



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria  
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1  
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia  
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**  
**n. 1268 del 27/11/2015**

**Proponente: UO Attività Tecniche ed Informatiche**

**Oggetto:** Delibera n. 1222 del 23/11/2015 "Accordo di Programma del 5/03/2013 per il settore degli investimenti sanitari (Art. 20 L. 67/88) - Intervento N. 6.a - Riqualficazione Ospedale di Castiglione del Lago - Attivazione procedura ristretta per l'affidamento di [appalto integrato] art. 53, c. 2 lett. c) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. CUP F61E15000350003 CIG 6476955858". Rettifica errore materiale.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv. 7181 del 25/11/2015 contenente:

il Parere del Direttore Amministrativo - Dr. Domenico BARZOTTI

il Parere del Direttore Sanitario - Dr. Diamante PACCHIARINI

*Hash .pdf (SHA256):*

0fee2ac7c155dd440e2369368ea91021618ad106d6b55d8b34a2e87d3ebdbc25

*Hash .p7m (SHA256):*

646d3436800e49e6497fd9505adbbdfef0b85f3b37588a022f6b1ae713b7339b

*Firme digitali apposte sulla proposta:*

Roberto Susta, Diamante Pacchiarini, Fabio Pagliaccia, Domenico Barzotti

**DELIBERA**

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dott. Giuseppe LEGATO)\***

\* Questo documento è firmato digitalmente, pertanto ha lo stesso valore legale dell'equivalente documento cartaceo firmato autografo. I documenti perdono ogni valore legale quando vengono stampati, pertanto, nel caso fosse necessario inoltrare il documento ad un altro destinatario, è necessario copiarlo su supporto magnetico oppure inviarlo per posta elettronica.

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**PREMESSO CHE** con Delibera n. 1222 del 23/11/2015 è stata attivata una procedura ristretta ex art. 55, comma 6, del D. Lgs. 163/06 s.m.i. per l'affidamento di un appalto di cui all'articolo 53, comma 2, lettera c), del D. Lgs 163/06 e s.m.i. (*c.d. appalto integrato*), per la riqualificazione dell'Ospedale di Castiglione del Lago, stabilendo che, per l'aggiudicazione della gara, sarà utilizzato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;

**RILEVATO** che nel corpo della succitata Delibera, nonché nel Bando di gara e nelle Norme integrative del bando, per errore materiale sono stati trascritti in maniera non corretta i fattori ponderali attribuiti agli elementi di valutazione delle offerte di natura qualitativa e non è stato inserito il geologo nel gruppo di progettazione;

**CONSIDERATO** pertanto opportuno inserire i fattori ponderali corretti, riportati nella seguente tabella, nel Bando di gara e nelle Norme integrative del bando, che sostituiscono i precedenti approvati con Delibera n. 1222/2015, fermo restando il punteggio complessivo di 70 punti attribuiti agli elementi qualitativi e di 30 punti attribuiti al ribasso sul prezzo posto a base di gara:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE			PONDERAZIONE	
			Peso max	
<b>ELEMENTI QUALITATIVI</b>				<b>70</b>
<b>Criterio 1</b>	<b>Pregio tecnico degli elaborati progettuali</b>			10
<b>Criterio 2</b>	<b>Pregio tecnico delle opere strutturali (porzioni in ampliamento)</b>			12
	<b>Sub-criterio 2.1</b>	Tipologia del sistema costruttivo	3	
	<b>Sub-criterio 2.2</b>	Durabilità e manutenibilità delle opere eseguite	3	
	<b>Sub-criterio 2.3</b>	Resistenza al fuoco delle opere eseguite	3	
	<b>Sub-criterio 2.4</b>	Risposta in condizioni sismiche	3	
<b>Criterio 3</b>	<b>Pregio tecnico delle opere edili</b>			9
	<b>Sub-criterio 3.1</b>	Durabilità e manutenibilità dei materiali proposti	3	
	<b>Sub-criterio 3.2</b>	Caratteristiche di reazione e di resistenza al fuoco dei materiali proposti	3	
	<b>Sub-criterio 3.3</b>	Caratteristiche termiche ed acustiche dei materiali proposti	3	
<b>Criterio 4</b>	<b>Pregio tecnico impianti idrico-sanitari, idrico antincendio</b>			7

	<b>Sub-criterio 4.1</b>	Qualità tecniche e funzionali degli impianti	3	
	<b>Sub-criterio 4.2</b>	Durabilità delle opere eseguite	2	
	<b>Sub-criterio 4.3</b>	Manutenibilità delle opere eseguite	2	
<b>Criterio 5</b>	<b>Pregio tecnico impianti termomeccanici</b>			<b>7</b>
	<b>Sub-criterio 5.1</b>	Qualità tecniche e funzionali degli impianti	4	
	<b>Sub-criterio 5.2</b>	Durabilità delle opere eseguite	2	
	<b>Sub-criterio 5.3</b>	Manutenibilità delle opere eseguite	1	
<b>Criterio 6</b>	<b>Pregio tecnico impianti elettrici e speciali</b>			<b>7</b>
	<b>Sub-criterio 6.1</b>	Qualità tecniche e funzionali degli impianti	4	
	<b>Sub-criterio 6.2</b>	Durabilità delle opere eseguite	2	
	<b>Sub-criterio 6.3</b>	Manutenibilità delle opere eseguite	1	
<b>Criterio 7</b>	<b>Pregio tecnico impianti gas medicinali</b>			<b>4</b>
	<b>Sub-criterio 7.1</b>	Qualità tecniche e funzionali degli impianti	2	
	<b>Sub-criterio 7.2</b>	Durabilità delle opere eseguite	1	
	<b>Sub-criterio 7.3</b>	Manutenibilità delle opere eseguite	1	
<b>Criterio 8</b>	<b>Caratteristiche estetiche</b>			<b>9</b>
	<b>Sub-criterio 8.1</b>	Inserimento nel contesto ambientale (porzioni in ampliamento)	5	
	<b>Sub-criterio 8.2</b>	Qualità estetica delle finiture interne ed esterne	4	
<b>Criterio 9</b>	<b>Organizzazione del cantiere</b>			<b>5</b>
	<b>Sub-criterio 9.1</b>	Limitazione/riduzione delle interferenze con l'attività sanitaria	2	
	<b>Sub-criterio 9.2</b>	Misure aggiuntive/migliorative per la sicurezza e la salute dei lavoratori	2	
	<b>Sub-criterio 9.3</b>	Verifica condizioni operative delle linee cavidotti e sottoservizi in area di cantiere	1	
<b>ELEMENTI QUANTITATIVI</b>				<b>30</b>
<b>Criterio 10</b>	<b>Ribasso sul prezzo posto a base di gara</b>			<b>30</b>
	<b>TOTALE</b>			<b>100</b>

**Tutto ciò premesso si propone di adottare la seguente Delibera**

- 1. APPROVARE** i fattori ponderali corretti, riportati nella tabella in premessa e da inserire nel Bando di gara e nelle Norme integrative del bando, fattori ponderali che sostituiscono i precedenti approvati con Delibera n. 1222/2015, fermo restando il punteggio complessivo di 70 punti attribuiti agli elementi qualitativi e di 30 punti attribuiti al ribasso sul prezzo posto a base di gara, nonché aggiungere nel gruppo di progettazione la figura del geologo.
- 2. DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione integrale ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza.

Il Funzionario Istruttore  
Annalisa Spoletini

Il Responsabile P.O.  
Dott. Roberto Susta

Il Dirigente  
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia