

Al Sig. Sindaco del Comune di

Città di Castello

Oggetto: Richiesta di **autorizzazione alla realizzazione di strutture sanitarie e socio-sanitarie** ai sensi del regolamento della Giunta Regionale dell'Umbria n. 6 del 02 Agosto 2017 emanato in attuazione della legge regionale 9 aprile 2015, n. 11.

Il sottoscritto Massimo Braganti nato a Sansepolcro Prov. AR il 19/09/1958 domiciliato per la carica in Perugia Prov. PG Via Guerra 17/21 nella sua qualità di Direttore Generale dell'Azienda Usl Umbria 1 con sede legale in Perugia Prov. PG Via/piazza Guerra P.I. n.03301860544 recapito telefonico +0755411 rivolge istanza al fine del rilascio, in conformità con il vigente strumento urbanistico, dell'

AUTORIZZAZIONE

- alla costruzione
- all'adattamento
- alla diversa utilizzazione
- all'ampliamento
- alla trasformazione
- al trasferimento

di una struttura denominata Casa della Comunità di Città di Castello ubicata in Città di Castello, Via Vasari

da destinare a:

- ricovero ospedaliero a ciclo continuativo e diurno per acuti con relativi posti letto (es. Ospedale, Casa di Cura, Day Hospital, Day Surgery, ecc.) *n. posti letto*
- assistenza specialistica in regime ambulatoriale, ivi comprese le prestazioni riabilitative, di diagnostica strumentale e di laboratorio (*indicare la tipologia delle specialità precisando le prestazioni ed attività erogate (Casa della Comunità con le caratteristiche previste dal DM 77 del 23/05/2022)*)
- prestazioni in regime residenziale, a ciclo continuativo o diurno con relativi posti letto e/o capacità recettiva: *n. posti letto capacità recettiva*

A tal fine allega la seguente documentazione:

1. per la costruzione o l'ampliamento:

- verifica di compatibilità urbanistica o estremi della concessione (laddove il progetto sia già stato approvato)
- planimetria catastale
- stralcio PRG vigente o adottato

2. per l'adattamento, la diversa utilizzazione, la trasformazione, il trasferimento:

- estremi della pratica edilizia
- estremi D.I.A.
- copia della concessione/abitabilità
- Conferenza dei Servizi D.Lvo 241/90 (Prot. n. 0189371 del 25/10/2022)

Il Direttore Generale
Dott. Massimo Braganti*

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0190106 del 26/10/2022 - Uscita

Firmatari: Massimo Braganti (24269341)

Impronta informatica: bf55cb366e20fc1f3961bb0568c9e1c76066423732a532387a8da56fda26c921

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0189371 del 25/10/2022 - Uscita

Firmatari: Fabio Pagliaccia (23079823)

Impronta informatica: 051f4ef9f1997f60ac733a8a1384f338b25dfa0c2ceeacc6c279016dd913845b

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
www.aslumbria1.it

U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

OGGETTO: PNRR - M6.C1 - 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA

CASA DELLA COMUNITÀ DI CITTÀ DI CASTELLO - CUP F18I22000480006

INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI PRELIMINARE IN FORMA SEMPLIFICATA E IN MODALITÀ ASINCRONA (ART. 48, C. 5, D.L. 77/2021 CONVERTITO IN L. 108/2021, ART. 14, C. 3 E ART. 14 – BIS. DELLA L. 241/90 E S.M.I.) SUL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA

ALLE SEGUENTI AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE:

COMUNE DI CITTA' DI CASTELLO

PEC COMUNE.CITTADICASTELLO@POSTACERT.UMBRIA.IT

REGIONE UMBRIA

DIREZIONE REGIONALE SALUTE E WELFARE

PEC DIREZIONESANITA.REGIONE@POSTACERT.UMBRIA.IT

**SERVIZIO RISCHIO IDROGEOLOGICO, IDRAULICO E
SISMICO, DIFESA DEL SUOLO**

PEC DIREZIONETERRITORIO@PEC.REGIONE.UMBRIA.IT

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E
PAESAGGIO DELL'UMBRIA**

PEC: SABAP-UMB@PEC.CULTURA.GOV.IT

AZIENDA USL UMBRIA 1

- **DIPARTIMENTO PREVENZIONE
SERVIZIO IGIENE E SANITÀ PUBBLICA (ISP)
C.A. DIRIGENTE: DOTT. IGINO FUSCO MOFFA
C.A. P.O. DOTT. RORI FORMICA**
- **SERVIZIO SICUREZZA AZIENDALE**



U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

COMANDO VV.F. PERUGIA

PEC COM.PERUGIA@CERT.VIGILFUOCO.IT

E, P.C. ING. SERGIO FALCHETTI

PEC SERGIO.FALCHETTI@INGPEC.EU

Premesso che:

- ✓ con DGR n. 1249 del 10/12/2021 “Attuazione Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Missione 6”, è stato previsto quanto segue:
 - 1) stabilire che la gestione dei finanziamenti destinati alla sanità provenienti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Italia Domani ed il conseguente raccordo con la Programmazione Europea 2021-2027 destinata alla sanità e con le ulteriori scelte programmatiche relative ad altre tipologie di finanziamento, verrà realizzata con il presidio ed il coordinamento della Cabina di regia politica di cui alla DGR 28/07/2021, n. 715, attraverso una specifica struttura di governance regionale PNRR sanità;
 - 2) disporre che la governance regionale PNRR sanità sia così articolata:

Comitato di governo tecnico strategico, composto dall’Assessore alla Salute e Politiche sociali, dal Direttore regionale Salute e Welfare e dall’Amministratore Unico di Umbria Salute e Servizi S.c.ar.l. (dall’ 01.01.2022, Amministratore Unico PuntoZero S.c.a r.l), con funzioni di:

 - ✓ pianificazione strategica delle progettualità del PNRR relative alla sanità e coordinamento delle stesse con la programmazione regionale (Piano Sanitario Regionale; Programmazione Europea 2021-2027 e ulteriori scelte programmatiche relative ad altre tipologie di finanziamento);
 - ✓ interfaccia con la struttura di governance regionale di cui alla DGR 715/2021, al fine di coordinare gli interventi in un quadro unitario regionale;
 - ✓ interfaccia con i Servizi della Direzione Salute e Welfare e le Aziende Sanitarie regionali per garantire la coerenza tra le azioni di sistema e le azioni di sviluppo delle progettualità PNRR;



U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

Task force operativa, costituita per gli adempimenti di rispettiva competenza istituzionale:

- a) dai Servizi della Direzione regionale Salute e Welfare (funzioni di programmazione, indirizzo e controllo),
 - b) dalle Aziende Sanitarie regionali (per le attività di supporto alla progettazione, di realizzazione, gestione e rendicontazione dei progetti);
 - c) Umbria Salute e Servizi S.c. a r.l, dal 1° gennaio 2022 Punto Zero S.c.a r.l, con il personale messo a disposizione per le attività di progettazione operativa/attuativa dei progetti o interventi già individuati o nuovi, l'attività di project management e monitoraggio dei progetti;
- 3) di attribuire, in virtù di quanto disposto dall'art. 2 commi 3 e 4 ed art. 4 della LR 2 agosto 2021, n. 13, a Umbria Salute e Servizi S.c.a r.l. (dal 01.01.2022 PuntoZero S.c.a r.l.) le funzioni di supporto alla Direzione Salute e Welfare ai fini del:
- ✓ coordinamento e monitoraggio progetti PNRR;
 - ✓ attività di Project management;
 - ✓ acquisti (C.R.A.S. con eventuale supporto delle Aziende Sanitarie regionali) in coordinamento con il Servizio Provveditorato gare e contratti della Regione;
- 4) dare mandato all'Amministratore Unico di Umbria Salute e Servizi S.c.ar.l di individuare – in base alla proposta di ripartizione programmatica provvisoria, elaborata dal Ministero della Salute - i profili ed il numero delle unità di personale da mettere a disposizione per i progetti del PNRR destinati alla sanità, da approvare da parte della Direzione Salute e Welfare in base alla quota delle spese per il personale di cui alla proposta di ripartizione programmatica provvisoria, elaborata dal Ministero della Salute;
- 5) di attribuire alle Aziende Sanitarie regionali le attività di realizzazione, gestione e rendicontazione dei progetti;
- con nota USL prot. n. 8961 del 18/01/2022, a seguito della richiesta da parte della Direzione regionale prot. n. 4992-2022 del 12/01/2022, acquisita al prot. USL n. 0006118 del 12/01/2022, sono stati comunicati i nominativi dei RUP per ciascuno degli interventi della Missione 6, al fine del caricamento delle schede sulla Piattaforma Informatica messa a disposizione da Agenas, ove, per le Case della



