



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
www.uslumbria1.gov.it

U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via G. Guerra 17 Perugia

**SPETT.LE DITTA APPALTATRICE
R.T. CNS SOC. COOP.**

PEC CONSORZIONAZIONALESERVIZI@LEGALMAIL.IT

**SPETT.LE CONSORZIATA
KINEO SRL**

PEC KINEO@LEGALMAIL.IT

**SPETT.LE DITTA SUBAPPALTATRICE
GERVASI IMPIANTI TECHNOLOGY SRL**

PEC PEC@PEC.GERVASIIMPIANTI.IT

**E .PC. P.I.MAURIZIO RAPAIOLI
GEOM. FRANCO SORBELLI**

**RESPONSABILE SICUREZZA AZIENDALE
DOTT. LUIGI SICILIA**

OGGETTO: “CONVENZIONE CONSIP "MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO CON FORNITURA DI ENERGIA PER LA SANITÀ" (MIES) - RINEGOZIAZIONE CON PROROGA AI SENSI D. LGS. 115/2008” DELIBERA N. 112 DEL 25/01/2018 CIG 7372917395

**SUBAPPALTO OPERE MECCANICHE RELATIVE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, RIPRISTINO, ADEGUAMENTO NORMATIVO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE, DI ACQUA CALDA SANITARIA, IDRAULICI ED ANTINCENDIO AUTORIZZATO CON PROT. N. 0140201 DEL 01/08/2019
AUTORIZZAZIONE ADDENDUM CONTRATTO SUB220071-SE.0005.001**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via G. Guerra 17 Perugia

- ✓ con Delibera n. 112 del 25.01.2018, è stata approvata la proposta tecnico-economica di CNS soc. coop. e la Relazione di Congruità tecnica ed economica redatta dal Responsabile U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, per la rinegoziazione con proroga, ai sensi del D. Lgs. n. 115/2008, dell’Ordinativo Principale di Fornitura n. 1937622 ed aggiuntivi, riferiti alla convenzione Consip “MIES” a cui questa Azienda ha aderito;
- ✓ per effetto della rinegoziazione del contratto “MIES”, si è stabilita la nuova scadenza contrattuale alla data del 14.10.2026 e disposto l’avvio di esecuzione dell’appalto rinegoziato in via d’urgenza, con decorrenza 01.01.2018 - CIG 7372917395, per l’importo di € 42.509.092,65, oltre IVA come per legge;
- ✓ con Delibera n. 674 del 10/06/2020 è stato aggiornato lo schema di contratto, stipulato in data 30/06/2020 con il Consorzio CNS, in qualità di capogruppo del raggruppamento temporaneo costituito con Consorzio Integra soc. coop., Egea Produzioni e Teleriscaldamento srl e GI – One spa (mandanti) e acquisito al Rep. USL 82 del 28/07/2020, registrato a Bologna al n. 4769, serie 3 in data 20/07/2020;
- ✓ con nota USL prot. n. 070480 del 21/04/2021, si è ritenuto opportuno allineare i subappalti discendenti dal contratto Rep. USL n. 82 del 28/07/2020, alla disciplina di cui al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la nota prot. n. 22/BO/15797/P/BPI/FBE del 07/09/2022, acquisita in pari data al prot. USL al n. 0160119, con la quale CNS Soc. Coop. ha trasmesso la documentazione relativa all’integrazione del contratto di subappalto SUB220071-SE.0005.001, per l’esecuzione delle attività in oggetto, stipulato tra Kineo (consorzata CNS) e Gervasi Impianti Technology srl, con sede in Spello (PG), Z.I. Nasello snc, c.f. 03539520548, per un importo integrativo del subcontratto di € 200.000,00, comprensivo dei costi della sicurezza, oltre IVA.

RILEVATO che l’importo autorizzato del subappalto principale – autorizzato con nota prot. n. 0140201 del 01/08/2019 - risulta pari ad € 200.000,00, il valore complessivo del subappalto viene rideterminato in € 400.000,00, comprensivo dei costi della sicurezza, oltre IVA.



U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via G. Guerra 17 Perugia

RILEVATO che:

- ✓ la quota massima subappaltabile delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è il 40%;
- ✓ all'atto dell'offerta CNS aveva dichiarato di voler subappaltare parte delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO che è stata depositata l'integrazione al contratto di subappalto presso questa stazione appaltante, entro il termine previsto dall'art. 105, c. 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e, comunque, in tempo utile per consentire l'effettuazione delle relative verifiche sul contenuto delle condizioni contrattuali, atte ad accertarne la relativa regolarità e legittimità;

RILEVATO che:

- ✓ sono state effettuate le opportune verifiche in ordine al possesso dei requisiti, sulla base delle dichiarazioni prodotte dalla Ditta Gervasi Impianti, nel rispetto delle Linee Guida Anac n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, che hanno confermato la veridicità delle dichiarazioni effettuate, come da Verbale di verifica dei requisiti prot.n. 0191678 del 28/10/2022;

VERIFICATI:

- ✓ la clausola con la quale il subappaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.;
- ✓ il rispetto del limite del 40 per cento di quota parte subappaltabile;

AUTORIZZA

l'incremento del corrispettivo del sub contratto, per un importo di € 200.000,00, oneri sicurezza compresi, oltre IVA, come da addendum del contratto di subappalto (SUB220071-SE.0005.001) per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione, ripristino, adeguamento normativo e manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione, di acqua calda



U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via G. Guerra 17 Perugia

sanitaria, idraulici ed antincendio, stipulato tra Kineo (consorzata CNS) e Gervasi Impianti Technology srl, con sede in Spello (PG), Z.I. Nasello snc, c.f. 03539520548, per un importo integrativo del subcontratto di € 200.000,00, comprensivo dei costi della sicurezza, oltre IVA. Pertanto, il valore complessivo del subappalto viene rideterminato in € 400.000,00, comprensivo dei costi della sicurezza, oltre IVA.

Fermo quanto previsto dal contratto di subappalto autorizzato con nota USL n. 0140201 del 01/08/2019.

Si precisa comunque che:

- a) ai sensi dell'art. 105, c. 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la Ditta appaltatrice è tenuta ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e della Regione Umbria; è altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte della ditta subappaltatrice, nei confronti dei suoi dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.
- b) nel caso di inadempimento dell'appaltatore agli obblighi assunti nei confronti del subappaltatore o subcontraente, resta in ogni caso salva l'applicazione della previsione generale contenuta nel citato articolo 105, comma 13, lettera b) del codice dei contratti pubblici, con conseguente ripristino del pagamento diretto a cura della stazione appaltante.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Fabio Pagliaccia*

**documento elettronico sottoscritto tramite firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i. e conservato nel sistema di protocollo informatico*