



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE
n. 1366 del 17/12/2015

Proponente: UO Attività Tecniche ed Informatiche

Oggetto: Convenzione Consip "Multiservizio tecnologico Integrato Energia per la Sanità" (MIES) - Atto aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura: Area Nord.

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv. 7715 del 16/12/2015 contenente:

il Parere del Direttore Amministrativo - Dr. Domenico BARZOTTI

il Parere del Direttore Sanitario - Dr. Diamante PACCHIARINI

Hash .pdf (SHA256):

065b843a7bbdd7a22b315c4b2aff391936c169eb87756e78eb31c96e3e9beb8f

Hash .p7m (SHA256):

9d2573564c42da9223bb5db391b7254b0fded567b98127eddda29c47cfc386d9

Firme digitali apposte sulla proposta:

Roberto Susta, Diamante Pacchiarini, Fabio Pagliaccia, Domenico Barzotti

DELIBERA

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Giuseppe LEGATO)*

* Questo documento è firmato digitalmente, pertanto ha lo stesso valore legale dell'equivalente documento cartaceo firmato autografo. I documenti perdono ogni valore legale quando vengono stampati, pertanto, nel caso fosse necessario inoltrare il documento ad un altro destinatario, è necessario copiarlo su supporto magnetico oppure inviarlo per posta elettronica.

OGGETTO: Convenzione Consip “Multiservizio tecnologico Integrato Energia per la Sanità” (MIES) – Atto Aggiuntivo all’Ordinativo Principale di Fornitura: Area Nord.

Documento istruttorio

PREMESSO quanto segue:

- con Delibera del Direttore Generale n. 185 del 19.02.2015 si è stabilito di aderire alla convenzione Consip “Multiservizio tecnologico Integrato Energia per la Sanità – MIES” e, pertanto, di:
 - approvare il Piano Tecnico Economico, documento che contiene le principali informazioni tecniche, economiche ed operative di gestione necessarie per la corretta definizione dei servizi MIES;
 - autorizzare il Dirigente dell’U.O. Attività Tecniche ad emettere Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) sulla piattaforma “acquistinretepa”, per una durata contrattuale di 7 anni (ordine n. 1937622 - € 10.120.700,64 – CIG derivato: 6139051924);
 - stabilire la decorrenza del contratto a partire dal 16.04.2015;
 - concedere a CNS proroga al 20.04.2015 per la consegna del Piano Tecnico Economico relativo alla valutazione dei siti aggiuntivi ex USL Città di Castello e quote servizio A, per quanto attiene la fornitura di energia c/o edifici forniti con metano e gasolio;
- in seguito ad approfondimenti, è stato richiesto, a CNS, di effettuare valutazione tecnica ed economica relativa a fornitura di energia, gestione e conduzione impianti, assunzione ruolo di terzo responsabile per edifici afferenti alla competenza della coop. Seriana 2000 e, con Delibera del Direttore Generale n. 448 del 21.04.2015, si è stabilito di procedere all’emissione di Atto Aggiuntivo all’OPF n. 1937622 (ordine n. 2091376 - € 590.769,91 – CIG derivato: 6236036BB1);
- con Delibera del Direttore Generale n. 559 del 19.05.2015 è stato approvato il Piano Tecnico Economico per la variazione della componente E del servizio A, relativa alla fornitura di energia c/o edifici forniti con metano e gasolio. Nel testo della stessa Delibera è stato riportato il valore parziale del contratto MIES facente riferimento all’OPF di € 20.522.958,05, mentre quello complessivo, compreso il primo Atto Aggiuntivo di cui alla Delibera n. 448/2015, è di complessivi € 21.143.727,06;

CONSIDERATO che il PTE, approvato con Delibera n. 185/2015 e successivamente integrato con Delibera n. 559/2015, non conteneva la valutazione dei siti afferenti alla ex USL di Città di Castello, indicati nella nota USL Umbria 1 prot. n. 97911 del 20.10.2014 e che è stata concessa, a CNS, proroga per la consegna del PTE relativo a tale valutazione;

EVIDENZIATO che, qualora l'Amministrazione intenda attivare nuovi servizi od intervenga la modifica della consistenza originaria, è necessario procedere con Atto Aggiuntivo all'OPF;

ATTESO che in data 20.04.2015, con prot. n. 15/MI/09397/P/WPA/DRA, CNS ha trasmesso il PTE Rev. 00 del 17.04.2015 - Area Nord e che in data 30.11.2015 ha comunicato di essere in grado di emettere nuovo PTE, rimodulato, consegnato in data 04.12.2015, prot. n. 15/MI/28355/P/WPA/DRA, il quale prevede l'attivazione dei servizi individuati come B2 (Servizio tecnologico con miglioramento dell'efficienza energetica per gli impianti elettrici, speciali ed illuminazione), C1 (Servizio tecnologico per impianto antincendio) e D7 (Anagrafica tecnica), appunto per l'Area Nord della USL;

VISTA la Delibera del Direttore Generale n. 835 del 30.07.2015 "Convenzione Consip <Facility Management Uffici 2> per la fornitura di servizi per l'Ospedale comprensoriale di Gubbio e Gualdo Tadino ed i servizi territoriali dell'Alto Chiascio. Determinazioni", con la quale si è stabilito di dare prosecuzione tecnica ai servizi della convenzione Consip "Facility Management 2" c/o l'ospedale di Gubbio e Gualdo Tadino e c/o gli immobili dell'Alto Chiascio e di cui è aggiudicatario il R.T.I. con mandataria Cofely, fino al 31.12.2015 e, comunque, per il tempo necessario all'adesione alla convenzione Consip già oggetto di PTE, oppure a nuove convenzioni Consip, ovvero all'espletamento di autonome procedure di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO,

Si ritiene necessario

1. **PRENDERE ATTO** della scadenza al 31.12.2015 della prosecuzione tecnica dei servizi di cui alla convenzione Consip "Facility Management Uffici 2";
2. **PRENDERE ATTO** della Relazione tecnica descrittiva, redatta dal Dirigente dell'U.O. Attività Tecniche, Ing. F. Pagliaccia, che si unisce alla presente (All. 1), nella quale si riassumono le caratteristiche dei servizi B2 e C1 della convenzione Consip MIES, ovvero, in particolare, la manutenzione, la gestione e la conduzione degli impianti elettrici ed antincendio, da attivare nell'Area Nord della USL Umbria 1 a decorrere dall'1.01.2016;
3. **APPROVARE** il Piano tecnico Economico Rev. 01 del 04.12.2015 - Area Nord, trasmesso con nota CNS prot. N. 15/MI/28355/P/WPA/DRA, acquisito al protocollo USL Umbria 1 n. 115417/2015, agli atti del Servizio, per l'importo complessivo di € 2.067.870,83, oltre Iva;

4. **PROCEDERE** all'emissione di (2°) Atto Aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura n. 1937622, da effettuare sul portale degli acquisti in rete della Pubblica Amministrazione (€ 2.067.870,83 - CIG derivato 65189610CD) entro il 31.12.2015, non appena il Fornitore confermerà la disponibilità economica residua all'interno del Lotto 5, come precisato al punto c) della citata nota prot. n. 15/MI/28355/P/WPA/DRA (All. 2);
5. **DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione integrale ai sensi delle vigenti normative in materia di riservatezza.

Il Funzionario istruttore
Dott. Roberto Susta

Il Dirigente
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

ALL. 1



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
www.uslumbria1.gov.it

U.O. Attività Tecniche ed Informatiche
Via Guerra, 21 06127 Perugia
tel. 075/541.2081-2145-2147 – fax 075/541.2146

RELAZIONE TECNICA - DESCRITTIVA

Convenzione per l'affidamento di un Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli immobili adibiti ad uso Sanitario (MIES), in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'art. 26 Legge n. 488/1999 e dell'art. 58 Legge n. 388/2000 – Lotto 5

1) Premessa

In riferimento all'Ordinativo Principale di Fornitura n. 1937622, al PTE Rev.00 del 17.04.2015 AA "Area Nord" trasmesso da CNS il 20/04/2015 con lettera Prot. 15/MI/09397/P/WPA/DRA, ed alle successive comunicazioni intercorse con CNS tra il 14/05/2015 ed il 30/11/2015, il CNS ha inviato il 04/12/2015, con lettera Prot. 15/MI/28355/P/WPA/DRA, il PTE Rev.01 del 04.12.2015 "Area Nord" contenente:

- la rimodulazione dei Servizi richiesti con la nota prot. 97911 del 20.10.2014 e già valutati nel PTE Rev.00 del 17.04.2015 AA Area Nord.

