

Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria  
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1  
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia  
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

**DETERMINA DIRIGENZIALE**  
**n. 0003274 del 09/11/2022**

**Proponente:**

UO ATTIVITA' TECNICHE - ACQUISTI BENI E SERVIZI

**Oggetto:**

PNRR - M6.C1 - 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA CASA DELLA  
COMUNITÀ DI PERUGIA (C/O VIA XIV SETTEMBRE) CUP F93D22000280006  
DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PRELIMINARE  
SUL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (ART. 48, C. 5, D.L. 77/2021 CONVERTITO IN  
L. 108/2021, ART. 14, C. 3 E ART. 14 – BIS. DELLA L. 241/90 E S.M.I.)

*Il Responsabile UO con la sottoscrizione della proposta di determina di pari oggetto num. Provv. 0000653 del 07/11/2022 a seguito dell' istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella sostanza.*

*Hash.pdf (SHA256):2167703505096cbe157f24ab287440564f4ce37f3ab62dbc606978027c562cfc*

*Firme digitali apposte sulla proposta:*

*Roberto SUSTA*

Il Dirigente UO:  
Fabio PAGLIACCIA



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria  
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1  
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia  
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

**Elenco allegati parte integrante:**

## IL DIRIGENTE DELL'U.O.C. ATTIVITÀ TECNICHE – ACQUISTI BENI E SERVIZI

### DOCUMENTO ISTRUTTORIO

#### PREMESSO CHE:

✓ con DGR n. 1249 del 10/12/2021 “Attuazione Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Missione 6”, è stato previsto quanto segue:

- 1) stabilire che la gestione dei finanziamenti destinati alla sanità provenienti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Italia Domani ed il conseguente raccordo con la Programmazione Europea 2021-2027 destinata alla sanità e con le ulteriori scelte programmatiche relative ad altre tipologie di finanziamento, verrà realizzata con il presidio ed il coordinamento della Cabina di regia politica di cui alla DGR 28/07/2021, n. 715, attraverso una specifica struttura di governance regionale PNRR sanità;
- 2) disporre che la governance regionale PNRR sanità sia così articolata:

**Comitato di governo tecnico strategico**, composto dall'Assessore alla Salute e Politiche sociali, dal Direttore regionale Salute e Welfare e dall'Amministratore Unico di Umbria Salute e Servizi S.c.ar.l. (dall' 01.01.2022, Amministratore Unico PuntoZero S.c.a r.l), con funzioni di:

- ✓ pianificazione strategica delle progettualità del PNRR relative alla sanità e coordinamento delle stesse con la programmazione regionale (Piano Sanitario Regionale; Programmazione Europea 2021-2027 e ulteriori scelte programmatiche relative ad altre tipologie di finanziamento);
- ✓ interfaccia con la struttura di governance regionale di cui alla DGR 715/2021, al fine di coordinare gli interventi in un quadro unitario regionale;
- ✓ interfaccia con i Servizi della Direzione Salute e Welfare e le Aziende Sanitarie regionali per garantire la coerenza tra le azioni di sistema e le azioni di sviluppo delle progettualità PNRR;

**Task force operativa**, costituita per gli adempimenti di rispettiva competenza istituzionale:

- a) dai Servizi della Direzione regionale Salute e Welfare (funzioni di programmazione, indirizzo e controllo),
- b) dalle Aziende Sanitarie regionali (per le attività di supporto alla progettazione, di realizzazione, gestione e rendicontazione dei progetti);

- c) Umbria Salute e Servizi S.c. a r.l, dal 1° gennaio 2022 Punto Zero S.c.a r.l, con il personale messo a disposizione per le attività di progettazione operativa/attuativa dei progetti o interventi già individuati o nuovi, l'attività di project management e monitoraggio dei progetti;
- 3) di attribuire, in virtù di quanto disposto dall'art. 2 commi 3 e 4 ed art. 4 della LR 2 agosto 2021, n. 13, a Umbria Salute e Servizi S.c.a r.l. (dal 01.01.2022 PuntoZero S.c.a r.l) le funzioni di supporto alla Direzione Salute e Welfare ai fini del:
- ✓ coordinamento e monitoraggio progetti PNRR;
  - ✓ attività di Project management;
  - ✓ acquisti (C.R.A.S. con eventuale supporto delle Aziende Sanitarie regionali) in coordinamento con il Servizio Provveditorato gare e contratti della Regione;
- 4) dare mandato all'Amministratore Unico di Umbria Salute e Servizi S.c.ar.l di individuare – in base alla proposta di ripartizione programmatica provvisoria, elaborata dal Ministero della Salute - i profili ed il numero delle unità di personale da mettere a disposizione per i progetti del PNRR destinati alla sanità, da approvare da parte della Direzione Salute e Welfare in base alla quota delle spese per il personale di cui alla proposta di ripartizione programmatica provvisoria, elaborata dal Ministero della Salute;
- 5) di attribuire alle Aziende Sanitarie regionali le attività di realizzazione, gestione e rendicontazione dei progetti;
- con nota USL prot. n. 9861 del 18/01/2022, a seguito della richiesta da parte della Direzione regionale prot. n. 4992-2022 del 12/01/2022, acquisita al prot. USL n. 0006118 del 12/01/2022, sono stati comunicati i nominativi dei RUP per ciascuno degli interventi della Missione 6, al fine del caricamento delle schede sulla Piattaforma Informatica messa a disposizione da Agenas, ove, per le Case della Comunità (CdC), Centrali Operative Territoriali (COT) e Ospedali di Comunità (OdC), è stato individuato il Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi;
  - con Determinazione Direttoriale n. 1811 del 21/02/2022, trasmessa dalla Direzione regionale con nota prot. n. 0033701/2022, acquisita al prot. USL n. 035014 del 22/02/2022, inter alia, è stata definita la competenza per i progetti di cui trattasi, in capo al Dirigente responsabile del servizio regionale *“Programmazione sanitaria, assistenza territoriale, integrazione socio sanitaria”*, ai sensi dell'art. 13 c.2 l. k-ter) del Regolamento di cui alla DGR 108/2006;

- con DGR 152 del 28/02/2022 avente ad oggetto *“PSR 2021-2025 - PNRR 2021-2026: dislocazione Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali”*, la Giunta regionale, ha:
  - preso atto della relazione trasmessa dalla USL Umbria 1 con nota prot. n. 035728 del 22/02/2022, relativa alla dislocazione nel territorio di afferenza delle Case di Comunità, degli Ospedali di Comunità e delle Centrali Operative Territoriali (COT);
  - approvato - alla luce del riparto di cui al Decreto del Ministero della Salute 20 gennaio 2022 recante la ripartizione programmatica delle risorse alle Regioni e PP.AA. per le specifiche linee progettuali all'interno della Mission 6 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e a condizione della relativa pubblicazione in G.U.R.I - l'Allegato 1, recante *“Dislocazione e finanziamenti Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali - PNRR - MISSIONE 6 COMPONENT 1 - RETI DI PROSSIMITÀ, STRUTTURE E TELEMEDICINA PER L'ASSISTENZA SANITARIA TERRITORIALE”*;
- con DGR 154 del 28/02/2022, avente ad oggetto *“PNRR MISSIONE 6 SALUTE. APPROVAZIONE PIANO OPERATIVO REGIONALE E SCHEDE INTERVENTO,”* la Giunta regionale ha:
  - preso atto degli adempimenti derivanti dall'art. 3 co. 2 dell'emanando Decreto del Ministro della Salute 20 gennaio 2022 secondo cui le Regioni e le PP.AA. perfezionano con il Ministero della Salute, entro il 28 febbraio 2022, i Piani operativi regionali e gli Action Plan di propria competenza;
  - preso atto delle somme attribuite alla Regione Umbria per la realizzazione degli Investimenti della Missione 6 Componente 1 e 2 a regia del Ministero della Salute e Soggetti attuatori le Regioni e Province Autonome di Trento e Bolzano, quali derivanti dal riparto dell'emanando Decreto del Ministero della Salute,
  - preso atto ed approvato, per quanto di competenza, il contenuto delle relazioni elaborate dalle Aziende sanitarie,
  - approvato il contenuto delle relazioni elaborate dalle Aziende sanitarie, lo schema di Piano Operativo regionale comprensivo di Action Plan, e le schede intervento caricate su piattaforma informatica resa disponibile da AGENAS e trasmesse dalle Aziende Sanitarie regionali;
  - dato mandato, ai Servizi competenti della Direzione regionale Salute e Welfare in base alla Determinazione direttoriale 21/02/2022, n. 1811 di procedere entro il 28 febbraio 2022 alla validazione delle schede intervento su piattaforma informatica resa disponibile da AGENAS;

- con Delibera n. 249 dell'1/03/2022, avente ad oggetto "*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6: Salute – Interventi Component 1, afferenti il territorio dell'Azienda USL Umbria 1. Determinazioni*", questa Azienda sanitaria, ha:
  - preso atto dell'individuazione degli interventi da comprendere nel PNRR della Regione Umbria, per la parte del territorio di competenza, ambito Sanità, per la realizzazione degli obiettivi tramite le risorse stanziato,
  - autorizzato il Dirigente U.O.C. Attività Tecniche Acquisti - Beni e Servizi, quale Responsabile del procedimento, ad avviare le relative procedure di gara per la progettazione degli interventi, nelle more della sottoscrizione del "CIS" (Contratto Istituzionale di Sviluppo) da parte del Ministero della Salute e della Regione Umbria;
  - autorizzato il Dirigente ad interim dell'U.O.C. Patrimonio ad avviare fin da subito le procedure di natura tecnico patrimoniale necessarie per l'acquisizione in proprietà dei locali individuati per la realizzazione della Casa della Comunità di Magione e della Casa della Comunità di Città di Castello;
- con DGR 365 del 22/04/2022, la Giunta regionale ha:
  - preso atto della nuova versione delle schede intervento trasmesse dalle Direzioni aziendali della Usl Umbria 1 Usl Umbria 2 Azienda Ospedaliera di Perugia ed Azienda Ospedaliera di Terni modificate ed integrate sulla base delle indicazioni fornite dalla Direzione Programmazione del Ministero della Salute (Component 2) e da AGENAS (Component 1) nel corso degli incontri svolti,
  - preso atto dell'avvenuta validazione informatica nella piattaforma AGENAS dedicata delle suddette schede, da parte del Servizio competente della Direzione Salute e Welfare, entro il termine fissato dall'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi del PNRR, di cui alla Direttiva del Ministero della Salute UMPNRR n. 7 dell'8 aprile 2022;
  - approvato, in sostituzione della precedente versione adottata con DGR n. 154 del 28 febbraio 2022, lo schema di Piano Operativo Regionale, comprensivo di Action Plan, redatto dalla Direzione Salute e Welfare di concerto con Puntozero S.c.a r.l.
- con DGR n. 516 del 25/05/2022, la Giunta regionale ha:
  - preso atto della nuova versione delle schede intervento - trasmesse dalle Direzioni aziendali della Usl Umbria 1 (note prot. n. 118490 del 12.05.2022), Usl Umbria 2 (note prot. n. 119859 del 13.05.2022, n. 124404 del 19.05.2022 e n. 125483 del 20.05.2022), Azienda Ospedaliera di Perugia (nota prot n. 122216 del 17.05.2022) ed Azienda Ospedaliera di Terni (nota prot. n. 119876 del 13.05.2022) - modificate ed integrate sulla base delle indicazioni fornite dalla Direzione Programmazione del Ministero della Salute (Component 2) e da AGENAS (Component 1) nel corso degli incontri svolti;

- preso atto dell'avvenuta validazione informatica nella piattaforma AGENAS dedicata, delle suddette schede da parte dei Servizi competenti della Direzione Salute e Welfare entro il termine fissato dall'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi del PNRR;
- approvato, in sostituzione della precedente versione adottata con DGR n. 365 del 22.04.2022, il Piano Operativo regionale, comprensivo di Action Plan, redatto dalla Direzione Salute e Welfare di concerto con Puntozero S.c.a r.l.;  
approvato lo schema del Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) di cui al DM 5 aprile 2022;
- con DGR 662 del 30/06/2022, la Giunta regionale ha approvato il Provvedimento di delega amministrativa tra la Regione Umbria (Soggetto attuatore) e l'Azienda USL Umbria 1 (Soggetto attuatore esterno), per l'attuazione degli interventi riferiti rispettivamente a ciascun investimento e a ciascuna misura "Missione 6", "Component 1 e 2", come riportati nei Piani Operativi regionali e negli Action Plan integrati, e ha assegnato altresì le relative risorse, per un importo complessivo di € 26.102.694,33;

Dato Atto che il suddetto provvedimento di delega è stato sottoscritto in data 01/07/2022;

Considerato che:

- ✓ ogni misura contenuta nel Pnrr deve essere completata rispettando un rigido cronoprogramma che prevede il raggiungimento di scadenze intermedie e finali, suddivise in obiettivi (milestone) e traguardi (target); è infatti necessario che gli interventi ammessi a finanziamento siano progettati, eseguiti, collaudati e rendicontati entro le scadenze previste per il conseguimento dei target relativi a ciascun investimento della Missione 6 - Salute, pena la perdita del finanziamento stesso;
- nell'ambito degli obiettivi di competenza di questa Azienda, sono previsti, inter alia, i seguenti interventi, per i quali la progettazione esecutiva deve essere approvata entro il 31/12/2022:
  - PNRR - M6.C1 - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona  
Casa della Comunità di Perugia (c/o Via XIV Settembre) - CUP F93D22000280006;*
- con Delibera n. 468 del 21/04/2022, l'Azienda USL Umbria 1 ha:
  - ✓ approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto dal Responsabile del procedimento, per la realizzazione della Casa di Comunità di Perugia, Via XIV Settembre CUP F93D22000280006, per un importo complessivo dell'investimento di € 5.700.000,00,

- ✓ autorizzato il Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, nonché Responsabile del procedimento, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, ad attivare la procedura per l'affidamento della progettazione del suddetto intervento,
- con Determina Dirigenziale n. 1497 del 05/05/2022 è stato disposto l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, nei confronti di Sintagma srl di Perugia;
- con Delibera n. 800 del 14/07/2022, il Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, nonché Responsabile del procedimento, è stato autorizzato a convocare la Conferenza di servizi sui progetti relativi agli interventi finanziati nell'ambito del PNRR di competenza di questa Azienda sanitaria, ai sensi dell'art. 14, c. 2, e seguenti della L. 241/90 e s.m.i. per l'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, e sottoscrivere ogni atto conseguente e necessario;

Visto il Progetto di fattibilità tecnico-economica relativo all'intervento in argomento trasmesso da Sintagma e acquisito in data 19/09/2022 al prot USL n. 0166641, 0166642 e 0166643;

**DATO ATTO** che:

- ✓ il comma 5 dell'art. 48 del decreto-legge 77/2021, come convertito dalla legge 108/2021, stabilisce che sia ammesso l'affidamento "di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica" (PFTE),
- ✓ l'art. 48, comma 5 "*è una disposizione speciale a carattere derogatorio che non consente interpretazioni estensive*". Il perimetro di applicazione della deroga è limitato, dunque, agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea al fine di "una realizzazione, in maniera spedita ed efficace, di opere ed interventi finanziati dall'Unione europea",
- ✓ l'intervento oggetto del presente atto è tra quelli per i quali è legittimato l'affidamento della progettazione e l'esecuzione dei relativi lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- ✓ ai sensi dell'art. 27, c. 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. "*L'approvazione dei progetti da parte delle amministrazioni viene effettuata in conformità alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, e alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia. Si applicano le disposizioni in materia di conferenza di servizi dettate dagli articoli 14-bis e seguenti della citata legge n. 241 del 1990*";

**CONSIDERATO** che, al fine di porre a base di gara (procedura con appalto integrato) il Progetto di fattibilità Tecnico ed Economica ai sensi dell'art. 48, comma 5, del decreto-legge 77/2021, come convertito dalla legge 108/2021, con nota prot. n. 0167044 del 19/09/2022, è stata convocata la Conferenza di Servizi Preliminare di cui all'art. 14, comma 3, della legge 241/90 e s.m.i., con funzione di indirizzo per la redazione delle successive fasi di progettazione e finalizzata a stabilire le condizioni per ottenere "i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati", invitando le seguenti amministrazioni pubbliche:

- ✓ Comune di Perugia,
- ✓ Regione Umbria – Direzione regionale Salute e Welfare,
- ✓ Regione Umbria – Servizio Rischio Idrogeologico, Idraulico e Sismico, Difesa del suolo,
- ✓ Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria,
- ✓ Azienda USL Umbria 1 - Dipartimento di Prevenzione,
- ✓ Azienda USL Umbria 1 - Servizio Sicurezza Aziendale,
- ✓ Comando VV.FF. di Perugia;

**DATO ATTO** che, con la stessa nota n. 0167044 del 19/09/2022, sono stati comunicati:

- ✓ la pagina web dove sono pubblicati gli elaborati del progetto utili ai fini dello svolgimento dell'istruttoria,
- ✓ il termine perentorio del 04/10/2022, entro il quale le amministrazioni in indirizzo possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7 della L. 241/90 e s.m.i., integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni,
- ✓ il termine perentorio del 14/10/2022, entro il quale le amministrazioni invitate devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza,
- ✓ che, qualora nel corso della conferenza semplificata vengano acquisiti atti di assenso o dissenso contenenti condizioni o prescrizioni che richiedano modifiche progettuali sostanziali (art. 14-bis, comma 6), si terrà l'eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter, della L. 241/90 e s.m.i., entro i successivi 5 giorni. In tal caso, ai sensi del c. 3 del medesimo articolo, ciascun ente o amministrazione convocato alla eventuale riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso,
- ✓ l'indirizzo PEC [aslumbria1@postacert.umbria.it](mailto:aslumbria1@postacert.umbria.it) per eventuali richieste di chiarimenti o integrazioni documentali, nonché per i pareri di competenza,

- ✓ le determinazioni espresse in sede di conferenza preliminare potranno essere motivatamente modificate o integrate nella successiva indizione di conferenza simultanea per l'approvazione del progetto definitivo, solo in presenza di significativi elementi emersi nel successivo procedimento anche a seguito delle osservazioni degli interessati sul progetto definitivo (Art. 14, c.3 L. 241/90 e s.m.i);

**ATTESO** che tutti i soggetti invitati ad esprimere il proprio parere hanno regolarmente ricevuto la comunicazione PEC prot. n. 0167044 del 19/09/2022;

**EVIDENZIATO** altresì che l'indizione della conferenza di servizi è stata pubblicata alla pagina web aziendale "Amministrazione Trasparente" alla sezione Opere Pubbliche-Conferenze di servizi, nonché alla pagina web del Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili;

**CHE** il progetto relativo agli interventi di cui trattasi è stato depositato agli atti della Conferenza;

**ATTESO** che:

- ✓ con nota PEC prot. USL n 0169438 del 22/09/2022, il modello "*Richiesta di autorizzazione alla realizzazione di strutture sanitarie e socio-sanitarie ai sensi del regolamento della Giunta Regionale dell'Umbria n. 6 del 02 Agosto 2017 emanato in attuazione della legge regionale 9 aprile 2015, n. 11*" (Allegato 1) è stato trasmesso al Comune di Perugia;
- ✓ il suddetto modello è stato pubblicato alla pagina web aziendale "Amministrazione Trasparente" alla sezione Opere Pubbliche-Conferenze di servizi, nonché alla pagina web del Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili;
- ✓ con nota PEC prot. n. 017757 del 07/10/2022 è stata inoltre chiesta la valutazione del progetto al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Perugia (Allegato 2);

**PRESO ATTO** dei pareri espressi dalle seguenti Amministrazioni interessate, per quanto di rispettiva competenza, comunicati con le note di seguito indicate, pervenute entro il termine perentorio del 14/10/2022:

- **Dipartimento di Prevenzione della USL Umbria 1:** nota acquisita al prot. USL n. 0176593 del 04/10/2022 che si allega quale parte integrante e sostanziale (Allegato 3), con cui il Dipartimento ha espresso parere favorevole, nel rispetto delle prescrizioni ivi contenute, ricordando che la struttura è soggetta all'iter procedurale

previsto dal Regolamento Regionale n. 6/2017, DGR 1075/2017 e Determina Dirigenziale n. 10010/2017 (Autorizzazione all'esercizio).

- **Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Perugia:** nota acquisita al prot. USL n. 0180166 del 10/10/2022, che si allega quale parte integrante e sostanziale (Allegato 4), con cui il Comando non evidenzia motivi ostativi all'avvio del procedimento relativo alla realizzazione dei lavori previsti ed ha altresì espresso parere favorevole sulla conformità del progetto presentato ai fini antincendio, ai sensi del DPR 151/2011. A lavori eseguiti e prima di dare inizio all'attività dovrà essere presentata ai fini dell'esercizio la Segnalazione Certificata d'Inizio Attività (S.C.I.A.);
- **Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria:** nota acquisita al prot. 0183312 del 14/10/2022, che si allega quale parte integrante e sostanziale (Allegato 5), con cui la Soprintendenza ha espresso le valutazioni sul progetto di fattibilità tecnico economica ivi contenute;

**VISTA** la certificazione di conformità igienico sanitaria, redatta ai sensi dell'art. 114, comma 7, della L.R. 1/2015, dal progettista incaricato (Allegato 6);

**ATTESO** che in data 26/10/2022 è pervenuta nota regionale prot. 0239405, acquisita al prot. USL n. 0190103, che si allega quale parte integrante e sostanziale (Allegato 7), con la quale è stata trasmessa la Determinazione Dirigenziale n. 10821 del 21.10.2022 della Direzione regionale Salute e Welfare - Servizio amministrativo e Risorse umane del SSR, relativa all'assenso alla realizzazione dell'intervento di cui trattasi, con le caratteristiche previste dal DM 77 del 23/05/2022; con la medesima nota si evidenzia che, per dare inizio all'attività, il titolare dovrà acquisire la prescritta autorizzazione regionale all'esercizio, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento regionale 6/2017;

**RILEVATO** che non sono pervenuti i pareri del Comune di Perugia, del Servizio rischio idrogeologico, idraulico e sismico, difesa del suolo, nonché del Servizio Sicurezza Aziendale;

**ATTESO** che, nel corso della conferenza semplificata non sono stati acquisiti atti di assenso o dissenso contenenti condizioni o prescrizioni che richiedano modifiche progettuali sostanziali (art. 14-bis, comma 6) e, pertanto, non occorre dare luogo all'eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter, della L. 241/90 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 14-bis, comma 4, della L. 241/90 e s.m.i., il quale prevede che *“fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al comma 2, lettera c), ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dal comma 3,*

*equivalgono ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, allorché implicito”;*

Per tutto quanto sopra esposto, si dà pertanto atto che, nell'ambito della Conferenza di servizi indetta con prot. n. 0141545 del 03/08/2022:

- ✓ la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, il Dipartimento di Prevenzione dell'Azienda sanitaria e il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Perugia - come da documentazione allegata, hanno formulato il proprio assenso sul progetto in argomento (nel caso della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, con valutazioni, nel caso del Dipartimento di Prevenzione con prescrizioni).
- ✓ si intende acquisito l'assenso senza condizioni del Comune di Perugia, della Regione Umbria -Servizio rischio idrogeologico, idraulico e sismico, difesa del suolo, nonché del Servizio Sicurezza Aziendale, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 4, della L. 241/90 e s.m.i;

Accertato in data odierna il raggiungimento del termine conclusivo sopra richiamato per la conclusione della conferenza di servizi preliminare, considerando esauriti gli adempimenti previsti dalla vigente normativa, si può quindi disporre la positiva conclusione del procedimento di conferenza di servizi preliminare, ai sensi dell'art.14 c. 3, della Legge n. 241/1990 e s.m.i., svolta in forma semplificata ai sensi dell'art. 14-bis della medesima Legge, con cui sono state delineate le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.

**DATO ATTO** che, ricevuto il progetto definitivo, questa Azienda sanitaria indirà conferenza simultanea nei termini e con le modalità di cui agli articoli 14-bis, c. 7, e 14-ter, legge n. 241/1990, e (in sede di conferenza simultanea) *“le determinazioni espresse in sede di conferenza preliminare possono essere motivatamente modificate o integrate solo in presenza di significativi elementi emersi nel successivo procedimento anche a seguito delle osservazioni degli interessati sul progetto definitivo”* (art.14, c.3, legge n. 241/1990).

Ai fini di cui sopra, il presente provvedimento sarà trasmesso via PEC alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.

**DATO ATTO**, infine, che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione integrale ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza, mediante pubblicazione sul sito web dell'Azienda USL Umbria 1 alla sezione Amministrazione Trasparente e sul sito web Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili.

**VISTI:**

- ✓ la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- ✓ la Legge 7 agosto 2012, n. 135;
- ✓ il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici”,
- ✓ la Legge 11 settembre 2020, n. 120: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali»;
- ✓ la Legge 29 luglio 2021, n. 108: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- ✓ il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- ✓ il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 28 giugno 2021 con il quale è stata istituita nell’ambito della Presidenza del Consiglio dei ministri la struttura di missione denominata “*Unità per la razionalizzazione e il miglioramento della regolazione*”;
- ✓ il Piano nazionale di ripresa e resilienza per l’Italia definitivamente approvato con decisione di esecuzione del Consiglio dell’Unione europea del 13 luglio 2021;
- ✓ Decreto del MEF 6 agosto 2021;
- ✓ il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2022 - 2024, approvato con delibera n. 517/2022;

**DETERMINA**

1. **STABILIRE** che, ai sensi dell’art. 14-bis, c. 5, della L. 241/90 e s.m.i., il presente atto, adottato da questa Azienda in qualità di “Amministrazione procedente”, costituisce determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di servizi preliminare ai sensi dell’art.14 c. 3, della Legge n. 241/1990 e s.m.i., svolta in forma semplificata ai sensi dell’art. 14-bis della medesima Legge, sul progetto di fattibilità tecnico-economica relativo all’intervento PNRR - M6.C1 - 1.1 Case della Comunità e

presa in carico della persona - Casa della Comunità di Perugia (c/o Via XIV Settembre) CUP F93D22000280006, con cui sono state delineate le condizioni per ottenere, sul susseguente progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.

2. **DARE ATTO CHE**, una volta redatto il progetto definitivo dell'intervento di cui sopra, questa Azienda sanitaria indirà conferenza simultanea nei termini e con le modalità di cui agli articoli 14-bis, c. 7, e 14-ter, legge n. 241/1990, e che (in sede di conferenza simultanea) *"le determinazioni espresse in sede di conferenza preliminare possono essere motivatamente modificate o integrate solo in presenza di significativi elementi emersi nel successivo procedimento anche a seguito delle osservazioni degli interessati sul progetto definitivo"* (art.14, c.3, legge n. 241/1990).
3. **DISPORRE** che il presente provvedimento sia trasmesso via PEC alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.
4. **PUBBLICARE** il presente atto sul sito web dell'Azienda USL Umbria 1 alla pagina web aziendale "Amministrazione Trasparente" alla sezione Opere Pubbliche-Conferenze di servizi, nonché alla pagina web del Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili.

I Funzionari Istruttori  
Annalisa Spoletini  
Ing. Elena Pauselli

Il Responsabile P.O.  
Dott. Roberto Susta

Il Dirigente Responsabile del procedimento  
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

Al Sig. Sindaco del Comune di

Perugia

**Oggetto: Richiesta di autorizzazione alla realizzazione di strutture sanitarie e socio-sanitarie ai sensi del regolamento della Giunta Regionale dell'Umbria n. 6 del 02 Agosto 2017 emanato in attuazione della legge regionale 9 aprile 2015, n. 11.**

**Casa della Comunità di Perugia Via XIV Settembre**

Il sottoscritto Massimo Braganti nato a Sansepolcro Prov. AR il 19/09/1958 domiciliato per la carica in Perugia Prov. PG Via Guerra 17/21 nella sua qualità di Direttore Generale dell'Azienda Usl Umbria 1 con sede legale in Perugia Via/piazza Guerra P.I. n.03301860544 recapito telefonico +0755411, rivolge istanza al fine del rilascio, in conformità con il vigente strumento urbanistico, dell'

#### AUTORIZZAZIONE

- alla costruzione
- all'adattamento
- alla diversa utilizzazione
- all'ampliamento
- alla trasformazione
- al trasferimento

di una struttura denominata "Casa della Comunità di Perugia" ubicata in Perugia, Via XIV Settembre n. 75

da destinare a:

- ricovero ospedaliero a ciclo continuativo e diurno per acuti con relativi posti letto (es. Ospedale, Casa di Cura, Day Hospital, Day Surgery, ecc.) *n. posti letto*
- assistenza specialistica in regime ambulatoriale, ivi comprese le prestazioni riabilitative, di diagnostica strumentale e di laboratorio (*indicare la tipologia delle specialità precisando le prestazioni ed attività erogate (Casa della Comunità con le caratteristiche previste dal DM 77 del 23/05/2022)*)
- prestazioni in regime residenziale, a ciclo continuativo o diurno con relativi posti letto e/o capacità recettiva: *n. posti letto      capacità recettiva*

A tal fine allega la seguente documentazione:

**1. per la costruzione o l'ampliamento:**

- verifica di compatibilità urbanistica o estremi della concessione (laddove il progetto sia già stato approvato)
- planimetria catastale
- stralcio PRG vigente o adottato

**2. per l'adattamento, la diversa utilizzazione, la trasformazione, il trasferimento:**

- estremi della pratica edilizia
- copia della concessione/abitabilità
- estremi D.I.A.
- Conferenza dei Servizi D.Lvo 241/90 (Prot. n. 067044 del 19/09/2022)

**Il Direttore Generale**  
Dott. Massimo Braganti\*

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0169438 del 22/09/2022 - Uscita

Firmatari: Massimo Braganti (24269341)

Impronta informatica: 46efe9097719f776bfc263e60c787b99625a0533c60cb8a761ce7acc2242f6da  
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0167044 del 19/09/2022 - Uscita

Firmatari: Fabio Pagliaccia (23079823)

Impronta informatica: cd1b4045e11a769e5654b59f33dc1766bf6dd44404aba9153cfe793ba1070f0a  
Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1  
www.aslumbria1.it

**U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi**

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

**OGGETTO: PNRR - M6.C1 - 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA**

**CASA DELLA COMUNITÀ DI PERUGIA (C/O VIA XIV SETTEMBRE) CUP F93D22000280006**

**INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI PRELIMINARE IN FORMA SEMPLIFICATA E IN MODALITÀ ASINCRONA (ART. 48, C. 5, D.L. 77/2021 CONVERTITO IN L. 108/2021, ART. 14, C. 3 E ART. 14 - BIS. DELLA L. 241/90 E S.M.I.) SUL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA**

**ALLE SEGUENTI AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE:**

**COMUNE DI PERUGIA**

PEC [COMUNE.PERUGIA@POSTACERT.UMBRIA.IT](mailto:COMUNE.PERUGIA@POSTACERT.UMBRIA.IT)

**REGIONE UMBRIA**

**DIREZIONE REGIONALE SALUTE E WELFARE**

PEC [DIREZIONESANITA.REGIONE@POSTACERT.UMBRIA.IT](mailto:DIREZIONESANITA.REGIONE@POSTACERT.UMBRIA.IT)

**SERVIZIO RISCHIO IDROGEOLOGICO, IDRAULICO E SISMICO, DIFESA DEL SUOLO**

PEC [DIREZIONETERRITORIO@PEC.REGIONE.UMBRIA.IT](mailto:DIREZIONETERRITORIO@PEC.REGIONE.UMBRIA.IT)

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'UMBRIA**

PEC: [SABAP-UMB@PEC.CULTURA.GOV.IT](mailto:SABAP-UMB@PEC.CULTURA.GOV.IT)

**AZIENDA USL UMBRIA 1**

- **DIPARTIMENTO PREVENZIONE**
- **SERVIZIO IGIENE E SANITÀ PUBBLICA (ISP)**
- **C.A. DIRIGENTE: DOTT. IGINO FUSCO MOFFA**
- **C.A. P.O. DOTT. RORI FORMICA**
- **SERVIZIO SICUREZZA AZIENDALE**

**COMANDO VV.F. PERUGIA**

PEC [COM.PERUGIA@CERT.VIGILFUOCO.IT](mailto:COM.PERUGIA@CERT.VIGILFUOCO.IT)

**E, P.C. SINTAGMA SRL**

PEC [SINTAGMA@PEC.SINTAGMA-INGEGNERIA.IT](mailto:SINTAGMA@PEC.SINTAGMA-INGEGNERIA.IT)



**U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi**

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

**Premesso che:**

- ✓ con DGR n. 1249 del 10/12/2021 “Attuazione Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Missione 6”, è stato previsto quanto segue:

1) stabilire che la gestione dei finanziamenti destinati alla sanità provenienti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Italia Domani ed il conseguente raccordo con la Programmazione Europea 2021-2027 destinata alla sanità e con le ulteriori scelte programmatiche relative ad altre tipologie di finanziamento, verrà realizzata con il presidio ed il coordinamento della Cabina di regia politica di cui alla DGR 28/07/2021, n. 715, attraverso una specifica struttura di governance regionale PNRR sanità;

2) disporre che la governance regionale PNRR sanità sia così articolata:

**Comitato di governo tecnico strategico**, composto dall’Assessore alla Salute e Politiche sociali, dal Direttore regionale Salute e Welfare e dall’Amministratore Unico di Umbria Salute e Servizi S.c.ar.l. (dall’ 01.01.2022, Amministratore Unico PuntoZero S.c.a r.l), con funzioni di:

- ✓ pianificazione strategica delle progettualità del PNRR relative alla sanità e coordinamento delle stesse con la programmazione regionale (Piano Sanitario Regionale; Programmazione Europea 2021-2027 e ulteriori scelte programmatiche relative ad altre tipologie di finanziamento);
- ✓ interfaccia con la struttura di governance regionale di cui alla DGR 715/2021, al fine di coordinare gli interventi in un quadro unitario regionale;
- ✓ interfaccia con i Servizi della Direzione Salute e Welfare e le Aziende Sanitarie regionali per garantire la coerenza tra le azioni di sistema e le azioni di sviluppo delle progettualità PNRR;

**Task force operativa**, costituita per gli adempimenti di rispettiva competenza istituzionale:

- a) dai Servizi della Direzione regionale Salute e Welfare (funzioni di programmazione, indirizzo e controllo),
- b) dalle Aziende Sanitarie regionali (per le attività di supporto alla progettazione, di realizzazione, gestione e rendicontazione dei progetti);



**U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi**

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

- c) Umbria Salute e Servizi S.c. a r.l, dal 1° gennaio 2022 Punto Zero S.c.a r.l, con il personale messo a disposizione per le attività di progettazione operativa/attuativa dei progetti o interventi già individuati o nuovi, l'attività di project management e monitoraggio dei progetti;
- 3) di attribuire, in virtù di quanto disposto dall'art. 2 commi 3 e 4 ed art. 4 della LR 2 agosto 2021, n. 13, a Umbria Salute e Servizi S.c.a r.l. (dal 01.01.2022 PuntoZero S.c.a r.l.) le funzioni di supporto alla Direzione Salute e Welfare ai fini del:
- ✓ coordinamento e monitoraggio progetti PNRR;
  - ✓ attività di Project management;
  - ✓ acquisti (C.R.A.S. con eventuale supporto delle Aziende Sanitarie regionali) in coordinamento con il Servizio Provveditorato gare e contratti della Regione;
- 4) dare mandato all'Amministratore Unico di Umbria Salute e Servizi S.c.ar.l di individuare – in base alla proposta di ripartizione programmatica provvisoria, elaborata dal Ministero della Salute - i profili ed il numero delle unità di personale da mettere a disposizione per i progetti del PNRR destinati alla sanità, da approvare da parte della Direzione Salute e Welfare in base alla quota delle spese per il personale di cui alla proposta di ripartizione programmatica provvisoria, elaborata dal Ministero della Salute;
- 5) di attribuire alle Aziende Sanitarie regionali le attività di realizzazione, gestione e rendicontazione dei progetti;
- con nota USL prot. n. 8961 del 18/01/2022, a seguito della richiesta da parte della Direzione regionale prot. n. 4992-2022 del 12/01/2022, acquisita al prot. USL n. 0006118 del 12/01/2022, sono stati comunicati i nominativi dei RUP per ciascuno degli interventi della Missione 6, al fine del caricamento delle schede sulla Piattaforma Informatica messa a disposizione da Agenas, ove, per le Case della Comunità (CdC), Centrali Operative Territoriali (COT) e Ospedali di Comunità (OdC), è stato individuato il Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi;
  - con Determinazione Direttoriale n. 1811 del 21/02/2022, trasmessa dalla Direzione regionale con nota prot. n. 0033701/2022, acquisita al prot. USL n. 035014 del 22/02/2022, inter alia, è stata definita la competenza per i progetti di cui trattasi, in capo al Dirigente responsabile del servizio regionale "Programmazione sanitaria,



**U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi**

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

*assistenza territoriale, integrazione socio sanitaria”, ai sensi dell’art. 13 c.2 l. k-ter) del Regolamento di cui alla DGR 108/2006;*

- con DGR 152 del 28/02/2022 avente ad oggetto “*PSR 2021-2025 - PNRR 2021-2026: dislocazione Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali*”, la Giunta regionale, ha:
  - ✓ preso atto della relazione trasmessa dalla USL Umbria 1 con nota prot. n. 035728 del 22/02/2022, relativa alla dislocazione nel territorio di afferenza delle Case di Comunità, degli Ospedali di Comunità e delle Centrali Operative Territoriali (COT);
  - ✓ approvato - alla luce del riparto di cui al Decreto del Ministero della Salute 20 gennaio 2022 recante la ripartizione programmatica delle risorse alle Regioni e PP.AA. per le specifiche linee progettuali all’interno della Mission 6 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e a condizione della relativa pubblicazione in G.U.R.I - l’Allegato 1, recante “*Dislocazione e finanziamenti Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali - PNRR - MISSIONE 6 COMPONENT 1 - RETI DI PROSSIMITÀ, STRUTTURE E TELEMEDICINA PER L’ASSISTENZA SANITARIA TERRITORIALE*”;
- con DGR 154 del 28/02/2022, avente ad oggetto “*PNRR MISSIONE 6 SALUTE. APPROVAZIONE PIANO OPERATIVO REGIONALE E SCHEDE INTERVENTO,*” la Giunta regionale ha:
  - ✓ preso atto degli adempimenti derivanti dall’art. 3 co. 2 dell’emanando Decreto del Ministro della Salute 20 gennaio 2022 secondo cui le Regioni e le PP.AA. perfezionano con il Ministero della Salute, entro il 28 febbraio 2022, i Piani operativi regionali e gli Action Plan di propria competenza;
  - ✓ preso atto delle somme attribuite alla Regione Umbria per la realizzazione degli Investimenti della Missione 6 Componente 1 e 2 a regia del Ministero della Salute e Soggetti attuatori le Regioni e Province Autonome di Trento e Bolzano, quali derivanti dal riparto dell’emanando Decreto del Ministero della Salute,
  - ✓ preso atto ed approvato, per quanto di competenza, il contenuto delle relazioni elaborate dalle Aziende sanitarie,
  - ✓ approvato il contenuto delle relazioni elaborate dalle Aziende sanitarie, lo schema di Piano Operativo regionale comprensivo di Action Plan, e le schede intervento caricate su piattaforma informatica resa disponibile da AGENAS e trasmesse dalle Aziende Sanitarie regionali;



**U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi**

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

- ✓ dato mandato, ai Servizi competenti della Direzione regionale Salute e Welfare in base alla Determinazione direttoriale 21/02/2022, n. 1811 di procedere entro il 28 febbraio 2022 alla validazione delle schede intervento su piattaforma informatica resa disponibile da AGENAS;
- con Delibera n. 249 dell'1/03/2022, avente ad oggetto "*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6: Salute – Interventi Component 1, afferenti il territorio dell'Azienda USL Umbria 1. Determinazioni*", questa Azienda sanitaria, ha:
  - preso atto dell'individuazione degli interventi da comprendere nel PNRR della Regione Umbria, per la parte del territorio di competenza, ambito Sanità, per la realizzazione degli obiettivi tramite le risorse stanziare,
  - autorizzato il Dirigente U.O.C. Attività Tecniche Acquisti - Beni e Servizi, quale Responsabile del procedimento, ad avviare le relative procedure di gara per la progettazione degli interventi, nelle more della sottoscrizione del "CIS" (Contratto Istituzionale di Sviluppo) da parte del Ministero della Salute e della Regione Umbria;
  - autorizzato il Dirigente ad interim dell'U.O.C. Patrimonio ad avviare fin da subito le procedure di natura tecnico patrimoniale necessarie per l'acquisizione in proprietà dei locali individuati per la realizzazione della Casa della Comunità di Magione e della Casa della Comunità di Città di Castello;
- con DGR 365 del 22/04/2022, la Giunta regionale ha:
  - preso atto della nuova versione delle schede intervento trasmesse dalle Direzioni aziendali della Usl Umbria 1 Usl Umbria 2 Azienda Ospedaliera di Perugia ed Azienda Ospedaliera di Terni modificate ed integrate sulla base delle indicazioni fornite dalla Direzione Programmazione del Ministero della Salute (Component 2) e da AGENAS (Component 1) nel corso degli incontri svolti,
  - preso atto dell'avvenuta validazione informatica nella piattaforma AGENAS dedicata delle suddette schede, da parte del Servizio competente della Direzione Salute e Welfare, entro il termine fissato dall'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi del PNRR, di cui alla Direttiva del Ministero della Salute UMPNRR n. 7 dell'8 aprile 2022;
  - approvato, in sostituzione della precedente versione adottata con DGR n. 154 del 28 febbraio 2022, lo schema di Piano Operativo Regionale, comprensivo di Action Plan, redatto dalla Direzione Salute e Welfare di concerto con Puntozero S.c.a r.l.
- con DGR n. 516 del 25/05/2022, la Giunta regionale ha:



**U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi**

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

- preso atto della nuova versione delle schede intervento - trasmesse dalle Direzioni aziendali della Usl Umbria 1 (note prot. n. 118490 del 12.05.2022), Usl Umbria 2 (note prot. n. 119859 del 13.05.2022, n. 124404 del 19.05.2022 e n. 125483 del 20.05.2022), Azienda Ospedaliera di Perugia (nota prot n. 122216 del 17.05.2022) ed Azienda Ospedaliera di Terni (nota prot. n. 119876 del 13.05.2022) - modificate ed integrate sulla base delle indicazioni fornite dalla Direzione Programmazione del Ministero della Salute (Component 2) e da AGENAS (Component 1) nel corso degli incontri svolti;
- preso atto dell'avvenuta validazione informatica nella piattaforma AGENAS dedicata, delle suddette schede da parte dei Servizi competenti della Direzione Salute e Welfare entro il termine fissato dall'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi del PNRR;
- approvato, in sostituzione della precedente versione adottata con DGR n. 365 del 22.04.2022, il Piano Operativo regionale, comprensivo di Action Plan, redatto dalla Direzione Salute e Welfare di concerto con Puntozero S.c.a r.l; approvato lo schema del Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) di cui al DM 5 aprile 2022;
- con DGR 662 del 30/06/2022, la Giunta regionale ha approvato il Provvedimento di delega amministrativa tra la Regione Umbria (Soggetto attuatore) e l'Azienda USL Umbria 1 (Soggetto attuatore esterno), per l'attuazione degli interventi riferiti rispettivamente a ciascun investimento e a ciascuna misura "Missione 6", "Component 1 e 2", come riportati nei Piani Operativi regionali e negli Action Plan integrati, e ha assegnato altresì le relative risorse, per un importo complessivo di € 26.102.694,33;

Dato Atto che il suddetto provvedimento di delega è stato sottoscritto in data 01/07/2022;

Considerato che:

- ogni misura contenuta nel Pnrr deve essere completata rispettando un rigido cronoprogramma che prevede il raggiungimento di scadenze intermedie e finali, suddivise in obiettivi (milestone) e traguardi (target); è infatti necessario che gli interventi ammessi a finanziamento siano progettati, eseguiti, collaudati e rendicontati entro le scadenze previste per il conseguimento dei target relativi a ciascun investimento della Missione 6 - Salute, pena la perdita del finanziamento stesso;



**U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi**

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

- nell'ambito degli obiettivi di competenza di questa Azienda, è previsto, inter alia, il seguente intervento, per il quale la progettazione di fattibilità tecnico - economica deve essere approvata entro il 31/12/2022: **Casa della Comunità di Perugia (c/o Via XIV Settembre) CUP F93D22000280006**,
- con Delibera n. 468 del 21/04/2022, l'Azienda USL Umbria 1 ha:
  - ✓ approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto dal Responsabile del procedimento, per la realizzazione della Casa di Comunità di Perugia, Via XIV Settembre CUP F93D22000280006, per un importo complessivo dell'investimento di € 5.700.000,00,
  - ✓ autorizzato il Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, nonché Responsabile del procedimento, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, ad attivare la procedura per l'affidamento della progettazione del suddetto intervento,
- con Determina Dirigenziale n. 1497 del 05/05/2022 è stato disposto l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, nei confronti di Sintagma srl di Perugia;

Visto il Progetto di fattibilità tecnico-economica relativo all'intervento in argomento acquisito trasmesso da Sintagma e acquisito in data 19/09/2022 al prot USL n. 0166641, 0166642 e 0166643;

Dato atto che:

- ✓ il comma 5 dell'art. 48 del decreto-legge 77/2021, come convertito dalla legge 108/2021, stabilisce che sia ammesso l'affidamento "di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica" (PFTE),
- ✓ l'art. 48, comma 5 "è una disposizione speciale a carattere derogatorio che non consente interpretazioni estensive". Il perimetro di applicazione della deroga è limitato, dunque, agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea al fine di "una realizzazione, in maniera spedita ed efficace, di opere ed interventi finanziati dall'Unione europea",
- ✓ l'intervento oggetto del presente atto è tra quelli per i quali è legittimato l'affidamento della progettazione e l'esecuzione dei relativi lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica;



***U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi***

*Via Guerriero Guerra, 17 Perugia*

- ✓ ai sensi dell'art. 27, c. 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. *“L'approvazione dei progetti da parte delle amministrazioni viene effettuata in conformità alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, e alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia. Si applicano le disposizioni in materia di conferenza di servizi dettate dagli articoli 14-bis e seguenti della citata legge n. 241 del 1990”;*

Considerato che al fine di porre a base di gara (procedura con appalto integrato) il Progetto di fattibilità Tecnico ed Economica ai sensi dell'art. 48, comma 5, del decreto-legge 77/2021, come convertito dalla legge 108/2021, deve essere pertanto convocata la Conferenza di Servizio Preliminare di cui all'art. 14, comma 3, della legge 241/90, con funzione di indirizzo per la redazione delle successive fasi di progettazione e finalizzata a stabilire le condizioni per ottenere “i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati”;

Dato atto che, essendo prevista la realizzazione di opere pubbliche o di interesse pubblico e che, per questa ragione, la conferenza di servizi si dovrà esprimere sul progetto per i profili di fattibilità tecnica ed economica, al fine di indicare le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente;

Verificato che risulta necessario il coinvolgimento delle Amministrazioni pubbliche destinatarie della presente, ognuna in riferimento alle relative, specifiche competenze;

Richiamato l'art. 14, c. 3, della L. 241/90 e s.m.i., che prevede lo svolgimento della Conferenza di Servizi Preliminare secondo le modalità fissate dall'art.14-bis (in forma semplificata ed in modalità asincrona), anche abbreviando i termini per il suo svolgimento;

Atteso che con Delibera n. 800 del 14/07/2022, il Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, nonché Responsabile del procedimento, è stato autorizzato a convocare la Conferenza di servizi sui progetti di fattibilità tecnico – economica, ai sensi dell'art. 47, c. 5 della L. 108/2021, e sottoscrivere ogni atto conseguente e necessario, relativi agli interventi finanziati nell'ambito del PNRR di competenza di questa Azienda sanitaria,

*Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto Responsabile del procedimento, comunica quanto segue:*



**U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi**

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

- a) **E' convocata una conferenza di servizi preliminare** per l'esame del progetto di fattibilità tecnica ed economica ai fini della realizzazione della Casa della Comunità di Perugia, da realizzare c/o l'edificio già sede del Centro di Salute ubicato in Via XIV Settembre, ai sensi dell'art. 14, c. 3 e 2-bis della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 27 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in forma semplificata e in modalità asincrona, al fine di indicare le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.
- b) **Gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico economica**, utili ai fini dello svolgimento dell'istruttoria, sono presenti ai seguenti link  
<https://cloud.uslumbria1.it/index.php/s/EBdSNeVUta4mlxs>  
<https://cloud.uslumbria1.it/index.php/s/hnSgqleeTPaQG47>  
<https://cloud.uslumbria1.it/index.php/s/iscEI30NxOgt0wS>
- c) **Il termine perentorio del 04/10/2022** entro il quale le amministrazioni in indirizzo possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7 della L. 241/90 e s.m.i., integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.
- d) **Il termine perentorio del 14/10/2022**, entro il quale le amministrazioni in indirizzo devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza.
- e) Qualora nel corso della conferenza semplificata vengano acquisiti atti di assenso o dissenso contenenti condizioni o prescrizioni che richiedano modifiche progettuali sostanziali (art. 14-bis, comma 6), si terrà l'eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter, della L. 241/90 e s.m.i., entro i successivi 5 giorni, presso la sede USL di Via G. Guerra n. 17, Perugia (Sala riunione piccola, 2° piano). In tal caso, ai sensi del c. 3 del medesimo articolo, ciascun ente o amministrazione convocato alla eventuale riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.
- f) La mancata comunicazione delle determinazioni di cui sopra entro il termine perentorio previsto al precedente punto d), ovvero la comunicazione di una



**U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi**

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni (art.14-bis, comma 4).

L'atto conclusivo della conferenza preliminare indica tutte le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.

Si evidenzia che le determinazioni espresse in sede di conferenza preliminare potranno essere motivatamente modificate o integrate nella successiva indizione di conferenza simultanea per l'approvazione del progetto definitivo, solo in presenza di significativi elementi emersi nel successivo procedimento anche a seguito delle osservazioni degli interessati sul progetto definitivo (Art. 14, c.3 L. 241/90 e s.m.i).

Eventuali richieste di chiarimenti o integrazioni documentali, nonché i pareri di competenza, dovranno essere inviati tramite PEC all'indirizzo [aslumbria1@postacert.umbria.it](mailto:aslumbria1@postacert.umbria.it).

Della indizione della conferenza di servizi verrà data pubblicità mediante pubblicazione sul sito web dell'Azienda USL Umbria 1 alla sezione Amministrazione Trasparente e sul sito web Servizio Contratti Pubblici del MIT.

Con le medesime modalità di cui sopra verrà data pubblicità alle determinazioni assunte in tale sede con il relativo verbale. Nel ringraziare per la collaborazione che sarà fornita, si coglie l'occasione per inviare distinti saluti.

**IL DIRIGENTE Resp.le del Procedimento**  
**Dott. Ing Fabio Pagliaccia (\*)**

*\*documento elettronico sottoscritto tramite firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i. e conservato nel sistema di protocollo informatico della USL Umbria 1.*

Ing. Elena Pauselli - U.O.C. Attività Tecniche-Acquisti Beni e Servizi

tel. 075/5412021 e-mail [elena.pauselli@uslumbria1.it](mailto:elena.pauselli@uslumbria1.it)

Annalisa Spoletini - Ufficio Procedure Appalti

tel. 075/8139637 e-mail [annalisa.spoletini@uslumbria1.it](mailto:annalisa.spoletini@uslumbria1.it)

MOD. PIN 1- 2018 VALUTAZIONE PROGETTO

PAG. 1

Rif. Pratica VV.F. n. .....	Spazio per protocollo	marca da bollo (solo sull'originale)
--------------------------------	-----------------------	---

## AL COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI

PERUGIA

provincia

Il sottoscritto		BRAGANTI			MASSIMO		
		Cognome			Nome		
domiciliato in		(per la carica) in via G. Guerra			17/21	06127	PERUGIA
		indirizzo			n. civico	c.a.p.	comune
PG	0755411	C.F. B R G M S M			5	8	P 1 7 1 1 5 5 G
provincia	telefono	codice fiscale della persona fisica					
nella sua qualità di		Direttore Generale					
		qualifica rivestita (titolare, legale rappresentante, amministratore, etc.)					
della		AZIENDA USL UMBRIA 1					
		ragione sociale ditta, impresa, ente, società, associazione, etc.					
con sede in		Via G. Guerra			17/21	06127	
		indirizzo			n. civico	c.a.p.	
PERUGIA					PG	0755411	
comune					provincia	telefono	
fabio.pagliaccia@uslumbria1.it		aslumbria1@postacert.umbria.it					
		indirizzo di posta elettronica			indirizzo di posta elettronica certificata		
responsabile dell'attività sotto indicata							

## CHIEDE

ai sensi dell'art. 3 del DPR 01/08/2011 n. 151 la

## VALUTAZIONE DEL PROGETTO ALLEGATO

per i lavori di:  nuovo insediamento  modifica attività esistente  
(barrare con  il riquadro di interesse)

relativi all'attività principale:		Casa di Comunità di Perugia					
		tipo di attività (albergo, scuola, etc.)					
sita in		Via XIV Settembre			SNC	06126	
		indirizzo			n. civico	c.a.p.	
PERUGIA					PG	0755411	
		comune			provincia	telefono	

La/e attività oggetto di valutazione sono individuate<sup>1</sup> ai n./sotto classe/ cat.:

68	4	B
74	3	B

La documentazione tecnico progettuale è sottoscritta da:

ING.		MANNI			PAOLO		
		Titolo professionale			Cognome		
iscritto all'Albo professionale dell'Ordine/Collegio di		TERNI			n. iscrizione		A1031
		con Ufficio in			Frazione San Martino in Campo, Via Roberta		2
		indirizzo			n. civico		
06132		Perugia			PG	075609071	
		c.a.p.			comune		
p.manni@sintagma-ingegneria.it		sistagma@pec.sintagma.ingegneria.it					
		indirizzo di posta elettronica			indirizzo di posta elettronica certificata		

<sup>1</sup> Riportare il numero e la categoria corrispondente (B/C) individuata sulla base dell'elenco contenuto nell'Allegato I del DPR 01/08/2011 n.151 e la sottoclasse di cui al Decreto del Ministro dell'Interno del 7-8-2012.

## INFORMAZIONI GENERALI

### a) INFORMAZIONI GENERALI SULL'ATTIVITÀ PRINCIPALE E SULLE EVENTUALI ATTIVITÀ SECONDARIE SOGGETTE A CONTROLLO DI PREVENZIONE INCENDI

Le attività soggette in relazione al D.P.R. 151/2011 sono così individuate:

Attività principale, ambulatori medici: Attività 68.4.B : Strutture sanitarie che erogano prestazioni di assistenza specialistica in regime ambulatoriale, ivi comprese quelle riabilitative, di diagnostica strumentale e di laboratorio, di superficie complessiva superiore a 1000 mq.

Centrale termica da 490 kW: Attività 74.2.B : Impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso con potenzialità superiore a 350 kW (fino a 700 kW).

### b) INDICAZIONI DEL TIPO DI INTERVENTO IN PROGETTO

Il presente progetto riguarda la ristrutturazione di un edificio storico adibito a struttura sanitaria che eroga servizi ambulatoriali specialistici anche di tipo diagnostico strumentale con esclusione di quelli che comportano rischio di radiazioni ionizzanti.

L'edificio è costituito da un piano seminterrato, da tre piani fuori terra (piano terra, primo e secondo) e dal piano sottotetto accessibile solo al personale addetto, occasionalmente e per brevi periodi. Al piano seminterrato sono presenti uffici, spogliatoi, magazzini, una centrale termica da 490 kW e un'autorimessa di 117 mq.

L'intervento prevede la realizzazione di una seconda scala del tipo a prova di fumo e la compartimentazione della scala esistente al fine di renderla a prova di fumo. Le due scale saranno indipendenti.

L'edificio sarà dotato da una rete idranti UNI45 e da un sistema IRAI di rilevazione e segnalazioni incendi.

### c) NEL PROGETTO SI È FATTO RICORSO, ANCHE PER UNA SOLA ATTIVITÀ (BARRARE CON SOLAMENTE IN CASO AfferMATIVO):

- ALLE NORME TECNICHE ALLEGATE AL DECRETO DEL MINISTRO DELL'INTERNO 3 AGOSTO 2015 (RTO) E/O ALLE REGOLE TECNICHE VERTICALI DELLA SEZIONE V (RTV) DELLO STESSO DECRETO.

Allega i seguenti documenti tecnici di progetto<sup>2</sup>, debitamente firmati, conformi a quanto previsto dall'Allegato I<sup>3</sup> al Decreto del Ministro dell'Interno del 7-8-2012:

- Relazione tecnica (n. fascicoli: 1 )
- Elaborati grafici (n. elaborati: 8 )

<sup>2</sup> In caso di utilizzo dell'approccio ingegneristico alla sicurezza antincendio, di cui al Decreto del Ministero dell'Interno 9-5-2007, la documentazione tecnica di progetto, a firma di professionista antincendio, deve essere conforme a quanto specificato all'art. 3, comma 4, del Decreto del Ministero dell'Interno 7-8-2012;

<sup>3</sup> In caso di modifiche che comportano un aggravio delle preesistenti condizioni di sicurezza antincendio, la documentazione tecnica deve essere conforme a quanto specificato nell'Allegato I, lettera C del Decreto del Ministero dell'Interno 7-8-2012.

<b>N.B.: la compilazione della distinta di versamento e' obbligatoria.</b>	Attestato di versamento n. <u>4</u>		del		intestato alla	
	Tesoreria Provinciale dello Stato di <u>PERUGIA c/c postale 12846069</u>		ai sensi del DLgs 139/2006			
	per un totale di		<u>€ 400,00</u>	così distinte:		
	attività n.	<u>68</u>	<u>4.B</u>	<input checked="" type="checkbox"/>		<u>€ 200,00</u>
		Sottocl./ categoria <sup>5</sup>		Ricorso a RTO/RTV <sup>6</sup>		
	attività n.	<u>74</u>	<u>2.B</u>	<input type="checkbox"/>		<u>€ 200,00</u>
		Sottocl./ categoria		Ricorso a RTO/RTV		
	attività n.			<input type="checkbox"/>		<u>€</u>
	Sottocl./ categoria		Ricorso a RTO/RTV			
attività n.			<input type="checkbox"/>		<u>€</u>	
	Sottocl./ categoria		Ricorso a RTO/RTV			
attività n.			<input type="checkbox"/>		<u>€</u>	
	Sottocl./ categoria		Ricorso a RTO/RTV			
attività n.			<input type="checkbox"/>		<u>€</u>	
	Sottocl./ categoria		Ricorso a RTO/RTV			

**Eventuale diverso indirizzo presso il quale si chiede di inviare la corrispondenza:**

Cognome		Nome		
indirizzo	n. civico	e.a.p.	comune	provincia
telefono	indirizzo di posta elettronica		indirizzo di posta elettronica certificata	

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Azienda U.S.L. Umbria n. 1  
*Dott. Massimo Braganti*

04/10/2022  
Data

*N.B.: La firma deve essere apposta alla presenza di pubblico ufficiale addetto alla ricezione. In alternativa, la richiesta può essere presentata da altra persona o inoltrata a mezzo posta; in tali casi, alla richiesta deve essere allegata fotocopia del documento di riconoscimento del richiedente (D.P.R. 445/2000).*

**Spazio riservato al delegante**

Il sottoscritto, per il ritiro del parere o per i chiarimenti tecnici in ordine alla presente istanza, delega il/la sig.

Ing.	<u>Pagliaccia</u>	<u>Fabio</u>
<small>Titolo professionale</small>	<small>cognome</small>	<small>nome</small>

domiciliato in Via G. Guerra  
via - piazza

<u>17/21</u>	<u>06127</u>	<u>Perugia</u>
<small>n. civico</small>	<small>c.a.p.</small>	<small>comune</small>

PG  
provincia

04/10/2022  
Data

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Azienda U.S.L. Umbria n. 1  
*Dott. Massimo Braganti*

*N.B.: La firma deve essere apposta alla presenza di pubblico ufficiale addetto alla ricezione. In alternativa, la richiesta può essere presentata da altra persona o inoltrata a mezzo posta; in tali casi, alla richiesta deve essere allegata fotocopia del documento di riconoscimento del richiedente (D.P.R. 445/2000).*

**Spazio riservato al Comando Provinciale VVF**

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, io sottoscritto \_\_\_\_\_  
addetto incaricato con qualifica di \_\_\_\_\_, in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ a mezzo documento \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ da \_\_\_\_\_  
ho proceduto all'accertamento dell'identità personale del sig. \_\_\_\_\_  
che ha qui apposto la sua firma alla mia presenza.

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

4 In caso di utilizzo dell'approccio ingegneristico alla sicurezza antincendio, di cui al Decreto del Ministero dell'Interno 9-5-2007, per la definizione dell'importo, si applica l'art 3 , comma 3, dello stesso decreto.

5 Al fine di definire il relativo importo, riportare il numero e la categoria corrispondente (B/C) individuata sulla base dell'elenco contenuto nell'Allegato I del DPR 01/08/2011 n.151 e la sottoclasse di cui al Decreto del Ministro dell'Interno del 7-8-2012.

6 Barrare il riquadro solo nel caso in cui si sia fatto ricorso alle norme tecniche allegate al decreto del Ministro dell'Interno 3 agosto 2015 (RTO) e/o alle regole tecniche verticali della sezione V (RTV) dello stesso decreto.


**USL Umbria1**

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

[www.aslumbria1.it](http://www.aslumbria1.it)

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE  
 U.O.C. IGIENE E SANITA' PUBBLICA  
 Direttore: ff Dr. Iginio Fusco Moffa  
 Via XIV Settembre 79 Perugia (Parco S. Margherita - Padiglione Ex Zurli)  
 Tel. Segr. 075/5412432 - fax 075/5412442

**USL UMBRIA 1**

- 4 OTT. 2022

 Prot. n° 0176543

**OGGETTO:** PNRR - M6.C1 - 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA  
 CASA DELLA COMUNITA' DI PERUGIA (C/O VIA XIV SETTEMBRE)  
 - CUP F93D22000280006

INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZIO DECISORIA ART. 14, C.2, DELLA L. 241/90 E S.M.I., IN FORMA  
 SEMPLIFICATA E IN MODALITÀ ASINCRONA NEL RISPETTO DELL'ART. 14 - BIS DELLA L. 241/90 E  
 S.M.I.

Protocollo 0167044 del 19/09/2022

All'Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1  
 U.O.C. Attività Tecniche - Acquisti Beni e Servizi  
 Via Guerriero Guerra, 17 Perugia  
[aslumbria1@postacert.umbria.it](mailto:aslumbria1@postacert.umbria.it)

In riferimento alla richiesta pervenuta, Protocollo 0167044 del 19/09/2022, dall'Azienda ASL Umbria  
 1, di pari oggetto, vista la documentazione presentata in formato digitale mediante accesso  
 telematico al link riportato nella nota di convocazione della conferenza dei servizi in forma  
 semplificata e in modalità asincrona, per quanto di competenza, si esprime parere **FAVOREVOLE** alla  
 realizzazione dei lavori previsti con le seguenti prescrizioni:

1. **Piano primo seminterrato** - gli spogliatoi e l'antibagno dei servizi dovranno essere dotati di lavabi. (i lavabi presenti nei Wc possono essere omessi). File C9DP1A16
2. **Piano terra** - tutti i disimpegni dei servizi igienici dovranno essere dotati di lavabo (i lavabi presenti nei Wc possono essere omessi). File C9DP1A17
3. **Piano primo** - tutti i disimpegni dei servizi igienici dovranno essere dotati di lavabo (i lavabi presenti nei Wc possono essere omessi). File C9DP1A18
4. **Piano secondo** - tutti i disimpegni dei servizi igienici dovranno essere dotati di lavabo (i lavabi presenti nei Wc possono essere omessi), i locali contraddistinti in pianta con: tisaneria, locale coordinatori, locale operatori, studio medico, dovranno essere dotati di lavabo. File C9DP1A19

Si ricorda:

La struttura è soggetta all'iter procedurale previsto dal Regolamento Regionale n. 6 del  
 02/08/2017, D.G.R. n. 1075 del 28/09/2017 e Determina Dirigenziale n. 10010 del  
 02/10/2017.

 // Tecnico  
 Dott. Rori Formica



 Dr. Iginio FUSCO MOFFA  
 Responsabile U.O.C.  
 Igiene e Sanità Pubblica



# Ministero dell'Interno

**Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile**

**Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco**

**COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI PERUGIA**

**Ufficio PREVENZIONE**

All' Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1  
USLUMRIA1 - U.O.C. Attività Tecniche  
– Acquisti Beni e Servizi  
Via Guerriero Guerra, 17 - PERUGIA  
Responsabile Unico del Procedimento  
Dott. Ing. Fabio PAGLIACCIA  
[aslumbria1@postacert.umbria.it](mailto:aslumbria1@postacert.umbria.it)

**Oggetto:** PNRR - M6.C1 - 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA CASA DELLA COMUNITÀ DI PERUGIA (C/O VIA XIV SETTEMBRE) CUP F93D22000280006 - INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI PRELIMINARE IN FORMA SEMPLIFICATA E IN MODALITÀ ASINCRONA (ART. 48, C. 5, D.L. 77/2021 CONVERTITO IN L. 108/2021, ART. 14, C. 3 E ART. 14 – BIS. DELLA L. 241/90 E S.M.I.) SUL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA - Parere.

Con riferimento alla nota pervenuta dall'Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1, U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, con prot. n. 167044 del 19/09/2022, di pari oggetto e alla successiva integrazione prot. n. 178757 dello 07/10/2022 (Richiesta di valutazione Progetto ai sensi del D.P.R. n. 151 dello 01/08/2011) dall'esame della documentazione relativa all'intervento, resa disponibile dall'Ente in formato digitale mediante accesso telematico al link riportato nella nota di convocazione della conferenza di servizi non si evidenziano motivi ostativi all'avvio del procedimento relativo alla realizzazione dei lavori previsti.

Ai sensi del D.P.R. n. 151 dello 01/08/2011, questo Comando ha espresso **il proprio parere favorevole** sulla conformità del progetto presentato ai fini antincendio, con propria nota prot. n. 21406 del 10.10.2022 che si allega in copia.

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
(D.V. Ing. Maurizio COLIZZI)

Per IL COMANDANTE  
(Ing. Francesco ORRU')  
(D.V. Ing. Maurizio COLIZZI)  
(Firmato digitalmente ai sensi di legge)

dipvvf.COM-PG.REGISTRO  
UFFICIALE.U.0021406.10-10-2022.h.11:03



*Ministero dell'Interno*  
DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO,  
DEL SOCCORSO PUBBLICO E DIFESA CIVILE  
**COMANDO VIGILI DEL FUOCO DI PERUGIA**  
*Ufficio Prevenzione incendi*  
*com.prev.perugia@cert.vigilfuoco.it*

ALLA PRATICA IN OGGETTO E' STATO ASSEGNATO IL  
N° **64669** DA INDICARE SEMPRE IN OGNI  
COMUNICAZIONE.

A AZIENDA USL UMBRIA 1  
Casa di Comunità di Perugia  
Via XIV Settembre, snc  
[aslumbria1@postacert.umbria.it](mailto:aslumbria1@postacert.umbria.it)

Al Sindaco del Comune di Perugia  
[comune.perugia@postacert.umbria.it](mailto:comune.perugia@postacert.umbria.it)

Oggetto: **VALUTAZIONE DEL PROGETTO**

Ditta: AZIENDA USL UMBRIA 1 sita in VIA XIV SETTEMBRE SNC, 06127 Perugia soggetta a controllo, ai sensi del **D.P.R. n° 151 del 01-08-2011** allegato I, per le seguenti attività:

68.4.B	Strutture ambulatoriali, riabilitative, diagnostica e simili, sup. > 1000mq
74.2.B	Impianti produzione calore con potenzialità superiore a 350 KW (fino a 700 KW)

E' stata esaminata, ai fini della prevenzione incendi, la documentazione tecnica relativa all'attività specificata in oggetto, prodotta unitamente all'istanza di parere acquisita in atti con prot. n° 21277 del 07/10/2022

In esito al predetto esame, questo Ufficio, per quanto di competenza, esprime parere favorevole sulla conformità antincendio del progetto di che trattasi a condizione che lo stesso, anche per quanto non descritto o rappresentato, sia realizzato in conformità alla normativa ed ai criteri tecnici generali di Prevenzione Incendi.

A lavori eseguiti e prima di dare inizio all'attività dovrà essere presentata ai fini dell'esercizio, a norma del combinato disposto del D.lgs. 139/2006 art. 16 come modificato dall'art. 4 del D.lgs. 97/2017 e del DPR 151/2011 art.4, la Segnalazione Certificata d'Inizio Attività (S.C.I.A.). Tale istanza dovrà essere presentata tramite PEC all'indirizzo [com.prev.perugia@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.prev.perugia@cert.vigilfuoco.it).

La S.C.I.A ed i relativi allegati dovranno essere prodotti utilizzando la modulistica ministeriale disponibile direttamente nel sito [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it), allegando:

- l'attestazione di versamento secondo le modalità indicate nel sito [www.vigilfuoco.it/sitiVVF/perugia/](http://www.vigilfuoco.it/sitiVVF/perugia/) nella sezione prevenzione incendi;
- l'asseverazione attestante la conformità dell'attività alle prescrizioni vigenti in materia di sicurezza antincendio, nonché, per le attività di categoria B e C, la conformità al progetto approvato dal Comando;
- la documentazione conforme a quanto specificato nell'articolo 4 del D.M. 07/08/2012 per le attività di categoria A;

- la documentazione tecnica di interesse per la specifica attività di cui trattasi in versione originale, redatta in conformità al D.M. 07/08/2012, al Decreto DCPST n° 200 del 31/10/2012 e ai disposti del D.P.R. 01-08-2011 n° 151;
  - lo schema di consistenza dell'attività (in formato word) riportante:
  - gli impianti e le apparecchiature che presentano pericolo di incendio con le loro caratteristiche e potenzialità, i quantitativi, la tipologia e la modalità di stoccaggio delle sostanze pericolose ai fini dell'incendio;
  - numero occupanti (es. asili, scuole, locali pubblici), numero posti letto (es. ospedali, strutture ricettive), superficie in pianta (es. autorimesse, officine, laboratori);
  - l'elenco dei sistemi, dispositivi ed attrezzature antincendio (es. attacchi motopompa, idranti UNI 45, UNI 70, estintori, impianti di rivelazione, ecc.).

Il presente parere non costituisce autorizzazione all'esercizio dell'attività ai fini antincendio ai sensi del DPR 151/2011.

IL FUNZIONARIO ESAMINATORE  
COLIZZI MAURIZIO

P. IL COMANDANTE  
(Ing. Francesco ORRÙ)  
DV Ing. Maurizio COLIZZI  
*(Firmato digitalmente ai sensi di legge)*

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0183312 del 14/10/2022 - Entrata

Firmatari: LACAVA GIUSEPPE (60475320242929600224910868777397914202); Mibact (40879816954905246272830306780958340760)

Impronta informatica: 6add0029719ec909086b52a6316e495ae1f75c2663a0a8a821df0c5818f9ff35

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE  
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIOSOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E  
PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Perugia, data protocollo

USL Umbria1  
U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi  
PEC  
uslumbria1@postacert.umbria.itSintagma  
c/a  
Dott. Arch. ALESSANDRO BRACCHINI  
mail  
sintagma@sintagma-ingegneria.itc.p.c. Comune di Perugia  
PEC  
comune.perugia@postacert.umbria.it

Classifica 34.43.04. Riferimento ns. prot. 18493 del 19/09/2022

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

Oggetto

**PNRR -M6.C1 - 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA CASA DELLA COMUNITÀ DI PERUGIA (C/O VIA XIV SETTEMBRE) CUP F93D22000280006.**  
**INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI PRELIMINARE** IN FORMA SEMPLIFICATA E IN MODALITÀ ASINCRONA (ART. 48, C. 5, D.L. 77/2021 CONVERTITO IN L. 108/2021, ART. 14, C. 3 E ART. 14 – BIS. DELLA L. 241/90 E S.M.I.) SUL **PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA.**

D.P.R. 31/2017 art. 16 "Coordinamento con la tutela dei beni culturali":

Valutazione tutela paesaggistica.

Determinazione tutela interesse culturale.

Indirizzo: Perugia (PG), Via XIV Settembre.  
 Lavori di: realizzazione della Casa della Comunità di Perugia.  
 Dati catastali: Foglio n. 237, part.IIIa 111.  
 Pervenuta il: 19.09.2022.  
 Richiedente: USL Umbria1.

In riferimento alla nota che si riscontra a margine pervenuta in data 19/09/2022 con la quale è stata indetta una **conferenza di servizi preliminare per l'esame del progetto di fattibilità tecnica ed economica ai fini della realizzazione della Casa della Comunità di Perugia**, da realizzare c/o l'edificio già sede del Centro di Salute ubicato in Via XIV Settembre, ai sensi dell'art. 14, c. 3 e 2-bis della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 27 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in forma semplificata e in modalità asincrona, **al fine di indicare le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente** questa Soprintendenza:

Visto l'art. 21 comma 4 e art. 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.eii.

Visto l'art. 32 comma 1 lett. b) del D.P.C.M 19/06/2019, n 76.

Esaminata la documentazione tecnica e descrittiva delle opere che si intendono realizzare presso l'immobile, indicato in oggetto, ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10 co. 1 del Codice dei beni culturali e del paesaggio.

Considerato che l'ambito di intervento è sottoposto alle seguenti forme di tutela paesaggista: vincolo n. 41 "Zone del centro storico (Giardino del Frontone, Viale Roma e Fosso Sant'Anna)", approvato con D.M. 10 Ottobre 1957 e vincolo n. n. 119 "Capoluogo e dintorni", approvato con D.G.R. 566 del 03/02/94 ai sensi dell'art. 136 co. 1 lettere c) e d) d.lgs. 42/04 e ss.mm.eii.

Considerato che l'ambito di intervento è sottoposto alle seguenti forme di tutela archeologica: zone di interesse archeologico riconosciute con D.G.R. N.5847/96 ai sensi dell'art. 142 co. 1 lett. m) del D.Lgs. n.42/2004- "Aree tutelate per legge, il cui interesse archeologico è relativo agli indizi (art. 77 del TUNA)".

Valutata la Relazione storico-artistica: ' il fabbricato è stato realizzato nella prima metà del Novecento, presumibilmente intorno agli anni 1920-1930 come riportato nell'ortofoto ... risalente agli anni 1954-1956 ... con una struttura portante in muratura tradizionale ... l'edificio viene ampliato nella seconda metà del Novecento, all'incirca intorno agli anni '70, come riportato nell'ortofoto risalente al 1977 ... con una struttura in c.a., che ha attribuito al fabbricato la conformazione attuale ad "L" '.

Valutato lo stato attuale: ' Attualmente il fabbricato è di proprietà dell'Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1 ed è destinato a "Centro di salute". L'edificio si sviluppa su tre piani fuori terra, un piano sottotetto e due piani seminterrati. Ai piani seminterrati vi sono magazzini, uffici ed una centrale termica, mentre al piano terra vi è il centro di salute con due sale di attesa, una sala riunioni, ambulatori, uffici e servizi igienici. Al



Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria

Piazzetta della Sinagoga 2, già via Ulisse Rocchi, 71 – 06123 – PERUGIA - TEL. 07557411 - FAX 0755728221

Sito web: [www.sabap-umbria.beniculturali.it](http://www.sabap-umbria.beniculturali.it) - PEO: [sabap-umb@cultura.gov.it](mailto:sabap-umb@cultura.gov.it) PEC: [sabap-umb@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-umb@pec.cultura.gov.it)

piano primo invece vi è il reparto di citologia con i relativi laboratori ed uffici. Il piano secondo è destinato ad uffici farmacia ed al servizio psicologico giovani, mentre il piano sottotetto non è utilizzato '.

