE	04	01	RELAZIONE GEOTECNICA--	M/S	A1+	E.E01.STR .ST01.RE04_01	14/11/2022			
210..	E	E01	STR	ST	01	RE	05	01	PIANO DI MANUTENZIONE--	M/S	A1+	E.E01.STR .ST01.RE05_01	14/11/2022			
					02	progetto										
210..	E	E01	STR	ST	02	TU	01	01	CASTELLETTO ASCENSORE Carpenterie Armature e dettagli--			E.E01.STR .ST02.TU01_01				
			#RIF!	SICUREZZA												
				SI	SICUREZZA											
210..	E	E01	SIC	SI	01	RE	01	01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO--	N/A	A4	E.E01.SIC .SI 01.RE01_01	14/11/2022			
210..	E	E01	SIC	SI	01	RE	02	01	AGGIORNAMENTO SICUREZZA COVID--	N/A	A4	E.E01.SIC .SI 01.RE02_01	14/11/2022			
210..	E	E01	SIC	SI	01	TU	04	01	TAVOLA DI CANTIERE--	N/A	A1+	E.E01.SIC .SI 01.TU04_01	14/11/2022			
210..	E	E01	SIC	SI	01	RE	05	01	CRONOPROGRAMMA--	N/A	A4	E.E01.SIC .SI 01.RE05_01	14/11/2022			
210..	E	E01	SIC	SI	01	RE	06	01	FASCICOLO TECNICO--	N/A	A4	E.E01.SIC .SI 01.RE06_01	14/11/2022			
			DTE	DOCUMENTAZIONE TECNICA ECONOMICA												
				CM	COMPUTI E STIME											
210..	E	E01	DTE	CM	01	EP	01	03	QUADRO ECONOMICO--	N/A	A4	E.E01.DTE.CM01.EP01_03	14/11/2022			
210..	E	E01	DTE	CM	01	EP	02	03	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO--	N/A	A4	E.E01.DTE.CM01.EP02_03	14/11/2022			
210..	E	E01	DTE	CM	01	EP	03	03	ELENCO PREZZI UNITARI--	N/A	A4	E.E01.DTE.CM01.EP03_03	14/11/2022			
210..	E	E01	DTE	CM	01	EP	04	03	ANALISI PREZZI--	N/A	A4	E.E01.DTE.CM01.EP04_03	14/11/2022			
210..	E	E01	DTE	CM	01	EP	05	03	STIMA DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA--	N/A	A4	E.E01.DTE.CM01.EP05_03	14/11/2022			
			DTA	DOCUMENTAZIONE TECNICA PER L'APPALTO												
				CT	CAPITOLATI E CONTRATTI											
					01	Rilievo										
210..	E	E01	DTA	CT	01	ET	01	01	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI--	N/A	A3	E.E01.DTA.CT 01.ET01_01	14/11/2022			
210..	E	E01	DTA	CT	01	ET	02	02	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO--	N/A	A3	E.E01.DTA.CT 01.ET02_02	14/11/2022			
210..	E	E01	DTA	CT	01	ET	03	02	SCHEMA DI CONTRATTO --	N/A	A3	E.E01.DTA.CT 01.ET03_02	14/11/2022			



INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' ALLA CASA DELLA COMUNITA' MEDIANTE REALIZZAZIONE DI ASCENSORE ESTERNO		
PROGETTO ESECUTIVO		
A	IMPORTO LAVORI	€ 110.889,61
a1.1	OPERE EDILI - OG1	€ 50.173,34
a1.2	IMPIANTO ASCENSORE - OS4	€ 60.716,27
a2	Di cui per incidenza della Manodopera	€ 8.657,59
a3	Di cui per Oneri relativi alla Sicurezza	€ 6.170,41
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 29.107,39
b1	Spese Tecniche per progettazione esecutiva, Direzione Lavori e Contabilità	€ 13.377,32
b2	Cassa 4%	€ 535,09
b3	IVA 22% su b2 e b3	€ 3.060,73
b4	Spese Tecniche per progettazione esecutiva, Direzione Lavori e Contabilità compresa Cassa e IVA	€ 16.973,14
b5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.037,52
b6	IVA lavori 10%	€ 11.088,96
b7	Incentivi art. 133 c.2 Dlgs 50/2016 - Delibera ASL n. 102/Gennaio 2022	€ 7,76
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 140.000,00