



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria  
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1  
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia  
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**  
**n. 214 del 21/02/2018**

**Proponente: UO Attività Tecniche - Acquisti Beni e Servizi**

**Oggetto: Accordo di programma integrativo del 12/12/2016 per il settore degli investimenti sanitari (Art. 20 L. 68/88): Intervento n. 32.a "Riqualficazione ed adeguamento dell'ex padiglione Massari (Perugia) per realizzazione sede dei servizi citologia, farmaceutico ed ambulatori dell'area distrettuale del perugino" CUP F91B16000620003 - Indizione conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c. 2 della L. 241/90 e s.m.i.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv 2495 del 19/02/2018 contenente:

il Parere del Direttore Amministrativo – Dott.ssa Doriana SARNARI

il Parere del Direttore Sanitario – Dr. Pasquale PARISE

*Hash .pdf (SHA256):*

78a82e10b120de54ee5c191f70d79f4b387c3eefd25a102e75f01b46670afb34

*Hash .p7m (SHA256):*

4050be079697f335da661403c241707eb50894535d09775b3bf2f7ed092156d9

*Firme digitali apposte sulla proposta:*

Fabio Pagliaccia, Pasquale Parise, Roberto Susta, Doriana Sarnari

**DELIBERA**

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott. Andrea CASCIARI)\*

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

### PREMESSO CHE:

- ✓ con DGR n. 164 del 22/02/2016, la Regione Umbria ha approvato l'elenco degli interventi prioritari da finanziare e il nuovo schema di accordo di programma per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20, legge 67/1988;
- ✓ l'Accordo di programma integrativo, sottoscritto il 12/12/2016 tra Regione Umbria e Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze, prevede, tra gli altri, l'intervento n. 32 AdP *"Realizzazione struttura per cure palliative (Hospice) c/o ex padiglione Massari (PG)"*, di proprietà dell'Azienda USL Umbria 1, per un importo complessivo di € 1.500.000,00, di cui € 1.425.000,00 finanziamento Stato ed € 75.000,00 finanziamento Regione;
- ✓ con DGR n. 1606 del 28/12/2016, la Regione Umbria, a seguito della sottoscrizione dell'Accordo di programma integrativo ex art. 20 L. 67/88, ha impegnato la quota di cofinanziamento regionale;
- ✓ con DGR n. 134 del 20/02/2017, la Regione Umbria ha preso atto del suddetto Accordo di programma integrativo, confermando la quota di cofinanziamento Stato/Regione per ciascun intervento e ha stabilito le modalità di trasmissione della documentazione progettuale da parte degli Enti attuatori, dando atto che, ai sensi dell'art. 1 comma 310 della L. 266/2005, dalla data del 12/12/2016 decorrono i diciotto mesi entro i quali deve essere perfezionata la richiesta di ammissione a finanziamento, decorsi i quali è prevista la revoca delle risorse assegnate;
- ✓ con Delibera n. 1192 del 28/10/2016 è stato aggiornato il programma triennale 2016 – 2018 dei lavori pubblici e adottato il programma triennale 2017 – 2019, con cui la gara *"Realizzazione struttura per cure palliative (Hospice) c/o ex padiglione Massari (PG)"*, è stata confermata nell'annualità 2018;
- ✓ che con nota prot. n. 96385 del 12/07/2017, è stata richiesta alla Regione Umbria la rimodulazione dell'intervento n. 32 con il seguente: *"Riqualficazione ed adeguamento dell'ex-padiglione Massari (Perugia) per realizzazione sede dei servizi citologia, farmaceutico ed ambulatori dell'area distrettuale del perugino"*;
- ✓ con Delibera n. 971 del 19/07/2017, è stata attivata procedura di gara aperta per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, dell'intervento n. 32 AdP *"Riqualficazione ed adeguamento dell'ex-padiglione Massari (Perugia) per realizzazione sede dei servizi citologia, farmaceutico ed ambulatori dell'area distrettuale del perugino"*;
- ✓ con Delibera n. 1590 del 29/11/2017 è stata disposta l'aggiudicazione dei servizi in argomento alla società RPA srl, c.f. 02776790541 con sede in Perugia, Strada del Colle n. 1/A Fraz. Fontana;
- ✓ con Delibera n. 142 del 05/02/2018 è stato approvato il relativo disciplinare di incarico;

**RILEVATO** che:

- ✓ con le D.G.R. n. 885/2017 e n. 1345/2017 è stato rimodulato l'Accordo di programma integrativo per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 l.n. 67/88 del 12/12/2016, e, tra gli altri, l'intervento n. 32 *"Realizzazione struttura per cure palliative (Hospice) c/o ex padiglione Massari (PG)"*, è stato sostituito con l'intervento n. 32.a *"Riqualificazione ed adeguamento dell'ex-padiglione Massari (Perugia) per realizzazione sede dei servizi citologia, farmaceutico ed ambulatori dell'area distrettuale del perugino"*;
- ✓ con Deliberazione n. 60 del 22/01/2018, la Giunta Regionale, a seguito del nulla osta del Ministero della Salute, ha adottato formalmente le modifiche apportate con D.G.R. n. 885/2017 e n. 1345/2017 all'Accordo di programma integrativo del 12/12/2016;

**VISTO** il Progetto Definitivo dei lavori relativi all'intervento in argomento, trasmesso da RPA srl in data 13/02/2018, assunto al prot. USL n. 23035 e costituito dagli elaborati di cui all'elenco allegato (**ALL .1**);

**CONSIDERATO** che occorre acquisire pareri, autorizzazioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, resi da altre amministrazioni pubbliche (inclusi eventualmente gestori di beni o servizi pubblici) sulla progettazione definitiva presentata in sede di gara dal soggetto risultato aggiudicatario dell'appalto integrato, per poter procedere alla approvazione della stessa;

**RILEVATA** pertanto la necessità di dover procedere con urgenza all'indizione di una conferenza di servizi di cui agli articoli 14 e seguenti della L. 241/90, come modificata dal D.Lgs. 127/2016, conformemente a quanto stabilito dall'art. 27 del D.Lgs. 50/2016

**DATO ATTO** che:

- ✓ la Conferenza di servizi decisoria di cui all'art. 14, c.2 della L. 241/90 e s.m.i., si svolge in forma semplificata e in modalità asincrona (senza riunione), nel rispetto dell'art. 14 - bis della medesima legge, salvo i casi di cui ai commi 6 e 7, in cui sarà necessario effettuare la "conferenza simultanea" in modalità sincrona (con riunione) di cui all'art 14-ter della L. 241/90;
- ✓ nel rispetto dell'art. 14- quater, c. 1, della L. 241/90 e s.m.i., la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata questa Azienda, in qualità di "Amministrazione procedente", all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.

**VISTI:**

- ✓ la L. 241/90, come da ultimo modificata dal D.Lgs. 127/2016;
- ✓ il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

## **Tutto ciò premesso si propone di adottare la seguente Delibera**

1. **INDIRE** una conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c. 2 della L. 241/90 e s.m.i., da svolgere in forma semplificata e in modalità asincrona, nel rispetto dell'art. 14-bis della legge medesima, per l'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da altre amministrazioni pubbliche (inclusi eventualmente i gestori di beni o servizi pubblici), sulla progettazione definitiva relativa all'intervento 32.a *"Riqualificazione ed adeguamento dell'ex-padiglione Massari (Perugia) per realizzazione sede dei servizi citologia, farmaceutico ed ambulatori dell'area distrettuale del perugino"*.
2. **AUTORIZZARE** il Responsabile del procedimento, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, a:
  - ✓ individuare le Amministrazioni pubbliche e i soggetti gestori di servizi interferenti che devono esprimere i pareri di competenza in merito al progetto definitivo;
  - ✓ effettuare la comunicazione di cui all'art. 14-bis c. 2 della L. 241/90 e s.m.i., assegnando un termine perentorio di 45 giorni entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni;
  - ✓ presiedere la Conferenza di servizi;
  - ✓ svolgere le funzioni di segreteria della Conferenza, avvalendosi del personale assegnato all'U.O. Attività Tecniche.
3. **PUBBLICARE** l'avviso della data di convocazione della conferenza di servizi sul sito web aziendale alla sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito web Servizio Contratti Pubblici del MIT.
4. **DARE ATTO** che, nel rispetto dell'art. 14-quater, c. 1, della L. 241/90 e s.m.i., la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata questa USL in qualità di "Amministrazione procedente" all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.
5. **DARE ATTO** infine che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione integrale ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza.

Il Funzionario Istruttore  
Annalisa Spoletini

Il Responsabile P.O.  
Dott. Roberto Susta

Il Dirigente  
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia



Regione Umbria  
COMUNE DI PERUGIA

# U.S.L. Umbria 1

## RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO DELL'EX-PADIGLIONE MASSARI PER REALIZZAZIONE SEDE DEI SERVIZI CITOLOGIA, FARMACEUTICO ED AMBULATORI DELL'AREA DISTRETTUALE DEL PERUGINO

CUP F91B16000620003

CIG 7145208C29



www.rpagg.it



UNI ISO 9001:2008



UNI EN ISO 14001:2004

### PROGETTO DEFINITIVO

#### RESP. INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE:

Ing. D. BONADIES

#### PROGETTAZIONE

Ing. D. BONADIES

Ing. M. RASIMELLI

Arch. E. RASIMELLI

Arch. O. CRISTALLINI

Ing. V. MASTROIANNI

Ing. M. PROCACCI

Ing. L. IOVINE

Ing. L. SPINOZZI

Ing. M.G. SORCI

Ing. D. AZZAROLI

Ing. P. LOMBARDINI

Arch. M. CIRIMBILLI

Ing. M. GALAZZO

Ing. N. TONDINI

Arch. S. GALLI

Ing. V. VALENTINI

Ing. G. GALLI

Geol. S. PIAZZOLI

Ing. N. ARCELLI

Ing. P. LOSPENNATO

Geom. C. ROSI

Dott. M. MENICHINI

#### Assicurazione Qualità

Ing. L. BONADIES

#### Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione:

Ing. D. BONADIES



### ELENCO ELABORATI

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. F. PAGLIACCIA

Pag.

1 di 3

Pratica

17040\_CKM

Identif.

CKM\_3GC001a

Elaborato

EG0010

A	Data	Motivazione	Redatto	Verificato	Approvato	Autorizzato
A	GENNAIO 2018	PRIMA EMISSIONE	CRISTALLINI	CRISTALLINI	CRISTALLINI	BONADIES D.
Rev	Data	Motivazione	Redatto	Verificato	Approvato	Autorizzato

REGIONE UMBRIA Comune di Perugia <b>U.S.L. UMBRIA 1</b>  RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO DELL'EX-PADIGLIONE MASSARI PER REALIZZAZIONE SEDE DEI SERVIZI CITOLOGIA, FARMACEUTICO ED AMBULATORI DELL'AREA DISTRETTUALE DEL PERUGINO  <b>Elenco Elaborati</b>	CKM_3GC001A Data: gennaio 2018 Pag. 2 di 3
---	--

DOCUMENTI		DESCRIZIONE	SCALA
Codice Logico	Codice File		
<b>Generali</b>			
EG0010	CKM_3GC001a	Elenco elaborati	-
EG0030	CKM_3RA002a	Documentazione fotografica	-
EG0040	CKM_3RZ001a	Relazione paesaggistica	-
EG0050	CKM_3RA003a	Relazione archeologica	-
EG0060	CKM_3RA004a	Relazione sul superamento delle barriere architettoniche	-
<b>Architettonici</b>			
AR0010	CKM_3RU001a	Relazione tecnico illustrativa delle opere architettoniche	-
AR0020	CKM_3DA001a	Inquadramento territoriale - urbanistico - planimetria catastale	-
AR0030	CKM_3DA002a	Stato attuale - Pianta piano seminterrato e terra	1:200
AR0040	CKM_3DA003a	Stato attuale - Pianta piano primo e secondo	1:100
AR0050	CKM_3DA004a	Stato attuale - Pianta piano sottotetto e copertura	1:100
AR0060	CKM_3DA005a	Stato attuale - Prospetti	1:100
AR0070	CKM_3DA006a	Stato attuale - Sezioni	1:100
AR0080	CKM_3DA007a	Progetto - Pianta piano seminterrato e terra	1:100
AR0090	CKM_3DA008a	Progetto - Pianta piano primo e secondo	1:100
AR0100	CKM_3DA009a	Progetto - Pianta piano sottotetto e copertura	1:100
AR0110	CKM_3DA010a	Progetto - prospetti	1:100
AR0120	CKM_3DA011a	Progetto - sezioni	1:100
AR0130	CKM_3DA012a	Stato sovrapposto - Pianta piano seminterrato e terra	1:100
AR0140	CKM_3DA013a	Stato sovrapposto - Pianta piano primo e secondo	1:100
AR0150	CKM_3DA014a	Stato sovrapposto - Pianta piano sottotetto e copertura	1:100
AR0160	CKM_3DA015a	Stato di progetto - Pianta con percorsi per disabili	1:200
<b>Strutture</b>			
ST0010	CKM_3RS001a	Relazione tecnico-illustrativa interventi di miglioramento sismico	-
<b>Impianti Meccanici</b>			
IM0010	CKM_3RJ001a	Relazione tecnica specialistica impianti meccanici	-
IM0020	CKM_3DJ001a	Impianto di climatizzazione - Canalizzazioni aria	1:100
IM0030	CKM_3DJ002a	Impianto di climatizzazione - Distribuzione fluidi termovettori e corpi scaldanti	1:100
IM0040	CKM_3DJ003a	Impianto idrico sanitario e Antincendio - Distribuzione reti e scarichi	1:100
IM0050	CKM_3DJ004a	Schema funzionale impianti meccanici	-

### Impianti Elettrici e speciali

<b>IE0010</b>	CKM_3RI001a	Relazione tecnica impianti elettrici e speciali	-
<b>IE0020</b>	CKM_3DI001a	Distribuzione principale di energia	1:200
<b>IE0030</b>	CKM_3DI002a	Impianto di illuminazione e f.m.	1:100
<b>IE0040</b>	CKM_3DI003a	Impianti speciali	1:100
<b>IE0050</b>	CKM_3DI004a	Schemi funzionali impianti speciali	-
<b>IE0060</b>	CKM_3DI005a	Planimetrie con classificazione dei locali ad uso medico	1:200
<b>IE0070</b>	CKM_3DI006a	Schemi quadri elettrici	-

### Prevenzione incendi

<b>AS0010</b>	CKM_3RF001a	Relazione tecnica specialistica prevenzione incendi	-
<b>AS0020</b>	CKM_3DF001a	Piante livelli seminterrato, terra, primo, secondo, sottotetto e copertura	1:100
<b>AS0030</b>	CKM_3DF002a	Prospetti	1:100
<b>AS0040</b>	CKM_3DF003a	Sezioni	1:100
<b>AS0050</b>	CKM_3DF004a	Planimetria su ortofoto	1:100