



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
www.uslumbria1.gov.it

U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via G. Guerra 17 Perugia

**SPETT.LE DITTA APPALTATRICE
R.T. CNS SOC. COOP.
VIA DELLA COOPERAZIONE N. 3,
40129 BOLOGNA**

PEC CONSORZIONAZIONALESERVIZI@LEGALMAIL.IT

**SPETT.LE CONSORZIATA
KINEO SRL
VIA DELL'ARCOVEGGIO 70
BOLOGNA**

PEC KINEO@LEGALMAIL.IT

**SPETT.LE DITTA SUBAPPALTATRICE
GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY SRL
Z.I. VIA NASELLO SNC SPELLO (PG)**

PEC PEC@PEC.GERVASIIMPIANTI.IT

**E .PC. P.I.MAURIZIO RAPAIOLI
P.I. MARZIO MEDICI**

**RESPONSABILE SICUREZZA AZIENDALE
DOTT. LUIGI SICILIA**

OGGETTO: "CONVENZIONE CONSIP "MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO CON FORNITURA DI ENERGIA PER LA SANITÀ" (MIES) - RINEGOZIAZIONE CON PROROGA AI SENSI D. LGS. 115/2008" DELIBERA N. 112 DEL 25/01/2018 CIG 7372917395

AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO ESECUZIONE OPERE MECCANICHE RELATIVE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, RIPRISTINO, ADEGUAMENTO NORMATIVO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI CLIMATIZZAZIONE, ACQUA CALDA SANITARIA, IDRAULICI E ANTINCENDIO



U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via G. Guerra 17 Perugia

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- ✓ con Delibera n. 112 del 25/01/2018, ai sensi del D.Lgs. 115/2008, è stata disposta la rinegoziazione con proroga della Convenzione Consip “MIES”, a cui questa Azienda ha aderito;
- ✓ che il relativo contratto è in corso di definizione;

VISTA la nota prot. n. 19/BO/12589/P/LPA/FBE del 05/06/2019, assunta al prot. USL al n. 103992 del 07/06/2019, con la quale la Ditta CNS Soc. Coop. ha chiesto l'autorizzazione al subappalto delle opere meccaniche relative ai lavori di riqualificazione, ripristino, adeguamento normativo e manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento, climatizzazione, acqua calda sanitaria idraulici ed antincendio, così come indicato nel contratto di subappalto stipulato tra la Kineo Energy e Facility S.r.l. (consorzata C.N.S. Soc. Coop.) e **Gervasi Impianti Technology srl** con sede in Spello (PG), Z.I. Nasello snc, c.f. 03539520548, per un importo stimato del subcontratto di **€ 200.000,00**, comprensivo dei costi della sicurezza, oltre IVA, avente decorrenza dalla data della presente autorizzazione e scadenza **14/10/2026**.

VISTA inoltre la nota mail del 31/07/2019 con la quale Kineo Energy e Facility S.r.l. ha evidenziato il carattere di estrema urgenza delle lavorazioni da effettuare nell'ambito del subappalto,

RILEVATO che:

- ✓ la quota massima subappaltabile del servizio, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., è il 30%;
- ✓ all'atto dell'offerta la CNS Soc. Coop., aveva dichiarato di voler subappaltare parte del servizio in argomento;

DATO ATTO che:

- ✓ è stato depositato il contratto di subappalto presso questa stazione appaltante, entro il termine previsto dall'art. 118, comma 2, punto 2) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e, comunque, in tempo utile per consentire, preliminarmente all'inizio dei lavori, l'effettuazione delle relative verifiche sul contenuto delle condizioni contrattuali, atte ad accertarne la relativa regolarità e legittimità;
- ✓ che sussistono le condizioni richieste dall'art. 118 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. per la legittimità del ricorso al subappalto, così come risulta dalla documentazione



U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via G. Guerra 17 Perugia

trasmessa e sono in corso le verifiche nei confronti della Ditta Gervasi Impianti Technology srl, relativamente al possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'esecuzione del servizio in subappalto;

CONSIDERATO che l'impresa Gervasi Impianti Technology srl è iscritta nella "white list" della Prefettura di Perugia, con scadenza 10/02/2020;

VERIFICATI:

- ✓ la clausola con la quale il subappaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.;
- ✓ il rispetto del limite del trenta per cento di quota parte subappaltabile;

**AUTORIZZA
SOTTO CONDIZIONE RISOLUTIVA**

CNS Soc. Coop ad affidare in subappalto le opere meccaniche relative ai lavori di riqualificazione, ripristino, adeguamento normativo e manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento, climatizzazione, acqua calda sanitaria idraulici ed antincendio, così come indicato nel contratto di subappalto stipulato tra la Kineo Energy e Facility S.r.l. (consorzata C.N.S. Soc. Coop.) e **Gervasi Impianti Technology srl** con sede in Spello (PG), Z.I. Nasello snc, c.f. 03539520548, per un importo stimato del subcontratto di **€ 200.000,00**, comprensivo dei costi della sicurezza, oltre IVA, avente decorrenza dalla data della presente autorizzazione e scadenza **14/10/2026**.

Si precisa comunque che:

- a) la Stazione Appaltante ha dato seguito, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 e s.m.i., alle opportune **verifiche** in ordine al possesso dei requisiti delle **dichiarazioni** prodotte, la cui eventuale difformità rispetto a quanto dichiarato, comporterà la revoca della presente autorizzazione, nonché le conseguenze di natura penale previste dal DPR 445/2000 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci e la segnalazione del fatto all'Autorità, per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- b) ai sensi dell'art. 118, c. 6 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., la Ditta appaltatrice è tenuta ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e della Regione Umbria; è altresì responsabile in solido



U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via G. Guerra 17 Perugia

- dell'osservanza delle norme anzidette da parte della ditta subappaltatrice, nei confronti dei suoi dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.
- c) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati direttamente dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
- d) ai sensi della Determinazione dell'Autorità di Vigilanza LL.PP. n. 7 del 28 aprile 2004, l'inadempimento dell'obbligo previsto dall'art. 118 comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i, può concretizzare gli estremi di un grave inadempimento contrattuale da parte dell'appaltatore, qualora sia accertato che lo stesso non è frutto di un mero ritardo di trasmissione ma di un effettivo mancato pagamento nei confronti del subappaltatore; in tal caso esso rappresenta un valido presupposto per la preventiva risoluzione del contratto e la successiva escussione della garanzia fidejussoria.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia*

**documento elettronico sottoscritto tramite firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i. e conservato nel sistema di protocollo informatico della USL Umbria 1.*