Servizio Sanitario Regionale - Azienda USL Umbria n.1

Delibera del Direttore Generale n. 182 del 17/02/2015

Oggetto: Lavori di ristrutturazione di una parte del Parco del Centro Servizi Grocco sito in Perugia via della Pallotta, finalizzato alla promozione dell'attività fisica ed alla riabilitazione (II stralcio). CUP F94H14000360003 CIG 59797738C7. Aggiudicazione definitiva alla Ditta Italian Garden srl di Bibbiena (AR)

Proponente: UO Attività Tecniche ed Informatiche

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv. 840 del 12/02/2015 contenente:

il Parere del Direttore Amministrativo - Dr. Domenico BARZOTTI

il Parere del Direttore Sanitario - Dr. Diamante PACCHIARINI

DELIBERA

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Giuseppe LEGATO)*

* Questo documento è firmato digitalmente, pertanto ha lo stesso valore legale dell'equivalente documento cartaceo firmato autografo. I documenti perdono ogni valore legale quando vengono stampati, pertanto, nel caso fosse necessario inoltrare il documento ad un altro destinatario, è necessario copiarlo su supporto magnetico oppure inviarlo per posta elettronica.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO CHE:

PREMESSO che con Delibera n. 902 del 23/10/2014:

- ✓ è stato approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione del secondo stralcio dei lavori di ristrutturazione di una parte del Parco del Centro Servizi Grocco sito in Perugia via della Pallotta, finalizzato alla promozione dell'attività fisica ed alla riabilitazione, il quale prevede una spesa complessiva pari ad € 125.000,00, costituita da € 75.825,80 per lavori ed € 49.174,20 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- ✓ è stata attivata una procedura negoziata ex art. 125 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. mediante il criterio del prezzo più basso, per l'affidamento dei lavori in argomento, da effettuare a cura del Responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- ✓ è stata approvata la documentazione di gara da inviare alle imprese individuate dal Responsabile del procedimento;

ATTESO che la lettera invito è stata trasmessa tramite pec alle seguenti imprese:

1) Prot. n. 100035 del 27/10/2014
NIGI ROBERTO
VIA GALILEO GALILEI 30 FRAZ. CAPOCAVALLO CORCIANO
PEC i003404.pg00@postepec.cassaedile.it

2) Prot. n. 100045 del 27/10/2014
LUDOTEC Srl
VIA BONISTALLO 50/B 50053 EMPOLI (FI)
Pec POSTMASTER@PEC.LUDOTECSRL.COM

3) Prot. n. 100052 del 27/10/2014
MARINELLI ARREDO URBANO Srl
Loc. Faeto 1 52016 CASTEL FOCOGNANO (AR)
PEC marinelliarredourbano@pec.it

4) Prot. n. 100074 del 27/10/2014
ITALIAN GARDEN Srl
Via E. Curiel 31 Soci 52010 BIBBIENA (AR)
PEC amministrativo@pec.italiangarden.it

5) Prot. n. 100115 del 27/10/2014
ICEP DI LUCACCHIONI FRANCESCO & C. SNC
VIA ROMA 10 06062 CITTA' DELLA PIEVE (PG)

* Questo documento è firmato digitalmente, pertanto ha lo stesso valore legale dell'equivalente documento cartaceo firmato autografo. I documenti perdono ogni valore legale quando vengono stampati, pertanto, nel caso fosse necessario inoltrare il documento ad un altro destinatario, è necessario copiarlo su supporto magnetico oppure inviarlo per posta elettronica.

