



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE
n. 951 del 31/08/2016

Proponente: UO Attività Tecniche

Oggetto: [APPALTO INTEGRATO] PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'OSPEDALE DI CASTIGLIONE DEL LAGO (PG) - ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 5/03/2013 PER IL SETTORE DEGLI INVESTIMENTI SANITARI (ART. 20 L. 67/88) - INTERVENTO N. 6.A - CUP F61E15000350003 CIG 6476955858. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv. 5091 del 26/08/2016 contenente:

il Parere del Direttore Amministrativo – Dott.ssa Dorian SARNARI

il Parere del Direttore Sanitario – Dr. Pasquale PARISE

Hash .pdf (SHA256):

d81da66bbc3746dbd7cde7c0c4b0b0607c5ab9c9182aca8c70506935b368dc5c

Hash .p7m (SHA256):

06dc41aa5a5556ed4aa294e1b830f379c1f0230e8c1bd2e418a820d0c963dbee

Firme digitali apposte sulla proposta:

Fabio Pagliaccia, Dorian Sarnari, Pasquale Parise, Roberto Susta

DELIBERA

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Andrea CASCIARI)*

* Questo documento è firmato digitalmente, pertanto ha lo stesso valore legale dell'equivalente documento cartaceo firmato autografo. I documenti perdono ogni valore legale quando vengono stampati, pertanto, nel caso fosse necessario inoltrare il documento ad un altro destinatario, è necessario copiarlo su supporto magnetico oppure inviarlo per posta elettronica.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO che con Delibera n. 1222 del 23/11/2015 e 1268 del 27/11/2015 è stata attivata una procedura ristretta per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta per l'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Castiglione del Lago, stabilendo che, per l'aggiudicazione della gara sarà utilizzato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;

RILEVATO che:

- ✓ l'importo a base di gara, come risultante dal progetto preliminare è pari ad € 3.554.088,20, costituito da € 3.298.657,40 per lavori (manodopera, oneri e costi della sicurezza compresi) ed 255.430,80 per corrispettivo di progettazione, oltre somme a disposizione della stazione appaltante;
- ✓ la stima dei lavori nell'ambito del progetto preliminare è stata elaborata sulla base di costi parametrici desunti da interventi simili realizzati da parte della USL, aggiornati all'attualità;
- ✓ il corrispettivo è determinato "a corpo", ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 43 comma 6 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- ✓ i lavori sono articolati nelle seguenti categorie di qualificazione ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 e s.m.i. (esclusi costi della sicurezza):

| CATEGORIE DI QUALIFICAZIONE ART. 61 DPR 207/2010 | | |
|--|-----------------------|----------------------------------|
| CATEGORIA | IMPORTO (EURO) | PREVALENTE O SCORPORABILE |
| OG 2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" | € 1.750.000,00 | Prevalente |
| OG 11 "Impianti tecnologici" | € 1.430.000,00 | Scorporabile |

- ✓ l'importo a base di gara relativo alla progettazione è pari ad € 255.430,80, oltre CNPAIA ed IVA come per legge, determinato dalla Stazione appaltante, ai sensi e nel rispetto del D.M. 31/10/2013 n. 143, sulla base degli importi (comprensivi degli oneri della sicurezza e della manodopera) e delle classi e categorie dei lavori oggetto della progettazione definitiva ed esecutiva (esclusi costi della sicurezza):

| CATEGORIE OPERE OGGETTO DI PROGETTAZIONE DM 143/2013 | | | | |
|---|-----------------|------------------------|------------------------------------|------------------|
| CATEGORIA | ID OPERE | GRADO DI COMPL. | CLASSI/CATEGORIE L 143/1948 | IMPORTO € |
| Edilizia | E.10 | 1.2 | I/d | 1.350.000,00 |
| Strutture | S.04 | 0.9 | IX/b | 400.000,00 |
| Impianti idrico sanitari e antinc. | IA.01 | 0.75 | III/a | 600.000,00 |
| Impianti termici | IA.02 | 0.85 | III/b | 500.000,00 |
| Impianti elettrici e speciali | IA.03 | 1.15 | III/c | 330.000,00 |