Verificato che lo studio di fattibilità propone: ' *la realizzazione di una "Casa di Comunità"* : Al piano primo seminterrato sarà mantenuta nella porzione in c.a. la funzione di autorimessa, mentre una parte della porzione in muratura sarà destinata a spogliatoi per il personale sanitario. Al piano terra saranno collocati il CUP ed i servizi sanitari come servizio di vaccinazione, Continuità Assistenziale, C.d.s. e A.F.T. (Aggregazione Funzionale Territoriale). Al piano primo saranno predisposti i servizi ambulatori specialistici con diagnostica, il consultorio materno – infantile, due sale riunioni ed altri spazi destinati alla continuità assistenziale e alla C.d.s.. Al piano secondo saranno invece presenti le tre Centrali Operative Territoriali HUB – Spoke Modulo 1 e Spoke Modulo 2 oltre ad alcuni ambulatori specialistici. Infine al piano sottotetto saranno realizzati unicamente interventi strutturali di consolidamento e ripristino come anche nei restanti piani del fabbricato. '

Valutato lo stato di conservazione del bene.

Esaminata la proposta progettuale: Piano secondo seminterrato ' alcuni interventi strutturali puntuali di iniezioni di miscele leganti sulle murature ' ; Piano primo seminterrato ' realizzazione di un nuovo corpo scala in cemento armato e due nuovi ascensori .. grazie all'ampliamento di una finestra che si propone di trasformare da finestra a porta-finestra al fine di individuare un nuovo accesso al fabbricato nel prospetto denominato "LATO 2" , spogliatoi a servizio del personale, .. demolizione di alcuni tramezzi che attualmente costituiscono locali adibiti ad ufficio per destinare tale spazio ad autorimessa, posti auto e locali tecnici a servizio dei nuovi vani ascensore ' ; dal Piano seminterrato al Piano secondo ' si propone il rifacimento delle seguenti finiture: - Pavimentazione con materiale in gomma avente una finitura di colore tenue; - Controsoffitto con pannelli modulari aventi una finitura bianca; - Rifacimento di tutte le porte interne con una finitura di colore bianco; - Tinteggiatura delle murature con un tinteggio lavabile avente una finitura color crema come già esistente allo stato attuale ' ; Piano sottotetto ' interventi strutturali locali di calastrellatura metallica dei pilastri in cemento armato ' . Opere esterne: rifacimento del tinteggio delle facciate.

Esaminate le metodologie proposte a seguito di uno studio della vulnerabilità sismica: Strategia tipo A, Strategia tipo B.

**questa Soprintendenza esprime le seguenti valutazioni sul progetto di fattibilità tecnico economica:**

- qualità architettonica delle finiture e ripresentazione estetica:

Le facciate dovranno prevedere un intonaco a calce e successivo tinteggio a calce previa predisposizione di un adeguato numero di prove di descialbo a cura di restauratore qualificato iscritto negli elenchi del MiC al fine di accertare la presenza di cromie originarie da ripristinare.

In ogni caso sarà opportuno prevedere adeguati elaborati cartografici a colori anche di dettaglio che approfondiscano la cromia da proporre anche in considerazione del rapporto con gli edifici circostanti al fine di valutare soluzioni alternative al giallo ocra.

Potrà essere presa in considerazione la possibilità di intonaci colorati in pasta. Sempre con riferimento ai prospetti si chiedono canali di gronda e discendenti a sezione circolare in rame, infissi in legno e persiane in legno, la razionalizzazione dei vari comignoli a vista, la riproposizione dello sporto di gronda.

- progetto strutturale: i capochiave a piastra per il collegamento dei tiranti metallici alle murature dovranno essere sotto intonaco; le quote di copertura di colmo e di gronda dovranno rimanere invariate.

Per quanto riguarda le possibili strategie di intervento per miglioramento/adeguamento sismico, si rappresenta che la Strategia di Tipo A interessa diffusamente i vari ambienti e piani dei corpi di fabbrica del complesso, mentre la Strategia di Tipo B si concentra quasi esclusivamente al piano secondo seminterrato, risparmiando spazi negli altri livelli.

- impianti: le facciate non dovranno essere interessate da canalizzazioni a vista.

Si evidenzia che ai sensi della Legge 241/90 s.m.i. il responsabile del procedimento è l'Arch. Vanessa Squadroni al quale gli aventi diritto ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti (vanessa.squadroni@cultura.gov.it).

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Giuseppe Lacava

Firmato Digitalmente

(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)

VS / GP



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Regione  
Umbria

**Oggetto: PNRR - M6.C1 - 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA**

**CASA DELLA COMUNITÀ DI PERUGIA (C/O VIA XIV SETTEMBRE) CUP F93D22000280006**

**CONFERENZA DI SERVIZI PRELIMINARE IN FORMA SEMPLIFICATA E IN MODALITÀ ASINCRONA (ART. 48, C. 5, D.L. 77/2021 CONVERTITO IN L. 108/2021, ART. 14, C. 3 E ART. 14 - BIS. DELLA L. 241/90 E S.M.I.) SUL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA**

Il sottoscritto **Ing. Nando Granieri** Amministratore delegato e Legale Rappresentante della società Sintagma S.r.l., progettista dell'intervento in oggetto:

- ✓ preso atto che a seguito della Conferenza dei Servizi decisoria convocata, in forma semplificata ed in modalità asincrona, con nota prot. Usl n. 130219 del 15/07/2022, il Dipartimento di Prevenzione dell'Azienda USL Umbria 1, con nota prot Usl n. 136697 del 26/07/2022, ha trasmesso i pareri PSAL e ISP con cui si comunica di non dover esprimere parere, rappresentando che la conformità igienico sanitaria dovrà essere certificata dal progettista,
- ✓ visto al riguardo l'art. 114, c. 7 della L.R. 1/2015 *"La conformità alle norme igienico-sanitarie per gli edifici destinati ad attività residenziali, commerciali, direzionali, turistico-produttive, per servizi, compreso l'artigianato di servizio, nonché all'attività agricola che non riguardi le attività zootecniche e di trasformazione dei prodotti agricoli, è certificata dal progettista, sulla base delle normative di settore"*,

### CERTIFICA

sulla base delle normative di settore, la conformità alle norme igienico-sanitarie degli interventi previsti nel progetto oggetto della conferenza di servizi di cui trattasi.

Data 13/10/2022

IL PROGETTISTA

Timbro e firma

**SINTAGMA S.r.l.**

Via Roberta,

06132 S. MARTINO IN CAMPO (PG)

Partita IVA 01701070540



**Regione Umbria**

Giunta Regionale

Comune di Perugia

comune.perugia@postacert.umbria.it

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

aslumbria1@postacert.umbria.it

Al Direttore Generale

Documento elettronico sottoscritto  
mediante firma digitale e conservato  
nel sistema di protocollo informatico  
della Regione Umbria

**Oggetto: Azienda USL Umbria 1 - assenso all'autorizzazione alla realizzazione (adattamento) di una struttura da destinare a Casa della Comunità di Perugia con le caratteristiche previste dal D.M. 77 del 23.05.2022 in Via XIV Settembre 75, Perugia (PG).**

GIUNTA REGIONALE

Direzione regionale Salute e Welfare

SERVIZIO: Amministrativo e Risorse  
umane del SSR

Si trasmette la Determinazione Dirigenziale n. 10821 del 21.10.2022.

Con l'occasione ricordiamo all'Azienda Usl Umbria 1 che per avviare l'attività occorre conseguire l'**autorizzazione regionale all'esercizio di attività sanitaria** con le modalità indicate nel *Modello 2* scaricabile dal seguente indirizzo internet <http://www.regione.umbria.it/salute/autorizzazioni>.

Dirigente

Dott. Davina Boco

Distinti saluti.

REGIONE UMBRIA  
Via Mario Angeloni, 61 - 06124 Perugia

Telefono: .075 504  
FAX:

Indirizzo email:  
dboco@regione.umbria.it

Indirizzo PEC:  
direzionesanita.regione@postacert.umbria.it

**FIRMATO DIGITALMENTE**

**Davina Boco**

**Allegati alla nota:**

- DD n. 10821 del 21.10.2022.pdf (DG\_0040908\_2022)

COD. PRATICA: 2022-002-11742



## Regione Umbria

Giunta Regionale

### DIREZIONE REGIONALE SALUTE E WELFARE

Servizio Servizio amministrativo e Risorse umane del SSR

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 10821 DEL 21/10/2022**

**OGGETTO:** Azienda USL Umbria 1 - assenso all'autorizzazione alla realizzazione (adattamento) di una struttura da destinare a Casa della Comunità di Perugia con le caratteristiche previste dal D.M. 77 del 23.05.2022 in Via XIV Settembre 75, Perugia (PG).

**Visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;  
**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;  
**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;  
**Vista** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";  
**Visto** il Regolamento interno della Giunta regionale – Titolo V;  
**Visto** il T.U.LL.SS. 27/07/1934, n. 1265, art. 193;  
**Vista** la Legge 23/12/1978, n. 833, art. 43;  
**Visto** l'art. 8-ter del D. Lgs. 30/12/1992 n. 502 e s.i.m.;  
**Visto** il DPR 14/1/1997;  
**Visto** il DPR n.445/2000;  
**Visto** il Regolamento regionale 6/2017;  
**Visto** l'art.117 della L.R. 9 aprile 2015 n. 11;  
**Visto** il D.M. 77 del 23.05.2022;

COD. PRATICA: 2022-002-11742

**Vista** la nota inoltrata a questo Ufficio regionale dall'Azienda UsI Umbria 1 (prot.n. 211793 del 22.09.2022) che richiede, la verifica di compatibilità da parte della Regione sull'autorizzazione alla realizzazione (adattamento) di una struttura da destinare a Casa della Comunità di Perugia con le caratteristiche previste dal D.M. 77 del 23.05.2022 in Via XIV Settembre 75, Perugia (PG);

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

**Il Dirigente**  
**D E T E R M I N A**

1. di dare assenso all'autorizzazione alla realizzazione (adattamento) di una struttura da destinare a Casa della Comunità di Perugia con le caratteristiche previste dal D.M. 77 del 23.05.2022 in Via XIV Settembre 75, Perugia (PG), a favore della Azienda USL Umbria 1;
2. di specificare che il presente assenso è rilevante - all'interno del procedimento comunale di rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione di struttura sanitaria – unicamente in quanto endoprocedimento di verifica della compatibilità con la normativa sanitaria regionale; pertanto non è da ritenersi né propedeutico, né consequenziale rispetto alle verifiche edilizie ed urbanistiche, che sono e restano di competenza unicamente dell'Amministrazione Comunale;
3. di trasmettere la presente determinazione dirigenziale al Comune di Perugia, ai sensi dell'art. 4, comma 4, del Regolamento Regionale 6/2017, per il rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione;
4. di dare atto che per dare inizio all'attività il titolare dovrà acquisire la prescritta autorizzazione regionale all'esercizio, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento regionale 6/2017;
5. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 20/10/2022

L'Istruttore  
Donatella Feliziani  
Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 21/10/2022

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa  
Il Responsabile

COD. PRATICA: 2022-002-11742

**Natascia Marsala**

Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia li 21/10/2022

**Il Dirigente**

**- Davina Boco**

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2