PEC I.C.E.P.SNCDILUCACCHIONI@PEC.READYTEC.IT

CHE come stabilito dalla lettera invito, il termine ultimo per la ricezione delle offerte era fissato per le ore 13 del giorno 10/11/2014, da inviare direttamente all'ufficio protocollo della Azienda USL Umbria 1 – Via G. Guerra, 21 – 06127 Perugia;

RILEVATO che:

- ✓ il corrispettivo è determinato "a misura", ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 43 comma 7 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- ✓ l'importo complessivo dei lavori a base di gara è pari ad € 75.825,80, oltre IVA come per legge, costituito da € 53.123,04 per lavori soggetti a ribasso, € 15.229,54 per costo della manodopera, € 4.292,03 per costi della sicurezza ed € 3.181,19 per oneri della sicurezza;
- ✓ il ribasso d'asta non si applica sul costo della manodopera, sugli oneri della sicurezza e sui costi della sicurezza (*art. 82, c.3 bis e art. 131, c. 3 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., art. 100 D. Lgs. 81/08 e s.m.i.);*

VISTO il verbale di gara dell'11/11/2014, che si allega in copia quale parte integrante e sostanziale del presente atto ed al quale integralmente si rinvia (**ALL. 1**), con cui è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria dei lavori in argomento, all'Impresa Italian Garden srl, che ha formulato un ribasso del 5,50% sull'elenco prezzi posto a base di gara;

ATTESO che l'esecuzione dei lavori è da effettuare in area esterna e soggetta alla variabilità climatica del corrente periodo stagionale, con nota prot. n. 113272 del 02/12/2014 (**ALL. 2**) si è chiesta alla Fondazione Cassa Risparmio Perugia una proroga del termine previsto del 31/12/2014, per l'utilizzo e la rendicontazione dei fondi relativi al finanziamento concesso;

VISTA la nota del 05/02/2015 (**ALL. 3**) con la quale la Fondazione Cassa Risparmio Perugia, prendendo atto dell'esigenza di prorogare il termine per consentire il raggiungimento dell'obiettivo del progetto, ha concesso una proroga fino al 30/04/2015;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, c.5 del D.Lgs. 163/06;

VISTO il quadro economico dei lavori, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**ALL. 4**), così come rimodulato a seguito dell'aggiudicazione, da cui risulta che l'importo netto di aggiudicazione è pari ad € 72.904,03, comprensivo degli oneri e dei costi della sicurezza e del costo della manodopera, oltre ad € 52.095,96 per somme a disposizione della stazione appaltante;

* Questo documento è firmato digitalmente, pertanto ha lo stesso valore legale dell'equivalente documento cartaceo firmato autografo. I documenti perdono ogni valore legale quando vengono stampati, pertanto, nel caso fosse necessario inoltrare il documento ad un altro destinatario, è necessario copiarlo su supporto magnetico oppure inviarlo per posta elettronica.

EVIDENZIATO che, per quanto concerne la voce "imprevisti" indicata nel quadro economico, il Responsabile del procedimento è autorizzato alla spesa nei limiti previsti dall'art. 161, commi 9 e 10, art. 174, c. 2 del DPR 207/2010 e s.m.i.;

EVIDENZIATO che:

- ✓ l'U.O. Attività Tecniche dovrà procedere alle verifiche di cui all'art. 71 del DPR 445/2000 e s.m.i., in ordine alla veridicità di quanto dichiarato in sede di gara dalla Ditta aggiudicataria, relativamente ai requisiti soggettivi di ordine generale e speciale;
- ✓ non appena completate le operazioni di verifica, ad avvenuta efficacia del presente atto, ai sensi dell'art. 11, c. 8 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., si provvederà con successivo apposito provvedimento all'approvazione dello schema definitivo del contratto da stipulare con la Ditta aggiudicataria;

DATO ATTO, altresì, che la spesa complessiva di € 125.000,00, graverà sui seguenti fondi:

- ✓ € 19.672,00, al conto 120.10.30 cod SAP AZA0-0044 derivanti da "Fondazione Cassa di Risparmio per Parco Benessere";
- ✓ € 105.328,00, al conto 260.10.10 di cui al budget 2014 dell'U.O. Attività Tecniche;

VISTI:

- ✓ il D. Lgs. 163/06 e s.m.i;
- ✓ il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- ✓ la L.R. 3/2010;
- ✓ la Delibera n. 200 del 03/04/2009 "Regolamento dei lavori in economia e dei contratti aperti di manutenzione";
- ✓ la D.A. n. 577 del 06/06/05 "Conferimento deleghe ai responsabili di struttura complessa e di coordinamento";
- ✓ la Delibera n. 489 del 21/07/06 "Delibere n. 577/05 e 342/06. conferma Deleghe";
- ✓ la Delibera n. 882 del 5.11.2013 "Area Centrale dei Servizi – definizione assetto organizzativo degli incarichi a direzione amministrativa professionale e tecnica";
- ✓ la nota Prot. 118381 – 1.4.11 A del 10.12.2013 "Disposizione di servizio –affidamento incarichi dirigenziali dell'Area Centrale";
- ✓ la nota Prot. 123763 del 30.12.2013 "Disposizioni di servizio riguardanti le Unità Operative dell'area Centrale";
- ✓ la Delibera del Direttore Generale n. 1097 del 24/12/2013 "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità";

Tutto ciò premesso si propone di adottare la seguente Delibera

* Questo documento è firmato digitalmente, pertanto ha lo stesso valore legale dell'equivalente documento cartaceo firmato autografo. I documenti perdono ogni valore legale quando vengono stampati, pertanto, nel caso fosse necessario inoltrare il documento ad un altro destinatario, è necessario copiarlo su supporto magnetico oppure inviarlo per posta elettronica.

1. **APPROVARE** il verbale di gara dell'11/11/2014 con cui è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di ristrutturazione di una parte del Parco del Centro Servizi Grocco sito in Perugia via della Pallotta, finalizzato alla promozione dell'attività fisica ed alla riabilitazione (II stralcio), all'Impresa Italian Garden srl, c.f. 01503250514, con sede in Bibbiena (AR), Via E: Curiel 31 loc. Soci, che ha formulato un ribasso del 5,500% sull'elenco prezzi posto a base di gara.

2. **AGGIUDICARE** in via definitiva i lavori in argomento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e della disciplina di gara, all'Impresa Italian Garden srl, per un importo pari ad € 72.904,03, comprensivo del costo della manodopera, degli oneri e dei costi della sicurezza, oltre IVA come per legge.

3. **APPROVARE** il quadro economico dei lavori, così come rimodulato a seguito dell'aggiudicazione, da cui risulta che l'importo netto di aggiudicazione è pari ad € 72.904,03, costituito da € 50.201,27 per lavori (€ 53.123,04 - 5,50%), € 15.229,54 per costo della manodopera, € 3.181,19 per oneri della sicurezza ed € 4.292,03 per costi della sicurezza, oltre ad € 52.095,96 per somme a disposizione della stazione appaltante.

4. **DISPORRE** altresì la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 11, c. 12 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., stante il termine del 30/04/2015 per l'utilizzo dei fondi concessi dalla Fondazione.

5. **DARE ATTO** che, il Responsabile del Procedimento è il Dirigente dell'U.O. Attività Tecniche, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia e Direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in esecuzione è il Geom. Mario Taborchi, come già individuati con Delibera n. 902 del 23/10/2014.

6. **DARE ATTO** che, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, si provvederà con successivo apposito provvedimento all'approvazione dello schema definitivo del contratto da stipulare con la Ditta aggiudicataria.

7. **DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 125.000,00, graverà sui seguenti fondi:
   - ✓ € 19.672,00, al conto 120.10.30 cod SAP AZA0-0044 derivanti da "Fondazione Cassa di Risparmio per Parco Benessere";
   - ✓ € 105.328,00, al conto 260.10.10 di cui al budget 2014 dell'U.O. Attività Tecniche.

8. **DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione integrale ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza.

Il Funzionario Istruttore

* Questo documento è firmato digitalmente, pertanto ha lo stesso valore legale dell'equivalente documento cartaceo firmato autografo. I documenti perdono ogni valore legale quando vengono stampati, pertanto, nel caso fosse necessario inoltrare il documento ad un altro destinatario, è necessario copiarlo su supporto magnetico oppure inviarlo per posta elettronica.

Annalisa Spoletini

Il Responsabile P.O.
Dott. Roberto Susta

Il Dirigente
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

* Questo documento è firmato digitalmente, pertanto ha lo stesso valore legale dell'equivalente documento cartaceo firmato autografo. I documenti perdono ogni valore legale quando vengono stampati, pertanto, nel caso fosse necessario inoltrare il documento ad un altro destinatario, è necessario copiarlo su supporto magnetico oppure inviarlo per posta elettronica.

USLUmbria1

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
www.aslumbria1.it

U.O. Attività Tecniche
Via Guerriero Guerra, 17 Perugia
Tel 075 541 2081 – fax 075 541 2146

Oggetto: Lavori di ristrutturazione di una parte del Parco del Centro Servizi Grocco sito in Perugia via della Pallotta, finalizzato alla promozione dell'attività fisica ed alla riabilitazione (II stralcio). CUP F94H14000360003 CIG 59797738C7

Verbale n. 1 dell'11 novembre 2014

Il giorno 11/11/2014, alle ore 10,30 nella Sede dell'Azienda USL Umbria 1 - Via Guerra n. 17 PERUGIA, il Responsabile del Procedimento, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia procede in data odierna all'apertura dei plichi fatti pervenire dalle ditte interessate a partecipare alla procedura in oggetto, assistito dai funzionari dipendenti dell'U.O. Attività Tecniche, Sig. Luigi Lillocci, Geom. Giovanni Poggioni e Sig.ra Annalisa Spoletini, di cui quest'ultima svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante.

Il Responsabile del procedimento, rilevata l'assenza di soggetti interessati, dichiara aperta la seduta.

Premesso che:

- ✓ a seguito dell'intervento di ristrutturazione dell'immobile "ex Grocco" ubicato in via della Pallotta, Perugia, sono stati attivati una RSA e Residenza protetta, oltreché i servizi di riabilitazione respiratoria e dell'età evolutiva, di neuropsichiatria infantile e del centro riabilitativo e il servizio di guardia medica;
- ✓ nell'ambito del progetto "Guadagnare salute" promosso dal servizio di Medicina dello Sport, finalizzato alla promozione dell'attività fisica, sia in ambito scolastico che lavorativo, in collaborazione con altri servizi sanitari che si occupano delle problematiche relative alla alimentazione, fumo ed alcool, è prevista l'utilizzazione del parco come "palestra verde", liberamente fruibile da tutti i cittadini;
- ✓ la messa a regime dell'intera struttura ha determinato un notevole incremento dell'utenza;
- ✓ con Deliberazione della Giunta Comunale n. 462 del 27/11/2008 è stato disposto di concedere in uso gratuito alla USL, le aree esterne all'immobile denominato ex Grocco, giusto atto di concessione Rep. N. 46653/755 del Comune di Perugia, con decorrenza 01/01/2009 e scadenza 31/12/2017;
- ✓ il citato atto di concessione prevede, tra l'altro, l'obbligo per la USL di realizzare le necessarie opere di sistemazione esterna, al fine di rendere fruibile il parco agli utenti della struttura e alla cittadinanza tutta;

U.O. Attività Tecniche
Via Guerriero Guerra, 17 Perugia
Tel 075 541 2081 – fax 075 541 2146

- ✓ con Delibera n. 283 del 04/05/2011, si è preso atto del Progetto "Intervento di ristrutturazione del parco ex Grocco finalizzato alla promozione dell'attività fisica e alla riabilitazione", co-finanziato dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Perugia, il quale:
    a. consiste nella realizzazione di un'area, all'interno del Parco del Centro Servizi Grocco, atta a rendere il parco fruibile ed accessibile all'intera cittadinanza, per creare le premesse per una reale integrazione delle persone con disabilità, oltreché per renderlo utilizzabile alla promozione delle attività motorie nella popolazione, con l'obiettivo di facilitare la relazione, la socializzazione, il gioco, il relax;
    b. individua i soggetti destinatari ed interessati quali i diversamente abili, persone che presentano alterazioni cognitive, motorie, sensoriali e tutti coloro che presentano situazioni di rischio;
    c. individua la tipologia e il ruolo dei servizi coinvolti nel progetto, quali: il Servizio Riabilitazione Cardiologica, Riabilitazione Territoriale Adulti, Riabilitazione dell'Età Evolutiva, Riabilitazione Respiratoria, RSA, Centro Ausili, Medicina dello Sport, tra i servizi Aziendali presenti al Centro Servizi Grocco, il CONI, i Medici di Medicina Generale, la Facoltà di scienze Motorie dell'Università degli Studi di Perugia ed il Comune di Perugia, presentato alla Fondazione Cassa di Risparmio di Perugia per la richiesta di co-finanziamento;
- ✓ con Delibera n. 463 del 22/07/2011, è stata affidata alla Ditta Kompan Italia Srl di Milano, la fornitura con posa in opera delle attrezzature fitness, ludiche, polifunzionali e pavimentazione antitrauma, nonché l'esecuzione dei lavori edili necessari alla installazione delle attrezzature medesime, lavorazioni medesime ultimate nei termini previsti;

ATTESO che occorre procedere al completamento della ristrutturazione del parco e, pertanto, con Delibera n. 310 del 28/05/2012 si è disposto, inter alia, di:

- ✓ approvare il Progetto "Benessere nel parco: una palestra nel verde" relativo alla risistemazione del parco afferente al Centro Servizi Grocco con completamento dei percorsi pedonali, allestimento aree per ipovedenti e anziani e acquisizione di apparecchiature per la riabilitazione respiratoria – cardiopolmonare, per un importo complessivo di € 105.232,50, presentato alla Fondazione Cassa di Risparmio di Perugia, per la richiesta di co-finanziamento;
- ✓ prendere atto dell'accettazione del co-finanziamento da parte della Fondazione, per l'ammontare di € 40.000,00 (€ 20.328,00 per l'acquisto di apparecchiature ed € 19.672,00 per i lavori);

U.O. Attività Tecniche
Via Guerriero Guerra, 17 Perugia
Tel 075 541 2081 – fax 075 541 2146

CONSIDERATO che con nota USL prot. n. 67690 del 15/07/2014 è stata chiesta l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria, la quale con nota prot. n. 16310 del 26/08/2014, acquisita al prot. USL in arrivo n. 81732/2.09.2014, ha concesso il nulla osta di competenza;

ATTESO che con Delibera n. 902 del 23/10/2014:

- ✓ è stato approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione del secondo stralcio dei lavori di ristrutturazione di una parte del Parco del Centro Servizi Grocco sito in Perugia via della Pallotta, finalizzato alla promozione dell'attività fisica ed alla riabilitazione, il quale prevede una spesa complessiva pari ad € 125.000,00, costituita da € 75.825,80 per lavori ed € 49.174,20 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- ✓ è stata attivata una procedura negoziata ex art. 125 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. mediante il criterio del prezzo più basso, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione di una parte del Parco del Centro Servizi Grocco sito in Perugia via della Pallotta, finalizzato alla promozione dell'attività fisica ed alla riabilitazione (II stralcio), da effettuare a cura del Responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- ✓ è stata approvata la documentazione di gara da inviare alle imprese individuate dal Responsabile del procedimento;

RILEVATO che:

- ✓ il corrispettivo è determinato "a misura", ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 43 comma 7 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- ✓ l'importo complessivo dei lavori a base di gara è pari ad € 75.825,80, oltre IVA come per legge, costituito da € 53.123,04 per lavori soggetti a ribasso, € 15.229,54 per costo della manodopera, € 4.292,03 per costi della sicurezza ed € 3.181,19 per oneri della sicurezza;
- ✓ il ribasso d'asta non si applica sul costo della manodopera, sugli oneri della sicurezza e sui costi della sicurezza (*art. 82, c.3 bis e art. 131, c. 3 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., art. 100 D. Lgs. 81/08 e s.m.i.);*

CHE, nel rispetto di quanto suesposto, la lettera invito è stata trasmessa tramite pec alle seguenti imprese:

1) Prot. n. 100035 del 27/10/2014
NIGI ROBERTO
VIA GALILEO GALILEI 30 FRAZ. CAPOCAVALLO CORCIANO
PEC i003404.pg00@postepec.cassaedile.it

U.O. Attività Tecniche
Via Guerriero Guerra, 17 Perugia
Tel 075 541 2081 – fax 075 541 2146

2) Prot. n. 100045 del 27/10/2014
LUDOTEC Srl
VIA BONISTALLO 50/B 50053 EMPOLI (FI)
Pec POSTMASTER@PEC.LUDOTECSRL.COM

3) Prot. n. 100052 del 27/10/2014
MARINELLI ARREDO URBANO Srl
Loc. Faeto 1 52016 CASTEL FOCOGNANO (AR)
PEC marinelliarredourbano@pec.it

4) Prot. n. 100074 del 27/10/2014
ITALIAN GARDEN Srl
Via E. Curiel 31 Soci 52010 BIBBIENA (AR)
PEC amministrativo@pec.italiangarden.it

5) Prot. n. 100115 del 27/10/2014
ICEP DI LUCACCHIONI FRANCESCO & C. SNC
VIA ROMA 10 06062 CITTA' DELLA PIEVE (PG)
PEC I.C.E.P.SNCDILUCACCHIONI@PEC.READYTEC.IT

CHE come stabilito dalla lettera invito, il termine ultimo per la ricezione delle offerte era fissato per le ore 13 del giorno 10/11/2014, direttamente all'ufficio protocollo della Azienda USL Umbria 1 – Via G. Guerra, 21 – 06127 Perugia;

VISTA la nota assunta al prot. USL n. 103816 del 06/11/2014 con la quale la Ditta Ludotec srl comunica che, per impegni già pianificati, non può partecipare alla gara in argomento.

ACCERTATO che i plichi pervenuti sono n. 2 (due) e che i medesimi sono perfettamente integri, debitamente chiusi, sigillati e controfirmati o siglati sui lembi di chiusura.

Viene verificata la data ed ora di arrivo delle domande di partecipazione delle Ditte partecipanti e si dispone la numerazione progressiva dei plichi, man mano che si procede alla verifica della regolarità della documentazione contenuta nella BUSTA A, come risulta dal presente prospetto:

U.O. Attività Tecniche
Via Guerriero Guerra, 17 Perugia
Tel 075 541 2081 – fax 075 541 2146

N.	DITTA	C.F.	PROT.	DATA ARRIVO	ORA ARRIVO	ESITO VERIFICA
1	ITALIAN GARDEN Srl	01503250514	103997	06/11/2014	10,37	**AMMESSA**
2	ICEP DI LUCACCHIONI FRANCESCO & C. SNC	01544620543	105188	10/11/2014	11,04	**AMMESSA**

Previo accertamento della regolarità circa la sottoscrizione, la presenza del bollo e la corrispondenza dell'indicazione in cifra ed in lettere del ribasso, si procede all'apertura delle buste "B", per la verifica delle offerte presentate che vengono contrassegnate e numerate rispettando l'ordine di cui sopra:

N.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE
1	ITALIAN GARDEN Srl	**5,500**
2	ICEP DI LUCACCHIONI FRANCESCO & C. SNC	**4,150**

Il Responsabile del procedimento procede quindi alla redazione della graduatoria provvisoria, come risulta dal seguente prospetto:

GRADUATORIA FINALE

N.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE
1	ITALIAN GARDEN Srl	**5,500**
2	ICEP DI LUCACCHIONI FRANCESCO & C. SNC	**4,150**

U.O. Attività Tecniche
Via Guerriero Guerra, 17 Perugia
Tel 075 541 2081 – fax 075 541 2146

CONSIDERATO che:

- la Ditta ITALIAN GARDEN Srl, risulta il migliore offerente;
- la gara si è svolta in piena regolarità, il Responsabile del Procedimento dispone l'aggiudicazione provvisoria alla predetta Ditta ITALIAN GARDEN Srl, dei lavori ristrutturazione di una parte del Parco del Centro Servizi Grocco, che ha offerto il ribasso del 5,500% sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- il ribasso non si applica sul costo della manodopera, sugli oneri della sicurezza e sui costi della sicurezza (*art. 82, c.3 bis e art. 131, c. 3 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., art. 100 D. Lgs. 81/08 e s.m.i.)*;
- pertanto, l'importo netto di aggiudicazione risulta pari ad € 72.904,03, comprensivo del costo della manodopera pari ad € 15.229,54, degli oneri della sicurezza pari ad € 3.181,19 e dei costi della sicurezza pari ad € 4.292,03, oltre IVA come per legge;

Alle ore 10,50 si concludono le operazioni di verifica delle offerte

Il verbale di gara non costituisce contratto; l'aggiudicazione pronunciata dalla Commissione ha carattere provvisorio. L'Azienda sanitaria, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06, provvede all'adozione dell'atto di aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. 163/06, diventa afficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti.

Mentre l'aggiudicatario resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, la USL non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando tutti gli atti inerenti la gara in questione e ad essa necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia giuridica. Pertanto, l'aggiudicazione provvisoria e quella definitiva non determineranno il sorgere di alcun vincolo giuridico, il quale si intenderà instaurato esclusivamente con la stipula del contratto.

Viene disposto inoltre che, a cautela e salvaguardia dei plichi di gara, gli stessi vengano custoditi presso gli uffici dell'U.O. Attività Tecniche di Perugia, Via Guerra 17, in apposito locale le cui chiavi sono in possesso solamente del Responsabile del procedimento.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

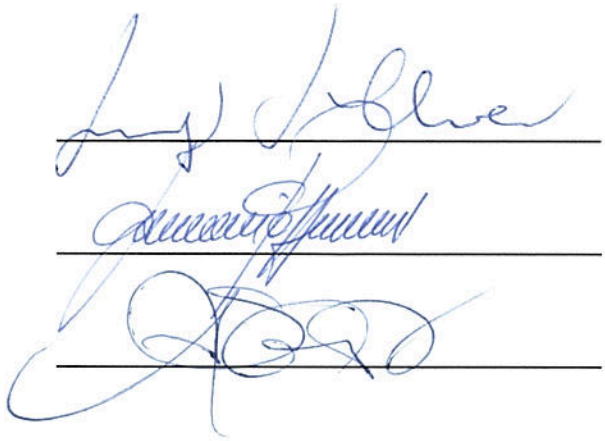
Responsabile del procedimento
DOTT. ING. FABIO PAGLIACCIA

U.O. Attività Tecniche
Via Guerriero Guerra, 17 Perugia
Tel 075 541 2081 – fax 075 541 2146

Testimone
SIG. LUIGI LILLOCCI

Testimone
GEOM. GIOVANNI POGGIONI

Segretaria verbalizzante
SIG.RA ANNALISA SPOLETINI



USLUmbria1

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1
www.uslumbria1.gov.it

U.O. Attivita' Tecniche
Via Guerra, 21 06127 Perugia

Prot. 113272.

Perugia, 02/12/2014.

Preg.mo Dott. Carlo Colaiacovo
Presidente Fondazione Cassa
Risparmio Perugia
Palazzo Graziani – Corso Vannucci, 47
06121 P E R U G I A

NOTA FAX 075/5725842

OGGETTO: Progetto "Benessere nel parco: una palestra nel verde" - Codice Progetto 2012.0034.0021 Salute Pubblica, Medicina Preventiva e Riabilitativa – Richiesta proroga termini utilizzo fondi.

Con la presente si informa che questa Azienda con atto n. 902 del 23.10.14, dopo il necessario nulla osta di competenza della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria acquisto al prot. USL n. 81732/02.09.14, ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione di una parte del Parco del Centro Servizi Grocco di Perugia, finalizzato alla promozione dell'attività fisica ed alla riabilitazione (II stralcio), che comportano una spesa complessiva, non preventivata, di € 125.000,00.

