



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria  
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1  
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia  
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**  
**n. 74 del 19/01/2022**

**Proponente: UO Attività Tecniche - Acquisti Beni e Servizi**

**Oggetto: DGR 1695/2011: Intervento n. 1 "Riqualificazione porzione ex ospedale di Gubbio"  
CUP F31E15000260002. Nomina Commissione giudicatrice**

**IL DIRETTORE GENERALE**

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv 492 del 13/01/2022 contenente:

il Parere del Direttore Amministrativo – Dott. Alessandro MACCIONI

il Parere del Direttore Sanitario – Dr. Massimo D'ANGELO

*Hash .pdf (SHA256):*

8ef0021ca231996c693e959356315e2140ed0b775d0584dd9ddef0153dddc861

*Hash .p7m (SHA256):*

0f815e893a9c6d043640c8dbf67a57c48be5e759c419659f3d281d9995b9932e

*Firme digitali apposte sulla proposta:*

Roberto Susta, Alessandro Maccioni, Fabio Pagliaccia, Massimo D'Angelo

**DELIBERA**

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dr. Gilberto GENTILI)\*

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

### PREMESSO CHE:

- ✓ l'Ospedale Civile di Gubbio, in adempimento al D. Lgs. 502/1992 e s.m.i., con L.R. 35/2004, Determina Dirigenziale n. 6223/2005 e successiva n. 311/2007, è transitato nel patrimonio della ex Asl 1;
- ✓ a seguito dell'attivazione, nel 2008, del nuovo Ospedale comprensoriale di Gubbio - Gualdo Tadino in Loc. Branca, nell'Ospedale Civile di Gubbio è cessata ogni attività ospedaliera;
- ✓ in alcune porzioni del complesso immobiliare hanno comunque continuato ad essere presenti alcuni servizi a carattere socio-sanitario (Centro di Salute, Uffici Amministrativi, Ambulatori, Dipartimento di Prevenzione ed altre attività quali la Farmacia Comunale), oltretutto, dal 01.01.2014 in regime di comodato d'uso gratuito, alcuni Uffici del Comune di Gubbio a seguito degli eventi sismici di fine 2013;
- ✓ successivamente alla dismissione dell'attività ospedaliera, negli anni più recenti, il complesso è stato oggetto di un lungo e articolato percorso tecnico ed amministrativo che ha visto parte attiva la Regione Umbria, il Comune di Gubbio, la ex Asl 1 e l'ATER Umbria nell'ambito delle procedure attivate dal Comune stesso per accedere ai finanziamenti del PUC 2 (Piano Urbano Complesso 2) denominato "*Nova Civitas: riconquistare la centralità*";
- ✓ a siffatto Programma, la ex Asl 1 ha partecipato per la ristrutturazione e riqualificazione di una porzione del dismesso Ospedale, ai fini della realizzazione della "*Città della Salute*" e, per tale finalità, la Regione dell'Umbria con DGR 1695/2011 ha assegnato un finanziamento di € 3.000.000,00;
- ✓ ai fini della valorizzazione dell'intero complesso immobiliare, il PUC 2 ha individuato, fra l'altro, precise destinazioni d'uso ed una consistente porzione di immobile da collocare sul mercato immobiliare. Tale attività ha portato in data 06/05/2011 alla firma, tra i soggetti interessati, di un "Accordo di Programma" nel quale sono stati stabiliti gli impegni di ciascun soggetto attuatore;
- ✓ per difficoltà tecnico-amministrative emerse successivamente alla firma del citato "Accordo di Programma" c'è stata, dapprima, la rinuncia del soggetto attuatore ATER Umbria e, successivamente, l'impossibilità da parte del Comune di Gubbio nel portare a termine gli impegni previsti nel PUC 2; pertanto, non si è proceduto ad alcuna delle attività previste dall'"Accordo di Programma";
- ✓ con DGR n.1345/2013, la Regione Umbria ha comunque confermato sia la tipologia che l'importo del finanziamento di € 3.000.000,00 per la realizzazione della "*Città della Salute*", individuando la USL Umbria 1 - nel frattempo subentrata ai sensi della L.R. 18/2012 in tutti i rapporti attivi e passivi della ex Asl 1 - come soggetto beneficiario del finanziamento e, pertanto, soggetto attuatore dell'intervento;
- ✓ con Delibera del Direttore Generale n. 975 dell'11/11/2014, ai fini della riqualificazione dell'immobile, questa Azienda ha approvato il Piano di valorizzazione

per il riutilizzo delle strutture afferenti al complesso ospedaliero di che trattasi, da sottoporre alla approvazione della Regione al fine della richiesta della prescritta autorizzazione, ai sensi dell'art.2, comma 1 – bis, della L.R. 26.05.2004, n. 7 e s.m.i. .

Tale piano di valorizzazione prevede, in sintesi, le seguenti ipotesi di riutilizzo dell'immobile, suddiviso in quattro unità (A, B, C, e D):

- Ristrutturazione ed adeguamento della parte del plesso ospedaliero che rimane in uso alla USL (immobile B, immobile C e immobile D),
- Alienazione della porzione indicata come immobile A,
- Locazione degli spazi attualmente in uso alla Farmacia Comunale.

Nelle porzioni che restano di proprietà della USL saranno collocate le attività del Centro di salute, del dipartimento di prevenzione, oltre ad una serie di ambulatori polifunzionali e agli uffici direzionali. E' previsto, inoltre, il trasferimento del Dipartimento di Salute Mentale, ad oggi situato in spazi condotti in locazione.

Il finanziamento regionale di € 3.000.000,00 sarà utilizzato principalmente per il recupero dell'immobile B, dal momento che per gli altri due edifici (immobile C e immobile D) che rimangono in uso alla USL, sono previsti interventi più modesti che potranno essere eseguiti in regime di ordinaria manutenzione con i fondi ordinari di bilancio, qualora il finanziamento regionale non consenta anche il recupero di questi ultimi;

- ✓ con DGR n. 1726 del 22/12/2014, la Regione Umbria ha autorizzato la USL a procedere alle operazioni patrimoniali previste nel Piano di valorizzazione di cui al precedente punto;
- ✓ con DGR n. 537 del 30/04/2015, la Regione Umbria ha rimodulato gli interventi previsti nel Piano di settore delle opere pubbliche in sanità - anno 2011;
- ✓ con Delibera del Direttore Generale n. 618 del 28/05/2015, è stata attivata una procedura ristretta per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta per l'incarico professionale dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria concernenti la redazione del progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori, misure e contabilità, assistenza al collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione/esecuzione e prestazioni accessorie dell'intervento di ristrutturazione e riqualificazione di porzione dell'ex Ospedale di Gubbio per la realizzazione della "Città della Salute";
- ✓ con Delibera del Direttore Generale n. 1218 del 23/11/2015, è stato approvato, tra gli altri, il fascicolo di gara per la formulazione dell'offerta, da trasmettere ai soggetti che hanno superato la fase di prequalifica;
- ✓ con Delibera n. 1224 del 02/11/2016, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva al raggruppamento temporaneo SAB srl con sede in Perugia, Via Pievaiola n. 15 (capogruppo) - STS Servizi Tecnologie Sistemi spa (mandante) e Studio di Architettura e ingegneria Arch. E. Auriemma, Arch. C. Clemente, Arch. M. Giannini Associazione professionale (mandante);

- ✓ in data 27/03/2017, è stato stipulato il disciplinare di incarico Reg. USL n. 82 con SAB srl, in qualità di Capogruppo del raggruppamento temporaneo – CIG 6268918AC7;
- ✓ con Delibera n. 878 del 19/06/2019, è stato approvato il Progetto Definitivo dell'intervento “*Riqualificazione porzione ex ospedale di Gubbio*”, redatto ai sensi dell'art. 23, del D.Lgs. 50/2016 e costituito dalla documentazione elaborata nel rispetto dell'art. 24 del DPR 207/2010;
- ✓ la capogruppo SAB srl, con note acquisite al prot. Usl n. 65507 del 09/04/2019, n. 185488 del 17/10/2019 e prot. n. 252240 del 30/12/2019, ha trasmesso il Progetto Esecutivo, il quale risulta dedicato al corpo di fabbrica identificato quale “immobile “B” e comprende due stralci funzionali, confermando le previsioni del Progetto Definitivo;
- ✓ con Delibera n. 113 del 31/01/2020:
  - si è preso atto della modifica del raggruppamento temporaneo titolare del disciplinare di incarico Reg. USL n. 82 del 27/03/2017,
  - il Responsabile del procedimento è stato autorizzato ad attivare una procedura negoziata per l'individuazione di un soggetto a cui affidare l'attività di verifica del progetto esecutivo e supporto al RUP ai fini della relativa validazione;
- ✓ con Delibera n. 206 del 20/02/2020, l'attività di verifica del progetto è stata affidata a Progetto Costruzione Qualità PCQ SRL con sede in Ancona, Via Varano 334/A SP Cameranense c.f. 02341540421 – giusto contratto MEPA N. 1205923 - CIG 8198515C98;
- ✓ con Delibera n. 1143 del 14/10/2020, è stato approvato il Progetto Esecutivo dedicato al corpo di fabbrica identificato quale “immobile “B”, che comprende due stralci funzionali:
  - a. il 1° stralcio, relativo all'appalto principale, prevede una spesa complessiva di € 3.566.000,00, costituita da € 2.751.503,07 per lavori ed € 814.496,93 per somme a disposizione della Stazione Appaltante,
  - b. il 2° stralcio, relativo ai lavori opzionali di riqualificazione del secondo piano seminterrato e la realizzazione del secondo ascensore, prevede una spesa complessiva di € 600.000,00, costituita da € 442.027,18 per lavori ed € 157.972,82 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- ✓ con Delibera n. n. 1355 del 01/12/2020 “*Programmazione dei lavori art. 21 D.Lgs. 50/2016: Adozione aggiornamento programma triennale 2020 . 2022 ed elenco annuale 2020 e adozione programma triennale 2021 . 2023 ed elenco annuale 2021*”, l'intervento in argomento è stato inserito nell'elenco annuale 2021 - CUI L03301860544201700001;
- ✓ con Deliberazione delle Giunta regionale n. 107 del 17/02/2021, trasmessa con nota prot. nr. 0033809-2021, acquisita al prot. USL n. 0031919 del 22/02/2021, si è preso atto del progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi;
- ✓ con Delibera n. 566 del 06/05/2021, nel rispetto dell'art. 1, c. 2, lett. b) della L. 120/2020, è stata autorizzata l'attivazione di una procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di “*Ristrutturazione e riqualificazione della porzione di immobile dell'ex ospedale di*”

*Gubbio per la realizzazione della Città della Salute*”, previa indagine di mercato esperita con modalità telematica, mediante il sistema di e-procurement aziendale Net4market, al fine di individuare 15 operatori economici da invitare alla procedura;

- ✓ in data 17/05/2021 è stato pubblicato l’Avviso di manifestazione di interesse sulla suddetta piattaforma, nonché sul profilo del committente di questa Azienda USL, nella sezione “amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti – Bandi di gara per lavori” e sul “Servizio contratti pubblici del MIT”, con scadenza di presentazione delle istanze, alle ore 12: del giorno 08/06/2021,
- ✓ il suddetto Avviso prevede la facoltà per questa Azienda di invitare 15 candidati in possesso dei requisiti di partecipazione ivi previsti, che faranno pervenire istanza di partecipazione a seguito dell’indagine di mercato, prevedendo altresì la facoltà di procedere all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta conveniente;
- ✓ con Delibera n. 1046 del 15/09/2021 sono stati approvati i verbali relativi alla manifestazione di interesse con cui sono stati individuati mediante sorteggio n. 15 operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione previsti, da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori in argomento;
- ✓ con nota prot. USL 171072 del 21/09/2021 del 10/06/2021, è stata trasmessa la lettera invito e la restante documentazione di gara agli operatori economici sorteggiati mediante la *piattaforma di e-procurement* aziendale “Net4market”, come da precedenti verbali di manifestazione di interesse.

**RILEVATO** che in data 26/10/2021, come risulta dal Verbale n. 1, si è svolta la prima seduta pubblica, presieduta dal Responsabile del procedimento, per lo svolgimento delle operazioni di gara inerenti l’apertura e la verifica della documentazione amministrativa dei seguenti concorrenti:

<b>N.</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CODICE FISCALE</b>	<b>INDIRIZZO (SEDE LEGALE)</b>
1	ATLANTE S.C.P.A.	014206491004	Viale della Musica 41 Roma
2	FALCO GROUP S.R.L.	08610291216	Corso Umberto I, 379 Caivano (NA)
3	ICORES S.R.L. IN ATI CON LACHY IMPIANTI ELETTRICI SRL	04335381218	Via Campitelli n. 2 Portici (NA)

**EVIDENZIATO** che, a tutt’oggi, sono in corso approfondimenti istruttori in merito a quanto dichiarato da uno dei concorrenti e che occorre convocare la seduta pubblica per rendere note le ditte definitivamente ammesse;

**TENUTO CONTO** che per l’aggiudicazione della gara sarà utilizzato il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 96, c. 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e che risulta

necessario dover nominare una Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

**EVIDENZIATO**, in particolare, quanto disposto dall'art. 77, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- ✓ al comma 3, i commissari della Commissione giudicatrice siano scelti tra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'Anac di cui all'art. 78, Albo che risulta sospeso fino al 30/06/2023, ai sensi dell'art. 8, c. 7 della Legge 120/2020,
- ✓ al comma 4, i commissari non devono aver svolto né possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta. La nomina del RUP a membro delle commissioni di gara è valutata con riferimento alla singola procedura,
- ✓ al comma 5, coloro che, nel biennio antecedente all'indizione della procedura di aggiudicazione, hanno ricoperto cariche di pubblico amministratore, non possono essere nominati commissari giudicatori relativamente ai contratti affidati dalle Amministrazioni presso le quali hanno esercitato le proprie funzioni d'istituto,
- ✓ al comma 6, si applicano ai commissari e ai segretari delle commissioni l'articolo 35-bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, l'articolo 51 del codice di procedura civile, nonché l'articolo 42 del presente codice. Sono altresì esclusi da successivi incarichi di commissario coloro che, in qualità di membri delle commissioni giudicatrici, abbiano concorso, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;

**ATTESO** che, in assenza dell'Albo istituito presso l'Anac, ai sensi dell'art. 216, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la Commissione giudicatrice continua ad essere nominata secondo le regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante;

**VISTO** il *“Regolamento per la disciplina transitoria di alcune fasi e procedure relative all'acquisizione di beni, servizi e lavori, in attuazione del Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.”* approvato con Delibera n. 913 del 05/08/2016, ove, all'art. 13, si dispone che la Commissione sia composta da un numero di almeno tre componenti esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto e che, in caso di carenza di personale interno di adeguata professionalità si prevede di attingere alle professionalità idonee presenti nelle altre aziende sanitarie regionali e, poi, in quelle extraregionali e/o albi professionali, professori universitari, sulla base di rose di candidati forniti dalle aziende di appartenenza, degli ordini o dalle facoltà, nel rispetto del principio di rotazione, ove la specificità della categoria dell'appalto lo renda possibile;

**ACCERTATA** dal Responsabile del procedimento la carenza in organico di un numero sufficiente di figure esperte per svolgere l'incarico di componente della Commissione e per le

quali non sussistano le condizioni di incompatibilità e di astensione previste dalla normativa vigente, come da attestazione allegata (Allegato 1);

**RILEVATO** che, come risulta dalla suddetta attestazione, è stato individuato un solo dipendente nell'organico aziendale, il Collaboratore tecnico professionale senior, responsabile di P.O. dell'Area Tecnica del Perugino e del Trasimeno, Geom. Mario Taborchi ed è stata prevista la presenza, oltre che di un ulteriore tecnico qualificato in possesso di adeguata professionalità per lo svolgimento dell'incarico di componente della commissione, anche di un Architetto, atteso che l'immobile oggetto di intervento è di interesse storico artistico sottoposto a vincoli culturali, ai sensi dell'art. 52, del regio decreto del 23 ottobre 1925, n. 2537, figura professionale non presente nell'organico della USL;

**DATO ATTO** pertanto che:

- ✓ con nota prot. n. 0206706 del 16/11/2021 è stata chiesta la disponibilità ad accettare l'incarico di Presidente della commissione giudicatrice all'Arch. Maria Luisa Morina, Dirigente del Servizio Patrimonio della USL Umbria 2,
- ✓ con nota prot. n. 0206682 del 16/11/2021 è stata chiesta la disponibilità ad accettare l'incarico di Commissario della commissione giudicatrice all'Ing. Fabio Piscini, Responsabile Servizio di Prevenzione e Protezione dell'Università degli Studi di Perugia;

**VISTE** le seguenti autorizzazioni emesse dalle rispettive amministrazioni di appartenenza, ai sensi dell'art. 53 del DLgs 165/2001, aggiornato al decreto-legge 21 ottobre 2021, n. 146:

- ✓ prot. USL n. 0213157 del 25/11/2021 in entrata, con la quale il Direttore Generale dell'Università degli Studi di Perugia ha autorizzato l'Ing. Fabio Piscini a svolgere l'incarico di componente della Commissione;
- ✓ prot. USL n. 0236275 del 28/12/2021 in entrata, con la quale il Direttore dell'Amministrazione del personale della USL Umbria 2 ha autorizzato l'Arch. Maria Luisa Morina a svolgere l'incarico di componente della Commissione;

**RITENUTO** pertanto di nominare la Commissione per la gara in oggetto, individuando i seguenti soggetti, nel rispetto di quanto suesposto:

Presidente: Arch. Maria Luisa Morina,  
Componente: Ing. Fabio Piscini,  
Componente: Geom. Mario Taborchi;

**CONSTATATO** che i suddetti funzionari hanno trasmesso la necessaria dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione previste dall'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e dal paragrafo 3 delle Linee Guida Anac n. 5, dell'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale di cui all'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché delle altre condizioni ostative

previste dalla legge, come da documentazione acquisita al prot. USL nn. 0004554 dell'11/01/2022, 0006612 e 0007011 del 13/01/2022;

**RITENUTO** di dover assegnare alla commissione, per lo svolgimento dei propri compiti per giungere all'aggiudicazione definitiva dei lavori, un termine di trenta giorni, che potrà essere prorogato solo una volta dal responsabile del procedimento, per giustificati motivi;

**DATO ATTO** che:

- ✓ le funzioni di Segretario verbalizzante delle sedute pubbliche di gara saranno svolte da Annalisa Spoletini, funzionario dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, che ha dichiarato l'assenza delle cause di astensione e delle incompatibilità di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, nonché delle altre condizioni ostative previste dalla legge (art. 6-bis L 241/90, art. 35-bis D. Lgs. 165/2001, art. 6 e 7 DPR 62/2013, ecc.);
- ✓ le funzioni di Segretario verbalizzante delle sedute riservate saranno svolte direttamente dal Presidente della Commissione giudicatrice, Arch. Maria Luisa Morina;

**TENUTO CONTO** che, successivamente all'adozione del presente atto si procederà alla comunicazione ai componenti la Commissione, ai fini dello svolgimento di tutte le attività previste dalla normativa vigente e dalla disciplina di gara; la Commissione procederà alla valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico ed all'attribuzione dei relativi punteggi, ai sensi del già citato art. 77 del D. Lgs. 50/2016, di regola, a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni e la trasparenza delle operazioni, come previsto ai punti 2.6 e 2.9 della Delibera ANAC n. 312 del 9.04.2020;

**ATTESO** che il compenso per l'incarico in argomento sarà determinato ai sensi di legge, assumendo come riferimento il parere del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici del 29.09.2004 ed entro i limiti massimi del DM 12/02/2018;

**DATO ATTO** che, ai costi derivanti dal presente provvedimento, si farà fronte con le risorse di cui al quadro economico dell'appalto principale, approvato con Delibera n. 878 del 19/06/2019.

**DATO ATTO** inoltre che:

- ✓ ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs 50/2016 verrà pubblicata la composizione della Commissione Giudicatrice di cui al presente atto ed i curricula dei componenti nell'apposita sezione del sito web aziendale, alla pagina "Amministrazione Trasparente",
- ✓ il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione integrale ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza.

**VISTI:**

- ✓ il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici”,
- ✓ la Legge 11 settembre 2020, n. 120: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali»;
- ✓ la Legge 29 luglio 2021, n. 108: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- ✓ le Linee Guida Anac n. 5 approvate dal Consiglio dell’Autorità con Delibera n. 1190 del 16.11.2016 ed aggiornate con Deliberazione n. 4 del 10.01.2018 “Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell’Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici”;
- ✓ il “Regolamento per la disciplina transitoria di alcune fasi e procedure relative all’acquisizione di beni , servizi e lavori in attuazione del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50”, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 913 del 05.08.2016;
- ✓ la Delibera del Direttore Generale n. 408/2021 “Adozione Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza e l’Integrità 2021 - 2023”;

**Tutto ciò premesso si propone di adottare la seguente Delibera**

- 1) NOMINARE**, per le motivazioni esposte nel documento istruttorio, la Commissione giudicatrice per la valutazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa per l’affidamento dei lavori relativi all’intervento di *“Ristrutturazione e riqualificazione della porzione di immobile dell’ex ospedale di Gubbio per la realizzazione della Città della Salute”*, costituita dai seguenti soggetti:

Presidente: Arch. Maria Luisa Morina,  
Componente: Ing. Fabio Piscini,  
Componente: Geom. Mario Taborchi.

Il Funzionario Istruttore  
Annalisa Spoletini

Il Responsabile P.O.  
Dott. Roberto Susta

Il Dirigente  
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

**U.O.C. Attività Tecniche - Acquisti Beni e Servizi**  
 Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALL’INTERVENTO “RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA PORZIONE DI IMMOBILE DELL’EX OSPEDALE DI GUBBIO PER LA REALIZZAZIONE DELLA CITTÀ DELLA SALUTE” - CUP F31E15000260002**

\*\*\*

### ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

\*\*\*

Il sottoscritto **Dott. Ing. Fabio Pagliaccia**, Dirigente dell’U.O.C. Attività Tecniche - Acquisti Beni e Servizi, in qualità di Responsabile unico del procedimento ex art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.,

**Premesso** che è necessario costituire una Commissione giudicatrice per la valutazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa per l’affidamento dei lavori in oggetto, da individuare ai sensi degli artt. 77 e 216 c. 12 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Rilevato** che il suddetto articolo 77, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., al comma 3, prevede che i componenti della Commissione giudicatrice siano scelti tra gli esperti iscritti all’Albo istituito presso l’Anac di cui all’art. 78, Albo che risulta sospeso fino al 30/06/2023, ai sensi dell’art. 8, c. 7 della Legge 120/2020;

**Atteso** che, in assenza dell’Albo istituito presso l’Anac, ai sensi dell’art. 216, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la Commissione giudicatrice continua ad essere nominata secondo le regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante;

**Visto** il “Regolamento per la disciplina transitoria di alcune fasi e procedure relative all’acquisizione di beni, servizi e lavori, in attuazione del Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.” approvato con Delibera n. 913 del 05/08/2016, ove, all’art. 13, si dispone che la Commissione sia composta da un numero di almeno tre componenti esperti nello specifico settore cui si riferisce l’oggetto del contratto e che, in caso di carenza di personale interno di adeguata professionalità si prevede di attingere alle professionalità idonee presenti nelle altre aziende sanitarie regionali e, poi, in quelle extraregionali e/o albi



**U.O.C. Attività Tecniche - Acquisti Beni e Servizi**  
Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

professionali, professori universitari, sulla base di rose di candidati forniti dalle aziende di appartenenza, degli ordini o dalle facoltà, nel rispetto del principio di rotazione, ove la specificità della categoria dell'appalto lo renda possibile;

**Evidenziato** che i componenti della Commissione devono essere in possesso dei requisiti di moralità e compatibilità previsti dall'art. 77 commi 4, 5, 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal paragrafo 3 delle Linee Guida Anac n. 5, nonché delle altre condizioni previste dalla normativa vigente;

**Dato atto** che nell'organico di questa U.O.C., risulta in possesso di adeguata professionalità per lo svolgimento dell'incarico di componente della commissione, il Geom. Mario Taborchi, Collaboratore tecnico professionale senior, responsabile di P.O. dell'Area Tecnica del Perugino e del Trasimeno, per il quale non sussistono situazioni di incompatibilità, cause di astensione ed ulteriori condizioni ostative previste dalla normativa vigente;

**Rilevato** che in organico non sono presenti ulteriori figure esperte per le quali non sussistano le condizioni di incompatibilità e di astensione previste dalla normativa vigente, per la costituzione della Commissione giudicatrice di cui trattasi;

**Considerato** necessario altresì prevedere la presenza anche di un Architetto, atteso che l'immobile oggetto di intervento è di interesse storico artistico sottoposto a vincoli culturali, ai sensi dell'art. 52, del regio decreto del 23 ottobre 1925, n. 2537;

**ATTESTA e CERTIFICA**

che, per le motivazioni esposte in premessa, al fine della costituzione della Commissione giudicatrice costituita da tre componenti per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento dei lavori di *"Ristrutturazione e riqualificazione della porzione di immobile dell'ex Ospedale di Gubbio per la realizzazione della Città della Salute"*, si rende necessario individuare all'esterno un Architetto e un Ingegnere avente competenza anche nel settore degli impianti tecnologici, tra dipendenti di altre aziende sanitarie regionali e/o di altre amministrazioni aggiudicatrici, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto.

Perugia, 04/11/2021

**IL DIRIGENTE RESP.LE DEL PROCEDIMENTO**

**Dott. Ing. Fabio Pagliaccia**