U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

Comunità (CdC), Centrali Operative Territoriali (COT) e Ospedali di Comunità (OdC), è stato individuato il Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi;

- con Determinazione Direttoriale n. 1811 del 21/02/2022, trasmessa dalla Direzione regionale con nota prot. n. 0033701/2022, acquisita al prot. USL n. 035014 del 22/02/2022, inter alia, è stata definita la competenza per i progetti di cui trattasi, in capo al Dirigente responsabile del servizio regionale “*Programmazione sanitaria, assistenza territoriale, integrazione socio sanitaria*”, ai sensi dell’art. 13 c.2 l. k-ter) del Regolamento di cui alla DGR 108/2006;
- con DGR 152 del 28/02/2022 avente ad oggetto “*PSR 2021-2025 - PNRR 2021-2026: dislocazione Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali*”, la Giunta regionale, ha:
 - ✓ preso atto della relazione trasmessa dalla USL Umbria 1 con nota prot. n. 035728 del 22/02/2022, relativa alla dislocazione nel territorio di afferenza delle Case di Comunità, degli Ospedali di Comunità e delle Centrali Operative Territoriali (COT);
 - ✓ approvato - alla luce del riparto di cui al Decreto del Ministero della Salute 20 gennaio 2022 recante la ripartizione programmatica delle risorse alle Regioni e PP.AA. per le specifiche linee progettuali all’interno della Mission 6 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e a condizione della relativa pubblicazione in G.U.R.I - l’Allegato 1, recante “*Dislocazione e finanziamenti Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali - PNRR - MISSIONE 6 COMPONENT 1 - RETI DI PROSSIMITÀ, STRUTTURE E TELEMEDICINA PER L’ASSISTENZA SANITARIA TERRITORIALE*”;
- con DGR 154 del 28/02/2022, avente ad oggetto “*PNRR MISSIONE 6 SALUTE. APPROVAZIONE PIANO OPERATIVO REGIONALE E SCHEDE INTERVENTO,*” la Giunta regionale ha:
 - ✓ preso atto degli adempimenti derivanti dall’art. 3 co. 2 dell’emanando Decreto del Ministro della Salute 20 gennaio 2022 secondo cui le Regioni e le PP.AA. perfezionano con il Ministero della Salute, entro il 28 febbraio 2022, i Piani operativi regionali e gli Action Plan di propria competenza;
 - ✓ preso atto delle somme attribuite alla Regione Umbria per la realizzazione degli Investimenti della Missione 6 Componente 1 e 2 a regia del Ministero della Salute e Soggetti attuatori le Regioni e Province Autonome di Trento e



U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

Bolzano, quali derivanti dal riparto dell’emanando Decreto del Ministero della Salute,

- ✓ preso atto ed approvato, per quanto di competenza, il contenuto delle relazioni elaborate dalle Aziende sanitarie,
- ✓ approvato il contenuto delle relazioni elaborate dalle Aziende sanitarie, lo schema di Piano Operativo regionale comprensivo di Action Plan, e le schede intervento caricate su piattaforma informatica resa disponibile da AGENAS e trasmesse dalle Aziende Sanitarie regionali;
- ✓ dato mandato, ai Servizi competenti della Direzione regionale Salute e Welfare in base alla Determinazione direttoriale 21/02/2022, n. 1811 di procedere entro il 28 febbraio 2022 alla validazione delle schede intervento su piattaforma informatica resa disponibile da AGENAS;
- con Delibera n. 249 dell’1/03/2022, avente ad oggetto *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6: Salute – Interventi Component 1, afferenti il territorio dell’Azienda USL Umbria 1. Determinazioni”*, questa Azienda sanitaria, ha:
 - preso atto dell’individuazione degli interventi da comprendere nel PNRR della Regione Umbria, per la parte del territorio di competenza, ambito Sanità, per la realizzazione degli obiettivi tramite le risorse stanziare,
 - autorizzato il Dirigente U.O.C. Attività Tecniche Acquisti - Beni e Servizi, quale Responsabile del procedimento, ad avviare le relative procedure di gara per la progettazione degli interventi, nelle more della sottoscrizione del “CIS” (Contratto Istituzionale di Sviluppo) da parte del Ministero della Salute e della Regione Umbria;
 - autorizzato il Dirigente ad interim dell’U.O.C. Patrimonio ad avviare fin da subito le procedure di natura tecnico patrimoniale necessarie per l’acquisizione in proprietà dei locali individuati per la realizzazione della Casa della Comunità di Magione e della Casa della Comunità di Città di Castello;
- con DGR 365 del 22/04/2022, la Giunta regionale ha:
 - preso atto della nuova versione delle schede intervento trasmesse dalle Direzioni aziendali della Usl Umbria 1 Usl Umbria 2 Azienda Ospedaliera di Perugia ed Azienda Ospedaliera di Terni modificate ed integrate sulla base delle indicazioni fornite dalla Direzione Programmazione del Ministero della Salute (Component 2) e da AGENAS (Component 1) nel corso degli incontri svolti,