Tale rimodulazione si è resa necessaria in quanto CNS possiede una limitata disponibilità residua di plafond sul Lotto 5 della Convenzione MIES, come evidenziato dallo stesso fornitore nelle varie comunicazioni intercorse nel periodo 14/05/2015-30/11/2015, ed è comunque stata effettuata nell'ambito di validità e nel rispetto del Capitolato Tecnico della Convenzione MIES, con l'obiettivo di rispondere alla richiesta tecnico-gestionale di Servizi che l'Azienda Sanitaria ha fatto al CNS. La suddetta disponibilità è inoltre vincolata alla conclusione del processo di recupero, da parte del RTI di cui CNS è capogruppo, dei differenziali degli importi contrattuali derivanti dall'applicazione di accise agevolate sul gas naturale alle Aziende Ospedaliere e Sanitarie: alla data odierna, il RTI è in attesa di terminare detto processo.

Premesso e considerato quanto sopra, nei paragrafi che seguono verranno riassunte le caratteristiche tecnico-economiche del PTE Rev. 0.1 e della valutazione per gli edifici ricadenti nella cosiddetta "Area Nord", che saranno oggetto di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) n. 1937622, da emettere da parte della USL in una o più fasi sulla base della disponibilità residua di plafond sul Lotto 5, che il CNS comunicherà con successive e specifiche note integrative alle comunicazioni di cui sopra, e nel rispetto dell'avvio dei Servizi (rif. Par. 2 di questa Relazione), del termine della convenzione MIES (23/01/2016) e delle modalità previste al paragrafo 5.5.1 del Capitolato Tecnico della Convenzione.



U.O. Attività Tecniche ed Informatiche
Via Guerra, 21 06127 Perugia
tel. 075/541.2081-2145-2147 – fax 075/541.2146

2) Dettaglio dei Servizi MIES attivati

Edifici ricadenti nella cosiddetta Area Nord (Distretto 5 – Alto Chiascio; Distretto 6 – Alto Tevere)

Per quanto concerne gli edifici ricadenti nelle zone dei Distretti 5 e 6, **vengono attivati i Servizi B2 e C1 della convenzione MIES**, ovvero in particolare la manutenzione, la gestione e la conduzione degli impianti elettrici ed antincendio (rif. Par. 7.2 e 7.3 del Capitolato Tecnico della convenzione). Come evidenziato nel PTE Rev. 0.1 "Area Nord" di cui in premessa, sono state inserite anche le quote Ire-el ed Ics: eventuali attività manutentive e/o di riqualificazione ulteriori o integrative/necessarie al completamento di quanto sopra indicato (manutenzione, gestione, conduzione) per gli impianti oggetto dei Servizi attivati, comunque richieste dall'Azienda Sanitaria relativamente agli edifici sopra indicati (compresa la manutenzione straordinaria e la correttiva a guasto per i Servizi B2-C1), potranno essere gestite all'interno di dette quote ed eventualmente anche della quota extra-canone Ics già ordinata nell'OPF n. 1937622. Inoltre, per tutti gli edifici menzionati, saranno attive tutte le operatività previste dal capitolato tecnico della convenzione MIES per i Servizi di Governo e l'**Anagrafica Tecnica (specifica quota di canone D7)** e sarà organizzata una struttura operativa nelle modalità previste dal Capitolato Tecnico della convenzione e meglio specificate all'interno del PTE Rev. 0.1 Area Nord di cui in premessa.

Il PTE Rev. 0.1 Area Nord è strutturato, nei calcoli economici, nell'ottica di attivazione dei Servizi così articolata: quote manutentive M dei Servizi B2 e C1 attive dal 01/01/2016 al 31/12/2018 per tutti gli edifici, eccetto quelli ricadenti nel Comune di Umbertide per i quali è stato considerato il periodo 01/01/2016-15/04/2022; quota D7 attiva dal 01/01/2016 al 15/04/2022 per tutti gli edifici; la componente "interventi di riqualificazione" del canone Ire-el è stata fissata al 3,50% della quota M complessiva del Servizio B2 e la quota extra canone a consumo "Ics" al 5,50% della quota M complessiva dei Servizi B2 e C1.

Tale struttura di attivazione è formulata nel rispetto del Capitolato Tecnico della convenzione MIES e di quanto previsto al paragrafo 5.5.1 dello stesso, delle richieste di servizi che questa Azienda Sanitaria ha fatto al CNS e nell'ottica della disponibilità residua sul Lotto 5 già descritta in premessa. È opportuno inoltre precisare che l'attivazione di Servizi riconducibili ai Servizi B2 e C1 della convenzione MIES nel periodo 01/01/2019-15/04/2022 (per gli edifici in cui gli stessi sono attivati nel MIES fino al 31/12/2018), potrà essere valutata ed effettuata successivamente nella modalità più opportuna, nel rispetto del quadro normativo vigente al momento in cui sarà affrontata detta analisi, con particolare attenzione alle convenzioni che saranno attive in quel momento ed alle quali questa Azienda Sanitaria potrà eventualmente aderire. Qualora intercorrano modifiche rispetto alla situazione in essere descritta in premessa sulla disponibilità del Lotto 5 della convenzione MIES (comunque entro il 23/01/2016, termine previsto per la convenzione), potrà essere valutata ed effettuata l'eventuale estensione al 15/04/2022 dei Servizi B2 e C1 per gli edifici attivati in cui gli stessi sono attivati nel MIES fino al 31/12/2018".

U.O. Attività Tecniche ed Informatiche

Via Guerra, 21 06127 Perugia

tel. 075/541.2081-2145-2147 – fax 075/541.2146

Infine, per tutti gli edifici già sopra indicati, vale quanto già evidenziato nelle precedenti relazioni tecniche per l'attivazione della Convenzione (OPF e successivo AAOPF), ossia che:

- eventuali limiti dello specifico ambito di competenza, al fine di evitare ogni possibile lacuna o interferenza con altre ditte che concorrono alla gestione in riferimento ad altri affidamenti, potranno essere definiti in modo puntuale all'atto della stesura dei verbali di presa in consegna;
- le consistenze tecnico-economiche riportate nell'Allegato C del PTE Rev. 0.1 Area Nord sono quelle utili al rispetto delle azioni condivise con l'Amministrazione, durante precedenti incontri tecnici, in ottemperanza alle disposizioni di cui alla Legge 6 agosto 2015 n. 125, in ottica di razionalizzazione delle spese del servizio sanitario nazionale.

Per una migliore comprensione sull'oggetto dei Servizi e quanto sopra enunciato, si rimanda:

- alla precedente relazione tecnica redatta in occasione dell'OPF n.1937622 per i dettagli sui Servizi MIES attivati;
- al Capitolato Tecnico della Convenzione ed alla comunicazione Prot. 15/MI/28355/P/WPA/DRA del 04/12/2015 contenente il PTE Rev. 0.1 Area Nord.

Si riporta di seguito la tabella riepilogativa dei Servizi attivati sugli edifici sopra menzionati completa delle valorizzazioni economiche:

ATTO AGGIUNTIVO AUSL UMBRIA 1 DISTRETTO 5 - ALTO CHIASCIO, DISTRETTO 6 - ALTO TEVERE CONSUNTIVO FINALE DEL MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO		
SERVIZIO CANONE	IMPORTO ANNUO	IMPORTO TOTALE
SERVIZI ENERGETICI *A*		
"A.1 - E.C." - Quota Energia Servizi energia per gli impianti di Climatizzazione Invernale	€ 0,00	€ 0,00
"A.1 - A.2 - M.C. - M.A.C." - Quota Manutenzione per gli impianti di Climatizzazione Invernale e Integrati alla Climatizzazione Invernale	€ 0,00	€ 0,00
"A.2 - E.A.C.V." - Quota energia Servizi energetici per gli impianti Termici integrati alla Climatizzazione Invernale	€ 0,00	€ 0,00
SERVIZI TECNOLOGICI *B* e *C*		
"B.1 - M.C." - Servizio Tecnologia con miglioramento dell'efficienza energetica per gli impianti di Climatizzazione Estiva	€ 0,00	€ 0,00
"B.1 - E.C.V." - Interventi di Infiltrazione Energetica di Servizi Tecnici *B.1*	€ 0,00	€ 0,00
"B.2 - M.C." - Servizio Tecnologia con miglioramento dell'efficienza energetica per gli impianti Elettrici, Speciali e Illuminazione	€ 43.574,80	€ 435.748,80
"B.2 - E.C.V." - Interventi di Infiltrazione Energetica di Servizi Tecnici *B.2*	€ 15.806,00	€ 158.060,00
"C.1" - Servizio Tecnologia per gli impianti Antirumore	€ 0,00	€ 0,00
"C.2" - Servizio Tecnologia per gli impianti di Trapianto Ventilazione e Filtrazione	€ 0,00	€ 0,00
"C.3" - Servizio di Manutenzione Manutenzione	€ 0,00	€ 0,00
SERVIZI DI GOVERNO *D*		
"D.1" - Servizi di Analisi Tecnica	€ 1.000,00	€ 10.000,00
CANONE TOTALE DEL MULTISERVIZIO	€ 584.380,80	€ 5.843.808,00
SERVIZI EXTRA-CANONE		
"E" - Impatto extra-canone risultato		€ 0,00
"F" - Impatto extra-canone a consuntivo		€ 100.486,93
SERVIZI EXTRA-CANONE		€ 100.486,93
TOTALE MULTISERVIZIO TECNOLOGICO		IMPORTO TOTALE
TOTALE CANONE + EXTRA-CANONE		€ 5.944.294,93

U.O. Attività Tecniche ed Informatiche
Via Guerra, 21 06127 Perugia
tel. 075/541.2081-2126 – fax 075/541.2146

3) Corrispettivo e modalità di fatturazione

3.1) Corrispettivi per gli Edifici ricadenti nella cosiddetta Area Nord (Distretto 5 – Alto Chiascio; Distretto 6 – Alto Tevere)

In riferimento al PTE Rev. 0.1 "Area Nord", i corrispettivi annuali e complessivi sono strutturati come nella tabella sotto riportata.

Importi Convenzione MIES	2016, 2017, 2018	2019, 2020, 2021	2022	Valore complessivo
Servizi a canone	Importo Annuo (01/01-31/12)	Importo Annuo (01/01-31/12)	Importo Annuo (01/01/2022- 15/04/2022)	Importo totale da 01/01/2016 a 15/04/2022
A Man. - Elettrico, MB2	€ 451.624,80	€ 43.696,48	€ 12.744,81	€ 1.498.708,66
B Riq. Imp. - Servizio B2, Ire-el	€ 15.806,82	€ 1.529,37	€ 446,07	€ 52.454,64
C Man. - Antincendio, MC1	€ 101.386,36	€ 7.341,94	€ 2.141,40	€ 328.326,33
D Governo/Anagrafica Tecnica - D7	€ 13.969,95	€ 13.969,95	€ 4.074,57	€ 87.894,27
E Totale Canone (A+B+C+D)	€ 582.787,93	€ 66.537,75	€ 19.406,84	€ 1.967.383,90
F Totale Extracanone (lcs)	€ 30.415,61	€ 2.807,11	€ 818,74	€ 100.486,93
G Totale Servizio (E+F)	€ 613.203,54	€ 69.344,86	€ 20.225,58	€ 2.067.870,83

Si precisa infine che tutti i dettagli tecnici sulle quote di canone, extra canone, i risparmi generati dalle ottimizzazioni gestionali e la struttura operativa continuano a rispettare quanto già indicato nella relazione tecnica redatta in occasione dell'OPF n. 1937622.

3.2) Modalità di fatturazione

I dettagli tecnici e procedurali relativi alle modalità di fatturazione sono i medesimi già indicati nella relazione tecnica redatta in occasione dell'OPF n. 1937622 e delle successive procedure di dettaglio verbalizzate tra l'Azienda Sanitaria ed il fornitore.

IL DIRIGENTE
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia



Trasmesso mezzo pec: ASLUMBRIA1@POSTACERT.UMBRIA.IT

SEDI TERRITORIALI

00198 ROMA
Via della Repubblica 1
Tel. 06 5420957
Fax 06 5420957
cns.roma@cnsonline.it

20139 MILANO
Via Cortina d'Ampezzo 13
Tel. 02 9819198
Fax 02 9819198
cns.milano@cnsonline.it

80143 NAPOLI
Via della Repubblica 1
Tel. 081 589458
Fax 081 589458
cns.napoli@cnsonline.it

30171 MESTRE (VE)
Via Rosa 29/11
Tel. 041 5383632
Fax 041 2394210
cns.venezia@cnsonline.it

90133 PALERMO
Via della Repubblica 1
Tel. 091 589458
Fax 091 589458
cns.palermo@cnsonline.it

10144 TORINO
Via della Repubblica 1
Tel. 011 589458
Fax 011 589458

09047 CAGLIARI
Via Montanara 46
Tel. 070 589458
Fax 070 589458
cns.cagliari@cnsonline.it

70124 BARI
Via della Repubblica 1
Tel. 080 589458
Fax 080 589458
cns@cnsonline.it



Spettabile
Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria n. 1
U.O. Attività Tecniche Patrimoniali ed Economiche
Via Guerriero Guerra 21/17
06127 Perugia

c.a. Ing. Fabio Pagliaccia

Milano, 04 dicembre '15
Prot. 15/MI/28355/P/WPA/DRA

Oggetto: Convenzione per l'affidamento di un Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli immobili adibiti ad uso Sanitario, in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'art. 26 Legge n. 488/1999 e s.m.i. e dell'art. 58 Legge n. 388/2000 – Lotto: 5 – **Consegna Piano Tecnico Economico (PTE) - Rev.01 del 04.12.2015 – Area Nord – ID 5024**

Premesso che:

- In data 09.05.2014 l'*Azienda USL Umbria 1 – Perugia* ha inoltrato Richiesta Preliminare di Fornitura (di seguito RPF), Prot. 45306 del 08.05.2014;
- In data 14.05.2014 con Prot. 14/MI/11412/P/WPA/DRA - CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop., ha accettato la RPF di cui sopra;
- In data 21.05.2014, a seguito di sopralluogo congiunto, è stato sottoscritto il Verbale di Sopralluogo;
- In data 22.05.2014 con Prot. 14/MI/12300/P/WPA/DRA - CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop., ha inoltrato il Preventivo di Spesa;
- In data 09.06.2014 con Prot. 55505 e Prot. 1394883 portale Consip - l'*Azienda USL Umbria 1 – Perugia* ha inoltrato Ordinato Preliminare di Fornitura (OFA);
- In data 20.10.2014 con Prot. 97911 del 20.10.2014 l'*Azienda USL Umbria 1 – Perugia* ha inoltrato richiesta di integrazione della RPF sopra citata;
- In data 21.10.2014 con Prot. 14/MI/24229/P/WPA/DRA - CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop., ha dato seguito all'accettazione di integrazione della RPF;
- In data 04.12.2014 con Prot. 14/MI/28291/P/WPA/DRA - CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop., ha trasmesso il PTE Rev.00 del 25.11.2014;
- In data 09.01.2015 l'*Azienda USL Umbria 1 – Perugia* ha inoltrato richiesta di revisione del PTE sopra citato;
- In data 19.01.2015 con Prot. 15/MI/01002/P/WPA/DRA - CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop., ha trasmesso il PTE Rev.01 del 19.01.2015;
- In data 19.02.2015 l'*Azienda USL Umbria 1 – Perugia* ha emesso Ordinato Principale di Fornitura (OPF) con Prot. 16009/19.02/2015 e Prot. 1937622 portale Consip e che lo stesso è stato accettato e preso in carico da CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop., con note del 20.02.2015 Prot. 15/MI/04156/P/WPA/DRA e del 23.02.2015 Prot. 15/MI/04347/P/WPA/DRA;
- In data 19.03.2015 l'*Azienda USL Umbria 1 – Perugia* ha inoltrato richiesta di integrazione OPF con Prot.0027242/2015 del 19.03.2015;
- In data 25.03.2015 con Prot. 15/MI/07377/P/WPA/DRA, in data 26.03.2015 con Prot. 15/MI/07517/P/WPA/DRA ed in data 09.04.2015 con Prot. 15/MI/08639/P/WPA/DRA – CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop., trasmette una prima analisi/valutazione di quanto richiesto con nota AUSL Prot.0027242/2015 del 19.03.2015;
- In data 20.04.2015 con Prot. 15/MI/09397/P/WPA/DRA - CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop., ha trasmesso il PTE Rev.00 del 17.04.2015 AA Area Nord;
- In data 14.05.2015 con Prot. 15/MI/11341/P/WPA/DRA - CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop., ha informato la Vs. Spettabile Amministrazione, la momentanea impossibilità di conoscere l'esatto importo residuo disponibile sul Lotto 5 Toscana/Umbria, utile alla

- definizione dell'atto aggiuntivo relativo al PTE di cui sopra, in quanto in fase di definizione per diritto di prelazione da parte di richieste di adesione pervenute da altri enti;
- In data 25.05.2015 con Prot. 0049191/2015 l'*Azienda USL Umbria 1 – Perugia*, alla luce della comunicazione di cui sopra, comunica la propria riserva in merito alla opportunità di accettare o meno soluzioni di adesione;
 - In data 28.05.2015 con Prot. 15/MI/12417/P/WPA/DRA; 29.06.2015 con Prot. 15/MI/15352/P/WPA/DRA; in data 30.07.2015 con Prot. 15/MI/17975/P/WPA/DRA; in data 30.10.2015 con Prot. 15/MI/24815/P/WPA/DRA - CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop., informa nuovamente la Vs. Spettabile Amministrazione, la momentanea impossibilità di conoscere l'esatto importo residuo disponibile sul Lotto 5 Toscana/Umbria, utile alla definizione dell'atto aggiuntivo relativo al PTE di cui sopra, in quanto in fase di definizione per diritto prelazione da parte di richieste di adesione pervenute da altri enti;
 - In data 30.11.2015 con Prot. 15/MI/27769/P/WPA/DRA - CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop., comunica di essere in grado di emettere nuovo PTE con modifiche/integrazioni contenute nella stessa.

Pertanto:

- A seguito di quanto previsto al paragrafo **5.4.2 e relativi sotto paragrafi del Capitolato Tecnico**, allegato alla presente si consegna il Piano Tecnico Economico Rev.01 del 04.12.2015 Area Nord.

Si precisa inoltre che:

- a) il PTE rev.01 trasmesso con la presente rispetta le azioni condivise con l'Amministrazione, durante precedenti incontri tecnici, in ottemperanza alle disposizioni di cui alla Legge 6 agosto 2015 n. 125, in ottica di razionalizzazione delle spese del servizio sanitario nazionale;
- b) diversamente da quanto indicato nella lettera del 30.11.2015 Prot. 15/MI/27769/P/WPA/DRA ed alla luce della potenziale disponibilità residua sul Lotto 5, la componente "interventi di riqualificazione" del canone Ire-el è stata fissata al 3,50% e la quota extra canone a consumo "Ics" al 5,50%;
- c) al fine di procedere all'effettuazione dell'Atto Aggiuntivo sul portale Acquisti in rete PA, qualora codesta Spettabile Amministrazione accettasse il PTE rev.01 trasmesso con la presente, così come anticipato nella lettera del 30.11.2015 Prot. 15/MI/27769/P/WPA/DRA, il RTI invierà ulteriori note, successive a questa trasmissione, nelle quali si indicherà la modalità migliore per formalizzare a portale, eventualmente attraverso uno o più passaggi successivi, il relativo Atto Aggiuntivo (tale procedura risulta necessaria in quanto, alla data odierna, il RTI è in attesa di terminare il processo di recupero delle accise ridotte sul gas metano, necessario per fornire la disponibilità economica sul Lotto 5);
- d) in ogni caso, saranno rispettate le tempistiche e le corrette modalità tecnico-gestionali necessarie all'avvio dei servizi indicate nella succitata lettera del 30.11.2015 e nel PTE rev.01 qui trasmesso, ossia l'attivazione dei servizi B2-C1-D7 presso i siti di cui al PTE rev.01 in data 01/01/2016 (inoltre, il complessivo dell'Atto Aggiuntivo non andrà comunque oltre la chiusura della Convenzione Consip MIES prevista per il 23/01/2016).

Il RTI rimane a disposizione per il recepimento di eventuali osservazioni o in attesa di vostra accettazione del PTE rev.01 qui trasmesso (in modo da procedere come indicato al punto c).

Restando, in ogni caso, a disposizione per qualsiasi necessità in merito, si porgono i nostri

Distinti Saluti.

Consorzio Nazionale Servizi
Direttore Facility Management
Walter Paccagnella

All.: c.s.