



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
www.uslumbria1.gov.it

U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via G. Guerra 17 Perugia

**SPETT.LE DITTA APPALTATRICE
R.T. CNS SOC. COOP.
VIA DELLA COOPERAZIONE N. 3,
40129 BOLOGNA**

PEC CONSORZIONAZIONALESERVIZI@LEGALMAIL.IT

**SPETT.LE CONSORZIATA
KINEO SRL
VIA DELL'ARCOVEGGIO 70
BOLOGNA**

PEC KINEO@LEGALMAIL.IT

**SPETT.LE SUBAPPALTATORE
ISI SRL
VIA ALDO MANNA 97
PERUGIA**

PEC ISI-SRL@ARUBAPEC.IT

**E .PC. P.I. MAURIZIO RAPAIOLI
GEOM. MARIO TABORCHI
GEOM. FRANCO SORBELLI**

**RESPONSABILE SICUREZZA AZIENDALE
DOTT. LUIGI SICILIA**

OGGETTO: “CONVENZIONE CONSIP "MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO CON FORNITURA DI ENERGIA PER LA SANITÀ" (MIES) - RINEGOZIAZIONE CON PROROGA AI SENSI D. LGS. 115/2008” DELIBERA N. 112 DEL 25/01/2018 CIG 7372917395

AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO MANUTENZIONE ORDINARIA, PROGRAMMATA E STRAORDINARIA IMPIANTI CLIMATIZZAZIONE, ELETTRICI E SPECIALI ECC.



U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via G. Guerra 17 Perugia

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- ✓ con Delibera del D.G. n. 112 del 25.01.2018, è stata approvata la proposta tecnico-economica di CNS soc. coop. e la Relazione di Congruità tecnica ed economica redatta dal Responsabile U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, per la rinegoziazione con proroga, ai sensi del D. Lgs. n. 115/2008, dell’Ordinativo Principale di Fornitura n. 1937622 ed aggiuntivi, riferiti alla convenzione Consip “MIES” a cui questa Azienda ha aderito;
- ✓ per effetto della rinegoziazione del contratto “MIES”, si è stabilita la nuova scadenza contrattuale alla data del 14.10.2026 e disposto l’avvio di esecuzione dell’appalto rinegoziato in via d’urgenza, con decorrenza 01.01.2018 - CIG 7372917395, per l’importo di € 42.509.092,65, oltre IVA come per legge;
- ✓ con Delibera n. 674 del 10.06.2020 è stato aggiornato lo schema di contratto, stipulato in data 30/06/2020 con il Consorzio CNS, in qualità di capogruppo del raggruppamento temporaneo costituito con Consorzio Integra soc. coop., Egea Produzioni e Teleriscaldamento srl e GI – One spa (mandanti) e acquisito al Rep. USL 82 del 28/07/2020, registrato a Bologna al n. 4769, serie 3 in data 20/07/2020;
- ✓ con nota USL prot. n. 070480 del 21/04/2021 con la quale si è ritenuto opportuno allineare i subappalti discendenti dal contratto Rep. USL n. 82 del 28/07/2020, alla disciplina di cui al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la nota prot. n. 22/BO/03069/P/FZA/FBE del 18/02/2022 acquisita in pari data al prot. USL al n. 0033398 con la quale la Ditta CNS Soc. Coop. ha chiesto l’autorizzazione al subappalto della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di climatizzazione, elettrici, ecc. degli immobili della USL Umbria 1, così come meglio indicato nel contratto di subappalto stipulato tra Kineo Energy e Facility S.r.l. (consorziata C.N.S. Soc. Coop.) e ISI srl con sede in Perugia, Via A. Manna n. 97 c.f. 03335460543, per un importo stimato del subcontratto di € 60.000,00, comprensivo dei costi della sicurezza, oltre IVA, avente decorrenza dalla data della presente autorizzazione e scadenza 31/12/2022.

RILEVATO che:

- ✓ la quota massima subappaltabile delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell’art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è il 40%;



U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via G. Guerra 17 Perugia

- ✓ all'atto dell'offerta CNS aveva dichiarato di voler subappaltare parte delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO che è stato depositato il contratto di subappalto presso questa stazione appaltante, entro il termine previsto dall'art. 105, c. 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e, comunque, in tempo utile per consentire l'effettuazione delle relative verifiche sul contenuto delle condizioni contrattuali, atte ad accertarne la relativa regolarità e legittimità;

RILEVATO che la Ditta ISI srl è in possesso dei requisiti richiesti per l'esecuzione del servizio in subappalto, come risulta da Verbale acquisito al prot. USL n. 0071294 del 14/04/2022 di verifica dei requisiti, effettuata sulla base delle dichiarazioni prodotte, nel rispetto delle Linee Guida Anac n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

VERIFICATI:

- a) la dichiarazione da parte del subappaltatore di rinunciare al beneficio del pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante previsto dall'art. 105, c. 13, del DLgs. 50/2016 e s.m.i. (vds. Punto 3.o. del contratto di subappalto),
- b) la clausola con la quale il subappaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. (punti 3.f, 8.q e 10 del contratto di subappalto),
- c) il rispetto del limite del 40 per cento di quota parte subappaltabile;

AUTORIZZA

CNS Soc. Coop ad affidare in subappalto la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di climatizzazione, elettrici, ecc. degli immobili della USL Umbria 1, così come meglio indicato nel contratto di subappalto stipulato tra Kineo Energy e Facility S.r.l. (consorzata C.N.S. Soc. Coop.) e ISI srl con sede in Perugia, Via A. Manna n. 97 c.f. 03335460543, per un importo stimato del subcontratto di € 60.000,00, comprensivo dei costi della sicurezza, oltre IVA, avente decorrenza dalla data della presente autorizzazione e scadenza 31/12/2022.

Si precisa comunque quanto segue:

- a) ai sensi dell'art. 105, c. 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la Ditta appaltatrice è tenuta ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e della Regione Umbria; è altresì responsabile in solido



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
www.uslumbria1.gov.it

U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via G. Guerra 17 Perugia

dell'osservanza delle norme anzidette da parte della ditta subappaltatrice, nei confronti dei suoi dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

- b) Nel caso di inadempimento dell'appaltatore agli obblighi assunti nei confronti del subappaltatore o subcontraente, resta in ogni caso salva l'applicazione della previsione generale contenuta nel citato articolo 105, comma 13, lettera b) del codice dei contratti pubblici, con conseguente ripristino del pagamento diretto a cura della stazione appaltante.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia*

**documento elettronico sottoscritto tramite firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i. e conservato nel sistema di protocollo informatico della USL Umbria 1.*