ACCERTATO che il bando di gara relativo all'incarico in oggetto è stato pubblicato su:

- ✓ Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Va Serie Speciale "Contratti Pubblici" n. 144 del 07/12/2015;
- ✓ Sito informatico dell'Azienda USL Umbria 1 alla pagina Bandi di gara per lavori (bando integrale, norme integrative del bando, fac-simile domanda di partecipazione, fac-simile dichiarazioni sostitutive);
- ✓ Sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- ✓ Sito informatico dell'Osservatorio Regione Umbria;
- ✓ Gazzetta Aste e Appalti Pubblici in data 16/12/2015,
- ✓ Messaggero ed. Nazionale (in estratto) in data 17/12/2015,
- ✓ Messaggero ed. Umbria (in estratto) in data 18/12/2015,

RILEVATO che le domande di partecipazione e la relativa documentazione richiesta dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 13,00 del giorno 11/01/2016, direttamente all'ufficio protocollo della Azienda USL Umbria 1 - Via G. Guerra, 21 - 06127 Perugia;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 1730 del 22/04/2016, si è disposto di affidare l'incarico professionale di assistenza legale/amministrativa e di supporto al Responsabile del procedimento, fino all'avvenuta aggiudicazione definitiva della procedura in argomento, all'Avv. Lorenzo Anelli dello Studio Legale Associato Anelli - Marcone di Roma, giusto disciplinare di incarico Reg. USL n. 77 del 10/05/2016;

CHE con Delibera n. 547 del 19/05/2016 si è disposto quanto segue:

- ✓ di approvare i verbali di prequalifica svoltasi in seduta riservata - n. 1/R del 14/01/2016, n. 2/R del 18/01/2016, n. 3/R del 21/01/2016, n. 4/R del 25/01/2016, n. 5/R del 26/01/2016, 6/R del 28/01/2016, 7/R dell'1/2/2016, n. 8/R

dell'8/03/2016 e n. 9/R del 14/04/2016 - redatti dall'U.O. Attività Tecniche, relativi alla valutazione dei requisiti di ammissione alle fasi successive della procedura ristretta per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta;

- ✓ di approvare il fascicolo di gara;
- ✓ di trasmettere la lettera invito e la relativa documentazione per la formulazione dell'offerta, ai soggetti che hanno superato la fase di prequalifica:

CHE la lettera invito prot. USL n. 71743 del 24/05/2016, prevedeva quanto segue:

- ✓ la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 13,00 del giorno 08/08/2016,
- ✓ la prima seduta di gara per il giorno 05/09/2016 alle ore 10,30,

ed è stata inviata tramite PEC ai seguenti soggetti:

| Impresa/e partecipanti | C.F. /P.I. Impresa singola / Capogruppo R.T. | PEC |
|---|--|--|
| Calzoni SPA (capogruppo) - Ediltermica Divisione Impianti Tecnologici s.r.l. (Mandante) | 01540670542 | I000685.PG00@postepec.cassaedile.it |
| CME Consorzio Imprenditori Edili Soc.Coop. | 00916510365 | gare.cme@legalmail.it |
| La Due BC srl (Capogruppo) - IGE Impianti srl (Mandante) - Edilizia Scacaroni Srl (Mandante) | 01198310540 | i000476.pg00@postepec.cassaedile.it |
| ARCAS SpA | 07875740016 | arcasspa@pec.it |
| Integra soc. coop. | 03530851207 | consorzio_integra@pec.it |
| C.C.C. Costruzioni Civili Cerasi S.p.A | 00906711007 | cerasispa@cerpos.it |
| ERAGON Consorzio Stabile | 10488971002 | eragon@pec.it |
| ATHANOR Consorzio Stabile S.c.a.r.l. | 06936440723 | athanorscarl@pec.valorelegale.it |
| Crucianelli rest/edile s.r.l. (Capogruppo) Elettro Stella Srl (Mandante) | 00634600431 | restedile@pec.it |

| | | |
|---|-------------|--|
| P&P Costruzioni Generali Srl (Capogruppo) - Umbra Control Srl - Edilizia Fani di Fani Rizziero & C Snc (Mandante) | 03312850542 | pepcostruzionigenerali@sicurezzapostale.it |
| Zaccagno Costruzioni Srl (Capogruppo) - Tofi Impianti Elettrici (Mandante) | 01267090551 | zaccagnocostruzioni@pec.it |
| Consorzio Stabile C.S.I. Consorzio Servizi Integrati Società Consortile a responsabilità limitata | 02117710422 | csiconsorziostabile@legalmail.it |
| Alto Soc. Coop. (Capogruppo) - Tamagnini Impianti Srl (Mandante) | 00596450551 | alto-orvieto@pec.it |
| E.A.CO. 2000 Soc.Cons. Coop. (Capogruppo) - PEGAM s.r.l. (Mandante) | 00666750542 | eaco2000@pec.it |
| Restaura srl (Capogruppo) - GBM soc. coop. (Mandante) | 02199320546 | I003878.PG00@postepc.cassaedile.it |
| Architec Costruzioni Srl (Capogruppo) - Impresa SIRAM SpA (Mandatara) | 03284100546 | architeccostruzionisrl@pec.it |
| Soc. Coop.va C.AR.E.C.A (Capogruppo) - C.G.T. Elettronica (Mandante) | 00150430569 | consorzioicareca@pec.it |

ACCERTATO che alla data dell'8/08/2016 sono pervenuti n. 6 plichi da parte dei seguenti soggetti:

| Prot. | Impresa/e partecipanti |
|--------------|--|
| 113544 | Raggruppamento Temporaneo Crucianelli rest/edile s.r.l. (Capogruppo) Elettro Stella Srl (Mandante) |
| 113683 | CME Consorzio Imprenditori Edili Soc.Coop. |

| | |
|--------|---|
| 113752 | Raggruppamento Temporaneo Consorzio Integra soc. coopo (Capogruppo) Tamagnini Impianti srl (Mandante) |
| 113827 | Raggruppamento Temporaneo Calzoni SPA (Capogruppo) Ediltermica Divisione Impianti Tecnologici s.r.l. (Mandante) |
| 113834 | Raggruppamento Temporaneo Architec Costruzioni Srl (Capogruppo) Impresa SIRAM SpA (Mandatara) |
| 113859 | Raggruppamento Temporaneo E.A.CO. 2000 Soc.Cons. Coop. (Capogruppo) PEGAM s.r.l. (Mandante) |

DATO ATTO che, trattandosi di procedura avviata prima dell'entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti Pubblici, D.lgs. n. 50 del 18.4.2016, continuano ad applicarsi le previgenti disposizioni di cui al D. Lgs. 163/06, come previsto dal Comunicato del Presidente ANAC dell'11/05/2016;

CONSIDERATO che per l'aggiudicazione della gara sarà utilizzato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., risulta pertanto necessario dover nominare una Commissione giudicatrice, costituita da tre componenti, ai sensi dell'art. 84 del D. lgs. 163/06 e s.m.i. e art. 120, c. 2 del D.P.R. 207/2010;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 84 del D. lgs. 163/06 e s.m.i.:

- ✓ la commissione è presieduta di norma da un dirigente della stazione appaltante,
- ✓ i componenti della Commissione, diversi dal Presidente, non devono aver svolto né possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta,
- ✓ i commissari diversi dal presidente sono selezionati, in primo luogo, tra i funzionari della stazione appaltante, ed in secondo luogo tra i funzionari di amministrazioni aggiudicatrici di cui all'articolo 3, comma 25 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- ✓ la nomina dei commissari e la costituzione della commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

CONSIDERATA la complessità della procedura, è necessario avvalersi di figure professionali specializzate nella materia;

ATTESO che:

- il Dott. Ing. Fabio Pagliaccia Dirigente dell'U.O. Attività Tecniche della USL nonché Responsabile del procedimento dei lavori in oggetto, è in possesso di adeguata professionalità per lo svolgimento dell'incarico di Presidente della Commissione,

- il Dott. Ing. Giuseppe Stefano Bernicchi, Dirigente dell'U.O. Patrimonio della USL, è in possesso di adeguata professionalità per lo svolgimento dell'incarico di Commissario della Commissione;
- i suddetti soggetti hanno dichiarato l'assenza delle cause di astensione e delle incompatibilità di cui all'art. 84, commi 4, 5 e 7 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., nonché l'assenza delle altre condizioni ostative previste dalla normativa vigente (art. 6-bis L 241/90, art. 35-bis D. Lgs. 165/2001, art. 6 e 7 DPR 62/2013, ecc.);

ACCERTATA dal Responsabile del procedimento la carenza in organico di ulteriori figure con adeguata professionalità per svolgere l'incarico di Commissario come da attestazione allegata (**ALL. 1**), con nota prot. n. 114395 del 09/08/2016 è stata chiesta la disponibilità ad accettare l'incarico quale Commissario della commissione giudicatrice in argomento, all'Arch Evelina Autiello, Responsabile della Sezione Patrimonio delle Aziende Sanitarie della Regione Umbria;

ATTESO che in data 19/08/2016, la suddetta funzionaria regionale ha accettato l'incarico in argomento e ha trasmesso la dichiarazione di assenza delle cause di astensione e delle incompatibilità di cui all'art. 84, commi 4, 5 e 7 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., nonché l'assenza delle altre condizioni ostative previste dalla normativa vigente (art. 6-bis L 241/90, art. 35-bis D. Lgs. 165/2001, art. 6 e 7 DPR 62/2013, ecc.);

VISTA la nota assunta al prot. USL 118435 del 19/08/2016 con la quale il Servizio Organizzazione, gestione e amministrazione del personale della Regione Umbria ha autorizzato l'Arch. Evelina Autiello a svolgere l'incarico di commissario;

RITENUTO pertanto di nominare la Commissione per la gara in oggetto, individuando i seguenti soggetti, nel rispetto di quanto suesposto:

- ✓ Presidente: Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, Dirigente dell'U.O. Attività Tecniche della USL Umbria 1
- ✓ Componente: Dott. Arch. Evelina Autiello, Responsabile della Sezione Patrimonio delle Aziende Sanitarie della Regione Umbria
- ✓ Componente: Dott. Ing. Giuseppe Stefano Bernicchi, Dirigente dell'U.O. Patrimonio della USL Umbria 1

RITENUTO, in ragione del limitato arco temporale prescritto per giungere all'aggiudicazione definitiva, di dover assegnare alla commissione, per lo svolgimento dei propri compiti, un termine di quarantacinque giorni, che potrà essere prorogato solo una volta dal responsabile del procedimento, per giustificati motivi, come previsto dall'art. 120 c. 3 del DPR 207/2010 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il compenso per l'incarico in argomento sarà determinato ai sensi di legge, assumendo come riferimento il parere del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici del 29.09.2004;

DATO ATTO che:

- ✓ le funzioni di Segretario verbalizzante delle sedute pubbliche di gara saranno svolte da Annalisa Spoletini, funzionario dell'U.O. Attività Tecniche che ha dichiarato l'assenza delle cause di astensione e delle incompatibilità di cui all'art. 84, commi 4, 5 e 7 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., nonché l'assenza delle altre condizioni ostative previste dalla normativa vigente (art. 6-bis L 241/90, art. 35-bis D. Lgs. 165/2001, art. 6 e 7 DPR 62/2013, ecc.);
- ✓ le funzioni di Segretario verbalizzante delle sedute riservate saranno svolte direttamente dal Presidente della Commissione giudicatrice, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia;

VISTI:

- ✓ il D. Lgs. 163/06 e s.m.i;
- ✓ il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- ✓ la D.A. n. 577 del 06/06/05 "Conferimento deleghe ai responsabili di struttura complessa e di coordinamento";
- ✓ la Delibera n. 489 del 21/07/06 "Delibere n. 577/05 e 342/06. conferma Deleghe";
- ✓ la Delibera n. 882 del 5.11.2013 "Area Centrale dei Servizi - definizione assetto organizzativo degli incarichi a direzione amministrativa professionale e tecnica";
- ✓ la nota Prot. 118381 - 1.4.11 A del 10.12.2013 "Disposizione di servizio -affidamento incarichi dirigenziali dell'Area Centrale";
- ✓ la nota Prot. 123763 del 30.12.2013 "Disposizioni di servizio riguardanti le Unità Operative dell'area Centrale";
- ✓ la Delibera del Direttore Generale n. 95 del 02/02/2015 "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità";
- ✓ il Comunicato del Presidente ANAC dell'11/05/2016;