Avendo nel frattempo reperito le risorse, è stata indetta procedura di gara che si è conclusa l'11.11.2014 come da verbale n. 1 di pari data ed è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria.

Atteso che l'esecuzione dei lavori è da effettuare in area esterna e soggetta pertanto alla variabilità climatica del corrente periodo stagionale, non si ritiene possibile concluderli entro il 31.12.2014, data prevista da codesta Fondazione quale termine per l'utilizzo e rendicontazione dei fondi relativi al finanziamento concesso.

Per quanto sopra messo in evidenza, si richiede una proroga di ca. 5 mesi dalla data odierna, e comunque entro e non oltre il 30.04.2015, al fine di consentire l'esecuzione dei previsti lavori di ristrutturazione.

In attesa di favorevole accoglimento della presente, si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

IL DIRIGENTE
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Giuseppe Legato

Franca Damiani
075/5413627
Mail: franca.damiani@uslumbria1.it

ALL. 3

FONDAZIONE
CASSA RISPARMIO PERUGIA

PROTOCOLLO
N. 358

SP

Perugia, 05 FEB. 2015

Preg.mo Signore
Dott. Giuseppe Legato
Direttore Generale
Azienda Sanitaria Locale n 2 dell' Umbria
Via Guerriero Guerra, 17/21
06127 PERUGIA

OGGETTO: Progetto: "Benessere nel parco: una palestra nel verde"
Codice Progetto: 2012.0034 021 SALUTE PUBBLICA, MEDICINA PREVENTIVA E RIABILITATIVA
Sua lettera del 2 dicembre 2014

Con riferimento alla lettera in oggetto, La informiamo che questa Fondazione ha preso atto dell'esigenza di prorogare il termine di scadenza per la fruizione del finanziamento autorizzato, previsto per il 30/12/2014, al fine di consentire il raggiungimento dell'obiettivo determinato nel Vostro progetto.

Pertanto il termine valido per la fruizione del finanziamento rispetto a quanto indicato nella nostra lettera datata 20 aprile 2012, si intende prorogato al 30 aprile 2015, termine ultimo dopo il quale non potranno più essere richieste ulteriori proroghe.

L'occasione ci è gradita per porgere cordiali saluti.

LA SEGRETERIA GENERALE

Palazzo Graziani - Corso Vannucci, 47 - 06121 PERUGIA - Tel. 075.5727364 - 075.5725981 - Fax 075.5725842
Cod. Fisc. 00171380546 - E-mail:info@fondazionecrpg.com - Web site:www.fondazionecrpg.com

LAVORI II STRALCIO
PARCO CENTRO SERVIZI GROCCO

ALL. 4

QUADRO ECONOMICO

		IMPORTO GARA		IMPORTO AGGIUDICAZIONE	
A	**LAVORI**				
A1	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 53.123,04			
A2	Ribasso d'asta 5,50%			-€ 2.921,77	
A3	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta			€ 50.201,27	
A4	Costo della manodopera sulle lavorazioni art. 23, c. 3 LR 3/2010 non soggetti a ribasso	€ 15.229,54		€ 15.229,54	
A5	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.292,03		€ 4.292,03	
A6	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.181,19		€ 3.181,19	
A7	**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI**		**€ 75.825,80**		**€ 72.904,03**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**				
B1	IVA 22% su lavori	€ 16.681,68		€ 7.290,40	
B2	Per sistemazione percorso vita Ag. Forestale Regionale	€ 14.000,00		€ 14.000,00	
B3	Per adeguamento impianto di illuminazione	€ 15.000,00		€ 15.000,00	
B4	Per incentivo e spese per la progettazione e direzione lavori	€ 2.500,00		€ 2.500,00	
B5	Per imprevisti e arrotondamenti	€ 992,52		€ 13.305,56	
B6	**IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE**		**€ 49.174,20**		**€ 52.095,96**
B7	**Totale costo intervento**		**€ 125.000,00**		**€ 125.000,00**