



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE
n. 1062 del 09/08/2017

Proponente: UO Attività Tecniche

Oggetto: Accordo di programma del 05/03/2013 per il settore degli investimenti sanitari (art. 20 L. 67/88) - Intervento n. 6A - Riqualificazione Ospedale di Castiglione del Lago. Determinazione motivata di conclusione della Conferenza di servizi decisoria ex art. 14-quater, c. 1, L. 241/90 e s.m.i.

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv. 6687 del 03/08/2017 contenente:

il Parere del Direttore Amministrativo – Dott.ssa Dorian SARNARI

il Parere del Direttore Sanitario – Dr. Pasquale PARISE

Hash .pdf (SHA256):

aa2ad62aa503c79a89a47771cf7ba12952bfdead00e95b95e98e45e1bacbe8ce

Hash .p7m (SHA256):

02c955c7c5116a37e67389ed5f3ff4b300e16f846fbc5b0f4733719db7e542f6

Firme digitali apposte sulla proposta:

Fabio Pagliaccia, Pasquale Parise, Roberto Susta, Dorian Sarnari

DELIBERA

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Andrea CASCIARI)*

* Questo documento è firmato digitalmente, pertanto ha lo stesso valore legale dell'equivalente documento cartaceo firmato autografo. I documenti perdono ogni valore legale quando vengono stampati, pertanto, nel caso fosse necessario inoltrare il documento ad un altro destinatario, è necessario copiarlo su supporto magnetico oppure inviarlo per posta elettronica.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO CHE:

- ✓ con D.G.R. n. 53 del 28/01/2013 “Accordo di programma tra il Ministero della Salute, il Ministero dell’Economia e delle Finanze e la Regione Umbria, per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20, legge n. 67/1988 di cui alla D.G.R. n. 1875/2010. Individuazione degli interventi prioritari”, venivano individuati gli interventi prioritari nell’ambito del programma investimenti in edilizia e tecnologie sanitarie della regione Umbria, da finanziare con l’importo disponibile relativo ai fondi di cui all’art. 20 della L. n. 67/88, tra i quali è previsto l’intervento di riqualificazione dell’Ospedale di Castiglione del Lago;
- ✓ l’accordo di programma in argomento è stato sottoscritto il 5 marzo 2013 e si intende risolto decorsi 18 mesi dalla data di sottoscrizione, con conseguente revoca delle risorse assegnate, limitatamente alla parte relativa agli interventi per i quali non sia stata presentata al Ministero della Salute la richiesta di finanziamento;
- ✓ la Regione Umbria, con DGR n. 834 del 22/07/2013 prendeva atto del citato Accordo;
- ✓ la Regione Umbria, con DGR n. 1283 del 19/11/2013, viste le richieste avanzate dalle Aziende Sanitarie regionali, ha approvato una prima rimodulazione degli interventi finanziati con il suddetto Accordo;
- ✓ la Regione Umbria, con DGR n. 1571 del 23/12/2013, operava una seconda rimodulazione degli interventi previsti;
- ✓ con Delibera n. 506 del 10/06/2014 veniva approvato il progetto di riqualificazione dell’assistenza sanitaria dell’ambito territoriale del Trasimeno, ove è prevista la riorganizzazione dei servizi da assicurare nella struttura ospedaliera di Castiglione del Lago;
- ✓ la Regione Umbria con DGR n. 808 del 30/06/2014, stabiliva quanto segue:
 - di prendere atto della Delibera USL n. 506/2014 soprarichiamata e approvare i contenuti presenti nel progetto di riordino, in quanto conformi alle indicazioni programmatiche emanate dalla Regione;
 - di dare atto che l’intervento di riqualificazione dell’Ospedale di Castiglione del Lago rientra tra quelli finanziati ai sensi dell’Accordo di programma rimodulato per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 L. n. 67/88, sottoscritto in data 05.03.2013 con il Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze ed identificato al n. 6a;
 - di dare atto che, per l’intervento in argomento, il Ministero della Salute deve effettuare la valutazione sulla conformità delle variazioni agli obiettivi generali dell’Accordo di Programma, ai sensi dell’art. 5 comma 4 dello stesso;
- ✓ con Delibera n. 945 del 4/11/2014 si provvedeva all’aggiornamento del programma triennale 2014 – 2016 dei lavori pubblici, nonché all’adozione del programma triennale

- 2015 – 2017, programmazioni triennali medesime con le quali veniva stabilito di inserire la gara di “Riqualificazione Ospedale di Castiglione del Lago” nell’annualità 2016, atteso che la Regione Umbria con D.G.R. n. 187/2014 e D.G.R. n. 444/2014 adottava le modifiche all’accordo di programma Stato – Regioni del 5/03/2013 e approvava la rimodulazione, prevedendo un finanziamento totale di € 4.542.822,42;
- ✓ l’art. 42 bis della L. n. 164/2014, di conversione del D.L. 133/2014 (pubblicata nel Supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 262 dell’11/11/2014 – Serie generale), ha previsto la proroga del termine per la richiesta di ammissione a finanziamento che le Regioni devono presentare con riferimento al programma di edilizia sanitaria, di cui all’art. 20 della l. n. 67/88, stabilito dall’art. 1, comma 310 della l. n. 266/2005. La norma citata, infatti, fissa in trenta mesi (in luogo dei diciotto mesi previsti in precedenza) dalla sottoscrizione degli accordi di programma il termine per la richiesta di ammissione a finanziamento, limitatamente agli accordi sottoscritti nell’anno 2013;
 - ✓ con nota prot. n. 107766 del 24/07/2015, la Regione Umbria ha comunicato quanto segue:
 - che il *Nucleo di valutazione e verifica degli investimenti pubblici in sanità del* Ministero della Salute ha espresso parere favorevole sulla proposta di rimodulazione all’Accordo di programma del 03/05/2013 di cui alle DDGR n. 1283/2013 e n. 1571/2013, relativamente all’intervento n. 6.a *Riqualificazione Ospedale Castiglione del Lago*;
 - nelle more dell’adozione formale delle modifiche dell’Accordo stesso da parte della Giunta Regionale, ha invitato questa Azienda a trasmettere la relativa documentazione progettuale da porre a base di gara per l’affidamento dei lavori secondo la normativa vigente in materia (in particolare, paragrafo 2.1 “*Procedura per l’ammissione a finanziamento dei singoli interventi*” dell’Accordo Stato-Regioni del 28/02/2008);
 - ha raccomandato di provvedere con estrema sollecitudine a quanto sopra per consentire al Servizio regionale di perfezionare l’iter relativo alla richiesta di ammissione a finanziamento al Ministero della Salute, entro la scadenza prevista del *4 settembre*;
 - ✓ che, pertanto, con Delibera n. 863 del 06/08/2015 è stato approvato il progetto preliminare dell’intervento in argomento, adeguatamente integrato con la documentazione di cui all’art. 17, c. 3 del DPR 207/2010 e s.m.i., cosicché tale progetto possa essere posto a base di gara di un appalto di cui all’articolo 53, comma 2, lettera c), del D. Lgs 163/06 e s.m.i. (*c.d. appalto integrato*);
 - ✓ la Regione Umbria, con nota assunta al prot. USL n. 94411 del 14/10/2015, ha trasmesso il Decreto di ammissione a finanziamento del Ministero della Salute del 07/10/2015 , per un importo complessivo di € 4.542.822,42, così suddiviso:

n. AdP	n. traMA	Denominazione intervento da Accordo di Programma	Finanziamento Statale	Finanziamento Regionale	Totale finanziamento
6.a	780	Riqualificazione Ospedale Castiglione del Lago	4.315.681,30	227.141,12	4.542.822,42

- ✓ con Delibere n. 1222 del 23/11/2015 e 1268 del 27/11/2015, è stata attivata una procedura ristretta per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta per l'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Castiglione del Lago, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- ✓ con Delibera n. 547 del 19/05/2016, sono stati approvati i verbali di prequalifica e la lettera di invito con relativi allegati (fascicolo di gara), da inviare a tutti gli operatori economici ammessi al prosieguo della procedura, confermando quale Responsabile del procedimento l'Ing. Fabio Pagliaccia, dirigente dell'U.O. Attività Tecniche;
- ✓ con Delibera n. 951 del 31/08/2016, è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche, che dovevano contenere il progetto definitivo dell'intervento, elaborato nel rispetto degli articoli 24 e segg. del DPR 207/2010;
- ✓ con Delibera n. 1552 del 29/12/2016, l'appalto integrato è stato aggiudicato al R.T. Consorzio Integra soc. coop. (capogruppo), con sede in Bologna, Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 – Tamagnini Impianti (mandante), con sede in S. Sisto-Perugia, Via S. Penna 72/d, per un importo a corpo, al netto del ribasso unico offerto del 16,100%, pari ad € 3.136.025,30, oltre oneri previdenziali e fiscali, come per legge;
- ✓ con Delibera n. 178 del 15/02/2017:
 - a) è stata indetta una conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c. 2 della L. 241/90 e s.m.i., da svolgere in forma semplificata e in modalità asincrona, nel rispetto dell'art. 14-bis della legge medesima, per l'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da altre amministrazioni pubbliche (inclusi eventualmente i gestori di beni o servizi pubblici), sulla progettazione definitiva presentata in sede di gara dal R.T. Consorzio Integra soc. coop. (Capogruppo) – Tamagnini Impianti srl (Mandante), soggetto aggiudicatario dell'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Castiglione del Lago;
 - b) il Responsabile del procedimento, Ing. Fabio Pagliaccia, è stato autorizzato a:
 - individuare le Amministrazioni pubbliche ed i soggetti gestori di servizi interferenti che devono esprimere i pareri di competenza in merito al progetto definitivo;
 - effettuare la comunicazione di cui all'art. 14-bis, c. 2, della L. 241/90 e s.m.i., assegnando un termine perentorio di 45 giorni entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni;

- presiedere la Conferenza di servizi;
- svolgere le funzioni di segreteria della Conferenza, avvalendosi del personale assegnato all'U.O. Attività Tecniche;
- ✓ con nota prot. n. 25325 del 21/02/2017, il Responsabile del procedimento ha effettuato la comunicazione di cui all'art. 14, c. 2, della L. 241/90 e s.m.i., in forma semplificata ed in modalità asincrona, per l'acquisizione di intese, pareri, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, sulla progettazione definitiva presentata in sede di gara dal R.T. Consorzio Integra soc. coop. – Tamagnini Impianti srl, alle seguenti amministrazioni interessate:
 - Comune di Castiglione del Lago;
 - Regione dell'Umbria – Servizio rischio sismico e programmazione interventi sul rischio idrogeologico;
 - Regione dell'Umbria - Servizio Accreditamento Valutazione di qualità e comunicazione – sezione autorizzazioni sanitarie, socio sanitarie e sociali;
 - Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, per il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico dell'Umbria;
 - Vigili del fuoco - Comando provinciale di Perugia;
 - Azienda USL Umbria 1- Dipartimento di Prevenzione e Servizio Sicurezza Aziendale;

VISTI i Verbali di Conferenza di Servizi:

n. 1 dell'11/04/2017 (All. A), con il quale si dà atto che:

- la Regione Umbria – Servizio Rischio Sismico e Programmazione Interventi sul Rischio Idrogeologico non ha espresso alcun parere (il provvedimento di autorizzazione sismica potrà essere rilasciato esclusivamente sulla base della progettazione esecutiva),
- la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria ha espresso parere favorevole ai sensi degli artt. 21 e 146 del D. Lgs. 42/04, ma non ha espresso parere in merito all'interesse archeologico degli interventi previsti nel progetto definitivo,
- tutte le altre amministrazioni interessate, come da documentazione acquisita agli atti della Conferenza, hanno prestato il proprio assenso sul progetto definitivo, in alcuni casi con prescrizioni che possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali e di cui si terrà conto in sede di progettazione esecutiva, fatte salve le ulteriori opere esterne aggiuntive richieste dal Comune di Castiglione del Lago per le quali, prima di procedere all'esecuzione dei lavori, sarà indetta apposita conferenza di servizi, al fine di acquisire tutti i necessari pareri ed autorizzazioni occorrenti per la relativa realizzazione,
- il parere del dirigente regionale del Servizio Programmazione dell'assistenza ospedaliera, Accreditamento, Autorizzazioni sanitarie e sociosanitarie, Valutazione di qualità costituisce autorizzazione all'esecuzione dei lavori, ai sensi del Regolamento Giunta Regionale Umbria n. 2 del 25.02.2000,
- il termine perentorio, previsto dall'art. 14-bis, c. 1, lett. c) della L. 241/90 e s.m.i., per rendere le determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, nel caso di amministrazioni

preposte alla tutela ambientale, paesaggistica, territoriale, dei beni culturali è fissato in novanta giorni (anziché nei 45 stabiliti nella convocazione prot. 25325 del 21/02/2017) e, pertanto, il Responsabile del procedimento dispone di rideterminare al 22 maggio 2017 il termine perentorio entro cui deve pervenire il parere di competenza della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, relativamente agli aspetti archeologici;

n. 2 del 28/04/2017 (All. B), con il quale il Responsabile del Procedimento ha preso atto che con nota n. 8668 del 26/04/2017 (prot. USL n. 57777 del 26/04/2017) la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, relativamente agli aspetti archeologici, ha comunicato che l'espressione del parere definitivo di competenza rimane condizionato dall'esecuzione preventiva di saggi stratigrafici e dalla valutazione dei relativi risultati, evidenziando che alla conduzione delle indagini di scavo dovrà provvedere un Archeologo professionista accreditato c/o la Soprintendenza stessa. Pertanto, si è disposto di trasmettere al Consorzio Integra ed a R.P.A. (progettista indicato dall'Appaltatore) la nota della Soprintendenza n. 8668/2017, al fine di dare seguito a quanto richiesto, precisando che gli oneri delle indagini e dell'archeologo saranno interamente a carico dell'aggiudicatario dei lavori e di sospendere temporaneamente i lavori della Conferenza, fino a quando non saranno noti e comunicati gli esiti delle indagini;

n. 3 del 22/07/2017 (All. C), con il quale, vista la nota della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria n. 14980 del 20/07/2017 - prot. USL n. 100152 del 20/07/2017 (con cui è stato espresso parere non ostativo all'esecuzione delle opere, a condizione che tutte le lavorazioni che comportano scavo e movimento terra vengano eseguite sotto la sorveglianza continua di un archeologo professionista accreditato presso la Soprintendenza, con nominativo da comunicare prima dell'inizio dei lavori) si dà atto che:

- tutte le amministrazioni interessate hanno prestato il proprio assenso sul progetto definitivo, in alcuni casi con prescrizioni, che possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali,
- il parere della Regione Umbria – Servizio Programmazione dell'assistenza ospedaliera, Accreditamento, Autorizzazioni sanitarie e sociosanitarie e Valutazione di qualità costituisce autorizzazione all'esecuzione dei lavori,
- ai sensi dell'art. 14bis, c. 5, L. 241/90 e s.m.i., l'approvazione con specifico atto dei verbali (n. 1, 2 e 3) costituisce determinazione conclusiva favorevole della Conferenza dei servizi e sostituisce, ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 14-quater, c. 1, L. 241/90 e s.m.i., ogni autorizzazione, concessione, nullaosta od atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni interessate alla Conferenza di servizi, relativamente al progetto definitivo depositato agli atti della Conferenza stessa, fatto salvo il provvedimento di autorizzazione sismica, che dovrà essere rilasciato successivamente dal competente Servizio regionale, sulla base della progettazione esecutiva;

ATTESO che la Conferenza di servizi decisoria di cui all'art. 14, c.2 della L. 241/90 e s.m.i., si è svolta in forma semplificata e in modalità asincrona (senza riunione), nel rispetto dell'art. 14 - bis della medesima legge;

VISTI:

- ✓ la L. 241/90, come da ultimo modificata dal D.Lgs. 127/2016;
- ✓ il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso, si propone di adottare la seguente Delibera

1. **PRENDERE ATTO e APPROVARE** i Verbali della Conferenza di Servizi n. 1 dell'11/04/2017, n. 2 del 28/04/2017 e n. 3 del 22/07/2017, con i quali il Responsabile del procedimento ha preso atto dei pareri espressi dalle Amministrazioni interessate, per quanto di rispettiva competenza, sulla progettazione definitiva presentata in sede di gara dal R.T. Consorzio Integra soc. coop. – Tamagnini Impianti, soggetto aggiudicatario dell'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Castiglione del Lago.
2. **DARE ATTO** che tutte le amministrazioni interessate hanno prestato il proprio assenso sul progetto definitivo in argomento, in alcuni casi con prescrizioni, che possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali e di cui si terrà conto in sede di progettazione esecutiva, fatte salve le ulteriori opere esterne aggiuntive richieste dal Comune di Castiglione del Lago per le quali, prima di procedere all'esecuzione dei lavori, sarà indetta apposita ulteriore conferenza di servizi, al fine di acquisire tutti i necessari pareri ed autorizzazioni occorrenti per la relativa realizzazione (ved. Verbale n. 1 dell'11/04/2017).
3. **DARE ATTO**, pertanto, che:
 - l'approvazione degli elaborati progettuali, depositati agli atti della Conferenza, è stata sostanzialmente unanime e, quindi, nel rispetto dell'art. 14-quater, c. 3, della L. 241/90 e s.m.i., la determinazione motivata di conclusione della conferenza è immediatamente efficace;
 - i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati - acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi - decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza, nel rispetto dell'art. 14-quater, c. 4, della L. 241/90 e s.m.i.

4. **DARE ATTO** che il presente provvedimento costituisce determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata da questa Azienda in qualità di “Amministrazione precedente” e sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati, ai sensi dell’art. 14- quater, c. 1, della L. 241/90 e s.m.i.
5. **RINVIARE** a successiva Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c. 2, della L. 241/90 e s.m.i., l’acquisizione dei pareri necessari alla realizzazione delle altre opere esterne richieste dal Comune di Castiglione del Lago, previa predisposizione di apposita progettazione.
6. **TRASMETTERE** il presente atto alle seguenti amministrazioni interessate:
 - Comune di Castiglione del Lago;
 - Regione dell’Umbria – Servizio rischio sismico e programmazione interventi sul rischio idrogeologico;
 - Regione dell’Umbria - Servizio Accreditamento Valutazione di qualità e comunicazione – Sezione autorizzazioni sanitarie, socio sanitarie e sociali;
 - Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, per il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico dell’Umbria;
 - Vigili del fuoco - Comando provinciale di Perugia;
 - Azienda USL Umbria 1- Dipartimento di Prevenzione e Servizio Sicurezza Aziendale.
7. **PUBBLICARE** il presente atto sul sito web aziendale alla sezione “Amministrazione Trasparente” e all’Albo Pretorio.
8. **DARE ATTO**, infine, che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione integrale, ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza.

Il Responsabile P.O.
Dott. Roberto Susta

Il Dirigente
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

U.O.C. Attività Tecniche

Via G. Guerra, 21/17 - 06127 Perugia
tel. 075.5412081 - fax 075.5412146

*** **

OGGETTO: ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 5/03/2013 PER IL SETTORE DEGLI INVESTIMENTI SANITARI (ART. 20 L. 67/88) - INTERVENTO N. 6.A- RIQUALIFICAZIONE OSPEDALE DI CASTIGLIONE DEL LAGO.

CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA ART. 14, C. 2 DELLA L. 241/90 E S.M.I., IN FORMA SEMPLIFICATA E IN MODALITÀ ASINCRONA NEL RISPETTO DELL'ART. 14 - BIS DELLA L. 241/90 E S.M.I., INDETTA CON DELIBERA 178/2017.

VERBALE N. 1 DELL'11/04/2017

*** **

PREMESSO CHE:

Con l'Accordo di programma sottoscritto in data 05/03/2013 da Regione Umbria e Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze è stato attivato un programma per il settore degli investimenti sanitari, ex art. 20 della L. 67/1988, tra i quali è previsto l'intervento di riqualificazione dell'ospedale di Castiglione del Lago, dell'immobile di proprietà dell'Azienda USL Umbria 1, denominato ospedale di Castiglione del Lago e destinato ad ospedale;

La Regione Umbria, con DGR n. 834 DEL 22/07/2013 prendeva atto del citato Accordo;

La Regione Umbria, con DGR n. 1283 del 19/11/2013, prendendo atto delle richieste avanzate dalle Aziende Sanitarie regionali, ha approvato una prima rimodulazione degli interventi finanziati con il suddetto Accordo;

La Regione Umbria, con DGR n. 1571 del 23.12.2013, operava una seconda rimodulazione degli interventi previsti;

Con Delibera n. 506 del 10.06.2014 veniva approvato il progetto di riqualificazione dell'assistenza sanitaria dell'ambito territoriale del Trasimeno, ove veniva prevista la riorganizzazione dei servizi da assicurare nella struttura ospedaliera di Castiglione del Lago;

La Regione Umbria con DGR n. 808 del 30.06.2014, stabiliva quanto segue:

- di prendere atto della Delibera USL n. 506/2014 sopra richiamata e approvare i contenuti presenti nel progetto di riordino in quanto conformi alle indicazioni programmatiche emanate dalla Regione;
- di dare atto che l'intervento di riqualificazione dell'Ospedale di Castiglione del Lago, identificato al n. 6.a, rientra tra quelli finanziati ai sensi dell'Accordo di programma rimodulato per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 L. n. 67/88 sottoscritto in data 05.03.2013 con il Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- di dare atto che, per l'intervento in argomento, il Ministero della Salute deve effettuare la valutazione sulla conformità delle variazioni agli obiettivi generali dell'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 5 comma 4 dello stesso;

Con Delibera n. 945 del 4.11.2014 si provvedeva all'aggiornamento del programma triennale 2014 - 2016 dei lavori pubblici, nonché all'adozione del programma triennale 2015 - 2017, programmazioni triennali medesime con le quali veniva stabilito di inserire la gara di "Riqualificazione Ospedale di Castiglione del Lago" nell'annualità 2016, atteso che la Regione Umbria con D.G.R. n. 187/2014 e D.G.R. n. 444/2014 adottava le modifiche all'accordo di programma Stato - Regioni del 5.03.2013 e approvava la rimodulazione prevedendo un finanziamento totale di € 4.542.822,42;

U.O.C. Attività Tecniche

Via G. Guerra, 21/17 - 06127 Perugia
tel. 075.5412081 - fax 075.5412146

L'art. 42 bis della L. n. 164/2014, di conversione del D.L. 133/2014 (pubblicata nel Supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 262 dell'11/11/2014 - Serie generale), ha previsto la proroga del termine per la richiesta di ammissione a finanziamento che le Regioni devono presentare con riferimento al programma di edilizia sanitaria di cui all'art. 20 della l.n. 67/88, stabilito dall'art. 1, comma 310 della l.n. 266/2005. La norma citata, infatti, fissa in trenta mesi (in luogo dei diciotto mesi previsti in precedenza) dalla sottoscrizione degli accordi di programma, il termine per la richiesta di ammissione a finanziamento, limitatamente agli accordi sottoscritti nell'anno 2013;

Successivamente, con nota prot. n. 107.766 del 24/07/2015 la Regione Umbria ha comunicato quanto segue:

- che il Nucleo di valutazione e verifica degli investimenti pubblici in sanità del Ministero della Salute ha espresso parere favorevole sulla proposta di rimodulazione all'Accordo di programma del 03/05/2013 di cui alle DDGR n. 1283/2013 e n. 1571/2013, relativamente all'intervento n. 6.A "Riqualficazione Ospedale Castiglione del Lago";
- nelle more dell'adozione formale delle modifiche dell'Accordo stesso da parte della Giunta Regionale, ha invitato questa Azienda a trasmettere la relativa documentazione progettuale da porre a base di gara per l'affidamento dei lavori secondo la normativa vigente in materia (in particolare, paragrafo 2.1 "Procedura per l'ammissione a finanziamento dei singoli interventi" dell'Accordo Stato-Regioni del 28/02/2008);
- ha raccomandato di provvedere con estrema sollecitudine a quanto sopra per consentire al Servizio regionale di perfezionare l'iter relativo alla richiesta di ammissione a finanziamento al Ministero della Salute, entro la scadenza prevista del 4 settembre p.v.;

Con Delibera n. 863 del 6/08/2015, è stato approvato il progetto preliminare per l'appalto integrato dei lavori di riqualficazione dello stabilimento ospedaliero di Castiglione del Lago, per un investimento complessivo pari ad € 4.542.822,42;

La Regione Umbria, con nota assunta al prot. USL in entrata con il n. 94421 del 14/10/2015, ha trasmesso il Decreto di ammissione a finanziamento del Ministero della Salute del 07/10/2015, per un importo complessivo di € 4.542.822,42, così suddiviso:

n. AdP	n. traMA	Denominazione intervento da Accordo di Programma	Finanziamento Statale	Finanziamento Regionale	Totale Finanziamento
6.a	780	Riqualficazione Ospedale Castiglione del Lago	4.315.681,30	227.141,12	4.542.822,42

Con Delibera n. 1222 del 23/11/2015 e 1268 del 27/11/2015 è stata attivata una procedura ristretta per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta per l'appalto integrato dei lavori di riqualficazione dell'Ospedale di Castiglione del Lago, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;



U.O.C. Attività Tecniche

Via G. Guerra, 21/17 – 06127 Perugia
tel. 075.5412081- fax 075.5412146

Con Delibera n. 547 del 19/05/2016, sono stati approvati i verbali di prequalifica e la lettera di invito con relativi allegati (fascicolo di gara), da inviare a tutti gli operatori economici ammessi al prosieguo della procedura, confermando quale responsabile del procedimento l'Ing. Fabio Pagliaccia, dirigente dell'U.O. Attività Tecniche;

Con Delibera n. 951 del 31/08/2016 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche, che dovevano contenere il progetto definitivo dell'intervento, elaborato nel rispetto degli articoli 24 e segg. del DPR 207/2010;

Con Delibera n. 1552 del 29/12/2016 l'appalto integrato è stato aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo Consorzio Integra soc. coop (Capogruppo) con sede in Bologna, Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 - Tamagnini Impianti srl (Mandante) con sede in S. Sisto (PG), Via S. Penna 72/d, per un importo a corpo, al netto del ribasso unico offerto del 16,100%, pari ad € 3.136.025,30, oltre oneri previdenziali e fiscali come per legge;

Considerato che relativamente al progetto definitivo, elaborato dal soggetto aggiudicatario dell'appalto integrato, occorre acquisire, i pareri, autorizzazioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati;

Con Delibera del D.G. n. 178 del 15/02/2017:

- è stata indetta una conferenza di servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 27 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in forma semplificata e in modalità asincrona, per l'acquisizione di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, permessi, licenze, nulla osta, assensi, comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche nonché di soggetti gestori di servizi interferenti e comunque interessati dal progetto di qualificazione dell'ospedale di Castiglione del Lago;
- il sottoscritto responsabile del procedimento è stato autorizzato a:
 - individuare le Amministrazioni pubbliche e i soggetti gestori di servizi interferenti che devono esprimere i pareri di competenza in merito al progetto definitivo;
 - effettuare la comunicazione di cui all'art. 14-bis c. 2 della L. 241/90 e s.m.i., assegnando un termine perentorio di 45 giorni entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni;
 - presiedere la Conferenza di servizi;
 - svolgere le funzioni di segreteria della Conferenza, avvalendosi del personale assegnato all'U.O. Attività Tecniche;

Con nota Prot. n. 25325 del 21.02.2017, inviata alle Amministrazioni di seguito indicate, è stata comunicata l'indizione di una conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, C. 2 della L. 241/90 e s.m.i. in forma semplificata e in modalità asincrona, per l'acquisizione di intese, pareri, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, sulla progettazione definitiva presentata in sede di gara dal Raggruppamento Temporaneo Consorzio Integra soc. coop (Capogruppo) - Tamagnini Impianti srl (Mandante), soggetto aggiudicatario dell'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dell'ospedale di Castiglione del Lago:

- Comune di Castiglione del Lago;
- Regione dell'Umbria - Servizio rischio sismico e programmazione interventi sul rischio idrogeologico;
- Regione dell'Umbria - Servizio Accreditamento Valutazione di qualità e comunicazione - sezione autorizzazioni sanitarie, socio sanitarie e sociali;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria;
- Vigili del fuoco- Comando provinciale di Perugia;
- Azienda USL Umbria 1- Dipartimento di Prevenzione;



U.O.C. Attività Tecniche

Via G. Guerra, 21/17 – 06127 Perugia
tel. 075.5412081- fax 075.5412146

- Azienda USL Umbria 1 - Servizio Sicurezza Aziendale;

Dato atto che nella stessa nota Prot. n. 25325 del 21.02.2017 sono stati comunicati:

- la pagina web dove sono pubblicati gli elaborati del progetto definitivo utili ai fini dello svolgimento dell'istruttoria <http://www.uslumbria1.gov.it/notizie/conferenza-di-servizi-ospedale-di-castiglione-del>;
- il termine perentorio del 8/03/2017, entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7 della L. 241/90 e s.m.i., integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
- il termine perentorio del 7/04/2017, entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza;
- l'eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter, della L. 241/90 e s.m.i., che si terrà in data 10/04/2017 alle ore 11,00, presso la sede USL di Via G. Guerra n. 17, Perugia (Sala riunione piccola, 2° piano). In tal caso, ai sensi del c. 3 del medesimo articolo, ciascun ente o amministrazione convocato alla eventuale riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso;
- l'indirizzo PEC aslumbria1@postacert.umbria.it per eventuali richieste di chiarimenti o integrazioni documentali, nonché per i pareri di competenza;
- che nel rispetto dell'art. 14-quater, c. 1, della L. 241/90 e s.m.i., la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata da questa Azienda, in qualità di "Amministrazione procedente", all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.
- che della indizione della conferenza di servizi verrà data pubblicità mediante pubblicazione sul sito web dell'Azienda USL Umbria 1 alla sezione Amministrazione Trasparente e all'Albo Pretorio e con le medesime modalità di cui sopra verrà data pubblicità alle determinazioni assunte in tale sede con il relativo verbale;

Dato atto che gli elaborati del progetto definitivo sono quelli di cui all'Elenco elaborati per richiesta pareri, che viene allegato al presente verbale quale parte integrante e sostanziale **(All. 1)**;

Atteso che, tutte le amministrazioni invitate ad esprimere il proprio parere hanno regolarmente ricevuto la comunicazione PEC prot. 25325 del 21/02/2017;

Che il progetto in questione è stato depositato agli atti della Conferenza;

Che altresì una copia cartacea degli elaborati del progetto definitivo, utili allo svolgimento dell'istruttoria di competenza, è stata consegnata "brevi manu" alle seguenti amministrazioni pubbliche:

- Comune di Castiglione del Lago;
- Azienda USL Umbria 1 – Dipartimento di Prevenzione;

U.O.C. Attività Tecniche

Via G. Guerra, 21/17 – 06127 Perugia
tel. 075.5412081- fax 075.5412146

- Regione dell'Umbria – Servizio accreditamento, valutazione di qualità e comunicazione – sezione autorizzazioni sanitarie, socio sanitarie e sociali;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria;
Inoltre con nota prot. n. 47577 del 04/04/2017 è stata consegnata "brevi manu" alla Soprintendenza ulteriore documentazione integrativa costituita da:
 - Relazione paesaggistica;
 - Relazione storico-artistica;

Vista la nota della USL Umbria 1 – Dipartimento di Prevenzione – Sportello NIP, prot. 34954 del 09/03/2017 con la quale, al fine di esprimere il parere igienico sanitario, venivano richieste le "schede informative per la richiesta di pareri" ai sensi della DGR n. 46 del 23/01/2012 e che tali schede sono state consegnate con nota prot. 46766 del 3/4/2017.

TUTTO CIO' PREMESSO

Preso atto dei pareri espressi dalle Amministrazioni interessate, per quanto di rispettiva competenza, comunicati con le note di seguito indicate, pervenute entro il termine perentorio del 7/04/2017:

Vigili del fuoco- Comando provinciale di Perugia: nota prot. 3172 del 02/03/2017, acquisita a protocollo in entrata USL n. 30674 del 02/03/2017, che si allega al presente verbale quale parte integrante e sostanziale **(All. 2)**;

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria: nota prot. 7299 del 05/04/2017, acquisita a protocollo in entrata USL n. 48789 del 06/04/2017, che si allega al presente verbale quale parte integrante e sostanziale **(All. 3)**;

Azienda USL Umbria 1- Dipartimento di Prevenzione – Sportello NIP: nota prot. Interno n. 49062 del 6/04/2017, che si allega al presente verbale quale parte integrante e sostanziale **(All. 4)**;

Comune di Castiglione del Lago: nota Prot. 9038 del 7.04.2017, acquisita a protocollo in entrata USL n. 49952 del 07/04/2017, che si allega al presente verbale quale parte integrante e sostanziale **(All. 5)**;

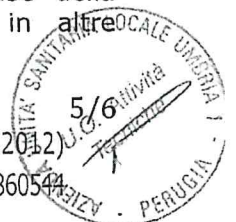
Regione dell'Umbria - Servizio accreditamento, valutazione di qualità e comunicazione – sezione autorizzazioni sanitarie, socio sanitarie e sociali: nota inviata via e_mail il 06/04/2017, acquisita a protocollo in entrata USL n. 50989 del 10/04/2017, che si allega al presente verbale quale parte integrante e sostanziale **(All. 6)**;

VISTA altresì la nota USL, **U.O. Sicurezza Aziendale**, prot. 47450 del 04/04/2017, allegata al presente verbale quale parte integrante e sostanziale **(All. 7)**, con la quale vengono formulate delle osservazioni, ancorchè non vincolanti, di cui si terrà conto in fase di progettazione esecutiva;

EVIDENZIATO che il Servizio Rischio Sismico e Programmazione Interventi sul Rischio Idrogeologico non ha espresso alcun parere (di norma potrà rilasciare il provvedimento di autorizzazione sismica esclusivamente sulla base della progettazione esecutiva, come dallo stesso fatto presente in altre circostanze);

Si dà pertanto atto che nell'ambito della Conferenza di servizi indetta con Delibera del Direttore Generale n. 178 del 15/02/2017:

- la Regione dell'Umbria – Servizio Rischio Sismico e Programmazione Interventi sul Rischio Idrogeologico non ha espresso alcun parere (il provvedimento di autorizzazione sismica potrà essere rilasciato esclusivamente sulla base della progettazione esecutiva, come dallo stesso servizio fatto presente in altre circostanze);



U.O.C. Attività Tecniche

Via G. Guerra, 21/17 – 06127 Perugia
tel. 075.5412081- fax 075.5412146

- la Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio dell'Umbria, ha espresso parere favorevole ai sensi degli artt. 21 e 146 del D.Lgs. 42/04, ma non ha espresso parere in merito all'interesse archeologico degli interventi previsti nel progetto definitivo;
- tutte le altre amministrazioni interessate, come da documentazione allegata, acquisita agli atti della Conferenza, hanno prestato il proprio assenso sul progetto definitivo in argomento, in alcuni casi con prescrizioni che possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali e di cui si terrà conto in sede di progettazione esecutiva, fatte salve le ulteriori opere esterne aggiuntive richieste dal Comune di Castiglione del Lago per le quali, prima di procedere alla esecuzione dei lavori, sarà indetta apposita ulteriore conferenza di servizi, al fine di acquisire tutti i necessari pareri e autorizzazioni occorrenti per la relativa realizzazione.

Altresì, si dà atto che il parere del dirigente regionale del Servizio Programmazione dell'assistenza ospedaliera, Accreditamento, Autorizzazioni sanitarie e sociosanitarie, Valutazione di Qualità, costituisce autorizzazione all'esecuzione dei lavori, ai sensi del regolamento della Giunta Regionale dell'Umbria n. 2 del 25/02/2000.

Si dà atto inoltre che alla riunione del 10/04/2017 non si è presentato alcun rappresentante delle amministrazioni interessate alla Conferenza.

Per tutto quanto precede, atteso che il termine perentorio, previsto dall'art. 14-bis, c. 1, lett. c) della l. 241/90 e s.m.i, per rendere le determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, nel caso di amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistica territoriale, dei beni culturali, è fissato in novanta giorni (anziché nei 45 giorni stabiliti nella convocazione prot. 25325 del 21/02/2017), **dispone di rideterminare al 22 maggio 2017 il termine perentorio entro cui deve pervenire il parere di competenza della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, relativamente agli aspetti archeologici.**

Perugia, 11 aprile 2017



**IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia**





Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1

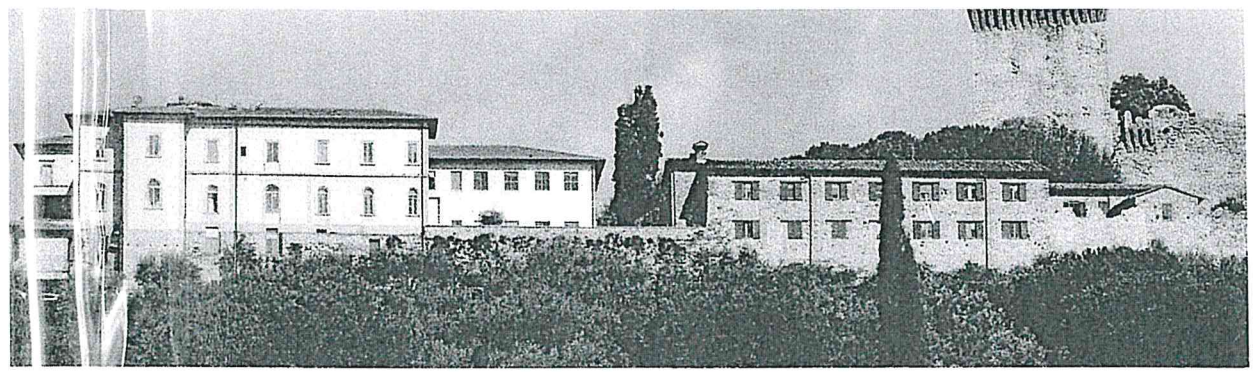
sede legale provvisoria:
Via Guerra 21 – Perugia
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

Direttore Generale: Dott. Andrea Casclari - Direttore Sanitario: Dott. Pasquale Parise - Direttore Amministrativo: Dott.ssa Doriana Sarnari - Resp. del Procedimento: Ing. Fabio Pagliaccia

PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO DI "APPALTO INTEGRATO" PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'OSPEDALE DI CASTIGLIONE DEL LAGO (PG)

ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 5/03/2013 PER IL SETTORE DEGLI INVESTIMENTI SANITARI (ART. 20 L. 67/88)
INTERVENTO N. 6.A - CUP F61E15000350003 - CIG 6476955858"

PROGETTO DEFINITIVO



ATTI PRESENTI:

mandataria:
CONSORZIO INTEGRA
Soc. Coop.

Via Marconi 1, 05032 Castiglione del Lago, 18272
40132 Bergamo
gare_integrate@consozintegrato.it - P.IVA 03530851207



mandante:
TAMAGNINI IMPIANTI S.r.l.

AZIENDA CERTIFICATA ISO 9001
S. SISTO (PG) tel. 075/528331 fax
075/5286892 e-mail: info@tamagnini.net

TAMAGNINI IMPIANTI
dal 1891



PROGETTAZIONE:

rpa

Responsabile integrazione tra le prestazioni specialistiche e responsabile delle strutture:
Ing. DINO BONADIES

RP, s.r.l.

Responsabile edilizia (architettonica):
Arch. ENRICA RASIMELLI

Responsabile impianti idrico sanitari e antincendio, termici, elettrici e speciali:
Ing. LUIGI SPINOZZI

Responsabile prevenzione incendi:
Ing. NUMA TONDINI

Responsabile geologia:
Geol. STEFANO PIAZZOLI

Responsabile sicurezza:
Ing. LEONARDO CIARAPICA



CONFERENZA DI SERVIZI

Del. 178/2017

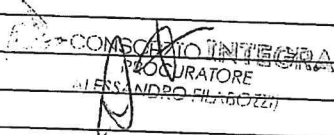
AZIENDA U.S.L. UMBRIA 1
U.O. ATTIVITA' TECNICHE
E PROGETTUALI

Numero elaborato EG0040		Pratica 16014_BHC		ELENCO ELABORATI			
		Codifica elaborato BHC3GC001a					
Avv.	AGOSTO 2016	PRIMA EMISSIONE	CIRIBILLI	CIRIBILLI	CIRIBILLI	BONADIES	
Riv.	data	Motivazione	Redatto	Verificato	Approvato	Autorizzato	

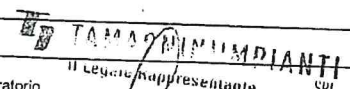
Questo documento è di proprietà esclusiva. E' proibita la riproduzione anche parziale e la cessione a terzi senza la nostra autorizzazione.

RIQUALIFICAZIONE DELL'OSPEDALE DI CASTIGLIONE DEL LAGO - Elenco elaborati

CATEGORIA ELABORATI		TITOLO ELABORATO	SCALA
Codifica Logica	Codifica File		
Progetto delle migliorie			
EG0010	BHC_3RA001a	Relazione tecnica qualitativa	
EG0020	BHC_3DR001a	Allegati alla relazione tecnica qualitativa	
EG0030	BHC_3RA002a	Schede e certificazioni dei materiali e garanzia di durabilità nel tempo	
Progetto definitivo: Inquadramento generale			
EG0040	BHC_3GC001a	Elenco Elaborati	
EG0050	BHC_3RA003a	Relazione generale	
RI0010	BHC_3RT001a	Relazione sul rilievo	
GE0010	BHC_3RG001a	Relazione geologica	
GE0020	BHC_3DG001a	Planimetria con ubicazione delle indagini e sezioni geologiche	
EG0060	BHC_3CD001a	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	1:200
EC0010	BHC_3CM001a	Computo metrico non estimativo	
Progetto definitivo: Architettonici			
AR0010	BHC_3RU001a	Relazione tecnica opere architettoniche	
AR0020	BHC_3DA001a	Inquadramento urbanistico, rilievo planialtimetrico e documentazione fotografica	
AR0030	BHC_3DA002a	Studio di inserimento urbanistico	scale varie
AR0040	BHC_3DA003a	Stato attuale edificio A ospedale _ pianta piano interrato e seminterrato	
AR0050	BHC_3DA004a	Stato attuale edificio A ospedale _ pianta piano terra	1:100
AR0060	BHC_3DA005a	Stato attuale edificio A ospedale _ pianta piano primo	1:100
AR0070	BHC_3DA006a	Stato attuale edificio A ospedale _ pianta piano sottotetto e coperture	1:100
AR0080	BHC_3DA007a	Stato attuale edificio B medicina _ pianta piano interrato e terra	1:100
AR0090	BHC_3DA008a	Stato attuale edificio B medicina _ pianta piano primo e copertura	1:100
AR0100	BHC_3DA009a	Stato attuale edificio A ospedale _ prospetti e sezioni	1:100
AR0110	BHC_3DA010a	Stato attuale edificio B medicina _ prospetti e sezioni	1:100
AR0120	BHC_3DA011a	Planimetrie stato sovrapposto edificio A ospedale ed edificio B medicina	1:100
AR0130	BHC_3DA012a	Progetto edificio A ospedale _ pianta piano interrato e seminterrato	1:200
AR0140	BHC_3DA013a	Progetto edificio A ospedale _ pianta piano terra	1:100
AR0150	BHC_3DA014a	Progetto edificio A ospedale _ pianta piano primo	1:100
AR0160	BHC_3DA015a	Progetto edificio A ospedale _ pianta piano sottotetto e coperture	1:100
AR0170	BHC_3DA016a	Progetto edificio B medicina _ pianta piano interrato e terra	1:100
AR0180	BHC_3DA017a	Progetto edificio B medicina _ pianta piano primo e copertura	1:100
AR0190	BHC_3DA018a	Progetto edificio A ospedale _ prospetti e sezioni	1:100
AR0200	BHC_3DA019a	Progetto edificio B medicina _ prospetti e sezioni	1:100
AR0210	BHC_3DA020a	Abaco degli infissi esterni ed interni	1:100
AR0220	BHC_3DA021a	Dettagli costruttivi.	1:25
Progetto definitivo: Strutturali			1:20 / 1:10
ST0010	BHC_3RS001a	Relazione geotecnica - Relazione sulle strutture - Calcoli delle strutture	
ST0020	BHC_3DS001a	Pozzo vano montalettighe _ piante e sezioni	
ST0030	BHC_3DS002a	Cunicolo di collegamento al vano montalettighe _ sezioni	scale varie
ST0040	BHC_3DS003a	Cunicolo di collegamento al vano montalettighe _ fasi esecutive	1:50
ST0050	BHC_3DS004a	Ampliamento edificio A ospedale _ pianta fili fissi - pianta fili fissi micropali	1:100
ST0060	BHC_3DS005a	Ampliamento edificio A ospedale _ pianta fondazione - travi fondazione - particolari costruttivi	scale varie
ST0070	BHC_3DS006a	Ampliamento edificio A ospedale _ pianta solai - particolari costruttivi 1 di 2	scale varie
ST0080	BHC_3DS007a	Ampliamento edificio A ospedale _ pianta solai - particolari costruttivi 1 di 2	scale varie
ST0090	BHC_3DS008a	Nuovo montalettighe antincendio _ piante carpenterie - particolari costruttivi	scale varie
ST0100	BHC_3DS009a	Ampliamento palazzina B medicina _ piante fili fissi - pianta fili fissi micropali	scale varie
ST0110	BHC_3DS010a	Ampliamento palazzina B medicina _ pianta fondazione - travi fondazione - particolari costruttivi	scale varie
ST0120	BHC_3DS011a	Ampliamento palazzina B medicina _ pianta solai - particolari costruttivi 1 di 2	scale varie
ST0130	BHC_3DS012a	Ampliamento palazzina B medicina _ pianta solai - particolari costruttivi 2 di 2	scale varie
ST0140	BHC_3DS013a	Passerella ampliamento palazzina B medicina _ pianta fili fissi - travi fondazione - pianta fili fissi micropali	scale varie
ST0150	BHC_3DS014a	Passerella ampliamento palazzina B medicina _ piante carpenterie	scale varie
ST0160	BHC_3DS015a	Ascensore palazzina B medicina _ piante carpenterie - particolari costruttivi	scale varie
Progetto definitivo: Impianti Meccanici			
IMC010	BHC_3RJ001a	Relazione tecnica impianti meccanici	
IMC020	BHC_3RJ002a	Relazione di calcolo consumi energetici DM 26 giugno 2015 Allegato 1	
IM0030	BHC_3DJ001a	Stabilimento Ospedaliero, Pianta piano primo Canalizzazioni aria	
IM0040	BHC_3DJ002a	Stabilimento Ospedaliero, Pianta piano copertura Canalizzazioni aria	1:100
IM0050	BHC_3DJ003a	Stabilimento Ospedaliero, Pianta piano terra Distribuzione fluidi termovettori e corpi scaldanti	1:100
IM0060	BHC_3DJ004a	Stabilimento Ospedaliero, Pianta piano primo Distribuzione fluidi termovettori e corpi scaldanti	1:100
IM0070	BHC_3DJ005a	Stabilimento Ospedaliero, Pianta piano terra Impianto idrico sanitario e antincendio, distribuzione reti e scarichi	1:100
IM0080	BHC_3DJ006a	Stabilimento Ospedaliero, Pianta piano primo Impianto idrico sanitario e antincendio, distribuzione reti e scarichi	1:100
IM0090	BHC_3DJ007a	Stabilimento Ospedaliero, Pianta piano terra Distribuzione gas medicali	1:100
IM0100	BHC_3DJ008a	Stabilimento Ospedaliero, Pianta piano primo Distribuzione gas medicali	1:100
IM0110	BHC_3DJ009a	Stabilimento Ospedaliero Opere aggiuntive impianto di climatizzazione del blocco operatorio	1:100
			Varie



COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO
 PROCURATORE
 ALESSANDRO FILIPPOZZI



TAMMORINI IMPIANTI
 Il Legame rappresentante SRL



 U.C. Attività
 PERUSA

IM0120	BHC_3DJ010a	Padiglione Medicina, Pianta piano terra Canalizzazioni aria	1:100
IM0130	BHC_3DJ011a	Padiglione Medicina, Pianta piano terra e primo Distribuzione fluidi termovettori e corpi scaldanti	1:100
IM0140	BHC_3DJ012a	Padiglione Medicina, Pianta piano terra, primo e copertura Impianto idrico sanitario e antincendio, distribuzione reti e scarichi	1:100
IM0150	BHC_3DJ013a	Padiglione Medicina, Pianta piano terra e primo Distribuzione gas medicali	1:100
IM0160	BHC_3DJ014a	Padiglione Medicina, Pianta piano seminterrato Impianto di climatizzazione a volume di refrigerante variabile ed estrazione aria	1:100
IM0170	BHC_3DJ015a	Padiglione Medicina, Pianta piano seminterrato Impianto idrico sanitario, distribuzione reti e scarichi	1:100
Progetto definitivo: Impianti Elettrici e Speciali			
IE0010	BHC_3DI001a	Relazione tecnica e di calcolo impianti elettrici e speciali	
IE0020	BHC_3DI002a	Edificio principale, Palazzina medicina Distribuzione principale di energia	1:200
IE0030	BHC_3DI003a	Edificio principale, Pianta piani interrato e seminterrato Impianto di illuminazione e f.m.	1:100
IE0040	BHC_3DI004a	Edificio principale, Pianta piano terra Impianto di illuminazione e f.m.	1:100
IE0050	BHC_3DI005a	Edificio principale, Pianta piano primo Impianto di illuminazione e f.m.	1:100
IE0060	BHC_3DI006a	Piante piani interrato, terra e primo palazzina medicina Impianto di illuminazione e f.m.	1:100
IE0070	BHC_3DI007a	Schemi quadri elettrici	
IE0080	BHC_3DI008a	Edificio principale, Pianta piani interrato e seminterrato Impianti speciali	1:100
IE0090	BHC_3DI009a	Edificio principale, Pianta piano terra Impianti speciali	1:100
IE0100	BHC_3DI010a	Edificio principale, Pianta piano primo Impianti speciali	1:100
IE0110	BHC_3DI011a	Piante piani interrato, terra e primo palazzina medicina Impianti speciali	1:100
IE0120	BHC_3DI012a	Schemi a blocchi impianti speciali	
IE0130	BHC_3DI013a	Edificio principale, pianta copertura Impianto di protezione dalle scariche atmosferiche	1:100
Progetto definitivo: Sicurezza e VVFF			
SC0010	BHC_3RC001a	Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	
SC0020	BHC_3DC001a	Planimetria di cantiere	1:500
SC0030	BHC_3DC002a	Fasi delle lavorazioni	1:500
AS0010	BHC_3RF001a	Relazione tecnica di prevenzione incendi	1:500
AS0020	BHC_3DF001a	Edificio principale, Pianta piano seminterrato Prevenzione incendi	1:100
AS0030	BHC_3DF002a	Edificio principale, Pianta piano terra Prevenzione incendi	1:100
AS0040	BHC_3DF003a	Edificio principale, Pianta piano primo Prevenzione incendi	1:100
AS0050	BHC_3DF004a	Padiglione Medicina, Pianta piano seminterrato, terra e primo Prevenzione incendi	1:100


CONSORZIO INTEGRA
 PROCURATORE
 (ALESSANDRO FILABOZZI)


TAMAGNINI IMPIANTI
 Il Legale Rappresentante **SRL**



dipvvf.COM-PG.REGISTRO
UFFICIALE.U.0003172.02-03-2017.h.10:06



Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile
Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco

COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI PERUGIA
Ufficio PREVENZIONE

All' USLUMBRIA1
Azienda Unità Sanitaria Locale n. 1

Oggetto: Conferenza di Servizi per ampliamento ospedale di Castiglione del Lago

Con riferimento alla convocazione della conferenza di servizi relativa all'oggetto, si comunica che lo scrivente Comando, per motivi di servizio, non potrà garantire la partecipazione di alcun suo Funzionario.

La documentazione visionata sul sito intranet evidenzia attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco, per cui è necessario avviare le procedure prescritte dalle Normative vigenti.

Dalla documentazione tecnica allegata alla convocazione della conferenza di servizi non si evidenziano motivi ostativi all'avvio del procedimento relativo alla realizzazione dei lavori previsti.

Il responsabile del settore
DVD Ing. M. Colizzi/gc

IL DIRIGENTE VICARIO
(Ing. Gianfrancesco MONOPOLI)

Il Responsabile Tecnico
(Ing. M. Colizzi)





MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO

Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria

Classifica 34.19.04 Allegati

Rif. Ns. Prot n° 0004236 del 28-02-2017

MIBACT-SABAP-UMB
AOT
0007299 05/04/2017
Cl. 34.19.05/20

→ ASL UMBRIA N.1

VIA GUERRA N 21
06127 - FERRO DI CAVALLO - (Perugia)

aslumbria1@postacert.umbria.it

Risposta al foglio del 21-02-2017

Prot n° prot

Al Comune di CASTIGLIONE DEL LAGO

Piazza Gramsci 1

06061 Castiglione del Lago -PG

OGGETTO :D.Lgs 42 del 22/01/2004 – CONFERENZA DI SERVIZI - 10/04/2017
 Indirizzo :CASTIGLIONE DEL LAGO, Piazza Gramsci;
 Istanza di :ACCORDO DI PROGRAMMA 2013 PER IL SETTORE DEGLI INVESTIMENTI SANITARI INTERVENTO
 N 6/A RIQUALIFICAZIONE ED AMPLIAMENTO DELL'OSPEDALE DI CASTIGLIONE DEL LAGO;
 Dati catastali :Foglio n° 46, 127, Sub ;
 Titolare istanza :Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1.

Il riferimento alla nota che si riscontra a margine, pervenuta in data 28-02-2017, **questo Ufficio** esaminata l'istanza di cui in oggetto:

Ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 42/04 si autorizza l'intervento di riqualificazione ed ampliamento dello stabilimento ospedaliero.

VISTO il progetto e valutata la portata degli interventi previsti;

VISTI gli elaborati grafici d progetto allegati;

PRESA visione dello stato dei luoghi interessati dai lavori;

CONSIDERATO che il progetto definitivo risulta conforme al progetto preliminare, salvo la modifica riferita ad una diversa distribuzione dei collegamenti verticali; in particolare non è più prevista la realizzazione dell'ascensore esterno, posizionato lungo il lato corto dell'edificio, lato sud zona giardino. Per il resto si riconfermano le prescrizioni già rilasciate con nota 19454 del 23/12/2015, sotto elencate:

-l'ampliamento del corpo di fabbrica in corrispondenza dell'area giochi degli ambulatori di pediatria dovrà essere contadistinto con l'esecuzione di intonaco sotto squadro e con una tinteggiatura di tonalità più chiara rispetto al fabbricato esistente;

-l'ampliamento del corpo di fabbrica della palazzina di medicina dovrà essere intonacato e tinteggiato a calce di una tonalità del colore da concordare sul posto con i tecnici di questo ufficio.

esprime parere favorevole

agli interventi previsti per quanto di competenza. Si precisa infine che il presente parere con prescrizioni, non esaurisce in ogni caso il compito istituzionale di questa Soprintendenza che potrà, nel corso dei lavori e nelle fasi maggiormente significative, degli stessi, impartire prescrizioni all'esecuzione degli interventi e/o alla scelta di nuove soluzioni progettuali. Le imprese esecutrici dovranno essere edotte dei vincoli operanti e delle prescrizioni impartite, ed informate che altre ed eventuali indicazioni e prescrizioni potranno essere impartite anche verbalmente nel corso dei lavori dai tecnici di zona di questo ufficio.

Dovrà essere comunicata l'effettiva data di inizio lavori, gli estremi della ditta esecutrice ed il nominativo del Direttore dei Lavori.

Durante l'esecuzione delle opere, dovrà essere concordato un sopralluogo al fine di valutare gli aspetti di dettaglio del

VIA U. ROCCHI, 71 - 06123 PERUGIA TEL.075 57411 - FAX 075 5728221

mbac-sabap-umb@mailcert.beniculturali.it

MODELLO INFORMATIZZATO S.C.A.P.



A1 - ASLUMBRIAL
789 del 06/04/2017 - Entrata
a informatica: c7b9280e86b48ac0e3a64536f37fc3f38df9b5612a0394bbd1eacald56b805d8
a Protocollo - Riproduzione cartacea di documento digitale



MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO
Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria

MIBACT-SABAP-UMB
AOT
0007299 05/04/2017
CI. 34.19.05/20

l'intervento;

Il Comune che legge per conoscenza, verificherà che il presente intervento sia conforme alle vigenti norme, prima del rilascio della relativa autorizzazione edilizia;

Il presente parere è valido anche ai fini dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.146 del D.Lgs 42/04.

Si ricorda infine che, eventuali modifiche da apportare al progetto a seguito di prescrizioni impartite dagli Enti legittimati ad esprimersi in Conferenza dei Servizi e/o durante il corso dei lavori, dovranno essere tempestivamente comunicate a questo Ufficio per le indispensabili autorizzazioni e/o approvazioni.

Si evidenzia che ai sensi della Legge 241/90 s.m.i. il responsabile del procedimento è l' Arch. Roberto Minelli (roberto.minelli@beniculturali.it), al quale, gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.


RMI/RMI/GTO

II SOPRINTENDENTE
Dott.ssa Marica Mercalli



VIA U. ROCCHI, 71 - 06123 PERUGIA TEL.075 57411 - FAX 075 5728221

mbac-sabap-umb@mailcert.beniculturali.it

MODELLO INFORMATIZZATO S.C.A.P.





Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
www.aslumbria1.it

Dipartimento di prevenzione
Sportello Nuovi Insediamenti Produttivi
Area Trasimeno - Via Belvedere, 16 - 06064 Panicale (PG)
tel. 075/8354206 - fax. 075/837298 - e-mail: nipts@aslumbria1.it

Prot. n. 49062
(ns. riferimento n. 17/17)

Panicale **-6 APR. 2017**

Spett.le USL Umbria 1 - U.O. Attività Tecniche
via Guerra 17
06100 Perigia

OGGETTO: parere igienico sanitario - Vs. richiesta n. del 21/03/2017
Pratica Edilizia/DIA n:
Ditta: USL Umbria 1 - Unità Operativa Attività Tecniche
Conferenza di Servizi per riqualificazione Ospedale di Castiglione del Lago

In Ospedale di Castiglione del Lago Comune di Castiglione del Lago

In riferimento alla richiesta di cui all'oggetto si rimette il parere:

- FAVOREVOLE
- FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI
- NEGATIVO

pervenuto dai seguenti Servizi del Dipartimento di Prevenzione, che si allegano

	n. parere	
U.O.S. PREVENZIONE E SICUREZZA NEGLI AMBIENTI DI LAVORO	17/17/PSAL	06/04/2017
U.O.C. IGIENE E SANITA' PUBBLICA	47376	04/04/2017

Quanto sopra per il seguito di competenza.

Distinti Saluti

IL COORDINATORE REFERENTE
(Dott. Giampietro Marsili)

Dott. Giampietro Marsili
SPORTELLO N.I.P.
Tel. 0758354203
e-mail: giampietro.marsili@aslumbria1.it

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
tel. 075 54 11 - 075 85 091

Sede Legale (provvisoria)
06127 - Perugia Via Guerra 21/17

(l.r. n.18/12.11.2012)
p.iva / c.f. 03301860544



USLUmbria1

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.aslumbria1.it

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

U.O.S. PREVENZIONE E SICUREZZA NEGLI AMBIENTI DI LAVORO

Responsabile Dott. Giorgio Miscetti

STRUTTURA SEMPLICE TODI/MARSCIANO - TRASIMENO

Responsabile Dott. Emilio Paolo Abbritti

AREA TRASIMENO - Via Belvedere, 16 - 06064 PANICALE

Tel. 075/8354206 - Fax. 075/837298 - PEC: psal@pec.uslumbria1.it

Prot. 17/17/PSAL

Panicale, - 6 APR. 2017

Al Coordinatore referente dello Sportello
NIP Distretto del Trasimeno - Panicale

OGGETTO: parere igienico sanitario (L.R. 01/2015 e, s.m.i.) - richiesta n del 21/03/2017
inoltrata da: USL Umbria 1 - Unità Operativa Attività Tecniche
Pratica Edilizia/DIA n:
Ditta: USL Umbria 1 - Unità Operativa Attività Tecniche
Conferenza di Servizi per riqualificazione Ospedale di Castiglione del Lago

In Ospedale di Castiglione del Lago

Comune di Castiglione del Lago

In riferimento alla richiesta di cui all'oggetto, esaminata la documentazione allegata ed espletati gli accertamenti tecnici ritenuti necessari, si attesta la **CONFORMITA'** a quanto previsto in materia di tutela della salute e della sicurezza negli ambienti di lavoro a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

- tutti i locali privi di aperture comunicanti direttamente con l'esterno, oppure quando la superficie aerante non è tale da garantire i parametri di cui al regolamento di igiene comunale, devono essere provvisti di impianto di aerazione artificiale nel rispetto della norma Uni 10339;
- per i nuovi corpi in ampliamento deve essere definito l'elaborato tecnico della copertura ai sensi della L.R. 16/2013, che andrà ad integrare il fascicolo di cui all'art. 91 comma 1 lettera b del D.Lgs. 81/08. L'elaborato tecnico deve essere redatto in conformità a quanto previsto dal Regolamento Regionale 05/12/2014, n. 5.

Il Tecnico Istruttore
Dott. Giampietro Marsili

Preso atto di quanto sopra, si esprime parere **FAVOREVOLE**
a condizione che vengano rispettate le prescrizioni di cui sopra.

Il Dirigente Responsabile
Dott. Emilio Paolo Abbritti

Dott. Giampietro Marsili
U.O.S. PREVENZIONE E SICUREZZA NEGLI AMBIENTI DI LAVORO
Tel. 0758354203
e-mail: giampietro.marsili@aslumbria1.it

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
tel. 075 54 11 - 075 85 091

Sede Legale (provvisoria)
06127 - Perugia Via Guerra 21/17

(l.r. n.18/12.11.2012)
p.iva / c.f. 03301860544




USLUmbria1

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
www.uslumbria1.gov.it

U.O.C. IGIENE E SANITA' PUBBLICA

Direttore: Dr. Massimo Gigli

Via XIV Settembre 79 Perugia (Parco S. Margherita - Padiglione Ex Zurli)

Tel. Segr. 075/5412432- fax 075/5412442

PROT. 47376

Perugia, li 04/4/17
Coord. SUAP-TS
Dr. Giampiero Marsili

Oggetto: Conferenza Servizi decisoria lavori riqualificazione Ospedale di Castiglion del Lago

In riferimento all'oggetto e fatte salve le competenze di altri soggetti istituzionali in materia di prevenzione e sicurezza negli ambienti di lavoro e di prevenzione incendi, si evidenzia quanto segue.

I lavori di ristrutturazione consisteranno principalmente in:

- realizzazione di nuovi corpi di ampliamento
 - edificio principale: nuovo ingresso, CUP, Ambulatori, scala protetta, ascensore montalettighe con caratteristiche antincendio
 - corpo aggiunto -palazzina Medicina: nuovo Laboratorio, camere degenza Medicina
- ristrutturazione interna di vaste aree degli attuali edifici.

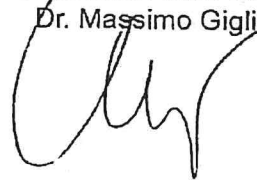
Di seguito sono riportate le osservazioni sulla documentazione inviata:

- Non risultano indicate le zone destinate a:
 - Centro Raccolta Sangue
 - Deposito biancheria pulita
 - Deposito biancheria sporca
 - Deposito temporaneo stoccaggio rifiuti speciali
- Per i pavimenti non sono riportate le caratteristiche antisdrucciolo dei materiali
- Devono essere indicate le caratteristiche tecniche degli impianti aeraulici, dove non è possibile la sola aerazione naturale
- Si consiglia di verificare le condizioni di sicurezza in apertura di tutte le superficie fenestrate, anche nell'eventualità di possibili gesti inconsulti, con superfici vetrate a garanzia antirottura e antiframeamento
- Si suggerisce di realizzare ed attrezzare i bagni destinati ai pazienti/degenti al massimo della fruibilità per persone disabili (DM 236/89)
- Tutti i locali devono rispettare i requisiti minimi di superficie per le specifiche attività (aree degenza, attività chirurgiche, attività ambulatoriali ecc.) previsti dal D.P.R. 14/01/1997e comunque dalle regolamentazioni locali
- Tutti i locali adibiti ad attività ambulatoriali devono essere dotati di lavabo
- Non è indicata nel piano seminterrato del Corpo aggiunto la sala per onoranze funebri prevista dal D.P.R. 14/01/1997

Si ricorda che prima dell'inizio delle attività dovrà essere ottenuta la relativa autorizzazione regionale all'esercizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dr. Massimo Gigli



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
tel. 075 54 11 - 075 85 091

Sede Legale (provvisoria)
06127 - Perugia Via Guerra 12/17

(l.r. n. 18/12.11.2012)
p.iva / c.f. 03301860344



noq.

AU-5



COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA

Piazza A. Gramsci n° 1 - 06061 - Tel. 075.96581 / fax 075.9658.200

www.comune.castiglione-del-lago.pg.it - suap.comune.castiglionedellago@postacert.umbria.it

SUAPE - Area Urbanistica

Req. servizio 9038 del
7/4/2017

Alla
USL Umbria 1
Via Guerriero Guerra, 17
06100 PERUGIA
aslumbria1@postacert.umbria.it

Castiglione del Lago, lì 06.04.2017

OGGETTO: accordo di programma del 05.03.2013 per il settore degli investimenti sanitari (art. 20 L. 67/88) - Intervento n. 6.A - Riqualificazione Ospedale Sant'Agostino di Castiglione del Lago. Indizione conferenza di servizi decisoria articolo 14, comma 2 della Legge 241/90 e s.m.i. in forma semplificata e in modalità asincrona nel rispetto dell'articolo 14 - Bis della Legge 241/90 e s.m.i. Parere di competenza.

Riferimento ricezione protocolli: n. 0004595 del 22.02.2017 e n. 005464 del 02.03.2017.

Vista la L.R. n.1/2015 all'articolo 67, comma 1, stabilisce che nei Centri Storici (Insedimenti che rivestono valore storico culturale) è consentita nel rispetto dei vincoli ambientali e paesaggistici la realizzazione di servizi, attrezzature pubbliche e private di interesse generale. Mentre il comma 2 del medesimo articolo determina l'esclusione del reperimento di opere di dotazione territoriali e funzionali minime previste dalle normative vigenti, nel caso di interventi di cui al comma 1.

Tenuto conto del R.R. n.2/2015 all'articolo 92, comma 2, determina che negli interventi (all'interno degli insediamenti che rivestono valore storico culturale) finalizzati alla rivitalizzazione, riqualificazione e valorizzazione degli insediamenti, in applicazione alle disposizioni del T.U. e della D.G.R. 420/2007. E' consentita, la realizzazione di infrastrutture ed edifici pubblici nel rispetto delle caratteristiche storiche ed architettoniche.

Visto che la L.R. n.1/2015 all'articolo 212, comma 1 prevede forme di attuazione privilegiata. Nella caso specifico determina la non applicazione delle disposizioni del Titolo V (fatto salvo quanto previsto dall'articolo 118) per le opere e i programmi di intervento pubblico o di interesse pubblico, da realizzare a seguito della conclusione di accordo di programma.

Considerato che la L.R. n.1/2015 all'articolo 21, comma 1 e 3, definisce i compiti del PRG, parte strutturale nell'indicazione delle componenti strutturali del territorio, in primis per gli insediamenti esistenti e gli elementi del territorio che rivestono valore storico culturale. Le previsioni del Prg, parte strutturale hanno valore prescrittivo e conformativo.

Preso atto che il PRG-PS è stato sottoposto a procedura di Valutazione Ambientale Strategica V.A.S. che si è conclusa con parere motivato favorevole condizionato espresso nella Determina Dirigenziale n° 7509 del 14.10.2013. Nessuna delle condizioni riguarda l'Ospedale di Sant'Agostino.

Comune di Castiglione del Lago





COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA

Piazza A. Gramsci n° 1 - 06061 - Tel. 075.96581 / fax 075.9658.200

www.comune.castiglione-del-lago.pg.it - suap.comune.castiglionedellago@postacert.umbria.it

SUAPE - Area Urbanistica

Tenuto conto che il PRG-PS 2012 adottato con D.C.C. N°49 del 25.09.2012 e approvato con D.C.C. N° 39 del 09.06.2016 classifica l'area come *insediamento che riveste valore storico culturale*, tale previsione assume valore prescrittivo e conformativo. Pertanto ha assunto piena efficacia il seguente comma 6 dell'articolo 156 delle N.T.A. del PRG, parte strutturale: " *Per gli edifici pubblici o di interesse pubblico sono consentiti interventi di nuova costruzione (art. 92 del R.R. n.2/2015) nell'area libera di pertinenza del fabbricato al fine del miglioramento delle prestazioni....*"

Visto che con D.P.C.M. del 19.07.2002 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30.08.2002 viene approvato il PS2- Piano Stralcio di Bacino del Fiume Tevere, che con riferimento agli elaborati costitutivi prevede:

- *Tavola 6. Mappa dei fattori di rischio da inquinamento.* Nessun riferimento alla zona di intervento.
- *Tavola 9. Analisi delle incongruenze e vulnerabilità del territorio.* Nessun riferimento alla zona di intervento.
- *Tavola 11. Disciplina d'uso del territorio: Ambiti e zone.* L'area interessata rientra negli ambiti degli insediamenti di tipo F, ovvero aree urbane.

Tenuto conto del parere favorevole espresso dalla Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio nella seduta del 06.04.2017, alle seguenti condizioni:

1. che il piccolo cortile davanti all'obitorio venga coperto con una struttura leggera, anche trasparente.
2. che in prossimità dell'obitorio vengano realizzati dei servizi igienici.
3. che nel lato verso il Palazzo Comunale venga individuata opportuna separazione fra il sistema museale e il sistema sanitario, attraverso la piantumazione di alberi e siepi autoctone.
4. che in aderenza o inclusa alla piccola palazzina degli Uffici Amministrativi (esterna alla mura castellane) venga previsto un ascensore di collegamento fra il piano del pomeriggio esterno e l'attuale piano del pronto soccorso.

AI SENSI DI QUANTO SOPRA PREMESSO E CON RIFERIMENTO A QUANTO IN OGGETTO

Il sottoscritto Arch. Mauro Marinelli in qualità di Responsabile dell'Area Urbanistica, Edilizia e S.U.A.P.E. del Comune di Castiglione del Lago in virtù del Decreto Sindacale di nomina del 07.11.2014 n. 0029214



Al - ASLUMBRIA1
9952 del 07/04/2017 - Entrata
ari: MARINELLI MAURO (97564162046901684790162939670934033908)
onta informatica: 11a931d7c6e761d41bfa7c589b3b2c9798b4251bd0b5f0b45f1f08ddb3b5365a
tema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente



COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA

Piazza A. Gramsci n° 1 - 06061 - Tel. 075.96581 / fax 075.9658.200

www.comune.castiglione-del-lago.pg.it - suap.comune.castiglionedellago@postacert.umbria.it

SUAPE - Area Urbanistica

**DICHIARA LA CONFORMITA' URBANISTICA
DELL'INTERVENTO PROPOSTO E CHIEDE CHE LE CONDIZIONI DELLA
COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO VENGANO
RIPORTATE NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE DECISORIA NELLE MODALITA'
RITENUTE PIU' OPPORTUNE SENZA INTERROMPERE I TEMPI DELLA PROCEDURA**

IL RESPONSABILE
Arch. Mauro Marinelli



Zimbra

direzione.generale@uslumbria1.it

riqualificazione ospedale Castiglione del Lago

10 APR. 2017

PROT. 50989

Da : Gianni Giovannini
<ggiovannini@regione.umbria.it>

gio, 06 apr 2017, 14:25

Oggetto : riqualificazione ospedale Castiglione del Lago

A : direzione generale
<direzione.generale@uslumbria1.it>

A seguito della Vs nota Protocollo n.: 0040931-2017 - E-del:22/02/2017 avente per oggetto: "POSTA CERTIFICATA: ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 5/03/2013 PER IL SETTORE DEGLI INVESTIMENTI SANITARI (ART. 20 L. 67/88) - INTERVENTO N. 6.A - RIQUALIFICAZIONE OSPEDALE DI CASTIGLIONE DEL LAGO. INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA ART. 14, C. 2 DELLA L. 241/90 E S.M.I., IN FORMA SEMPLIFICATA E IN MODALITÀ ASINCRONA NEL RISPETTO DELL'ART. 14 - BIS. DELLA L. 241/90 E S.M.I. " si esprime un parere complessivo di congruità rispetto alla programmazione sanitaria regionale.

Cordiali saluti

Gianni Giovannini
Dirigente Servizio Assistenza Ospedaliera. Accreditamento. Autorizzazioni e Valutazione di Qualità
Direzione Salute. Welfare. Organizzazione e risorse umane
Regione Umbria

Tel. 075 5045288
ggiovannini@regione.umbria.it




USL Umbria1

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.aslumbria1.it

U.O. SICUREZZA AZIENDALE

ssa@uslumbria1.it

tel. 0755412847 - fax 0755412896

Prot. n. 47450

Perugia, 4/04/2017

**AL RESPONSABILE
U.O. ATTIVITA' TECNICHE
Ing. F. Pagliaccia**

sede

Oggetto: Lavori di riqualificazione ospedale di Castiglione del Lago - Indizione di Conferenza di Servizi decisoria art. 14 c. 2 Legge 241/90 - Osservazioni

In riferimento alla Conferenza di Servizi di cui all'oggetto indetta per il 7/4/2017, lo scrivente Servizio, per il ruolo e i compiti istituzionali di cui al D.lgs 81/08 e s.m.i., esprime le seguenti osservazioni mirate all'ottenimento dell'autorizzazione all'esercizio, alla redazione del piano di emergenza ed all'elaborazione del DVR per la parte riguardante le parti strutturali ed impiantistiche.

I lavori di ristrutturazione presi in considerazione nella presente e riportati nelle specifiche planimetrie sono:

- a. realizzazione di nuovi corpi di ampliamento
 - i. edificio principale: nuovo ingresso, CUP, Ambulatori, scala protetta, ascensore montalettighe con caratteristiche antincendio
 - ii. corpo aggiunto -palazzina Medicina: nuovo Laboratorio, camere degenza Medicina
 - iii. ristrutturazione interna di vaste aree degli attuali edifici.

Gli interventi sono meglio descritti nella relazione tecnica opere architettoniche AR0010.

Le planimetrie oggetto della verifica, datate agosto 2016 redatte da RPA srl, sono identificate con:

AR0020 - AR0030 - AR0040 - AR0050 - AR0060 - AR0070 - AR0080 - AR0090 - AR0100
AR0110 - AR0120 - AR0130 - AR0140 - AR0150 - AR0160 - AR0170 - AR0180 - AR0190
AR0200

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
tel. 075 54 11 - 075 85 091

Sede Legale (provvisoria)
06127 - Perugia Via Guerra 21/17

(l.r. n.18/12.11.2012)
p.iva / c.f. 03301860544





Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
www.aslumbria1.it

U.O. SICUREZZA AZIENDALE

ssa@aslumbria1.it

tel. 0755412847 - fax 0755412896

Di seguito sono riportate le osservazioni sulla documentazione sopra indicata, premettendo che non sono indicate le zone destinate a:

- Centro Raccolta Sangue
- Deposito biancheria/divise pulite
- Deposito biancheria sporca
- Deposito temporaneo stoccaggio rifiuti speciali
- Locale ditta appaltatrice il servizio di pulizia

Aspetti generali

1. Per le parti oggetto di ampliamento, viene citata l'esecuzione di travature e solai con materiale legnoso lamellare. si suggerisce di :
 - a. assicurarsi che della corretta certificazione relativa alla resistenza al fuoco (per una struttura ospedaliera nuova il punto 3.1 del titolo primo del DM 18/9/2002 come modificato dal DM 19/3/2015, prevede caratteristiche minime almeno R/REI 90)
 - b. assicurarsi della corretta certificazione relativa alla reazione al fuoco (per una struttura ospedaliera nuova il punto 3.2 del titolo primo del DM 18/9/2002 come modificato dal DM 19/3/2015, prevede che i materiali utilizzati per le parti strutturali siano in classe 0 o al massimo in classe 1 per il 50% della superficie di pavimento + pareti + soffitto + proiezioni orizzontali delle scale, cioè (A2L-s1,d0), (A2L-s2,d0), (B1-s1,d0), (B1-s2,d0) - art 8 DM 15/3/2015),
 - c. assicurarsi che le tali parti in materiale legnoso abbiano subito un corretto trattamento antitarmico
2. I depositi, anche se di superficie minore a 10 mq, dovranno avere caratteristiche di separazione almeno REI/EI 60 (punto 17.2.1 DM 18/9/2002 come modificato dal DM 19/3/2015): tali caratteristiche sono definite solo in parte nelle planimetrie
3. Viene citato l'uso di lana minerale per l'isolamento termico acustico delle pareti divisorie realizzate in cartongesso: al fine di evitare il rilascio di fibre negli ambienti durante gli inevitabili interventi di manutenzione, ovvero la possibilità di fenomeni patologici negli operatori e negli ospiti, si suggerisce di utilizzare materiali compatti (ad es pannelli in poliuretano)
4. Per i pavimenti non sono riportate le caratteristiche antisdrucchiolo al fine di ridurre il rischio scivolamento (nella scheda tecnica scaricata dal sito internet della ditta Caesar il coefficiente di attrito non viene riportato); si suggerisce l'installazione di prodotti certificati che rispondano almeno al punto 8.2.2 DM 236/89 e cioè:

Per pavimentazione antisdrucchiolo si intende una pavimentazione





USLUmbria1

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
www.aslumbria1.it

U.O. SICUREZZA AZIENDALE

ssa@aslumbria1.it

tel. 0755412847 - fax 0755412896

realizzata con materiali il cui coefficiente di attrito, misurato secondo il metodo della British Ceramic Research Association Ltd. (B.C.R.A.) Rep. CEC.6/81, sia superiore ai seguenti valori:
- 0.40 per elemento scivolante cuoio su pavimentazione asciutta;
- 0.40 per elemento scivolante gomma dura standard su pavimentazione bagnata.

Edificio principale (A)

Piano primo

5. Servizi igienici degenze, Emodialisi e area ambulatori: si suggerisce di realizzare ed attrezzare i bagni destinati ai pazienti/degenti in modo da renderli accessibili da disabili (DM 236/89)

Area Endoscopia

6. Le dimensioni della sala post-osservazione sono errate: viene riportata una superficie di 20.3 mq invece di quella corretta 14.6 mq; la sala risulta di piccole dimensioni se utilizzata contemporaneamente sia dal Servizio Endoscopia che dalle attività di Chirurgia ambulatoriale

Chirurgia Ambulatoriale

7. Sono previsti (come definiti nelle planimetrie) 4 ambulatori di chirurgia - di cui uno di superficie pari a 13.5 mq - che sono di piccole dimensioni per ospitare attività ambulatoriali
8. Non è previsto (indicato) il lavabo per il lavaggio delle mani dei chirurghi (per gli ambulatori di chirurgia ambulatoriale, ai fini autorizzativi, è previsto lo scrub)
9. Non è definito il numero di ricambi dell'aria dell'impianto aeraulico; per gli ambulatori di chirurgia ambulatoriale sono necessari 6 ricambi aria/ora come previsto dalle LG 6/2006 ISPESL ed è vietata l'aerazione naturale; per gli ambulatori specialistici di diversa natura sono necessari almeno 3 ricambi aria / ora
10. Il locale destinato a deposito di materiale pulito (3.25 mq) ed il ripostiglio (2 mq) sembrano risultare di piccole dimensioni per lo stoccaggio del materiale necessario all'attività

Area degenze

11. Non sono indicati il locale tisaneria, il locale lavapadelle/deposito materiale sporco e il bagno assistito; inoltre ai fini dell'autorizzazione all'esercizio vanno indicate le camere singole (10% della dotazione) pur mantenendo la predisposizione delle stesse per due posti letto

Emodialisi

12. Nella sala comune (82 mq) sono disegnati 8 posti su poltrone: l'Emodialisi prevede lo stazionamento dei pazienti su letti/bilancia e la





USL Umbria1

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.aslumbria1.it

U.O. SICUREZZA AZIENDALE

ssa@aslumbria1.it

tel. 0755412847 - fax 0755412896

presenza del rene artificiale con un ingombro minimo 8 mq ogni paziente comprensivo degli spazi destinati all'attività assistenziale; inoltre si rende necessario rivedere il layout della sala con il posizionamento del lavabo e della postazione di lavoro degli infermieri: si suggerisce di verificare preliminarmente la soluzione anche con il Responsabile ed il coordinatore infermieristico dell'Emodialisi

13. Nella sala Emodialisi da 2 posti deve essere previsto un lavabo
14. Il locale destinato alla tisaneria appare di piccole dimensioni (4.4 mq): il regolamento del comune di Castiglione del Lago riporta minimo 5 mq per le abitazioni. Non sono previste specifiche misure per le tisanerie delle strutture sanitarie
15. Negli ambulatori Nefrologia deve essere previsto un lavabo
16. Vi è un locale denominato ambulatorio chirurgico compreso tra la dialisi e la sala operatoria; in tale modo si determina una interferenza fra due servizi di cui uno, la chirurgia, ha già un'ideale area.

Piano terra

Pronto Soccorso

17. Servizi igienici degenze OBI: si suggerisce di realizzare ed attrezzare i bagni destinati ai pazienti/degenti in modo da renderli accessibili da disabili (DM 236/89)
 18. Nelle sale gestione emergenze sanitarie da 19.8 mq deve essere previsto un lavabo
 19. In ciascuna delle due sale gestione emergenze sanitarie deve essere prevista una lampada scialitica
 20. Il locale destinato alla tisaneria appare di piccole dimensioni (4.4 mq): il regolamento del comune di Castiglione del Lago riporta minimo 5 mq per le abitazioni, per le strutture sanitarie non dice nulla
- Sala attesa Radiologia

21. //

Area CUP

22. Si suggerisce di allargare la porta di ingresso degli utenti a 120 cm e di realizzare una delle due postazioni per utenti disabili

Area ambulatori

23. Sia nella zona ex Laboratorio che nella parte non interessata dai lavori, il deposito materiale pulito appare di piccole dimensioni (6,5 mq) per lo stoccaggio del materiale necessario all'attività; si suggerisce di trasformare i servizi igienici accessibili dagli ambulatori (zona non





Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
www.aslumbria1.it

U.O. SICUREZZA AZIENDALE

ssa@aslumbria1.it

tel. 0755412847 - fax 0755412896

- interessata dai lavori) in depositi materiale pulito e sporco (nella maggior parte degli ambulatori specialistici è sufficiente la presenza di un lavabo)
24. Un ambulatorio ricavato nella zona ex Laboratorio è di piccole dimensioni (9,7 mq) per tale destinazione : si suggerisce di destinarlo a Studio Medico o accettazione
 25. Servizi igienici utenti ambulatori: si suggerisce di realizzare ed attrezzare tutti i bagni destinati ai pazienti in modo da renderli accessibili da disabili (DM 236/89) (sono indicati 2 bagni destinati ai disabili)

Piano seminterrato

26. La porta larga 90 cm che delimita il corridoio dalla zona lavori è da considerarsi provvisoria e va rimossa al termine dei lavori stessi o in alternativa allargata ad almeno 120 cm (utili al passaggio)
27. Nel locale indicato con "volume tecnico" (altezza 2,05 m) non è prevista alcuna destinazione nè sono indicate la presenza di superfici di aerazione naturali o l'installazione dell'impianto aeraulico di ricambio dell'aria. Si suggerisce di verificare l'opportunità di utilizzarli per la destinazione a servizi di supporto non descritti (es. deposito biancheria) richiedendo contestualmente deroga ai limiti di legge al Dipartimento di Prevenzione della USL Umbria 1 secondo il D.Lgs 81/2008

Corpo aggiunto - palazzina Medicina (B)

Piano primo

28. Servizi igienici degenze Medicina: si suggerisce di realizzare ed attrezzare i bagni destinati ai pazienti/degenti in modo da renderli accessibili da disabili (DM 236/89)
29. La passerella esterna ha una inclinazione massima del 7,5% (dalla verifica delle sezioni risulta: lunghezza rampa 6,6 m, dislivello 50 cm); date le caratteristiche dell'area e lo spazio disponibile, si suggerisce di ridurre tale inclinazione al di sotto del 5%
30. Il locale destinato al coordinatore infermieristico appare di piccole dimensioni (5,5 mq) e non conforme al regolamento del comune di Castiglione del Lago che all'art. 165 riporta per gli uffici un minimo 9 mq (una postazione di lavoro); si suggerisce lo spostamento di tale postazione nello studio medico (9,5 mq) e l'utilizzo del locale come deposito

Piano terra

31. Si suggerisce di prevedere le canalizzazioni fino alla sommità dell'edificio per l'espulsione delle cappe previste nei laboratori; si suggerisce di verificare la collocazione con il coordinatore dei tecnici di





USLUmbria1

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
www.aslumbria1.it

U.O. SICUREZZA AZIENDALE

ssa@aslumbria1.it

tel. 0755412847 - fax 0755412896

laboratorio ed il Responsabile (tali canalizzazioni non risultano nelle planimetrie)

32. Lo spogliatoio non è suddiviso per sesso; si suggerisce di rivedere il layout prevedendo due spogliatoi provvisti di doccia e bagno.
33. Deve essere prevista la presenza di un lavacchi e di una doccia di emergenza; si suggerisce di dotare almeno uno spogliatoio di tali attrezzature
34. Si suggerisce di ampliare il locale accettazione a discapito della sala d'attesa anche per un più agevole posizionamento delle attrezzature necessarie (ad. es. "lavatrice")

Piano seminterrato

35. Il W.C. (1.8 mq) ha accesso diretto dal locale deposito (6 mq): se la destinazione d'uso di quest'ultimo è corretta l'accesso al bagno dovrà avvenire direttamente dal corridoio (o andrà eliminato il bagno), se trattasi di altra destinazione d'uso (ad es. locale addetti alle pulizie) va corretta la definizione del locale.
36. Si ricorda che nel locale osservazione salme dovrà essere installato un impianto di chiamata di emergenza

Si suggerisce infine di:

- installare su tutte le porte REI dislocate sui percorsi ad alta transitabilità (es. filtri, ingresso ai servizi, corridoi, ecc.) elettrocalamite collegate al sistema di allarme antincendio. Il sistema di sgancio dovrà essere ripetuto sulla parete limitrofa con pulsante segnalato e facilmente azionabile.
- far sì che all'attivazione dell'impianto di diffusione sonora si spengano automaticamente i dispositivi acustici di allarme incendio, ciò al fine di rendere comprensibile il messaggio inviato con gli altoparlanti
- installare alle finestre serramenti di apertura speciali al fine di prevenire gesti inconsulti (prevenzione del suicidio) . I vetri dovranno essere certificati con caratteristiche di sicurezza

Nella documentazione pervenuta non sono descritte le caratteristiche dell'impianto aeraulico e di quello di riscaldamento/raffrescamento: tali caratteristiche sono state, in parte, illustrate nell'incontro del 31/3/2017 durante il quale sono stati garantiti:

- Il n. di ricambi ora nella chirurgia ambulatoriale, nella dialisi e nell'area di laboratorio (6 vol./h)
- Il sistema a filtri assoluti per l'area della chirurgia ambulatoriale





Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
www.aslumbria1.it

U.O. SICUREZZA AZIENDALE
ssa@aslumbria1.it
tel. 0755412847 - fax 0755412896

- Il posizionamento dei termoconvettori a filo soffitto con flusso d'aria non interferente con le postazioni dei letti.

A disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti si porgono

Distinti Saluti

Il Dirigente Responsabile
(dott. Luigi Sicilia)

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 Marzo 2005, n. 82)

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
tel. 075 54 11 - 075 85 091

Sede Legale (provvisoria)
06127 - Perugia Via Guerra 21/17

(l.r. n.18/12.11.2012)
p.iva / c.f. 03301860544



U.O.C. Attività Tecniche

Via G. Guerra, 21/17 - 06127 Perugia
tel. 075.5412081 - fax 075.5412146

*** **

OGGETTO: ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 5/03/2013 PER IL SETTORE DEGLI INVESTIMENTI SANITARI (ART. 20 L. 67/88) - INTERVENTO N. 6.A-RIQUALIFICAZIONE OSPEDALE DI CASTIGLIONE DEL LAGO. CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA ART. 14, C. 2 DELLA L. 241/90 E S.M.I., IN FORMA SEMPLIFICATA E IN MODALITÀ ASINCRONA NEL RISPETTO DELL'ART. 14 - BIS DELLA L. 241/90 E S.M.I., INDETTA CON DELIBERA 178/2017. VERBALE N. 2 DEL 28/04/2017

*** **

PREMESSO CHE:

Con l'Accordo di programma sottoscritto in data 05/03/2013 da Regione Umbria e Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze è stato attivato un programma per il settore degli investimenti sanitari, ex art. 20 della L. 67/1988, tra i quali è previsto l'intervento di riqualificazione dell'ospedale di Castiglione del Lago, dell'immobile di proprietà dell'Azienda USL Umbria 1, denominato ospedale di Castiglione del Lago e destinato ad ospedale;

La Regione Umbria, con DGR n. 834 DEL 22/07/2013 prendeva atto del citato Accordo;

La Regione Umbria, con DGR n. 1283 del 19/11/2013, prendendo atto delle richieste avanzate dalle Aziende Sanitarie regionali, ha approvato una prima rimodulazione degli interventi finanziati con il suddetto Accordo;

La Regione Umbria, con DGR n. 1571 del 23.12.2013, operava una seconda rimodulazione degli interventi previsti;

Con Delibera n. 506 del 10.06.2014 veniva approvato il progetto di riqualificazione dell'assistenza sanitaria dell'ambito territoriale del Trasimeno, ove veniva prevista la riorganizzazione dei servizi da assicurare nella struttura ospedaliera di Castiglione del Lago;

La Regione Umbria con DGR n. 808 del 30.06.2014, stabiliva quanto segue:

- di prendere atto della Delibera USL n. 506/2014 sopra richiamata e approvare i contenuti presenti nel progetto di riordino in quanto conformi alle indicazioni programmatiche emanate dalla Regione;
- di dare atto che l'intervento di riqualificazione dell'Ospedale di Castiglione del Lago, identificato al n. 6.a, rientra tra quelli finanziati ai sensi dell'Accordo di programma rimodulato per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 L. n. 67/88 sottoscritto in data 05.03.2013 con il Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- di dare atto che, per l'intervento in argomento, il Ministero della Salute deve effettuare la valutazione sulla conformità delle variazioni agli obiettivi generali dell'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 5 comma 4 dello stesso;

Con Delibera n. 945 del 4.11.2014 si provvedeva all'aggiornamento del programma triennale 2014 - 2016 dei lavori pubblici, nonché all'adozione del programma triennale 2015 - 2017, programmazioni triennali medesime con le quali veniva stabilito di inserire la gara di "Riqualificazione Ospedale di Castiglione del Lago" nell'annualità 2016, atteso che la Regione Umbria con D.G.R. n. 187/2014 e D.G.R. n. 444/2014 adottava le modifiche all'accordo di programma Stato - Regioni del 5.03.2013 e approvava la rimodulazione prevedendo un finanziamento totale di € 4.542.822,42;

U.O.C. Attività Tecniche

Via G. Guerra, 21/17 – 06127 Perugia
tel. 075.5412081- fax 075.5412146

L'art. 42 bis della L. n. 164/2014, di conversione del D.L. 133/2014 (pubblicata nel Supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 262 dell'11/11/2014 – Serie generale), ha previsto la proroga del termine per la richiesta di ammissione a finanziamento che le Regioni devono presentare con riferimento al programma di edilizia sanitaria di cui all'art. 20 della l.n. 67/88, stabilito dall'art. 1, comma 310 della l.n. 266/2005. La norma citata, infatti, fissa in trenta mesi (in luogo dei diciotto mesi previsti in precedenza) dalla sottoscrizione degli accordi di programma, il termine per la richiesta di ammissione a finanziamento, limitatamente agli accordi sottoscritti nell'anno 2013;

Successivamente, con nota prot. n. 107.766 del 24/07/2015 la Regione Umbria ha comunicato quanto segue:

- che il Nucleo di valutazione e verifica degli investimenti pubblici in sanità del Ministero della Salute ha espresso parere favorevole sulla proposta di rimodulazione all'Accordo di programma del 03/05/2013 di cui alle DDGR n. 1283/2013 e n. 1571/2013, relativamente all'intervento n. 6.A "Riqualificazione Ospedale Castiglione del Lago";
- nelle more dell'adozione formale delle modifiche dell'Accordo stesso da parte della Giunta Regionale, ha invitato questa Azienda a trasmettere la relativa documentazione progettuale da porre a base di gara per l'affidamento dei lavori secondo la normativa vigente in materia (in particolare, paragrafo 2.1 "Procedura per l'ammissione a finanziamento dei singoli interventi" dell'Accordo Stato-Regioni del 28/02/2008);
- ha raccomandato di provvedere con estrema sollecitudine a quanto sopra per consentire al Servizio regionale di perfezionare l'iter relativo alla richiesta di ammissione a finanziamento al Ministero della Salute, entro la scadenza prevista del 4 settembre p.v.;

Con Delibera n. 863 del 6/08/2015, è stato approvato il progetto preliminare per l'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dello stabilimento ospedaliero di Castiglione del Lago, per un investimento complessivo pari ad € 4.542.822,42;

La Regione Umbria, con nota assunta al prot. USL in entrata con il n. 94421 del 14/10/2015, ha trasmesso il Decreto di ammissione a finanziamento del Ministero della Salute del 07/10/2015, per un importo complessivo di € 4.542.822,42, così suddiviso:

n. AdP	n. traMA	Denominazione intervento da Accordo di Programma	Finanziamento Statale	Finanziamento Regionale	Totale Finanziamento
6.a	780	Riqualificazione Ospedale Castiglione del Lago	4.315.681,30	227.141,12	4.542.822,42

Con Delibera n. 1222 del 23/11/2015 e 1268 del 27/11/2015 è stata attivata una procedura ristretta per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta per l'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Castiglione del Lago, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

U.O.C. Attività Tecniche

Via G. Guerra, 21/17 – 06127 Perugia
tel. 075.5412081- fax 075.5412146

Con Delibera n. 547 del 19/05/2016, sono stati approvati i verbali di prequalifica e la lettera di invito con relativi allegati (fascicolo di gara), da inviare a tutti gli operatori economici ammessi al prosieguo della procedura, confermando quale responsabile del procedimento l'Ing. Fabio Pagliaccia, dirigente dell'U.O. Attività Tecniche;

Con Delibera n. 951 del 31/08/2016 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche, che dovevano contenere il progetto definitivo dell'intervento, elaborato nel rispetto degli articoli 24 e segg. del DPR 207/2010;

Con Delibera n. 1552 del 29/12/2016 l'appalto integrato è stato aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo Consorzio Integra soc. coop (Capogruppo) con sede in Bologna, Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 - Tamagnini Impianti srl (Mandante) con sede in S. Sisto (PG), Via S. Penna 72/d, per un importo a corpo, al netto del ribasso unico offerto del 16,100%, pari ad € 3.136.025,30, oltre oneri previdenziali e fiscali come per legge;

Considerato che relativamente al progetto definitivo, elaborato dal soggetto aggiudicatario dell'appalto integrato, occorre acquisire, i pareri, autorizzazioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati;

Con Delibera del D.G. n. 178 del 15/02/2017:

- è stata indetta una conferenza di servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 27 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in forma semplificata e in modalità asincrona, per l'acquisizione di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, permessi, licenze, nulla osta, assenti, comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche nonché di soggetti gestori di servizi interferenti e comunque interessati dal progetto di qualificazione dell'ospedale di Castiglione del Lago;
- il sottoscritto responsabile del procedimento è stato autorizzato a:
 - individuare le Amministrazioni pubbliche e i soggetti gestori di servizi interferenti che devono esprimere i pareri di competenza in merito al progetto definitivo;
 - effettuare la comunicazione di cui all'art. 14-bis c. 2 della L. 241/90 e s.m.i., assegnando un termine perentorio di 45 giorni entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni;
 - presiedere la Conferenza di servizi;
 - svolgere le funzioni di segreteria della Conferenza, avvalendosi del personale assegnato all'U.O. Attività Tecniche;

Con nota Prot. n. 25325 del 21.02.2017, inviata alle Amministrazioni di seguito indicate, è stata comunicata l'indizione di una conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, C. 2 della L. 241/90 e s.m.i. in forma semplificata e in modalità asincrona, per l'acquisizione di intese, pareri, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, sulla progettazione definitiva presentata in sede di gara dal Raggruppamento Temporaneo Consorzio Integra soc. coop (Capogruppo) - Tamagnini Impianti srl (Mandante), soggetto aggiudicatario dell'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dell'ospedale di Castiglione del Lago:

- Comune di Castiglione del Lago;
- Regione dell'Umbria - Servizio rischio sismico e programmazione interventi sul rischio idrogeologico;
- Regione dell'Umbria - Servizio Accreditamento Valutazione di qualità e comunicazione - sezione autorizzazioni sanitarie, socio sanitarie e sociali;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria;
- Vigili del fuoco- Comando provinciale di Perugia;
- Azienda USL Umbria 1- Dipartimento di Prevenzione;

U.O.C. Attività Tecniche

Via G. Guerra, 21/17 - 06127 Perugia
tel. 075.5412081 - fax 075.5412146

- Azienda USL Umbria 1 - Servizio Sicurezza Aziendale;

Dato atto che nella stessa nota Prot. n. 25325 del 21.02.2017 sono stati comunicati:

- la pagina web dove sono pubblicati gli elaborati del progetto definitivo utili ai fini dello svolgimento dell'istruttoria <http://www.uslumbria1.gov.it/notizie/conferenza-di-servizi-ospedale-di-castiglione-del>;
- il termine perentorio del 8/03/2017, entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7 della L. 241/90 e s.m.i., integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
- il termine perentorio del 7/04/2017, entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza;
- l'eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter, della L. 241/90 e s.m.i., che si terrà in data 10/04/2017 alle ore 11,00, presso la sede USL di Via G. Guerra n. 17, Perugia (Sala riunione piccola, 2° piano). In tal caso, ai sensi del c. 3 del medesimo articolo, ciascun ente o amministrazione convocato alla eventuale riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso;
- l'indirizzo PEC aslumbria1@postacert.umbria.it per eventuali richieste di chiarimenti o integrazioni documentali, nonché per i pareri di competenza;
- che nel rispetto dell'art. 14-quater, c. 1, della L. 241/90 e s.m.i., la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata da questa Azienda, in qualità di "Amministrazione procedente", all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.
- che della indizione della conferenza di servizi verrà data pubblicità mediante pubblicazione sul sito web dell'Azienda USL Umbria 1 alla sezione Amministrazione Trasparente e all'Albo Pretorio e con le medesime modalità di cui sopra verrà data pubblicità alle determinazioni assunte in tale sede con il relativo verbale;

Richiamato il verbale dell'11/04/2017 della conferenza di servizi in oggetto con cui sostanzialmente si è preso atto:

1) che la Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio dell'Umbria, ha espresso parere favorevole ai sensi degli artt. 21 e 146 del D.Lgs. 42/04, ma non ha espresso parere in merito all'interesse archeologico degli interventi previsti nel progetto definitivo;

2) che tutte le altre amministrazioni interessate, come da documentazione allegata e parte integrante del verbale stesso acquisita agli atti della Conferenza, hanno prestato il proprio assenso sul progetto definitivo in argomento, in alcuni casi con prescrizioni che possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali e di cui si terrà conto in sede di progettazione esecutiva, fatte salve le ulteriori opere esterne aggiuntive richieste dal Comune di Castiglione del Lago per le quali, prima di procedere alla esecuzione dei lavori, è

4/5

U.O.C. Attività Tecniche

Via G. Guerra, 21/17 – 06127 Perugia
tel. 075.5412081- fax 075.5412146

necessario indire ulteriore apposita conferenza di servizi, al fine di acquisire tutti i necessari pareri e autorizzazioni occorrenti per la relativa realizzazione.

3) che il termine perentorio, previsto dall'art. 14-bis, c. 1, lett. c) della l. 241/90 e s.m.i., per rendere le determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, nel caso di amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistica territoriale, dei beni culturali, è fissato in novanta giorni (anziché nei 45 giorni stabiliti nella convocazione prot. 25325 del 21/02/2017), e pertanto, si è disposto di **rideterminare al 22 maggio 2017 il termine stesso per l'acquisizione del parere di competenza della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, relativamente agli aspetti archeologici.**

Preso atto che con nota prot. 8668 del 26/04/2017, acquisita a protocollo USL n. 57777 del 26/04/2017, (Allegato 1 al presente verbale) la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, relativamente agli aspetti archeologici, ha comunicato che "l'espressione del parere definitivo di competenza, relativamente agli aspetti archeologici, rimane condizionata dall'esecuzione preventiva di saggi stratigrafici e dalla valutazione dei relativi risultati", evidenziando che alla conduzione delle indagini di scavo dovrà provvedere un Archeologo professionista accreditato presso la Soprintendenza stessa.

Per tutto quanto precede si dispone di:

- 1) Trasmettere al Consorzio Integra Soc. Coop. (capogruppo dell'R.T. aggiudicatario dell'appalto) ed a R.P.A. S.R.L. (progettista indicata dall'appaltatore) la nota della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, prot. n. 8668 del 26/04/2017, al fine di dare seguito a quanto in essa richiesto, precisando che gli oneri delle indagini e dell'archeologo saranno interamente a carico del R.T. aggiudicatario dei lavori, in considerazione delle specificità dell'appalto integrato;
- 2) Sospendere temporaneamente i lavori della Conferenza fino a quando non saranno noti e comunicati alla Soprintendenza gli esiti delle indagini.

Perugia, 28 aprile 2017



**IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia**



Accettato
al Verbale 2 del 28/04/17



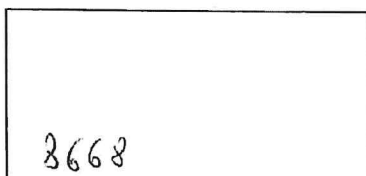
Ministero dei Beni e delle
Attività Culturali e del Turismo
Direzione Generale Archeologia
Belle Arti e Paesaggio

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

Perugia, 26 APR. 2017

USLUMBRIA1
aslumbria@postacert.umbria.it

ARCH. OMAR CRISTALLINI
cristallini.omar@rpapg.it



Prot. n.
Class.: 33.19.04
Allegati:
Lettera inviata solo tramite e-mail. Sostituisce l'originale ai sensi
dell'art. 43, c. 6, DPR 44/2000 e art. 47, c. 1 e 2 del D.Lgs.
82/05.

Oggetto: Castiglione del Lago (PG). Procedura ristretta per l'affidamento di "appalto integrato" per la realizzazione dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale. Parere. Integrazioni

Con riferimento alla nota acquisita al prot. SABAP Umbria con n. 8159 del 19/4/2017, ad integrazione del parere già inviato con nota prot. SABAP Umbria n. 7299 del 5/4/2017, considerato che i ritrovamenti pregressi, sporadici e difficilmente contestualizzabili, sì da trarne un'immagine coerente dell'abitato antico che precede le sistemazioni della rocca in età medievale, comprovano comunque una continuità di frequentazione che ha sfruttato per millenni, organizzandole in sistema integrato, le opportunità insediative offerte dai siti d'altura e dalle zone perilacustri, ed esiste pertanto il rischio che i lavori a farsi possano intercettare evidenze da riferire ai *disiecta membra* sinora recuperati, l'espressione del parere definitivo di competenza, relativamente agli aspetti archeologici, rimane condizionata dall'esecuzione preventiva di saggi stratigrafici e dalla valutazione dei relativi risultati.

Alla conduzione delle indagini di scavo provvederà un archeologo professionista accreditato presso questa Soprintendenza, il cui onorario rimarrà a carico della committenza.

Si rammenta che l'eventuale emergere di evidenze strutturali e, in ogni caso, di testimonianze materiali di natura archeologica, di cui verrà data tempestiva notizia a questo Ufficio, potrà modificare anche in maniera sostanziale il progetto.

Si rimane in attesa della comunicazione, in ragionevole anticipo, del nominativo dell'archeologo incaricato dalla committenza e della data di inizio lavori.

Il Soprintendente
dott.ssa Marica Mercalli

GA



U.O.C. Attività Tecniche

Via G. Guerra, 21/17 - 06127 Perugia
tel. 075.5412081 - fax 075.5412146

*** **

OGGETTO: ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 5/03/2013 PER IL SETTORE DEGLI INVESTIMENTI SANITARI (ART. 20 L. 67/88) - INTERVENTO N. 6.A-RIQUALIFICAZIONE OSPEDALE DI CASTIGLIONE DEL LAGO. CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA ART. 14, C. 2 DELLA L. 241/90 E S.M.I., IN FORMA SEMPLIFICATA E IN MODALITÀ ASINCRONA NEL RISPETTO DELL'ART. 14 - BIS DELLA L. 241/90 E S.M.I., INDETTA CON DELIBERA 178/2017. VERBALE N. 3 DEL 22/07/2017

*** **

PREMESSO CHE:

Con l'Accordo di programma sottoscritto in data 05/03/2013 da Regione Umbria e Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze è stato attivato un programma per il settore degli investimenti sanitari, ex art. 20 della L. 67/1988, tra i quali è previsto l'intervento di riqualificazione dell'ospedale di Castiglione del Lago, dell'immobile di proprietà dell'Azienda USL Umbria 1, denominato ospedale di Castiglione del Lago e destinato ad ospedale;

La Regione Umbria, con DGR n. 834 DEL 22/07/2013 prendeva atto del citato Accordo;

La Regione Umbria, con DGR n. 1283 del 19/11/2013, prendendo atto delle richieste avanzate dalle Aziende Sanitarie regionali, ha approvato una prima rimodulazione degli interventi finanziati con il suddetto Accordo;

La Regione Umbria, con DGR n. 1571 del 23.12.2013, operava una seconda rimodulazione degli interventi previsti;

Con Delibera n. 506 del 10.06.2014 veniva approvato il progetto di riqualificazione dell'assistenza sanitaria dell'ambito territoriale del Trasimeno, ove veniva prevista la riorganizzazione dei servizi da assicurare nella struttura ospedaliera di Castiglione del Lago;

La Regione Umbria con DGR n. 808 del 30.06.2014, stabiliva quanto segue:

- di prendere atto della Delibera USL n. 506/2014 sopra richiamata e approvare i contenuti presenti nel progetto di riordino in quanto conformi alle indicazioni programmatiche emanate dalla Regione;
- di dare atto che l'intervento di riqualificazione dell'Ospedale di Castiglione del Lago, identificato al n. 6.a, rientra tra quelli finanziati ai sensi dell'Accordo di programma rimodulato per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 L. n. 67/88 sottoscritto in data 05.03.2013 con il Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- di dare atto che, per l'intervento in argomento, il Ministero della Salute deve effettuare la valutazione sulla conformità delle variazioni agli obiettivi generali dell'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 5 comma 4 dello stesso;

Con Delibera n. 945 del 4.11.2014 si provvedeva all'aggiornamento del programma triennale 2014 - 2016 dei lavori pubblici, nonché all'adozione del programma triennale 2015 - 2017, programmazioni triennali medesime con le quali veniva stabilito di inserire la gara di "Riqualificazione Ospedale di Castiglione del Lago" nell'annualità 2016, atteso che la Regione Umbria con D.G.R. n. 187/2014 e D.G.R. n. 444/2014 adottava le modifiche all'accordo di programma Stato - Regioni del 5.03.2013 e approvava la rimodulazione prevedendo un finanziamento totale di € 4.542.822,42;

U.O.C. Attività Tecniche

Via G. Guerra, 21/17 – 06127 Perugia
tel. 075.5412081- fax 075.5412146



L'art. 42 bis della L. n. 164/2014, di conversione del D.L. 133/2014 (pubblicata nel Supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 262 dell'11/11/2014 – Serie generale), ha previsto la proroga del termine per la richiesta di ammissione a finanziamento che le Regioni devono presentare con riferimento al programma di edilizia sanitaria di cui all'art. 20 della l.n. 67/88, stabilito dall'art. 1, comma 310 della l.n. 266/2005. La norma citata, infatti, fissa in trenta mesi (in luogo dei diciotto mesi previsti in precedenza) dalla sottoscrizione degli accordi di programma, il termine per la richiesta di ammissione a finanziamento, limitatamente agli accordi sottoscritti nell'anno 2013;

Successivamente, con nota prot. n. 107.766 del 24/07/2015 la Regione Umbria ha comunicato quanto segue:

- che il Nucleo di valutazione e verifica degli investimenti pubblici in sanità del Ministero della Salute ha espresso parere favorevole sulla proposta di rimodulazione all'Accordo di programma del 03/05/2013 di cui alle DDGR n. 1283/2013 e n. 1571/2013, relativamente all'intervento n. 6.A "Riqualificazione Ospedale Castiglione del Lago";
- nelle more dell'adozione formale delle modifiche dell'Accordo stesso da parte della Giunta Regionale, ha invitato questa Azienda a trasmettere la relativa documentazione progettuale da porre a base di gara per l'affidamento dei lavori secondo la normativa vigente in materia (in particolare, paragrafo 2.1 "Procedura per l'ammissione a finanziamento dei singoli interventi" dell'Accordo Stato-Regioni del 28/02/2008);
- ha raccomandato di provvedere con estrema sollecitudine a quanto sopra per consentire al Servizio regionale di perfezionare l'iter relativo alla richiesta di ammissione a finanziamento al Ministero della Salute, entro la scadenza prevista del 4 settembre p.v.;

Con Delibera n. 863 del 6/08/2015, è stato approvato il progetto preliminare per l'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dello stabilimento ospedaliero di Castiglione del Lago, per un investimento complessivo pari ad € 4.542.822,42;

La Regione Umbria, con nota assunta al prot. USL in entrata con il n. 94421 del 14/10/2015, ha trasmesso il Decreto di ammissione a finanziamento del Ministero della Salute del 07/10/2015, per un importo complessivo di € 4.542.822,42, così suddiviso:

n. AdP	n. traMA	Denominazione intervento da Accordo di Programma	Finanziamento Statale	Finanziamento Regionale	Totale Finanziamento
6.a	780	Riqualificazione Ospedale Castiglione del Lago	4.315.681,30	227.141,12	4.542.822,42

Con Delibera n. 1222 del 23/11/2015 e 1268 del 27/11/2015 è stata attivata una procedura ristretta per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta per l'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Castiglione del Lago, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;



U.O.C. Attività Tecniche

Via G. Guerra, 21/17 – 06127 Perugia
tel. 075.5412081- fax 075.5412146

Con Delibera n. 547 del 19/05/2016, sono stati approvati i verbali di prequalifica e la lettera di invito con relativi allegati (fascicolo di gara), da inviare a tutti gli operatori economici ammessi al prosieguo della procedura, confermando quale responsabile del procedimento l'Ing. Fabio Pagliaccia, dirigente dell'U.O. Attività Tecniche;

Con Delibera n. 951 del 31/08/2016 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche, che dovevano contenere il progetto definitivo dell'intervento, elaborato nel rispetto degli articoli 24 e segg. del DPR 207/2010;

Con Delibera n. 1552 del 29/12/2016 l'appalto integrato è stato aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo Consorzio Integra soc. coop (Capogruppo) con sede in Bologna, Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 - Tamagnini Impianti srl (Mandante) con sede in S. Sisto (PG), Via S. Penna 72/d, per un importo a corpo, al netto del ribasso unico offerto del 16,100%, pari ad € 3.136.025,30, oltre oneri previdenziali e fiscali come per legge;

Considerato che relativamente al progetto definitivo, elaborato dal soggetto aggiudicatario dell'appalto integrato, occorre acquisire, i pareri, autorizzazioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati;

Con Delibera del D.G. n. 178 del 15/02/2017:

- è stata indetta una conferenza di servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 27 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in forma semplificata e in modalità asincrona, per l'acquisizione di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, permessi, licenze, nulla osta, assensi, comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche nonché di soggetti gestori di servizi interferenti e comunque interessati dal progetto di qualificazione dell'ospedale di Castiglione del Lago;
- il sottoscritto responsabile del procedimento è stato autorizzato a:
 - individuare le Amministrazioni pubbliche e i soggetti gestori di servizi interferenti che devono esprimere i pareri di competenza in merito al progetto definitivo;
 - effettuare la comunicazione di cui all'art. 14-bis c. 2 della L. 241/90 e s.m.i., assegnando un termine perentorio di 45 giorni entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni;
 - presiedere la Conferenza di servizi;
 - svolgere le funzioni di segreteria della Conferenza, avvalendosi del personale assegnato all'U.O. Attività Tecniche;

Con nota Prot. n. 25325 del 21.02.2017, inviata alle Amministrazioni di seguito indicate, è stata comunicata l'indizione di una conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, C. 2 della L. 241/90 e s.m.i. in forma semplificata e in modalità asincrona, per l'acquisizione di intese, pareri, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, sulla progettazione definitiva presentata in sede di gara dal Raggruppamento Temporaneo Consorzio Integra soc. coop (Capogruppo) - Tamagnini Impianti srl (Mandante), soggetto aggiudicatario dell'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dell'ospedale di Castiglione del Lago:

- Comune di Castiglione del Lago;
- Regione dell'Umbria – Servizio rischio sismico e programmazione interventi sul rischio idrogeologico;
- Regione dell'Umbria - Servizio Accreditamento Valutazione di qualità e comunicazione – sezione autorizzazioni sanitarie, socio sanitarie e sociali;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria;
- Vigili del fuoco- Comando provinciale di Perugia;
- Azienda USL Umbria 1- Dipartimento di Prevenzione;

U.O.C. Attività Tecniche

Via G. Guerra, 21/17 – 06127 Perugia
tel. 075.5412081- fax 075.5412146



- Azienda USL Umbria 1 - Servizio Sicurezza Aziendale;

Dato atto che nella stessa nota Prot. n. 25325 del 21.02.2017 sono stati comunicati:

- la pagina web dove sono pubblicati gli elaborati del progetto definitivo utili ai fini dello svolgimento dell'istruttoria <http://www.uslumbria1.gov.it/notizie/conferenza-di-servizi-ospedale-di-castiglione-del>;
- il termine perentorio del 8/03/2017, entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7 della L. 241/90 e s.m.i., integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
- il termine perentorio del 7/04/2017, entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza;
- l'eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter, della L. 241/90 e s.m.i., che si terrà in data 10/04/2017 alle ore 11,00, presso la sede USL di Via G. Guerra n. 17, Perugia (Sala riunione piccola, 2° piano). In tal caso, ai sensi del c. 3 del medesimo articolo, ciascun ente o amministrazione convocato alla eventuale riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso;
- l'indirizzo PEC aslumbria1@postacert.umbria.it per eventuali richieste di chiarimenti o integrazioni documentali, nonché per i pareri di competenza;
- che nel rispetto dell'art. 14-quater, c. 1, della L. 241/90 e s.m.i., la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata da questa Azienda, in qualità di "Amministrazione precedente", all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.
- che della indizione della conferenza di servizi verrà data pubblicità mediante pubblicazione sul sito web dell'Azienda USL Umbria 1 alla sezione Amministrazione Trasparente e all'Albo Pretorio e con le medesime modalità di cui sopra verrà data pubblicità alle determinazioni assunte in tale sede con il relativo verbale;

Richiamato il verbale n. 1 dell'11/04/2017 della conferenza di servizi in oggetto con cui si è preso atto:

- 1) che la Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio dell'Umbria, ha espresso parere favorevole ai sensi degli artt. 21 e 146 del D.Lgs. 42/04, ma non ha espresso parere in merito all'interesse archeologico degli interventi previsti nel progetto definitivo;
- 2) che tutte le altre amministrazioni interessate, come da documentazione allegata e parte integrante del verbale stesso acquisita agli atti della Conferenza, hanno prestato il proprio assenso sul progetto definitivo in argomento, in alcuni casi con prescrizioni che possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali e di cui si terrà conto in sede di progettazione esecutiva, fatte salve le ulteriori opere esterne aggiuntive richieste dal Comune di Castiglione del Lago per le quali, prima di procedere alla esecuzione dei lavori, è



U.O.C. Attività Tecniche

Via G. Guerra, 21/17 – 06127 Perugia
tel. 075.5412081- fax 075.5412146

necessario indire ulteriore apposita conferenza di servizi, al fine di acquisire tutti i necessari pareri e autorizzazioni occorrenti per la relativa realizzazione.

3) che il termine perentorio, previsto dall'art. 14-bis, c. 1, lett. c) della l. 241/90 e s.m.i., per rendere le determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, nel caso di amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistica territoriale, dei beni culturali, è fissato in novanta giorni (anziché nei 45 giorni stabiliti nella convocazione prot. 25325 del 21/02/2017), e pertanto, si è disposto di rideterminare al 22 maggio 2017 il termine stesso per l'acquisizione del parere di competenza della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, relativamente agli aspetti archeologici.

Richiamato il verbale n. 2 del 28/04/2017 della conferenza di servizi in oggetto con cui:

- si è preso atto che con nota prot. 8668 del 26/04/2017, acquisita a protocollo USL n. 57777 del 26/04/2017, la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, relativamente agli aspetti archeologici, ha comunicato che *"l'espressione del parere definitivo di competenza, relativamente agli aspetti archeologici, rimane condizionata dall'esecuzione preventiva di saggi stratigrafici e dalla valutazione dei relativi risultati"*, evidenziando che alla conduzione delle indagini di scavo dovrà provvedere un Archeologo professionista accreditato presso la Soprintendenza stessa;

- si è disposto di:

- 1) Trasmettere al Consorzio Integra Soc. Coop. (capogruppo dell'R.T. aggiudicatario dell'appalto) ed a R.P.A. S.R.L. (progettista indicata dall'appaltatore) la nota della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, prot. n. 8668 del 26/04/2017, al fine di dare seguito a quanto in essa richiesto, precisando che gli oneri delle indagini e dell'archeologo saranno interamente a carico del R.T. aggiudicatario dei lavori, in considerazione delle specificità dell'appalto integrato;
- 2) Sospendere temporaneamente i lavori della Conferenza fino a quando non saranno noti e comunicati alla Soprintendenza gli esiti delle indagini.

VISTA la nota della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, prot. SABAP Umbria 14980 del 20/07/2017, prot. Entrata USL n. 100152 del 20/07/2017 (All. 1 al presente verbale), con la quale è stato espresso "parere non ostativo alla esecuzione delle opere in progetto, a condizione che tutte le lavorazioni che comportano scavo e movimento terra vengano eseguite sotto la sorveglianza continua di un archeologo professionista accreditato" presso la Soprintendenza stessa, con nominativo da comunicare prima dell'inizio dei lavori, con oneri a carico di questa USL.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dà atto che nell'ambito della Conferenza di servizi indetta con Delibera del Direttore Generale n. 178 del 15/02/2017:

- tutte le amministrazioni interessate, come da documentazione allegata al presente verbale ed ai precedenti verbali, n. 1 del 11/04/2017 e n. 2 del 28/04/2017, acquisita agli atti della Conferenza, hanno prestato il proprio assenso sul progetto definitivo in argomento, in alcuni casi con prescrizioni che possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali e di cui si terrà conto in sede di progettazione esecutiva;

U.O.C. Attività Tecniche

Via G. Guerra, 21/17 – 06127 Perugia
tel. 075.5412081- fax 075.5412146

Altresì si dà atto che il parere della Regione dell'Umbria – Servizio Programmazione dell'assistenza ospedaliera, accreditamento, autorizzazioni sanitarie, socio sanitarie e valutazione di qualità – costituisce autorizzazione all'esecuzione dei lavori, ai sensi del regolamento della Giunta Regionale dell'Umbria n. 2 del 25/02/2000.

Per tutto quanto precede, ai sensi dell'art. 14-bis, c.5, L.241/90 e s.m.i., l'approvazione con specifico atto del Direttore Generale del presente verbale e dei precedenti verbali, n. 1 dell'11/04/2017 e n. 2 del 28/04/2017, costituisce determinazione conclusiva favorevole della Conferenza di servizi e sostituisce, ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 14-quater, comma 1, L. 241/90 e s.m.i., ogni autorizzazione, concessione, nullaosta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni interessate alla Conferenza di servizi, relativamente al progetto definitivo depositato agli atti della Conferenza stessa, fatto salvo il provvedimento di autorizzazione sismica, che dovrà essere rilasciato successivamente dal competente servizio regionale, sulla base della progettazione esecutiva, come già rilevato nel verbale n. 1 dell'11/04/2017.

Si procederà alla pubblicità delle determinazioni assunte in Conferenza di servizi, mediante pubblicazione sul sito web dell'Azienda USL Umbria 1, alla sezione Amministrazione trasparente e all'Albo Pretorio, nonché alla notifica alle pubbliche amministrazioni interessate.

Perugia, 22 luglio 2017



**IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia**



003.002.006

Allegato 1 A/B



Ministero dei Beni e delle
Attività Culturali e del Turismo
Direzione Generale Archeologia
Belle Arti e Paesaggio

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
dell'Umbria

MIBACT-SABAP-UMB
AOT
0014980 20/07/2017
Cl. 33.19.04/20

Perugia,

USLUUMBRIA1
aslumbria@postacert.umbria.it

ARCH. OMAR CRISTALLINI
cristallini.omar@rpapg.it

Prof. Poppi Carlo
[Signature]



Prot. n.
Class.: 33.19.04
Allegati:
Lettera inviata sola tramite e-mail. Sostituisce l'originale ai sensi
dell'art. 43, c. 6, DPR 44/2000 e art. 47, c. 1 e 2 del D.Lgs.
82/05.

Oggetto: Castiglione del Lago (PG). Procedura ristretta per l'affidamento di "appalto integrato" per la realizzazione dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale. Prescrizioni

Con riferimento alla nota acquisita al prot. SABAP Umbria con n. 14101 del 10/7/2017, pur dovendosi prendere atto che i saggi preventivi eseguiti non hanno restituito evidenze di cronologia antica, anche in ragione della ristrettezza dell'area indagata, si osserva tuttavia come, per le motivazioni enunciate nella precedente nota prot. SABAP Umbria n. 8668 del 26/4/2017, rimanga un significativo margine di rischio archeologico anche a fronte di una situazione compromessa dall'impianto di strutture moderne.

Questa Soprintendenza esprime pertanto parere non ostativo alla esecuzione delle opere in progetto, a condizione che tutte le lavorazioni che comportano scavo e movimento terra vengano eseguite sotto la sorveglianza continua di un archeologo professionista accreditato presso questa Soprintendenza, il cui onorario rimarrà a carico del committente.

Si rammenta che l'eventuale emergere di evidenze strutturali e, in ogni caso, di testimonianze materiali di natura archeologica, di cui verrà data tempestiva notizia a questo Ufficio, potrà modificare anche in maniera sostanziale il progetto.

Si rimane in attesa della comunicazione, in ragionevole anticipo, del nominativo dell'archeologo incaricato dalla committenza e della data di inizio lavori.

Il Soprintendente
dott.ssa Marica Mercalli
[Signature]

GA
[Signature]