



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
www.uslumbria1.gov.it

U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via G. Guerra 17 Perugia

**SPETT.LE DITTA APPALTATRICE
R.T. CNS SOC. COOP.
VIA DELLA COOPERAZIONE N. 3,
40129 BOLOGNA**

PEC CONSORZIONAZIONALESERVIZI@LEGALMAIL.IT

**SPETT.LE CONSORZIATA
KINEO SRL
VIA DELL'ARCOVEGGIO 70
BOLOGNA**

PEC KINEO@LEGALMAIL.IT

**SEBACH SPA SERVIZIO BAGNI CHIMICI
VIA FIORENTINA N. 109
50052 CERTALDO (FI)**

PEC INFO@CERT.SEBACH.IT

**E .PC. GEOM. FRANCO SORBELLI
GEOM. MARIO TABORCHI**

**RESPONSABILE SICUREZZA AZIENDALE
DOTT. LUIGI SICILIA**

OGGETTO: "CONVENZIONE CONSIP "MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO CON FORNITURA DI ENERGIA PER LA SANITÀ" (MIES) - RINEGOZIAZIONE CON PROROGA AI SENSI D. LGS. 115/2008" DELIBERA N. 112 DEL 25/01/2018 CIG 7372917395

AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO NOLEGGIO E PULIZIA MANUTENTIVA BAGNI CHIMICI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- ✓ con Delibera del D.G. n. 112 del 25.01.2018, è stata approvata la proposta tecnico-economica di CNS soc. coop. e la Relazione di Congruità tecnica ed economica redatta dal Responsabile U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, per la rinegoziazione con proroga, ai sensi del D. Lgs. n. 115/2008, dell'Ordinativo Principale



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.uslumbria1.gov.it

U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via G. Guerra 17 Perugia

di Fornitura n. 1937622 ed aggiuntivi, riferiti alla convenzione Consip “MIES” a cui questa Azienda ha aderito;

- ✓ per effetto della rinegoziazione del contratto “MIES”, si è stabilita la nuova scadenza contrattuale alla data del 14.10.2026 e disposto l’avvio di esecuzione dell’appalto rinegoziato in via d’urgenza, con decorrenza 01.01.2018 - CIG 7372917395, per l’importo di € 42.509.092,65, oltre IVA come per legge;
- ✓ con Delibera n. 674 del 10.06.2020 è stato aggiornato lo schema di contratto, stipulato in data 30/06/2020 con il Consorzio CNS, in qualità di capogruppo del raggruppamento temporaneo costituito con Consorzio Integra soc. coop., Egea Produzioni e Teleriscaldamento srl e GI – One spa (mandanti) e acquisito al Rep. USL 82 del 28/07/2020, registrato a Bologna al n. 4769, serie 3 in data 20/07/2020;

VISTE le seguenti note:

- ✓ prot. n. 21/BO/04824/P/BPI/FBE del 03/03/2021 acquisita in pari data al prot. USL al n. 0038368 con la quale la Ditta CNS Soc. Coop. ha chiesto l’autorizzazione al subappalto del noleggio e relativa pulizia manutentiva del bagno chimico situato presso Strada Santa Lucia di Perugia, così come meglio indicato nel contratto di subappalto stipulato tra la Kineo Energy e Facility S.r.l. (consorziata C.N.S. Soc. Coop.) e Sebach - Servizio Bagni Chimici - S.P.A. con sede in Certaldo (FI) Via Fiorentina 109, c.f. 03912150483, per un importo stimato del subcontratto di **€ 1.000,00**, comprensivo dei costi della sicurezza, oltre IVA, avente decorrenza dalla data della presente autorizzazione e scadenza **14/10/2026**.
- ✓ prot. n. 21/BO/06885/P/BPI/FBE del 29/03/2021, acquisita in pari data al prot. USL al n. 0055216, con la quale la Ditta CNS Soc. Coop. ha trasmesso l’integrazione al contratto di subappalto relativo al noleggio e relativa pulizia manutentiva del bagno chimico situato presso Via Belvedere n. 1 Castiglione del Lago, così come meglio indicato nel contratto di subappalto stipulato tra la Kineo Energy e Facility S.r.l. (consorziata C.N.S. Soc. Coop.) e Sebach - Servizio Bagni Chimici - S.P.A. con sede in Certaldo (FI) Via Fiorentina 109, c.f. 03912150483, per un importo stimato del subcontratto di **€ 4.000,00**, comprensivo dei costi della sicurezza, oltre IVA, avente decorrenza dalla data della presente autorizzazione e scadenza **14/10/2026**.

RILEVATO che:

- ✓ la quota massima subappaltabile del servizio, ai sensi dell’art. 118 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., è il 30%;
- ✓ all’atto dell’offerta la CNS Soc. Coop., aveva dichiarato di voler subappaltare parte del servizio in argomento;



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.uslumbria1.gov.it

U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via G. Guerra 17 Perugia

DATO ATTO che:

- ✓ è stato depositato il contratto di subappalto presso questa stazione appaltante, entro il termine previsto dall'art. 118, comma 2, punto 2) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e, comunque, in tempo utile per consentire, preliminarmente all'inizio dei lavori, l'effettuazione delle relative verifiche sul contenuto delle condizioni contrattuali, atte ad accertarne la relativa regolarità e legittimità;
- ✓ la Ditta Sebach risulta in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'esecuzione del servizio in subappalto e che sussistono le condizioni richieste dall'art. 118 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. per la legittimità del ricorso al subappalto, così come risulta dalle verifiche effettuate nel rispetto delle Linee Guida Anac n. 4;

VERIFICATI:

- ✓ la clausola con la quale il subappaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.;
- ✓ il rispetto del limite del trenta per cento di quota parte subappaltabile;

AUTORIZZA

CNS Soc. Coop ad affidare in subappalto i seguenti servizi, per un importo complessivo di € **5.000,00**, così come meglio indicato nel contratto di subappalto e successiva integrazione, stipulati tra la Kineo Energy e Facility S.r.l. (consorzata C.N.S. Soc. Coop.) e Sebach - Servizio Bagni Chimici - S.P.A. con sede in Certaldo (FI) Via Fiorentina 109, c.f. 03912150483:

- ✓ noleggio e relativa pulizia manutentiva del bagno chimico situato presso Strada Santa Lucia di Perugia, per un importo stimato del subcontratto di € **1.000,00**, comprensivo dei costi della sicurezza, oltre IVA, avente decorrenza dalla data della presente autorizzazione e scadenza **14/10/2026**,
- ✓ noleggio e relativa pulizia manutentiva del bagno chimico situato presso Via Belvedere n. 1 Castiglione del Lago, per un importo stimato del subcontratto di € **4.000,00**, comprensivo dei costi della sicurezza, oltre IVA, avente decorrenza dalla data della presente autorizzazione e scadenza **14/10/2026**.

Si precisa comunque che:

- a) ai sensi dell'art. 118, c. 6 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., la Ditta appaltatrice è tenuta ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e della Regione Umbria; è altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte della ditta subappaltatrice, nei confronti dei suoi dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.uslumbria1.gov.it

U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via G. Guerra 17 Perugia

- b) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore verranno effettuati direttamente dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
- c) ai sensi della Determinazione dell'Autorità di Vigilanza LL.PP. n. 7 del 28 aprile 2004, l'inadempimento dell'obbligo previsto dall'art. 118 comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., può concretizzare gli estremi di un grave inadempimento contrattuale da parte dell'appaltatore, qualora sia accertato che lo stesso non è frutto di un mero ritardo di trasmissione ma di un effettivo mancato pagamento nei confronti del subappaltatore; in tal caso esso rappresenta un valido presupposto per la preventiva risoluzione del contratto e la successiva escussione della garanzia fidejussoria.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Fabio Pagliaccia*

**documento elettronico sottoscritto tramite firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i. e conservato nel sistema di protocollo informatico della USL Umbria 1.*