Tutto ciò premesso si propone di adottare la seguente Delibera:

1. NOMINARE la Commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa relativa alla procedura di gara per l'affidamento dell'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Castiglione del Lago, costituita dai seguenti soggetti:

- ✓ Presidente: Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, Dirigente dell'U.O. Attività Tecniche della USL Umbria 1

- ✓ Componente: Dott. Arch. Evelina Autiello, Responsabile della Sezione Patrimonio delle Aziende Sanitarie della Regione Umbria
- ✓ Componente: Dott. Ing. Giuseppe Stefano Bernicchi, Dirigente dell'U.O. Patrimonio della USL Umbria 1

2. **DARE ATTO** che le funzioni di Segretario verbalizzante delle sedute pubbliche di gara saranno svolte da Annalisa Spoletini, funzionario dell'U.O. Attività Tecniche, mentre nelle sedute riservate, tali funzioni saranno svolte direttamente dal Presidente della Commissione giudicatrice, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia;
3. **DARE ATTO** che il presente provvedimento è **soggetto** a pubblicazione ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza.

Il Funzionario Istruttore
Annalisa Spoletini

Il Responsabile P.O.
Dott. Roberto Susta

Il Dirigente
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

U.O. Attività Tecniche

Via Guerriero Guerra, 17 Perugia
Tel 075 541 2081 – fax 075 541 2146

ALL. 1

OGGETTO: COMMISSIONE EX ART. 84 DEL D. LGS. 163/06 E S.M.I. E ART. 120, C. 2 DEL D.P.R. 207/2010, PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'OSPEDALE DI CASTIGLIONE DEL LAGO (PG) - ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 5/03/2013 PER IL SETTORE DEGLI INVESTIMENTI SANITARI (ART. 20 L. 67/88) - INTERVENTO N. 6.A - CUP F61E15000350003 CIG 6476955858

Il sottoscritto **Dott. Ing. Fabio Pagliaccia**, nato a Città della Pieve (PG), il 19 ottobre 1961, Dirigente dell'U.O. Attività Tecniche,

in qualità di Responsabile del procedimento ex art. 10 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.,

Premesso che, ai sensi dell'art. art. 84 del D. lgs. 163/06 e s.m.i. e art. 120, c. 2 del D.P.R. 207/2010, è necessario costituire una Commissione ex art. 84 del D. lgs. 163/06 e s.m.i. e art. 120, c. 2 del D.P.R. 207/2010, per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento dell'appalto integrato in oggetto;

Atteso che la Commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto.

Accertata la specificità e la notevole complessità dell'incarico professionale da affidare,

Considerato che nell'organico della USL Umbria 1, risulta in possesso di adeguata professionalità per lo svolgimento dell'incarico di Commissario, il Dott. Ing. Giuseppe Stefano Bernicchi, Dirigente dell'U.O. Patrimonio, per il quale non sussistono situazioni di incompatibilità, cause di astensione ed ulteriori condizioni ostative previste dalla normativa vigente.

Considerato necessario altresì prevedere la presenza di almeno un Architetto per lo svolgimento dell'incarico di Commissario, atteso che l'immobile oggetto di intervento è di interesse storico artistico sottoposto a vincoli culturali, ai sensi dell'art. 52, del regio decreto del 23 ottobre 1925, n. 2537, figura professionale non presente nell'organico della USL,

ATTESTA e CERTIFICA

che, per le motivazioni esposte in premessa, al fine della costituzione della Commissione giudicatrice costituita da tre componenti, si rende necessario affidare l'incarico di Commissario, ad un architetto esperto nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, ricorrendo a funzionari di amministrazioni aggiudicatrici di cui all'articolo 3, comma 25 del D. Lgs. 163/06, nel rispetto dell'art. 84, c.8 del medesimo decreto legislativo.

Perugia, 09/08/2016



IL DIRIGENTE RESP.LE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

