



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria  
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1  
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia  
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**  
**n. 281 del 01/03/2021**

**Proponente: UO Attività Tecniche - Acquisti Beni e Servizi**

**Oggetto: Piano di Riorganizzazione sanitaria ex articolo 2 del D.L. 34/2020 (convertito in L. 77/2020) - DGR 483/2020 - Intervento 1d Ospedale di Gubbio □ Gualdo: ampliamento 2 posti letto terapia intensiva. Approvazione contratto di appalto specifico per il servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione - CUP F37H20004910006 CIG 863822371F**

**IL DIRETTORE GENERALE**

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv 3091 del 24/02/2021 contenente:

il Parere del Direttore Amministrativo – Dott. Alessandro MACCIONI

il Parere del Direttore Sanitario – Dr. Massimo D'ANGELO

*Hash .pdf (SHA256):*

7cd29b20e465bf0ea45847f864b0fe13fb3129ff4fc85b19905f5fed972440d8

*Hash .p7m (SHA256):*

6e77657c26a5d18c06913bd583f7b724545ac404316e53da67e361b6edee2035

*Firme digitali apposte sulla proposta:*

Alessandro Maccioni, Massimo D'Angelo, Fabio Pagliaccia, Roberto Susta

**DELIBERA**

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dr. Gilberto GENTILI)\*

## **DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

**PREMESSO CHE** con Delibera n. 1336 del 25/11/2020, inter alia:

- ✓ si è preso atto della nota prot. n. 1628 del 02/11/2020, acquisita al prot. USL n. 181080 del 03/11/2020, con la quale il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 ha comunicato l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro relativo al Lotto Geografico Umbria CIG 84450091E4 Sub-Lotto Prestazionale 2 Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione, aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo di professionisti Mastellone di Castelveter Engineering srl (capogruppo) Architecna Engineering srl ed Erica Proietti mandanti, che ha offerto il ribasso del 28,160%;
- ✓ è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all'intervento 1d Ospedale di Gubbio – Gualdo: ampliamento 2 posti letto terapia intensiva (prot. n. 181255 del 03/11/2020), da cui risulta un costo stimato per l'opera pari ad € 60.000,00, costituito da € 41.350,80 per lavori ed € 18.649,20 per somme a disposizione;
- ✓ è stato nominato Responsabile del procedimento il Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia;

**TENUTO CONTO** che:

- ✓ con nota acquisita al prot. USL n. 0005549 del 12/01/2021, la Direzione regionale Salute e Welfare ha invitato le Aziende sanitarie a voler dar corso, con ogni sollecitudine, a tutte le azioni possibili ai fini dell'implementazione del Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera di cui alla DGR 483 del 19/06/2020;
- ✓ con nota prot. USL n. 0029182 del 17/02/2021 è stato trasmesso l'Ordine di Attivazione relativo all'intervento 1d Ospedale di Gubbio – Gualdo: ampliamento 2 posti letto terapia intensiva, nei confronti della società capogruppo aggiudicataria del servizio in argomento;

**CONSIDERATO** quanto sopra esposto, risulta necessario procedere alla redazione della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in argomento propedeutica alla realizzazione dei lavori, previa sottoscrizione del contratto specifico di Accordo quadro con il suddetto raggruppamento aggiudicatario dei servizi;

**VISTO** l'Atto costitutivo di raggruppamento temporaneo per mandato collettivo speciale (ai sensi dell'art. 48 del dlgs 50/2016 e successive modifiche di integrazioni) stipulato tra Mastellone di Castelveter Engineering srl, capogruppo e i mandanti Architecna Engineering S.r.l. ed ing. Erica Proietti, a rogito del Notaio Sara De Rosa del 04/11/2020, Repertorio

650/456, Registrato all'Agenzia delle entrate di Napoli TE8 – Serie IT n. 37965 del 04/11/2020, acquisito al prot. USL n. 0007466 del 15/01/2021;

**VISTO** l'aggiornamento del calcolo del corrispettivo a base di gara, determinato ai sensi e nel rispetto del D.M. 17/06/2016 del Ministero della Giustizia *“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”*, sulla base degli importi e delle classi e categorie dei lavori da svolgere, da cui risulta un importo a base d'asta di € 18.042,99, oltre oneri previdenziali e fiscali, da assoggettare al ribasso offerto del 28,160%;

**VISTO** lo schema di contratto specifico per l'importo di € 12.962,08 (18.042,99 – 28,160%), oltre oneri previdenziali e fiscali - CUP F37H20004910006 CIG 863822371F - allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1), per l'espletamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione relativo all'intervento 1d Ospedale di Gubbio – Gualdo: ampliamento 2 posti letto terapia intensiva, da stipulare mediante scrittura privata con la società capogruppo Mastellone di Castelvetero Engineering srl;

**PRECISATO** che, in ossequio a quanto previsto dall'art. 7, comma 1, dell'Accordo Quadro, il corrispettivo finale è calcolato applicando la tariffa professionale di cui al D.M. 17/06/2016 agli importi delle singole categorie ID di opere che costituiscono i lavori, risultanti, per l'attività di progettazione, dal computo metrico estimativo del progetto esecutivo approvato, mentre per la fase di esecuzione dei lavori agli importi delle singole categorie ID risultanti dallo stato finale dei lavori;

**DATO ATTO** che alla spesa per le attività in argomento, per l'importo di € 16.446,29 (€ 12.962,08 per corrispettivo, € 518,48 per CNPAIA ed € 2.965,72 per IVA), si farà fronte con i fondi iscritti al c/investimenti, codice intervento 2021/14, CDR AZA0-9041 – F.F. 5C02 – Conto Co.Ge 120/100/40 - DGR 483/2020 finanz. Stato;

**VISTI:**

- ✓ il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.,
- ✓ il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.,
- ✓ la L.R. 3/2010 e s.m.i.,
- ✓ il D.M. 17/06/2016 del Ministero della Giustizia;
- ✓ DGR 483 del 19.06.2020,
- ✓ Ordinanza n. 29 del 09/10/2020 Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19;
- ✓ la Delibera del Direttore Generale n. 105/2020 “Adozione Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza e l'Integrità”;

**Tutto ciò premesso, si propone di adottare la seguente Delibera:**

- 1) PRENDERE ATTO** che, nell'ambito del Piano di riorganizzazione sanitaria ex articolo 2 del D.L. 34/2020 convertito in L. 77/2020, con nota prot. USL n. 0029182 del 17/02/2021 è stato trasmesso l'Ordine di Attivazione relativo all'intervento 1d Ospedale di Gubbio – Gualdo: ampliamento 2 posti letto terapia intensiva, nei confronti di Mastellone di Castelvetero srl, capogruppo del raggruppamento temporaneo aggiudicatario dell'Accordo Quadro relativo al Lotto Geografico Umbria CIG 84450091E4 Sub-Lotto Prestazionale 2 Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione.
- 2) APPROVARE** lo schema di contratto specifico per l'importo di € 12.962,08 (€ 18.042,99 – 28,160%), oltre oneri previdenziali e fiscali - CUP F37H20004910006 CIG 863822371F - allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1), per l'espletamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione relativo all'intervento.
- 3) PRENDERE ATTO** che il suddetto importo è stato determinato ai sensi e nel rispetto del D.M. 17/06/2016 del Ministero della Giustizia *“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”*, sulla base degli importi e delle classi e categorie dei lavori da svolgere, come da corrispettivo a base di gara aggiornato (allegato A dello schema di contratto).
- 4) DELEGARE** il Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, alla stipula del contratto di Appalto Specifico mediante scrittura privata, con la società capogruppo Mastellone di Castelvetero Engineering srl.
- 5) PRENDERE ATTO** che, in ossequio a quanto previsto dall'art. 7, comma 1, dell'Accordo Quadro, il corrispettivo finale è calcolato applicando la tariffa professionale di cui al D.M. 17/06/2016 agli importi delle singole categorie ID di opere che costituiscono i lavori, risultanti, per l'attività di progettazione, dal computo metrico estimativo del progetto esecutivo approvato, mentre per la fase di esecuzione dei lavori, agli importi delle singole categorie ID risultanti dallo stato finale dei lavori.

**6) DARE ATTO** che, alla spesa per le attività in argomento, per l'importo di € 16.446,29 (€ 12.962,08 per corrispettivo, € 518,48 per CNPAIA ed € 2.965,72 per IVA), si farà fronte con i fondi iscritti al c/investimenti, codice intervento 2021/14, CDR AZA0-9041 – F.F. 5C02 – Conto Co.Ge 120/100/40 - DGR 483/2020 finanz. Stato.

**7) DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione integrale ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza.

Il Funzionario Istruttore  
Annalisa Spoletini

Il Responsabile P.O.  
Dott. Roberto Susta

Il Dirigente  
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

## CONTRATTO PER APPALTO SPECIFICO

Accordo Quadro lotto geografico Umbria CIG 84450091E4 sub-lotto  
prestazionale 2 servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della  
sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione al fine dell'attuazione dei piani  
di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all'articolo 1 del D.L.  
n. 34/2020, convertito in legge dall'articolo 1 della l. n. 77/2020 - Potenziamento  
della rete ospedaliera regionale Umbra per emergenza COVID-19 ai sensi  
dell'art. 2 decreto legge 19/05/2020 n. 34

**Intervento 1d Ospedale di Gubbio – Gualdo: ampliamento 2 posti letto  
terapia intensiva CUP F37H20004910006 CIG 863822371F**

\*\*\* \*\*

L'anno duemilaventuno, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, con la  
presente scrittura privata, a valersi fra le parti a tutti gli effetti di legge:

**TRA**

**DOTT. ING. FABIO PAGLIACCIA**

\_\_\_\_\_, il quale dichiara di intervenire in questo atto  
esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della USL Umbria 1 con sede  
in Perugia, Via G. Guerra 21, Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544, che  
rappresenta nella sua qualità di Dirigente della U.O.C. Attività Tecniche - Beni e  
Servizi, a ciò delegato dal Direttore Generale con Delibera n. \_\_\_\_\_ del  
\_\_\_\_\_, nel presente atto denominata semplicemente "USL".

**E**

**DOTT. ING. FABIO MASTELLONE DI CASTELVETERE**

\_\_\_\_\_, iscritto all'Ordine degli Ingegneri  
della Provincia di Napoli a n.ro 7005, c.f. MSTFBA55C09F839R, in qualità di

Amministratore Unico della società MASTELLONE di CASTELVETERE

ENGINEERING S.R.L. con sede legale in Napoli (NA), Via Stazio 3 - C.A.P.

80123 - Partita IVA n. 09109161217, quale capogruppo del raggruppamento

temporaneo costituito con atto del Notaio Sara De Rosa del 04/11/2020 con i

mandanti ARCHITECNA ENGINEERING S.r.l. con sede legale in Messina (ME),

Piazza L. Fulci IS 283 - C.A.P. – 98122 - Partita IVA n. 02582190837 ed ing.

ERICA PROIETTI nata a Roma (RM) il 14/07/1991 C.F.: PRTRCE91L54H501Q,

con sede legale in Roma (RM), Via Amelia 65 - C.A.P. 00181 - Partita IVA n.

14905571007 (di seguito “RTP”);

Di seguito congiuntamente definite Parti

**Premesso che:**

- con delibera del 31 gennaio 2020 del Consiglio de Ministri è stato

dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale

relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti

da COVID-19, prorogato da ultimo con delibera del 13 gennaio 2021, fino

al 30 aprile 2021;

- è stato emesso il decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito con

modificazioni in legge 24 aprile 2020, n. 27, recante "Misure di

potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico

per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza

epidemiologica da COVID-19";

- è stato emesso il decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito con

modificazioni in legge 17 luglio 2020, n. 77, recante "Misure urgenti in

materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche

sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19" e, in particolare, l'articolo 2 recante disposizioni per il "Riordino della rete ospedaliera in relazione all'emergenza da COVID-19", al fine di rafforzare strutturalmente il Servizio sanitario nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi piani di riorganizzazione, predisposti dalle Regioni e dalle Province autonome, volti a fronteggiare adeguatamente le emergenze pandemiche, come quella da COVID-19 in corso;

- sono state emesse le tabelle "Analisi costi Umbria" trasmesse al servizio regionale referente, ove vengono previsti gli interventi di competenza di questa Azienda sanitaria, da cui risulta un investimento complessivo di € 4.580.000,00 di cui € 2.950.000,00 destinati ai lavori ed € 1.630.000,00 per attrezzature e arredi;

- la Giunta Regionale con Delibera n. 483 del 19.06.2020, acquisita al prot. USL n. 121217 del 28/07/2020, ha adottato il "Piano di riorganizzazione emergenza COVID-19 – Potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell'art. 2 decreto legge 19 maggio 2020 n. 34", che ha individuato, inter alia, interventi di edilizia sanitaria e di acquisto di tecnologie di questa Azienda sanitaria;

- è stata emessa l'Ordinanza n. 29 del 09/10/2020, con cui il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 per la Regione Umbria, ha nominato le Aziende del servizio sanitario nazionale "soggetti attuatori" per l'attuazione dei piani di riorganizzazione delle reti ospedaliere nelle strutture di rispettiva competenza, che dovranno provvedere a porre in essere i seguenti adempimenti relativamente ai lavori:

*"a) trasmettere alla struttura commissariale, entro sette giorni dalla data della*

presente ordinanza, per il tramite del proprio referente regionale, una «pianificazione operativa» degli interventi contemplati nel piano di riorganizzazione della propria regione per le strutture di rispettiva competenza, con indicazione dell'andamento temporale del singolo intervento («cronoprogramma»), esponendo le attività da porre in essere al fine della realizzazione dello stesso, incluse le attività finalizzate al conseguimento delle necessarie autorizzazioni e di svolgimento degli incarichi professionali eventualmente necessari;

b) ottenere, relativamente ai lavori da eseguire, le autorizzazioni amministrative occorrenti, in coerenza con le condizioni previste dal contratto di progetto con B.E.I., con le sole semplificazioni ammesse dalla legge (art. 2, comma 13, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77);

c) provvedere all'esecuzione delle opere da realizzare:

I. mediante la contrattualizzazione, quale stazione appaltante di secondo livello nell'ambito degli «accordi quadro» definiti dal commissario straordinario, dell'esecuzione dei lavori previsti dal Piano regionale, nel termine di non oltre dieci giorni dalla comunicazione delle disponibilità offerte dagli «accordi quadro», nonché, quando occorrenti, entro lo stesso termine, i connessi servizi tecnico-professionali, quali progettazione, verifiche della progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, collaudi;

II. ovvero, tramite strutture tecnico-manutentive già operanti a favore delle strutture di propria competenza sulla base di contratti già stipulati e in vigore;

d) provvedere all'amministrazione e gestione dei manufatti.

...omissis....

3. *Provvedere alla puntuale reportistica delle attività, in coerenza con le esigenze di monitoraggio e controllo demandate ai Ministeri della salute e dell'economia e delle finanze, nonché al Commissario straordinario, e con gli impegni derivanti dal contratto di progetto con BEI. Le modalità di attuazione della reportistica e la disciplina dei trasferimenti finanziari saranno definite con separato provvedimento, da adottarsi previa intese con i Ministeri interessati.”*

- in data 14/10/2020 è stata trasmessa la pianificazione operativa al Servizio regionale referente, nel rispetto dell'art. 1, lett. a), della succitata Ordinanza;

- al fine di ottenere le autorizzazioni amministrative occorrenti in coerenza con le condizioni previste dal Contratto di progetto con B.E.I. di cui all'art. 1 lett. b) della succitata Ordinanza, risulta necessario acquisire, per ciascun intervento, la relativa progettazione;

- ai sensi dell'art. 23, c. 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo;

- ai sensi dell'art. 23, c.4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione;

- pertanto, per le finalità di quanto previsto dalla Delibera di Giunta Regionale n. 483 del 19.06.2020 e dall'Ordinanza n. 29 del 09/10/2020 del Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19, il Dirigente

dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, Dott. Ing. Fabio

Pagliaccia ha redatto i Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica, di cui

all'art. 23, c. 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

- nell'ambito dei Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica di cui sopra

ha redatto quello relativo all'Ospedale di Gubbio – Gualdo: ampliamento

2 posti letto terapia intensiva, da cui risulta un costo stimato per l'opera

pari ad € 60.000,00, costituito da € 41.350,80 per lavori ed € 18.649,20

per somme a disposizione, progetto composto dagli elaborati approvati

con Delibera n. 1336 del 25/11/2020 (prot. n. 0181255 del 03/11/2020);

- con Delibera n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_ è stato approvato il presente contratto di

appalto specifico;

## **SI CONVIENE QUANTO SEGUE**

### **Art. 1**

#### **GENERALITA'**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto

di appalto specifico.

### **Art. 2**

#### **OGGETTO DELL'APPALTO**

La USL Umbria 1, come sopra rappresentata, affida al RTP, che accetta, i

seguenti servizi di ingegneria e architettura, di cui al Sub-lotto Prestazionale 2

per la realizzazione degli interventi ricompresi nel "Programma di Potenziamento

della rete ospedaliera regionale Umbra per emergenza COVID-19 ai sensi

dell'art. 2 decreto legge 19/05/2020 n. 34 – **1d Ospedale di Gubbio – Gualdo:**

**ampliamento 2 posti letto terapia intensiva:**

- progettazione definitiva ed esecutiva;

- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

- direzione dei lavori ed assistenza al collaudo;

- contabilità a misura dei lavori;

- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

- certificato di regolare esecuzione dei lavori.

Il progettista e direttore dei lavori svolgerà l'incarico sotto la vigilanza del R.U.P., dal quale potrà ricevere istruzioni circa la esecuzione del progetto, che si impegna a rispettare.

Egli è tenuto a fornire al R.U.P. tutte le informazioni circa le varie fasi di svolgimento delle prestazioni ed a consentire tutte le verifiche circa il regolare e proficuo svolgimento dei lavori.

Il direttore dei lavori si obbliga ad introdurre, durante l'esecuzione dei lavori, tutte le modifiche che saranno ritenute necessarie a giudizio insindacabile del R.U.P., secondo le norme stabilite per le opere per conto dello Stato.

Nell'eventualità che, in corso di esecuzione dei lavori previsti in progetto, il committente ritenesse necessario introdurre varianti od aggiunte al progetto stesso, il direttore dei lavori avrà l'obbligo di redigere gli elaborati che all'uopo gli saranno richiesti.

Le Parti convengono che l'incarico di Direttore dei Lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione venga eseguito dall'ing. Fabio Mastellone di Castelvetro, direttore tecnico della società mandataria MdC Engineering.

### **Art. 3**

#### **VALORE DELL'APPALTO DEI LAVORI**

L'importo complessivo presunto dei lavori relativo all'intervento di cui al presente

contratto è di € 41.350,80, al netto dell'IVA ai sensi di legge.

#### **Art. 4**

#### **CONDIZIONI GENERALI – CONDIZIONI PARTICOLARI – ODA**

Si applicano al presente contratto specifico:

- le Condizioni Generali relative ai servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura, fornite in gara;

- l'ODA emesso dall'USL Umbria 1 in data 17/02/2021 Prot.n. 0029182,

- le condizioni particolari pattuite con il presente contratto specifico.

Le Parti convengono altresì che le condizioni particolari, riportate nel presente contratto, sono destinate a derogare o integrare le condizioni le Condizioni Generali relative ai servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura, fornite in gara.

Il RTP è responsabile a tutti gli effetti, professionali, civili e penali delle attività oggetto del presente affidamento.

Essa può avvalersi di collaborazioni e consulenze specialistiche al fine di garantire il migliore e più qualificato risultato delle prestazioni affidate, senza che questo comporti compensi aggiuntivi a carico dell'USL Umbria 1.

Sia nell'espletamento dell'incarico che nella compilazione della relativa contabilità la RTP resta obbligata alla osservanza delle norme del regolamento per la compilazione dei progetti di opere dello Stato approvato con decreto ministeriale 29/05/1895, in quanto applicabili, nonché delle norme previste dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., delle leggi regionali vigenti in materia di opere pubbliche.

Il progetto e tutti i relativi elaborati resteranno di proprietà dell'Azienda, fatto salvo quanto previsto dagli artt. 2575 e seguenti del Codice Civile e dalla Legge 22.05.1941 n. 633, la quale potrà a suo insindacabile giudizio darvi o meno esecuzione ed anche introdurre, con le modalità e con i mezzi che riterrà più

opportuni, tutte le varianti ed aggiunte che riterrà necessarie, senza che la RTP, preventivamente sentita, possa sollevare eccezioni di sorta e sempre che le predette modifiche non determinino una modificazione sostanziale del progetto stesso.

È facoltà dell'Azienda, previa diffida ad adempiere, procedere alla risoluzione parziale o totale del contratto di affidamento del presente incarico, qualora ricorrano gravi inadempienze rispetto agli impegni assunti.

Sono posti a completo carico del professionista tutti gli oneri di seguito esposti:

- consegna di tutti gli elaborati relativi al progetto definitivo in n. 2 copie;
- consegna di tutti gli elaborati del progetto esecutivo in n. 3 copie, più eventuali copie per richieste pareri e nulla osta, oltre n. 1 copia su supporto magnetico con l'utilizzo dei software OFFICE, PRIMUS, AUTOCAD;
- assistenza tecnica all'Azienda nella gestione dei rapporti con Enti terzi interessati dalla realizzazione delle opere;
- consegna della documentazione, nel numero di copie previste dalle vigenti normative in materia, afferente la contabilità e liquidazione delle opere nonché dell'accertamento della regolare esecuzione.

La RTP si obbliga a:

- informare tempestivamente, nei limiti consentiti dalla legge, il Ministero della salute e il Beneficiario finale di ogni contestazione, diffida, reclamo o notizia, che non sia manifestamente infondata, relativa ad illeciti penali connessi all'attuazione del Piano di riorganizzazione, per la parte di competenza;
- Custodire libri e documentazione di tutte le operazioni finanziarie e le spese relative all'attuazione del Piano di riorganizzazione, per la parte di

competenza;

- consentire alla Banca Europea degli Investimenti (o al soggetto all'uopo delegato) relativamente ad un presunto illecito penale, di analizzare i libri e la documentazione in proprio possesso concernenti l'attuazione del Piano di riorganizzazione, per la parte di competenza e di estrarre copia dei documenti, nei limiti consentiti dalla legge.

#### **Art. 5**

#### **PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Le prestazioni afferiscono ad opere riconducibili alle categorie identificate secondo quanto riportato nella Tabella Z del D.M. 17 giugno 2016, recante *"l'Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016"*.

Nel caso specifico le prestazioni principali oggetto dell'incarico sono così articolate:

- progettazione definitiva ed esecutiva;
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- direzione dei lavori ed assistenza al collaudo;
- contabilità a misura dei lavori;
- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- certificato di regolare esecuzione dei lavori.

Tutte le prestazioni principali saranno espletate nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. 50/2016, in modo da risultare rispondenti ai normali requisiti di qualità e completezza propri delle attività professionali affidate.

Fermo restando quanto sopra, le Parti convengono che il dettaglio delle

|  |                                                                                   |  |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                   |  |
|  | prestazioni professionali affidate con il presente contratto specifico sono le    |  |
|  | seguenti:                                                                         |  |
|  | PROGETTAZIONE DEFINITIVA:                                                         |  |
|  | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli |  |
|  | impianti.                                                                         |  |
|  | Rilievi dei manufatti.                                                            |  |
|  | Disciplinare descrittivo e prestazionale.                                         |  |
|  | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro    |  |
|  | economico.                                                                        |  |
|  | Rilievi planoaltimetrici.                                                         |  |
|  | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni             |  |
|  | specialistiche.                                                                   |  |
|  | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC.    |  |
|  | PROGETTAZIONE ESECUTIVA:                                                          |  |
|  | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi.        |  |
|  | Particolari costruttivi e decorativi.                                             |  |
|  | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale           |  |
|  | analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera.          |  |
|  | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma.               |  |
|  | Piano di manutenzione dell'opera.                                                 |  |
|  | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni             |  |
|  | specialistiche.                                                                   |  |
|  | Piano di Sicurezza e Coordinamento.                                               |  |
|  | ESECUZIONE DEI LAVORI:                                                            |  |
|  | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione.                  |  |
|  |                                                                                   |  |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|  | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|  | Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|  | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|  | Ufficio della direzione lavori, con un addetto con qualifica di direttore operativo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|  | Ufficio della direzione lavori, con un addetto con qualifica di ispettore di cantiere.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|  | Contabilità dei lavori a misura.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|  | Coordinamento della sicurezza in esecuzione.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|  | Certificato di regolare esecuzione dei lavori.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|  | <b>Art. 6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|  | <b>CORRISPETTIVO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|  | Il corrispettivo per l'esecuzione del presente appalto specifico è commisurato in relazione alle attività necessarie per eseguire le prestazioni come stabilito nelle Condizioni Generali.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|  | Come previsto dall'art. 7 dell'Accordo Quadro, si applica la disciplina del c.d. "prezzo chiuso", oltre le disposizioni di cui alle Condizioni Generali.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|  | Non è prevista alcuna revisione dei prezzi contrattuali e non trova applicazione l'art. 1664, comma 1 del Codice Civile. Il corrispettivo del presente appalto specifico è costituito, in linea con quanto previsto all'art. 1 del D.M. 17/06/2016, dal Compenso e dalle Spese Generali, per quanto riguarda le attività attinenti ai servizi di architettura ed ingegneria e altri servizi tecnici, come da prospetto allegato (Allegato A), da cui risulta un corrispettivo a base di gara pari ad € 18.042,99, oltre oneri previdenziali e fiscali. |  |
|  | Il Compenso presunto per i servizi di architettura ed ingegneria e altri servizi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|  | 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |

tecnic, sarà determinato secondo quanto previsto dal D.M. del 17/06/2016,

previa applicazione del ribasso unico percentuale offerto nel corso della

Procedura da parte dell'Appaltatore, pari al 28,16% ed ammonta

presuntivamente ad Euro 12.962,08 oltre IVA e CPNAIA così suddiviso:

1) Euro 3.351,77, oltre IVA e CPNAIA per la progettazione definitiva;

2) Euro 3.137,22 oltre IVA e CPNAIA per la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

3) Euro 6.473,09 oltre IVA e CPNAIA per la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

Il corrispettivo per l'esecuzione del presente Contratto di Appalto Specifico sarà commisurato in relazione alle attività necessarie per eseguire le prestazioni come stabilito nelle Condizioni Generali, nell'Accordo Quadro e come integrate dal presente contratto.

Le Parti convengono che, in ossequio a quanto previsto dall'art. 7, comma 1, dell'Accordo Quadro, il corrispettivo finale sarà calcolato applicando la tariffa professionale di cui al D.M. 17/06/2016 agli importi delle singole categorie ID di opere che costituiscono i lavori, risultanti, per l'attività di progettazione, dal computo metrico estimativo del progetto esecutivo approvato mentre, per la fase di esecuzione dei lavori agli importi delle singole categorie ID risultanti dallo stato finale dei lavori, previa applicazione del ribasso offerto in sede di gara dal RTP pari al 28,16%.

#### **Art. 7**

#### **PAGAMENTI**

Gli onorari come innanzi specificati verranno corrisposti previa presentazione di regolari fatture con le seguenti modalità:

|  |                                                                                        |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                        |  |
|  | a) corrispettivi per la fase di progettazione:                                         |  |
|  | - alla consegna del progetto definitivo, un acconto pari al 50% delle competenze       |  |
|  | comprehensive relative alla progettazione definitiva, entro 60 giorni dalla consegna;  |  |
|  | - il saldo pari al 50% delle competenze comprehensive relative alla progettazione      |  |
|  | definitiva, entro 60 giorni dall'approvazione con apposito atto, e comunque dopo       |  |
|  | che siano stati favorevolmente conseguiti autorizzazioni e visti degli Enti            |  |
|  | preposti;                                                                              |  |
|  | - alla consegna del progetto esecutivo, un acconto pari al 50% delle competenze        |  |
|  | comprehensive relative alla progettazione esecutiva, entro 60 giorni dalla             |  |
|  | presentazione del progetto;                                                            |  |
|  | - il saldo pari al 50% delle competenze comprehensive relative alla progettazione      |  |
|  | esecutiva entro 60 giorni dall'approvazione del progetto con apposito atto;            |  |
|  | b) corrispettivi per la fase di direzione lavori:                                      |  |
|  | - liquidazione in acconto in proporzione ai SAL, previa ricezione da parte             |  |
|  | dell'USL Umbria 1 delle relative risorse finanziarie messe a disposizione dallo        |  |
|  | Stato.                                                                                 |  |
|  | La mandataria Mastellone di Castelveter Engineering Srl, provvede alla                 |  |
|  | trasmissione all'USL delle fatture elettroniche emesse, per il pagamento delle         |  |
|  | prestazioni svolte in esecuzione del presente contratto.                               |  |
|  | Le fatture soggiacciono alla disciplina di cui all'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, |  |
|  | così come emendato dall'art. 1 del Decreto Legge n. 50/2017 (convertito Nella          |  |
|  | Legge n. 96/2017) e dovranno pervenire in modalità elettronica all'indirizzo pec e     |  |
|  | codice IPA che saranno comunicati dalla USL Umbria .                                   |  |
|  | Il pagamento delle fatture è subordinato all'acquisizione da parte dell'Azienda del    |  |
|  | documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato da INPS/INAIL ove         |  |
|  |                                                                                        |  |

previsto, oltre alla regolarità INARCASSA e alle verifiche ex art. 48-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. I pagamenti verranno effettuati esclusivamente con accredito sul conto corrente bancario/postale dedicato di cui alla Legge 136/2010, di seguito indicato.

#### D) Tracciabilità dei flussi finanziari

La mandataria Mastellone di Castelvete Engineering Srl, si obbliga ad osservare le disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e successive modifiche. A tal fine dichiara gli estremi del conto corrente dedicato in via non esclusiva alla commessa:

MdC Engineering Srl

Banca di Credito Cooperativo di Napoli,

### **Art. 8**

#### **TEMPI DI ESECUZIONE**

L'incarico sarà svolto nel rispetto delle norme del regolamento vigente per la compilazione dei progetti di opere pubbliche.

Saranno inoltre osservate tutte le norme dettate in materia di Lavori Pubblici e contabilità dello Stato.

I tempi per l'espletamento dell'incarico afferente la progettazione sono così previsti:

- consegna della progettazione definitiva: entro 30 giorni dalla sottoscrizione del presente contratto;

- consegna della progettazione esecutiva: entro 15 giorni dalla notifica dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo.

Per la ritardata consegna rispetto alle scadenze sopra indicate per cause imputabili esclusivamente al professionista, l'Azienda ha facoltà di applicare una penale pari:

- allo 0,3 per mille, per ogni giorno di ritardo fino al quindicesimo, dell'ammontare netto contrattuale previsto per la prestazione professionale rispetto alla quale è maturato il ritardo;

- all'1 per mille, per ogni giorno di ritardo successivo al quindicesimo, dell'ammontare netto contrattuale previsto per la prestazione professionale rispetto alla quale è maturato il ritardo.

L'eventuale applicazione della penale sarà effettuata con detrazione della relativa somma dai corrispettivi liquidati al RTP.

#### **Art. 9**

#### **GARANZIA FIDEUSSORIA E POLIZZA ASSICURATIVA**

Il RTP ha presentato garanzia per l'esecuzione dello stesso, emessa da \_\_\_\_\_ pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale (ovvero una garanzia di importo ridotto ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D. Lgs n. 50/2016), sotto forma di cauzione o fideiussione valida fino al termine dell'esecuzione delle prestazioni. La garanzia dovrà essere conforme allo schema di polizza di cui all'"Allegato A – Schemi Tipo" del Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 19 gennaio 2018, n. 31, recante "Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9 e 104, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50", assistita, in quanto parte integrante della stessa, dalla relativa scheda

tecnica di cui all'Allegato B – Schede tecniche" del citato Decreto Ministeriale.

Il R.T.P. deve essere munito di idonea assicurazione professionale di cui alle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016, Aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, Aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, in riferimento all'attività svolta. Pertanto il RTP presentato una polizza assicurativa.....

#### **Art. 10**

#### **CONTROVERSIE**

Tutte le controversie che potrebbero sorgere in ordine agli obblighi di contratto e in particolare relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dal presente contratto non si fossero potuti definire in via amministrativa saranno devolute alla competenza esclusiva del Foro di Perugia.

#### **Art. 11**

#### **CODICE DI COMPORTAMENTO**

Il R.T.P. prende atto dell'esistenza del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con DPR 62/2013, nonché del Codice di comportamento adottato dalla USL con Delibera del D.G. n. 921 del 27/10/2014, presente alla pagina web <http://www.uslumbria1.gov.it/amministrazione-trasparente/atti-general>.

Il Soggetto incaricato si impegna ad osservare ed a fare osservare dai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta in esso previsti.

La violazione degli obblighi dei suddetti codici può costituire causa di risoluzione del contratto.

#### **Art. 12**

#### **PATTO DI INTEGRITA'**

Il Patto di integrità di cui al Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione costituisce parte integrante e sostanziale del contratto.

#### **Art. 13**

#### **SPESE DI REGISTRAZIONE**

Saranno a carico della RTP le spese di registrazione del presente contratto, da registrarsi in caso d'uso, nonché le imposte o tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

#### **Art. 14**

#### **DECORRENZA DEL CONTRATTO**

L'efficacia del presente contratto decorre dalla stipulazione della stessa e termina con il compimento di tutti gli atti e gli adempimenti tecnico-amministrativi relativi alla progettazione, direzione, liquidazione e collaudo e/o accertamento della regolare esecuzione dei lavori di che trattasi.

#### **Art. 15**

#### **NORMA DI RINVIO**

Per quanto non previsto e non in contrasto con il presente contratto, si rinvia integralmente al documento "Disciplinare unico di gara", all'"Accordo quadro" sottoscritto in data 02/11/2020, al documento "Condizioni generali" dell'appalto, alle norme della contrattualistica pubblica e del Codice civile.

Letto, confermato e sottoscritto

Per la USL Umbria 1

Il Dirigente Delegato

Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

(firmato digitalmente\*)

Per la RTP MASTELLONE di CASTELVETERE ENGINEERING S.R.L.

Dott. Ing. Fabio Mastellone di Castelvete

(firmato digitalmente\*)

Ubicazione Opera

**COMUNE DI GUBBIO**

Provincia **PG**  
Largo Unità d'Italia, Loc. Branca

Opera

**Potenziamento della rete ospedaliera regionale Umbra  
per emergenza COVID-19 ai sensi dell'art. 2 decreto  
legge 19/05/2020 n. 34  
INTERVENTO 1D OSPEDALE DI GUBBIO - GUALDO  
TADINO: AMPLIAMENTO 2 POSTI LETTO TERAPIA  
INTENSIVA**

Ente Appaltante

**USL UMBRIA 1**

Indirizzo

**PERUGIA  
VIA G. GUERRA**

P.IVA

**03301860544**

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico

**Dott. Ing. Fabio Pagliaccia**

|            |                                                                                                                         |           |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Data       | Elaborato                                                                                                               | Tavola N° |
| 19/02/2021 | <b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b><br><i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i><br>(DM 17/06/2016) | Rev.      |
| Archivio   |                                                                                                                         |           |

|            |              |
|------------|--------------|
| Il Tecnico | Il Dirigente |
|------------|--------------|

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**Potenziamento della rete ospedaliera regionale Umbra per emergenza COVID-19 ai sensi dell'art. 2 decreto legge 19/05/2020 n. 34 - INTERVENTO 1D OSPEDALE DI GUBBIO - GUALDO TADINO: AMPLIAMENTO 2 POSTI LETTO TERAPIA INTENSIVA**

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Grado Complessità<br><<G>> | Costo Categorie(€)<br><<V>> | Parametri Base<br><<P>> |
|-------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|
|                   | Codice    | Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                             |                         |
| EDILIZIA          | E.10      | <i>Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria</i>                                                                                                                                                   | 1,20                       | 8.000,00                    | 20,4110<br>112700<br>%  |
| IMPIANTI          | IA.02     | <i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>                                                                                                                                | 0,85                       | 25.540,00                   | 20,2628<br>160500<br>%  |
| IMPIANTI          | IA.04     | <i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i> | 1,30                       | 7.000,00                    | 20,4110<br>112700<br>%  |

Costo complessivo dell'opera : € 40.540,00

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| EDILIZIA – E.10                |                                                                                                                                                                                         |            |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA |                                                                                                                                                                                         |            |
| Codice                         | Descrizione singole prestazioni                                                                                                                                                         | Par. <<Q>> |
| QbII.01                        | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,2300     |
| QbII.02                        | Rilievi dei manufatti                                                                                                                                                                   | 0,0400     |
| QbII.03                        | Disciplinare descrittivo e prestazionale                                                                                                                                                | 0,0100     |
| QbII.05                        | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico                                                                                                | 0,0700     |
| QbII.07                        | Rilievi planoaltimetrici                                                                                                                                                                | 0,0200     |
| QbII.08                        | Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto                                                                                                                                      | 0,0700     |
| QbII.17                        | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche                                                                                                    | 0,0500     |
| QbII.23                        | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC                                                                                                           | 0,0100     |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA |                                                                                                                                                                                         |            |
| Codice                         | Descrizione singole prestazioni                                                                                                                                                         | Par. <<Q>> |
| QbIII.01                       | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi                                                                                                               | 0,0700     |
| QbIII.02                       | Particolari costruttivi e decorativi                                                                                                                                                    | 0,1300     |
| QbIII.03                       | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera                                         | 0,0400     |
| QbIII.04                       | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma                                                                                                                      | 0,0200     |
| QbIII.05                       | Piano di manutenzione dell'opera                                                                                                                                                        | 0,0200     |
| QbIII.06                       | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche                                                                                                    | 0,0300     |
| QbIII.07                       | Piano di Sicurezza e Coordinamento                                                                                                                                                      | 0,1000     |
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI     |                                                                                                                                                                                         |            |
| Codice                         | Descrizione singole prestazioni                                                                                                                                                         | Par. <<Q>> |
| Qcl.01                         | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione                                                                                                                         | 0,3200     |
| Qcl.02                         | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile                                                                                         | 0,0300     |
| Qcl.03                         | Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione                                                                                           | 0,0200     |
| Qcl.04                         | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori                                                                                                                           | 0,0200     |
| Qcl.05                         | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo                                                                                                   | 0,1000     |
| Qcl.06                         | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere                                                                                                 | 0,0600     |
| Qcl.10                         | Contabilità dei lavori a corpo                                                                                                                                                          | 0,0450     |
| Qcl.11                         | Certificato di regolare esecuzione                                                                                                                                                      | 0,0400     |
| Qcl.12                         | Coordinamento della sicurezza in esecuzione                                                                                                                                             | 0,2500     |

Lavori a corpo: € 8.000,00

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

| IMPIANTI – IA.02               |                                                                                                                                                                                         |            |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA |                                                                                                                                                                                         |            |
| Codice                         | Descrizione singole prestazioni                                                                                                                                                         | Par. <<Q>> |
| QbII.01                        | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,1600     |
| QbII.02                        | Rilievi dei manufatti                                                                                                                                                                   | 0,0400     |
| QbII.03                        | Disciplinare descrittivo e prestazionale                                                                                                                                                | 0,0100     |
| QbII.05                        | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico                                                                                                | 0,0700     |

|         |                                                                                      |        |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| QbII.07 | Rilievi planoaltimetrici                                                             | 0,0200 |
| QbII.08 | Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto                                   | 0,0800 |
| QbII.17 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche | 0,0500 |
| QbII.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC        | 0,0100 |

### **b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

| Codice   | Descrizione singole prestazioni                                                                                                                 | Par. <<Q>> |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi                                                                       | 0,1500     |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi                                                                                                            | 0,0500     |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0500     |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma                                                                              | 0,0200     |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera                                                                                                                | 0,0300     |
| QbIII.06 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche                                                            | 0,0300     |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento                                                                                                              | 0,1000     |

### **c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI**

| Codice | Descrizione singole prestazioni                                                                 | Par. <<Q>> |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Qcl.01 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione                                 | 0,3200     |
| Qcl.02 | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile | 0,0300     |
| Qcl.03 | Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione   | 0,0200     |
| Qcl.04 | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori                                   | 0,0200     |
| Qcl.05 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo           | 0,1000     |
| Qcl.06 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere         | 0,0600     |
| Qcl.10 | Contabilità dei lavori a corpo                                                                  | 0,0350     |
| Qcl.11 | Certificato di regolare esecuzione                                                              | 0,0400     |
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione                                                     | 0,2500     |

Lavori a corpo: € 25.540,00

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

## **IMPIANTI – IA.04**

### **b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

| Codice  | Descrizione singole prestazioni                                                                                                                                                         | Par. <<Q>> |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| QbII.01 | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,1600     |
| QbII.02 | Rilievi dei manufatti                                                                                                                                                                   | 0,0400     |
| QbII.03 | Disciplinare descrittivo e prestazionale                                                                                                                                                | 0,0100     |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico                                                                                                | 0,0700     |
| QbII.07 | Rilievi planoaltimetrici                                                                                                                                                                | 0,0200     |
| QbII.08 | Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto                                                                                                                                      | 0,0800     |
| QbII.17 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche                                                                                                    | 0,0500     |
| QbII.23 | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC                                                                                                           | 0,0100     |

### **b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

| Codice   | Descrizione singole prestazioni                                                                                                                 | Par. <<Q>> |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi                                                                       | 0,1500     |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi                                                                                                            | 0,0500     |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0500     |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma                                                                              | 0,0200     |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera                                                                                                                | 0,0300     |
| QbIII.06 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche                                                            | 0,0300     |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento                                                                                                              | 0,1000     |

### **c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI**

| Codice | Descrizione singole prestazioni                                                                 | Par. <<Q>> |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Qcl.01 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione                                 | 0,3200     |
| Qcl.02 | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile | 0,0300     |
| Qcl.03 | Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e                | 0,0200     |

|        |                                                                                         |        |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|        | manutenzione                                                                            |        |
| Qcl.04 | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori                           | 0,0200 |
| Qcl.05 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo   | 0,1000 |
| Qcl.06 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere | 0,0600 |
| Qcl.10 | Contabilità dei lavori a corpo                                                          | 0,0350 |
| Qcl.11 | Certificato di regolare esecuzione                                                      | 0,0400 |
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione                                             | 0,2500 |

Lavori a corpo: € 7.000,00

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA |                   |                         |                    |                      |                                                                        |                                  |                                     |                               |               |
|--------------------------------|-------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| ID. Opere                      | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base     | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate                                            | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>>                     | Spese ed Oneri accessori      | Corrispettivi |
|                                |                   | <<V>>                   | <<P>>              | <<G>>                | <<Qi>>                                                                 | $\Sigma(Qi)$                     | $V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$ | $K=25,00\%$<br>$S=CP \cdot K$ | CP+S          |
| E.10                           | EDILIZIA          | 8.000,00                | 20,4110112<br>700% | 1,20                 | QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.07, QbII.08, QbII.17, QbII.23 | 0,5000                           | 979,73                              | 244,93                        | 1.224,66      |
| IA.02                          | IMPIANTI          | 25.540,00               | 20,2628160<br>500% | 0,85                 | QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.07, QbII.08, QbII.17, QbII.23 | 0,4400                           | 1.935,50                            | 483,87                        | 2.419,37      |
| IA.04                          | IMPIANTI          | 7.000,00                | 20,4110112<br>700% | 1,30                 | QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.07, QbII.08, QbII.17, QbII.23 | 0,4400                           | 817,26                              | 204,31                        | 1.021,57      |

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA |                   |                         |                    |                      |                                                                      |                                  |                                     |                               |               |
|--------------------------------|-------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| ID. Opere                      | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base     | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate                                          | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>>                     | Spese ed Oneri accessori      | Corrispettivi |
|                                |                   | <<V>>                   | <<P>>              | <<G>>                | <<Qi>>                                                               | $\Sigma(Qi)$                     | $V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$ | $K=25,00\%$<br>$S=CP \cdot K$ | CP+S          |
| E.10                           | EDILIZIA          | 8.000,00                | 20,4110112<br>700% | 1,20                 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07 | 0,4100                           | 803,38                              | 200,84                        | 1.004,22      |
| IA.02                          | IMPIANTI          | 25.540,00               | 20,2628160<br>500% | 0,85                 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07 | 0,4300                           | 1.891,51                            | 472,88                        | 2.364,38      |
| IA.04                          | IMPIANTI          | 7.000,00                | 20,4110112<br>700% | 1,30                 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07 | 0,4300                           | 798,68                              | 199,67                        | 998,35        |

| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI |                   |                         |                |                      |                             |                                  |                 |                          |               |
|----------------------------|-------------------|-------------------------|----------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------------|--------------------------|---------------|
| ID. Opere                  | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |

|       |          | <<V>>     | <<P>>              | <<G>> | <<Qi>>                                                                       | Σ(Qi)  | V*G*P*ΣQi | K=25,00%<br>S=CP*K | CP+S     |
|-------|----------|-----------|--------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|--------------------|----------|
| E.10  | EDILIZIA | 8.000,00  | 20,4110112<br>700% | 1,20  | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03,<br>Qcl.04, Qcl.05, Qcl.06,<br>Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12 | 0,8850 | 1.734,12  | 433,53             | 2.167,65 |
| IA.02 | IMPIANTI | 25.540,00 | 20,2628160<br>500% | 0,85  | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03,<br>Qcl.04, Qcl.05, Qcl.06,<br>Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12 | 0,8750 | 3.849,00  | 962,25             | 4.811,25 |
| IA.04 | IMPIANTI | 7.000,00  | 20,4110112<br>700% | 1,30  | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03,<br>Qcl.04, Qcl.05, Qcl.06,<br>Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12 | 0,8750 | 1.625,23  | 406,31             | 2.031,53 |

| RIEPILOGO                                 |                       |
|-------------------------------------------|-----------------------|
| FASI PRESTAZIONALI                        | Corrispettivi<br>CP+S |
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA            | 4.665,60              |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA            | 4.366,96              |
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI                | 9.010,43              |
| AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO € | <b>18.042,99</b>      |

**U.O. Attività Tecniche**

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia  
Tel 075 541 2081 – fax 075 541 2146

**PATTO DI INTEGRITA'**  
TRA  
**L'AZIENDA USL UMBRIA 1**  
E

**R.T. MASTELLONE DI CASTELVETERE ENGINEERING SRL, CAPOGRUPPO E I MANDANTI  
ARCHITECNA ENGINEERING S.R.L. ED ING. ERICA PROIETTI**

Questo documento costituisce parte integrante del contratto relativo alla gara in oggetto, tra l'Azienda USL Umbria 1 e Mastellone di Castelveter Engineering srl, capogruppo e i mandanti Architecna Engineering S.r.l. ed ing. Erica Proietti.

Questo patto d'integrità stabilisce la reciproca, formale obbligazione dell'Azienda USL Umbria 1 e l'operatore economico di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza nonché l'espresso impegno anticorruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell'assegnazione del contratto e/o al fine di distorcerne la relativa corretta esecuzione.

Il personale, i collaboratori ed i consulenti dell'Azienda USL Umbria 1 impiegati ad ogni livello nell'espletamento della gara e nel controllo dell'esecuzione del contratto in oggetto, sono consapevoli del presente Patto d'Integrità, il cui spirito condividono pienamente, nonché delle sanzioni previste a loro carico in caso di mancato rispetto del presente Patto.

Il sottoscritto Operatore economico si impegna a segnalare all'Azienda USL Umbria 1 qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nella fase di esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative all'affidamento in oggetto.

Il sottoscritto operatore economico dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara.

Il sottoscritto Operatore economico si impegna a non conferire incarichi di collaborazione al personale dipendente di questa Azienda USL coinvolto nell'appalto, od ai loro familiari, ivi compresi gli affini entro il secondo grado, durante la fase di esecuzione del contratto e nei tre anni successivi alla conclusione del contratto stesso.

I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Azienda USL, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della stessa Azienda USL svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Il sottoscritto Operatore economico prende nota e accetta che nel caso di mancato rispetto degli impegni assunti con il presente Patto di Integrità comunque accertato dall'Amministrazione, potranno essere applicate le seguenti sanzioni:

**U.O. Attività Tecniche**

*Via Guerriero Guerra, 17 Perugia*

*Tel 075 541 2081 – fax 075 541 2146*

- ✓ risoluzione o perdita del contratto;
- ✓ escussione della cauzione di validità dell'offerta;
- ✓ escussione della cauzione di buona esecuzione del contratto;
- ✓ responsabilità per danno arrecato all'Azienda USL Umbria 1 nella misura dell'8% del valore del contratto, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
- ✓ responsabilità per danno arrecato agli altri concorrenti della gara nella misura dell'1% del valore del contratto per ogni partecipante, sempre impregiudicata la prova predetta;
- ✓ esclusione del concorrente dalle gare d'appalto indette dall'Azienda USL Umbria 1 per 5 anni.

Il presente Patto di Integrità e le relative sanzioni applicabili resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto in oggetto.

Ogni controversia relativa all'interpretazione, ed esecuzione del presente patto d'integrità fra Azienda USL Umbria 1 ed i concorrenti e tra gli stessi concorrenti sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente.

Documento allegato al Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione adottato con Delibera del Direttore Generale n. 105/2020