



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria  
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1  
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia  
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**  
**n. 95 del 26/01/2017**

**Proponente: UO Attività Tecniche**

**Oggetto:** ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 5/03/2013 PER IL SETTORE DEGLI INVESTIMENTI SANITARI (ART. 20 L. 67/88) - INTERVENTO N. 6.B - RIQUALIFICAZIONE OSPEDALE DI CITTA' DELLA PIEVE. INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI

**IL DIRETTORE GENERALE**

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv. 643 del 26/01/2017 contenente:

il Parere del Direttore Amministrativo – Dott.ssa Doriana SARNARI

il Parere del Direttore Sanitario – Dr. Pasquale PARISE

*Hash .pdf (SHA256):*

24a5652a514a244e0595c3d8569caf9b70dfc3c2b376b6cfe762518fb075d80f

*Hash .p7m (SHA256):*

b35f0ffa96c50eb693e604f705551b9125facc581c08dba4dd9f79afce28688c

*Firme digitali apposte sulla proposta:*

Fabio Pagliaccia, Pasquale Parise, Roberto Susta, Doriana Sarnari

**DELIBERA**

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott. Andrea CASCIARI)\*

\* Questo documento è firmato digitalmente, pertanto ha lo stesso valore legale dell'equivalente documento cartaceo firmato autografo. I documenti perdono ogni valore legale quando vengono stampati, pertanto, nel caso fosse necessario inoltrare il documento ad un altro destinatario, è necessario copiarlo su supporto magnetico oppure inviarlo per posta elettronica.

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

### PREMESSO CHE:

- ✓ con D.G.R. n. 53 del 28/01/2013 “Accordo di programma tra il Ministero della Salute, il Ministero dell’Economia e delle Finanze e la Regione Umbria, per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20, legge n. 67/1988 di cui alla D.G.R. n. 1875/2010. Individuazione degli interventi prioritari”, venivano individuati gli interventi prioritari nell’ambito del programma investimenti in edilizia e tecnologie sanitarie della regione Umbria, da finanziare con l’importo disponibile relativo ai fondi di cui all’art. 20 della L. n. 67/88, tra i quali è previsto l’intervento di riqualificazione dell’Ospedale Beato Giacomo Villa di Città della Pieve;
- ✓ l’accordo di programma in argomento, è stato sottoscritto il 5 marzo 2013 e si intende risolto decorsi 18 mesi dalla data di sottoscrizione, con conseguente revoca delle risorse assegnate, limitatamente alla parte relativa agli interventi per i quali non sia stata presentata al Ministero della Salute la richiesta di finanziamento;
- ✓ la Regione Umbria, con DGR n. 834 DEL 22/07/2013 prendeva atto del citato Accordo;
- ✓ la Regione Umbria, con DGR n. 1283 del 19/11/2013, prendendo atto delle richieste avanzate dalle Aziende Sanitarie regionali, ha approvato una prima rimodulazione degli interventi finanziati con il suddetto Accordo;
- ✓ la Regione Umbria, con DGR n. 1571 del 23.12.2013, operava una seconda rimodulazione degli interventi previsti;
- ✓ con Delibera n. 506 del 10.06.2014 veniva approvato il progetto di riqualificazione dell’assistenza sanitaria dell’ambito territoriale del Trasimeno, ove veniva prevista la riorganizzazione dei servizi da assicurare nella struttura ospedaliera di Città della Pieve;
- ✓ la Regione Umbria con DGR n. 808 del 30.06.2014, stabiliva quanto segue:
  - di prendere atto della Delibera USL n. 506/2014 soprarichiamata e approvare i contenuti presenti nel progetto di riordino in quanto conformi alle indicazioni programmatiche emanate dalla Regione;
  - di dare atto che l’intervento di riqualificazione dell’Ospedale Città della Pieve rientra tra quelli finanziati ai sensi dell’Accordo di programma rimodulato per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 L. n. 67/88 sottoscritto in data 05.03.2013 con il Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze ed identificato al n. 6b;
  - di dare atto che, per l’intervento in argomento, il Ministero della Salute deve effettuare la valutazione sulla conformità delle variazioni agli obiettivi generali dell’Accordo di Programma, ai sensi dell’art. 5 comma 4 dello stesso;
- ✓ con Delibera n. 945 del 4.11.2014 si provvedeva all’aggiornamento del programma triennale 2014 – 2016 dei lavori pubblici, nonché all’adozione del programma triennale 2015 – 2017, programmazioni triennali medesime con le quali veniva stabilito di inserire la gara di “Riqualificazione Ospedale di Città della Pieve” nell’annualità 2016, atteso che la Regione Umbria con D.G.R. n. 187/2014 e D.G.R. n. 444/2014 adottava le modifiche all’accordo di programma Stato – Regioni del

