



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE
n. 627 del 20/05/2021

Proponente: UO Attività Tecniche - Acquisti Beni e Servizi

Oggetto: Intervento n. 34.e "Adeguamento impianti DM 19/03/2015 Centro Salute Ponte San Giovanni" CUP F91B16000640003 - Lotto 9 - Revoca aggiudicazione e scorrimento graduatoria

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv 7724 del 13/05/2021 contenente:

il Parere del Direttore Amministrativo – Dott. Alessandro MACCIONI

il Parere del Direttore Sanitario – Dr. Massimo D'ANGELO

Hash .pdf (SHA256):

265aeadbe20f6b9d4838709954e9b97e17592e98ddfb6ca9326baf7f24c9d5fb

Hash .p7m (SHA256):

9293c31634032cbc6ad854df210181e3fee0e7924e043715340a65c2c806ad08

Firme digitali apposte sulla proposta:

Alessandro Maccioni, Fabio Pagliaccia, Roberto Susta, Massimo D'Angelo

DELIBERA

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Gilberto GENTILI)*

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO CHE:

- ✓ con DGR n. 164 del 22/02/2016, la Regione Umbria ha approvato l'elenco degli interventi prioritari da finanziare e il nuovo schema di accordo di programma per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20, legge 67/1988;
- ✓ l'Accordo di programma integrativo, sottoscritto il 12/12/2016 tra Regione Umbria e Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze, prevede, tra gli altri, l'intervento n. 34 AdP "Adeguamento impianti DM 19/03/2015 strutture di proprietà", per un importo complessivo di € 2.000.000,00, di cui € 1.900.000,00 finanziamento Stato ed € 100.000,00 finanziamento Regione;
- ✓ con DGR n. 1606 del 28/12/2016, la Regione Umbria, a seguito della sottoscrizione dell'Accordo di programma integrativo ex art. 20 L. 67/88, ha impegnato la quota di cofinanziamento regionale;
- ✓ con DGR n. 134 del 20/02/2017, la Regione Umbria ha preso atto del suddetto Accordo di programma integrativo, confermando la quota di cofinanziamento Stato/Regione per ciascun intervento e ha stabilito le modalità di trasmissione della documentazione progettuale da parte degli Enti attuatori;
- ✓ con D.G.R. n. 885/2017 e D.G.R. n. 1345/2017, è stato rimodulato l'Accordo di programma integrativo del 12/12/2016 ove tra gli altri, il finanziamento dell'intervento in argomento, risulta previsto come segue:

| n. AdP | Denominazione intervento da Accordo di Programma | Quota statale | Quota regionale | Totale finanziamento |
|--------|--|---------------|-----------------|----------------------|
| 34.e | Adeguamento impianti DM 19/03/2015 Centro Salute di Ponte San Giovanni | 199.500 | 10.500 | 210.000 |

- ✓ con Delibera n. 1313 del 09/10/2017 è stato affidato ad Abacus srl di Paciano, l'incarico professionale dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria dell'intervento di cui trattasi, concernenti la redazione del progetto esecutivo, progetto antincendio, pratiche antincendio e direzione operativa;
- ✓ con nota PEC prot. n. 139672 del 07/10/2017, nel rispetto della succitata Delibera n. 1313 del 09/10/2017, nelle more della stipula, il contratto è stato affidato in via d'urgenza;
- ✓ in data 19/10/2017 è stato stipulato il disciplinare di incarico Reg. USL n. 200 con il Dott. Ing. Maurizio Serafini, legale rappresentante di Abacus srl - CIG 718438453A;
- ✓ con Deliberazione n. 60 del 22/01/2018, la Giunta Regionale, a seguito del nulla osta del Ministero della Salute, ha adottato formalmente le modifiche apportate con D.G.R. n. 885/2017 e n. 1345/2017 all'Accordo di programma integrativo del 12/12/2016,
- ✓ con nota prot. 272455 del 21/12/2018, acquisita al prot. USL n. 188988 del 24/12/2018, il Servizio regionale, sulla base del "Disciplinare relativo alle procedure per la gestione delle risorse finanziarie destinate ai programmi di investimento in sanità

- approvato con DGR 1395/2018, ha richiesto, tra gli altri, la documentazione integrativa dell'intervento in argomento;
- ✓ con Delibera n. 181 del 06/02/2019, è stata approvata la documentazione integrativa per la richiesta di ammissione a finanziamento e, con nota prot. n. 20960 dell'8/02/2019, è stata trasmessa al Servizio regionale competente;
 - ✓ con Delibera n. 69 del 22/01/2020:
 - si è preso atto del Decreto di ammissione a finanziamento dell'intervento, trasmesso dalla Regione Umbria con nota prot. n. 149066-2019 del 01/08/2019, acquisita al prot. USL n. 140482 del 01/08/2019,
 - sono stati approvati i documenti progettuali aggiornati sulla base dell'Elenco prezzi regionale Anno 2018, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale 19 settembre 2018, n. 1027 e Deliberazione della Giunta Regionale 18 aprile 2019, n. 481;
 - ✓ con Delibera n. 144 del 10/02/2020, è stata approvata la documentazione di gara per la *"Procedura aperta sotto soglia comunitaria suddivisa in n. 9 lotti distinti per l'affidamento dei lavori impiantistici e di riqualificazione di strutture aziendali"*, ove tra gli altri veniva previsto il Lotto 9 – Intervento n. 34e " Adeguamento impianti DM19/03/2015 Centro Salute Ponte San Giovanni" CUP F91B16000640003 CIG 8113939A46 CUI L03301860544201700013, per un importo a base di gara di € 160.341,94, compresi manodopera, oneri e costi della sicurezza, oltre IVA come per legge;
 - ✓ con Delibera n. 81 del 25/01/2021, l'intervento in argomento è stato aggiudicato all'Impresa Nizzi Costruzioni srl, c.f. 02235610546, con sede in Foligno (PG), Via Bianca 13, che ha offerto un ribasso del 27,888%
 - ✓ con nota PEC prot. n. 0017077 del 28/01/2021, l'aggiudicazione dei lavori è stata comunicata a tutti i candidati che hanno presentato offerta ammessa in gara ai sensi dell'art. 76, c. 5, lett. a), del D. Lgs. 50/2016 ed è stata svincolata la garanzia provvisoria;
 - ✓ il risultato della procedura di affidamento dei lavori è stato pubblicato sul:
 - Profilo del committente nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti – Appalti aggiudicati,
 - Servizio Contratti Pubblici del MIT,
 - Portale dei bandi e dei contratti pubblici Anac,
 - GURI n. 26 del 05/03/2021,
 - Corriere dell'Umbria del 17/03/2021,
 - Gazzetta Aste e Appalti n. 45 dell'8/03/2021;

VISTO l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che stabilisce quanto segue:

- a) al comma 7, che l'aggiudicazione definitiva diviene efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- b) al comma 8, che la stipulazione del contratto di appalto deve avvenire entro il termine di sessanta giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione;

- c) al comma 9, il contratto non può essere stipulato prima di trentacinque giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione;

RILEVATO che:

- ✓ con nota prot. USL n. 15953 del 27/01/2021 è stata comunicata all'impresa Nizzi Costruzioni l'aggiudicazione della procedura in oggetto e, contestualmente, è stata richiesta la documentazione ai fini della stipula del contratto.
- ✓ alla scadenza dei 30 giorni, non essendo pervenuta la documentazione richiesta, con nota prot. n. 0046231 del 16/03/2021 è stato assegnato il termine perentorio di ulteriori 10 giorni per la trasmissione della documentazione, fermo restando che, come previsto dalla disciplina di gara *“Qualora l'aggiudicatario non si presentasse nel giorno stabilito per la sottoscrizione del contratto, ovvero non presentasse nel termine indicato le polizze od ogni altro documento richiesto per la stipula del contratto, o comunque, a causa di ogni altro tipo di impedimento addebitabile a fatto dell'aggiudicatario, non si possa procedere alla stipula del contratto, questa Azienda sanitaria procederà all'escussione della cauzione provvisoria, con dichiarazione di decadenza dall'aggiudicazione e si riterrà libera da ogni vincolo, riservandosi da subito la facoltà di adottare le decisioni più opportune per la tutela dell'interesse pubblico e per la realizzazione delle finalità oggetto della presente procedura, fatto salvo l'ulteriore risarcimento del danno”*;
- ✓ con nota acquisita al prot. USL n. 0051561 del 23/03/2021, Nizzi Costruzioni srl ha formalmente comunicato di non voler addivenire alla sottoscrizione del contratto;
- ✓ con nota prot. N. 0059240 del 06/04/2021 si è proceduto pertanto alla escussione della Polizza Fidejussoria n. 000119/110800490 di Groupama Assicurazioni spa rilasciata dall'agenzia 000119, emessa ai sensi dell'art. 93, c.1, del D. Lgs. 50/2016, con pagamento entro 15 giorni dalla semplice richiesta e con rinuncia, da parte del garante, ad avvalersi del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c. e con rinuncia ad eccepire i termini di cui all'art. 1957 c.c.;
- ✓ con nota acquisita al prot. USL n. 0075648 del 27/04/2021, Groupama Assicurazioni spa ha chiesto la documentazione integrativa ai fini istruttori;

CONSIDERATO quanto sopra, risulta necessario procedere alla revoca dell'aggiudicazione intervenuta con Delibera n. 81 del 25/01/2021 nei confronti della suddetta impresa Nizzi Costruzioni srl e procedere ad una nuova aggiudicazione del Lotto 9 attraverso lo scorrimento della graduatoria;

VISTA la graduatoria dei soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, relativamente al Lotto 9, allegata alla Delibera n. 81 del 25/01/2021, ove risulta secondo classificato il raggruppamento temporaneo Tofi Impianti Elettrici srl (capogruppo) - S Costruzioni s.r.l. (mandante) che ha offerto il ribasso del 27,677%;

DATO ATTO che:

- ✓ con nota prot. n. 0090501 del 12/05/2021 è stata richiesta al raggruppamento temporaneo Tofi Impianti Elettrici srl (capogruppo) - S Costruzioni s.r.l. (mandante), la disponibilità di addivenire alla stipula del contratto alle condizioni offerte in fase di gara, ai sensi dell'art. 103, c.3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ✓ con nota acquisita al prot. USL n. 0090946 del 13/05/2021 il suddetto raggruppamento ha dichiarato la propria disponibilità a stipulare il contratto, applicando il medesimo ribasso offerto in fase di gara del 27,677%;

RITENUTO quindi necessario affidare - mediante scorrimento della graduatoria - al suddetto concorrente i lavori relativi all'intervento di cui trattasi, previa verifica dei requisiti di ordine generale e speciale;

VISTO il quadro economico dell'intervento (All. 1), appositamente rimodulato a seguito dell'affidamento al secondo classificato, da cui risulta un importo di aggiudicazione pari a netti € 125.447,72, compresi manodopera, oneri e costi della sicurezza;

EVIDENZIATO che:

- ✓ l'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi dovrà procedere alle verifiche di cui all'art. 71 del DPR 445/2000 e s.m.i., mediante Avcpass, in ordine alla veridicità di quanto dichiarato in sede di gara dai suddetti concorrenti, relativamente ai requisiti di ordine generale e speciale;
- ✓ non appena completate le operazioni di verifica, ad avvenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. si provvederà con successivo apposito provvedimento all'approvazione dello schema definitivo del contratto, da stipulare con l'aggiudicatario di ciascun lotto;
- ✓ come previsto dalla disciplina di gara, ai sensi di quanto disposto dall'art. 5, comma 2, del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 2.12.2016, l'aggiudicatario è tenuto a rimborsare alla Stazione appaltante le spese di pubblicazione, pro quota in relazione al lotto, ovvero, ai lotti aggiudicati;
- ✓ per quanto concerne la voce "imprevisti" indicata nel quadro economico di ciascun lotto, il Responsabile del procedimento è autorizzato alla spesa nei limiti previsti dagli artt. 106 e 149 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO inoltre che le necessarie e opportune informazioni in merito agli interventi in oggetto (tempi contrattuali, rendicontazione di spesa, ecc.), dovranno essere trasmesse all'ufficio regionale competente attraverso il sistema informativo "traMA" di cui alla D.G.R. 1680/2011, nel rispetto delle "Linee guida per la redazione dei piani di settore in materia di lavori e opere pubbliche e procedure amministrative uniformi per l'attuazione dei piani di settore di cui all'art. 6 comma 2 della L.R. 21 gennaio 2010 n. 3", approvate con Deliberazione della Giunta Regionale 11 ottobre 2010, n. 1405.

VISTI:

- ✓ il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ✓ il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- ✓ la L.R. 3/2010 e s.m.i.;
- ✓ le Linee Guida Anac n. 3;
- ✓ la L. 120/2020;
- ✓ la Delibera del Direttore Generale n. 408/2021 "Adozione Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza e l'Integrità 2021 - 2023";

Tutto ciò premesso si propone di adottare la seguente Delibera

1. **REVOCARE**, per le motivazioni esposte in premessa, l'aggiudicazione dei lavori relativi al Lotto 9 - Intervento n. 34e " *Adeguamento impianti DM19/03/2015 Centro Salute Ponte San Giovanni*", intervenuta con Delibera n. 81 del 25/01/2021, nei confronti dell'impresa Nizzi Costruzioni srl di Foligno (PG).
2. **AGGIUDICARE** l'appalto in oggetto alla seconda classificata mediante scorrimento della graduatoria, nei confronti del raggruppamento temporaneo Tofi Impianto Elettrici srl (capogruppo) - S Costruzioni s.r.l. (mandate) che ha offerto il ribasso del 27,677%.
3. **APPROVARE** quadro economico dell'intervento, appositamente rimodulato a seguito dell'affidamento al secondo classificato, da cui risulta un importo di aggiudicazione pari a netti € 125.447,72, compresi manodopera, oneri e costi della sicurezza.
4. **TRASMETTERE** il presente provvedimento al nuovo aggiudicatario, all'Impresa Nizzi Costruzioni srl, a Groupama Assicurazioni spa, nonché, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs, 50/2016), a tutti i concorrenti che hanno presentato offerta per il Lotto di cui trattasi.
5. **DISPORRE** la pubblicazione integrale del presente provvedimento, ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza.

Il Funzionario Istruttore
Annalisa Spoletini

Il Responsabile P.O.
Dott. Roberto Susta

Il Dirigente
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

**LOTTO 9 – INTERVENTO N. 34E " ADEGUAMENTO IMPIANTI DM19/03/2015 CENTRO SALUTE PONTE SAN GIOVANNI
CUP F91B16000640003 CIG 8113939A46 CUI L03301860544201700013**

QUADRO ECONOMICO

| | | IMPORTO A BASE DI GARA | | IMPORTO AGGIUDICAZIONE | | | |
|----------------------------|--|------------------------|------------|------------------------|------------|---|-------------------|
| A | IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI | A1+A2 | € | 160.341,94 | A1+A2 | € | 125.447,72 |
| A1 | IMPORTO DEI LAVORI | € | 157.341,94 | € | 122.447,72 | | |
| A1.1 | di cui ONERI DELLA SICUREZZA compresi all'interno delle spese generali non soggetti a ribasso | € | 7.276,29 | € | 7.276,29 | | |
| A1.2 | di cui MANODOPERA non soggetta a ribasso | € | 23.989,04 | € | 23.989,04 | | |
| A1.3 | di cui LAVORI soggetti a ribasso | € | 126.076,61 | | | | |
| A2 | COSTI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso | € | 3.000,00 | € | 3.000,00 | | |
| A3 | Ribasso offerto del 27,677% | | | -€ | 34.894,22 | | |
| A4 | IMPORTO DEI LAVORI al netto del ribasso del 27,677% | | | € | 91.182,39 | | |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | € | 49.658,06 | € | | 84.552,28 |
| B1 | IVA 10% su lavori | € | 16.034,19 | € | 12.544,77 | | |
| B2 | Imprevisti ed arrotondamenti | € | 4.631,63 | € | 40.757,26 | | |
| B3 | Spese tecniche | € | 16.609,54 | € | 23.338,54 | | |
| B4 | Inarcassa su spese tecniche | € | 664,38 | € | 933,54 | | |
| B5 | IVA su spese tecniche | € | 3.800,26 | € | 5.339,86 | | |
| B6 | Incentivo di cui all'art. 92, comma 5 Reg. D.A. 719/2001 (per collaboratori del R.U.P. = 1,50% x 0,45) | € | 1.062,06 | € | 1.082,31 | | |
| B7 | Accantonamento art. 13, c.4 LR 3/2010 | € | 6.300,00 | € | - | | |
| B8 | Rimborso per pratica Vigili del Fuoco | € | 556,00 | € | 556,00 | | |
| IMPORTO COMPLESSIVO | | | € | 210.000,00 | € | | 210.000,00 |