U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

- preso atto dell'avvenuta validazione informatica nella piattaforma AGENAS dedicata delle suddette schede, da parte del Servizio competente della Direzione Salute e Welfare, entro il termine fissato dall'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi del PNRR, di cui alla Direttiva del Ministero della Salute UMPNRR n. 7 dell'8 aprile 2022;
- approvato, in sostituzione della precedente versione adottata con DGR n. 154 del 28 febbraio 2022, lo schema di Piano Operativo Regionale, comprensivo di Action Plan, redatto dalla Direzione Salute e Welfare di concerto con Puntozero S.c.a r.l.
- con DGR n. 516 del 25/05/2022, la Giunta regionale ha:
 - preso atto della nuova versione delle schede intervento - trasmesse dalle Direzioni aziendali della Usl Umbria 1 (note prot. n. 118490 del 12.05.2022), Usl Umbria 2 (note prot. n. 119859 del 13.05.2022, n. 124404 del 19.05.2022 e n. 125483 del 20.05.2022), Azienda Ospedaliera di Perugia (nota prot n. 122216 del 17.05.2022) ed Azienda Ospedaliera di Terni (nota prot. n. 119876 del 13.05.2022) - modificate ed integrate sulla base delle indicazioni fornite dalla Direzione Programmazione del Ministero della Salute (Component 2) e da AGENAS (Component 1) nel corso degli incontri svolti;
 - preso atto dell'avvenuta validazione informatica nella piattaforma AGENAS dedicata, delle suddette schede da parte dei Servizi competenti della Direzione Salute e Welfare entro il termine fissato dall'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi del PNRR;
 - approvato, in sostituzione della precedente versione adottata con DGR n. 365 del 22.04.2022, il Piano Operativo regionale, comprensivo di Action Plan, redatto dalla Direzione Salute e Welfare di concerto con Puntozero S.c.a r.l.;
approvato lo schema del Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) di cui al DM 5 aprile 2022;
- con DGR 662 del 30/06/2022, la Giunta regionale ha approvato il Provvedimento di delega amministrativa tra la Regione Umbria (Soggetto attuatore) e l'Azienda USL Umbria 1 (Soggetto attuatore esterno), per l'attuazione degli interventi riferiti rispettivamente a ciascun investimento e a ciascuna misura "Missione 6", "Component 1 e 2", come riportati nei Piani Operativi regionali e negli Action Plan integrati, e ha assegnato altresì le relative risorse, per un importo complessivo di € 26.102.694,33;



U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

Dato Atto che il suddetto provvedimento di delega è stato sottoscritto in data 01/07/2022;

Considerato che:

- ogni misura contenuta nel Pnrr deve essere completata rispettando un rigido cronoprogramma che prevede il raggiungimento di scadenze intermedie e finali, suddivise in obiettivi (milestone) e traguardi (target); è infatti necessario che gli interventi ammessi a finanziamento siano progettati, eseguiti, collaudati e rendicontati entro le scadenze previste per il conseguimento dei target relativi a ciascun investimento della Missione 6 - Salute, pena la perdita del finanziamento stesso;
- nell'ambito degli obiettivi di competenza di questa Azienda, è previsto, inter alia, il seguente intervento, per il quale la progettazione di fattibilità tecnico - economica deve essere approvata entro il 31/12/2022:
PNRR - M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona - Casa della Comunità di Città di Castello - CUP F18I22000480006
- con Delibera n. 482 del 21/04/2022, l'Azienda USL Umbria 1 ha:
 - ✓ approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto dal Responsabile del procedimento, per la realizzazione della Casa della Comunità di Città di Castello - CUP F18I22000480006, per un importo complessivo dell'investimento di € 1.700.000,00,
 - ✓ autorizzato il Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, nonché Responsabile del procedimento, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, ad attivare la procedura per l'affidamento della progettazione del suddetto intervento,
- con Determina Dirigenziale n. 1505 del 06/05/2022 è stato disposto l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, nei confronti del raggruppamento temporaneo Ing. Sergio Falchetti (capogruppo) – Associazione Professionale Litostudio (mandante);

Visto il Progetto di fattibilità tecnico-economica relativo all'intervento in argomento trasmesso dall'ing. Sergio Falchetti e acquisito in data 19/10/2022 al prot USL n. 0186042, 0186012, 0186011, 0186009 e 0186007;



U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

Dato atto che:

- ✓ il comma 5 dell'art. 48 del decreto-legge 77/2021, come convertito dalla legge 108/2021, stabilisce che sia ammesso l'affidamento "di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica" (PFTE),
- ✓ l'art. 48, comma 5 "è una disposizione speciale a carattere derogatorio che non consente interpretazioni estensive". Il perimetro di applicazione della deroga è limitato, dunque, agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea al fine di "una realizzazione, in maniera spedita ed efficace, di opere ed interventi finanziati dall'Unione europea",
- ✓ l'intervento oggetto del presente atto è tra quelli per i quali è legittimato l'affidamento della progettazione e l'esecuzione dei relativi lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- ✓ ai sensi dell'art. 27, c. 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. "L'approvazione dei progetti da parte delle amministrazioni viene effettuata in conformità alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, e alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia. Si applicano le disposizioni in materia di conferenza di servizi dettate dagli articoli 14-bis e seguenti della citata legge n. 241 del 1990";

Considerato che al fine di porre a base di gara (procedura con appalto integrato) il Progetto di fattibilità Tecnico ed Economica ai sensi dell'art. 48, comma 5, del decreto-legge 77/2021, come convertito dalla legge 108/2021, deve essere pertanto convocata la Conferenza di Servizio Preliminare di cui all'art. 14, comma 3, della legge 241/90, con funzione di indirizzo per la redazione delle successive fasi di progettazione e finalizzata a stabilire le condizioni per ottenere "i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati";

Dato atto che, essendo prevista la realizzazione di opere pubbliche o di interesse pubblico e che, per questa ragione, la conferenza di servizi si dovrà esprimere sul progetto per i profili di fattibilità tecnica ed economica, al fine di indicare le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente;



U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

Verificato che risulta necessario il coinvolgimento delle Amministrazioni pubbliche destinatarie della presente, ognuna in riferimento alle relative, specifiche competenze;

Richiamato l'art. 14, c. 3, della L. 241/90 e s.m.i., che prevede lo svolgimento della Conferenza di Servizi Preliminare secondo le modalità fissate dall'art.14-bis (in forma semplificata ed in modalità asincrona), anche abbreviando i termini per il suo svolgimento;

Atteso che con Delibera n. 800 del 14/07/2022, il Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, nonché Responsabile del procedimento, è stato autorizzato a convocare la Conferenza di servizi sui progetti di fattibilità tecnico – economica, ai sensi dell'art. 47, c. 5 della L. 108/2021, e sottoscrivere ogni atto conseguente e necessario, relativi agli interventi finanziati nell'ambito del PNRR di competenza di questa Azienda sanitaria,

Richiamate le seguenti note:

- ✓ prot. USL n. 9158 del 17.01.2022, trasmessa al Sindaco del Comune di Città di Castello e, per conoscenza, al Servizio regionale competente, avente ad oggetto "*PNRR – Missione 6. Definizione dei rapporti patrimoniali tra AUSL Umbria 1 e Comune di Città di Castello in riferimento a cespiti immobiliari provenienti dal disciolto Ente ospedaliero Ospedali Uniti di Città di Castello*",
- ✓ prot. n. 4301 del 25/01/2022 acquisita in pari data al prot. USL n. 0014966, avente ad oggetto "*Definizione dei rapporti patrimoniali tra USL Umbria 1 e Comune di Città di Castello, in riferimento ai cespiti immobiliari provenienti dal disciolto Ente Ospedaliero – Risposta alla nota n. 9158 del 17/05/2022*", con cui il Sindaco del Comune di Città di Castello evidenzia, tra l'altro, la propria disponibilità a valutare la permuta dell'edificio "*casa albergo – Via Luca Signorelli*" con il Centro di Salute ubicato in Via Vasari,
- ✓ prot. USL n. 0178958 del 07/10/2022, trasmessa al Sindaco del Comune di Città di Castello e, per conoscenza, al Servizio regionale competente, con cui è stata trasmessa, inter alia, la "*SCHEDA TECNICA*" dell'intervento di cui trattasi;



U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto Responsabile del procedimento, comunica quanto segue:

- a) **E' convocata una conferenza di servizi preliminare** per l'esame del progetto di fattibilità tecnica ed economica ai fini della realizzazione della **Casa della Comunità di Città di Castello, da realizzare c/o l'edificio già sede del Centro di Salute ubicato in Via Vasari**, ai sensi dell'art. 14, c. 3 e 2-bis della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 27 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in forma semplificata e in modalità asincrona, al fine di indicare le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.
- b) **Gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico economica**, utili ai fini dello svolgimento dell'istruttoria, sono presenti ai seguenti link:
<https://cloud.uslumbria1.it/index.php/s/dg5vPfxeqtbF6uN>
<https://cloud.uslumbria1.it/index.php/s/65xeGdPxAcrrEnJ>
Il termine perentorio del 04/11/2022 entro il quale le amministrazioni in indirizzo possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7 della L. 241/90 e s.m.i., integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.
- c) **Il termine perentorio del 14/11/2022**, entro il quale le amministrazioni in indirizzo devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza.
- d) Qualora nel corso della conferenza semplificata vengano acquisiti atti di assenso o dissenso contenenti condizioni o prescrizioni che richiedano modifiche progettuali sostanziali (art. 14-bis, comma 6), si terrà l'eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter, della L. 241/90 e s.m.i., entro i successivi 5 giorni, presso la sede USL di Via G. Guerra n. 17, Perugia (Sala riunione piccola, 2° piano). In tal caso, ai sensi del c. 3 del medesimo articolo, ciascun ente o amministrazione convocato alla eventuale riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.



U.O.C Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia

- e) La mancata comunicazione delle determinazioni di cui sopra entro il termine perentorio previsto al precedente punto c), ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni (art.14-bis, comma 4).

L'atto conclusivo della conferenza preliminare indica tutte le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.

Si evidenzia che le determinazioni espresse in sede di conferenza preliminare potranno essere motivatamente modificate o integrate nella successiva indizione di conferenza simultanea per l'approvazione del progetto definitivo, solo in presenza di significativi elementi emersi nel successivo procedimento anche a seguito delle osservazioni degli interessati sul progetto definitivo (Art. 14, c.3 L. 241/90 e s.m.i).

Eventuali richieste di chiarimenti o integrazioni documentali, nonché i pareri di competenza, dovranno essere inviati tramite PEC all'indirizzo aslumbria1@postacert.umbria.it.

Della indizione della conferenza di servizi verrà data pubblicità mediante pubblicazione sul sito web dell'Azienda USL Umbria 1 alla sezione Amministrazione Trasparente e sul sito web Servizio Contratti Pubblici del MIT.

Con le medesime modalità di cui sopra verrà data pubblicità alle determinazioni assunte in tale sede con il relativo verbale. Nel ringraziare per la collaborazione che sarà fornita, si coglie l'occasione per inviare distinti saluti.

IL DIRIGENTE Resp.le del Procedimento
Dott. Ing Fabio Pagliaccia (*)

**documento elettronico sottoscritto tramite firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i. e conservato nel sistema di protocollo informatico della USL Umbria 1.*

Ing. Elena Pauselli - U.O.C. Attività Tecniche-Acquisti Beni e Servizi

tel. 075/5412021 e-mail elena.pauselli@uslumbria1.it

Annalisa Spoletini - Ufficio Procedure Appalti

tel. 075/8139637 e-mail annalisa.spoletini@uslumbria1.it