- 5.03.2013 e approvava la rimodulazione prevedendo un finanziamento totale di € 1.621.731,35;
- ✓ l'art. 42 bis della L. n. 164/2014, di conversione del D.L. 133/2014 (pubblicata nel Supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 262 dell'11/11/2014 - Serie generale), ha previsto la proroga del termine per la richiesta di ammissione a finanziamento che le Regioni devono presentare con riferimento al programma di edilizia sanitaria di cui all'art. 20 della l.n. 67/88, stabilito dall'art. 1, comma 310 della l.n. 266/2005. La norma citata, infatti, fissa in trenta mesi (in luogo dei diciotto mesi previsti in precedenza) dalla sottoscrizione degli accordi di programma, il termine per la richiesta di ammissione a finanziamento, limitatamente agli accordi sottoscritti nell'anno 2013;
  - ✓ con Delibera n. 1161 del 29/12/2014, veniva disposto di:
    - affidare allo Studio A s.s. di Collepepe (PG) la progettazione preliminare dell'intervento in argomento, per un importo, al netto del ribasso del 40%, di € 16.676,22, oltre C.N.P.A.I.A. ed IVA come per legge, giusto disciplinare di incarico Reg. USL n. 41/2015;
    - individuare il Dott. Ing. Pagliaccia, Dirigente dell'U.O. Attività Tecniche, quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in argomento;
  - ✓ con Delibera n. 587 del 27/05/2015, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di riqualificazione dello stabilimento ospedaliero di Città della Pieve per un importo dell'investimento complessivo pari ad € 2.600.000,00 ed è stata attivata una procedura ristretta per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, attesa la necessità di attivare l'intervento, anche ai fini dell'adeguamento antincendio e stante il fatto che non era ancora pervenuto alcun riscontro da parte del Ministero della Salute;
  - ✓ successivamente, con nota prot. n. 107.766 del 24/07/2015 la Regione Umbria ha comunicato quanto segue:
    - che il *Nucleo di valutazione e verifica degli investimenti pubblici in sanità* del Ministero della Salute ha espresso parere favorevole sulla proposta di rimodulazione all'Accordo di programma del 03/05/2013 di cui alle DDGR n. 1283/2013 e n. 1571/2013, relativamente all'intervento n. 6.b *Riqualificazione Ospedale Città della Pieve*;
    - nelle more dell'adozione formale delle modifiche dell'Accordo stesso da parte della Giunta Regionale, ha invitato questa Azienda a trasmettere la relativa documentazione progettuale da porre a base di gara per l'affidamento dei lavori secondo la normativa vigente in materia (in particolare, paragrafo 2.1 "*Procedura per l'ammissione a finanziamento dei singoli interventi*" dell'Accordo Stato-Regioni del 28/02/2008);
    - ha raccomandato di provvedere con estrema sollecitudine a quanto sopra per consentire al Servizio regionale di perfezionare l'iter relativo alla richiesta di ammissione a finanziamento al Ministero della Salute, entro la scadenza prevista del *4 settembre p.v.*;
  - ✓ che pertanto, con Delibera n. 864 del 06/08/2015, ai fini dell'ammissione del finanziamento e per non incorrere nella revoca delle risorse assegnate, in ottemperanza di quanto previsto dal paragrafo 2.1 "*Procedura per l'ammissione a finanziamento dei singoli interventi*" dell'Accordo di Stato-Regioni del 28/02/2008, è

stato approvato il progetto preliminare adeguatamente integrato con la documentazione di cui all'art. 17, c. 3 del DPR 207/2010 e s.m.i., cosicché tale progetto potesse essere posto a base di gara di un appalto di cui all'articolo 53, comma 2, lettera c), del D. Lgs 163/06 e s.m.i. (*c.d. appalto integrato*);

- ✓ in data 06/08/2015 e 20/08/2015, il RUP attraverso il sistema informativo traMA, in corrispondenza del codice 781, ha trasmesso la documentazione progettuale relativa all'intervento di riqualificazione in oggetto;
- ✓ la Regione Umbria, con DGR n. 991 del 31/08/2015:
  - ha preso atto della trasmissione della documentazione progettuale attraverso il sistema informativo traMA;
  - ha preso atto dell'approvazione del progetto da parte della USL;
  - ha stabilito che la USL, sulla base del parere tecnico prot. n. 0119661 del 21/08/2015, del Servizio regionale Opere pubbliche: programmazione monitoraggio e sicurezza – progettazione ed attuazione, ridetermini in difetto di almeno dieci punti percentuali il costo minimo della manodopera e affronti il problema di eventuali interferenze con aree o impianti esistenti e non oggetto di appalto;
  - ha dato mandato al Direttore regionale alla Salute e coesione sociale, in qualità di soggetto responsabile dell'attuazione di tale Accordo, di sottoscrivere il Modulo A, ad integrazione del precedente Accordo del 19/12/2012;
  - ha dato mandato al Dirigente del Servizio regionale Programmazione economico-finanziaria, degli investimenti e controllo di gestione delle aziende sanitarie di trasmettere la DGR 991 del 31/08/2015 ed il Modulo A, al Ministero della salute, ai fini dell'istanza di ammissione a finanziamento;
- ✓ la Regione Umbra con nota assunta al prot. USL n. 94421 del 14/10/2015 ha trasmesso il Decreto di ammissione a finanziamento del Ministero della Salute del 07/10/2015 , per un importo complessivo di € 2.600.000,00, così suddiviso:

n. AdP	n. traMA	Denominazione intervento da Accordo di Programma	Finanziamento statale	Finanziamento Regionale	Finanziamento Aziendale	Totale finanziamento
6.b	781	Riqualificazione Ospedale di Città della Pieve	1.540.644,78	81.086,57	978.268,65 (DGR 493/2015)	2.600.000,00

**ATTESO CHE** con Delibera n. 1265 del 27/11/2015 è stata attivata una procedura ristretta per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta per l'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Città della Pieve, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**CHE** con Delibera n. 548 del 19/05/2016, sono stati approvati i verbali di prequalifica e la lettera di invito con relativi allegati (fascicolo di gara), da inviare a tutti gli operatori economici ammessi al prosieguo della procedura, confermando quale responsabile del procedimento l'Ing. Fabio Pagliaccia, dirigente dell'U.O. Attività Tecniche;

**CHE** con Delibera n. 952 del 31/08/2016 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche, che dovevano contenere il progetto definitivo dell'intervento, elaborato nel rispetto degli articoli 24 e segg. del DPR 207/2010;

**EVIDENZIATO CHE** con Delibera n. 1414 del 12/12/2016 l'appalto integrato è stato aggiudicato al CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC.COOP, c.f. 00916510365, con sede in Modena, CAP 41122, Via Malavolti 33, per un importo a corpo, al netto del ribasso unico offerto del 47,8787%, pari ad € 1.337.000,91, oltre oneri previdenziali e fiscali come per legge;

**CONSIDERATO CHE** occorre acquisire pareri, autorizzazioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, resi da altre amministrazioni pubbliche (inclusi eventualmente gestori di beni o servizi pubblici) sulla progettazione definitiva presentata in sede di gara dal soggetto risultato aggiudicatario dell'appalto integrato, per poter procedere alla approvazione della stessa;

**RILEVATA** pertanto la necessità di dover procedere con urgenza all'indizione di una conferenza di servizi di cui agli articoli 14 e seguenti della L. 241/90, come modificata dal D.Lgs. 127/2016, conformemente a quanto stabilito dall'art. 27 del D.Lgs. 50/2016

**DATO ATTO** che:

- ✓ la Conferenza di servizi decisoria di cui all'art. 14, c.2 della L. 241/90 e s.m.i., si svolge in forma semplificata e in modalità asincrona (senza riunione), nel rispetto dell'art. 14 - bis della medesima legge, salvo i casi di cui ai commi 6 e 7, in cui sarà necessario effettuare la "conferenza simultanea" in modalità sincrona (con riunione) di cui all'art 14-ter della L. 241/90;
- ✓ nel rispetto dell'art. 14- quater, c. 1, della L. 241/90 e s.m.i., la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata questa Azienda, in qualità di "Amministrazione procedente", all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.

**VISTI:**

- ✓ la L. 241/90, come da ultimo modificata dal D.Lgs. 127/2016;
- ✓ il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

## **Tutto ciò premesso si propone di adottare la seguente Delibera**

1. **INDIRE** una conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c. 2 della L. 241/90 e s.m.i., da svolgere in forma semplificata e in modalità asincrona, nel rispetto dell'art. 14-bis della legge medesima, per l'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da altre amministrazioni pubbliche (inclusi eventualmente i gestori di beni o servizi pubblici), sulla progettazione definitiva presentata in sede di gara da CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC.COOP, soggetto aggiudicatario dell'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Città della Pieve;
2. **AUTORIZZARE** il Responsabile del procedimento, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, a:
  - ✓ individuare le Amministrazioni pubbliche e i soggetti gestori di servizi interferenti che devono esprimere i pareri di competenza in merito al progetto definitivo;
  - ✓ indire la Conferenza di servizi "decisoria" ex art. 14, c.2 della L.241/90 e s.m.i., assegnando un termine perentorio di 45 giorni entro il quale gli enti coinvolti devono rendere le proprie determinazioni;
  - ✓ presiedere la Conferenza di servizi;
  - ✓ svolgere le funzioni di segreteria della Conferenza, avvalendosi del personale assegnato all'U.O. Attività Tecniche;
3. **PUBBLICARE** l'avviso della data di convocazione della conferenza di servizi sul sito web aziendale alla sezione "Amministrazione Trasparente" e all'Albo Pretorio.
4. **DARE ATTO** che, nel rispetto dell'art. 14-quater, c. 1, della L. 241/90 e s.m.i., la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata questa USL in qualità di "Amministrazione procedente" all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.
5. **DARE ATTO** infine che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione integrale ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza.

Il Funzionario Istruttore  
Annalisa Spoletini

Il Responsabile P.O.  
Dott. Roberto Susta

Il Dirigente  
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia