



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria  
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1  
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia  
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**  
**n. 436 del 27/03/2017**

**Proponente: UO Attività Tecniche**

**Oggetto:** ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 5/03/2013 PER IL SETTORE DEGLI INVESTIMENTI SANITARI (ART. 20 L. 67/88) - INTERVENTO N. 6.B - RIQUALIFICAZIONE OSPEDALE DI CITTA' DELLA PIEVE. DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA ART. 14,

**IL DIRETTORE GENERALE**

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv. 2213 del 21/03/2017 contenente:

il Parere del Direttore Amministrativo – Dott.ssa Doriana SARNARI, sostituita dal Dr. Domenico BARZOTTI ai sensi della Delibera n. 1394/2016

il Parere del Direttore Sanitario – Dr. Pasquale PARISE

*Hash .pdf (SHA256):*

238e3fea127d9f9da6359b7fbce1ceb6b8c0f1223a651f7f4d8a0509d922d0a2

*Hash .p7m (SHA256):*

67fea76cf6fc7d2ee3a77709d226a0e79942ae1deb6da8dcb922a20129934622

*Firme digitali apposte sulla proposta:*

Fabio Pagliaccia, Domenico Barzotti, Pasquale Parise, Roberto Susta

**DELIBERA**

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

\* Questo documento è firmato digitalmente, pertanto ha lo stesso valore legale dell'equivalente documento cartaceo firmato autografo. I documenti perdono ogni valore legale quando vengono stampati, pertanto, nel caso fosse necessario inoltrare il documento ad un altro destinatario, è necessario copiarlo su supporto magnetico oppure inviarlo per posta elettronica.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott. Andrea CASCIARI)\*

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

### PREMESSO CHE:

- ✓ con D.G.R. n. 53 del 28/01/2013 “Accordo di programma tra il Ministero della Salute, il Ministero dell’Economia e delle Finanze e la Regione Umbria, per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20, legge n. 67/1988 di cui alla D.G.R. n. 1875/2010. Individuazione degli interventi prioritari”, venivano individuati gli interventi prioritari nell’ambito del programma investimenti in edilizia e tecnologie sanitarie della regione Umbria, da finanziare con l’importo disponibile relativo ai fondi di cui all’art. 20 della L. n. 67/88, tra i quali è previsto l’intervento di riqualificazione dell’Ospedale Beato Giacomo Villa di Città della Pieve;
- ✓ l’accordo di programma in argomento, è stato sottoscritto il 5 marzo 2013 e si intende risolto decorsi 18 mesi dalla data di sottoscrizione, con conseguente revoca delle risorse assegnate, limitatamente alla parte relativa agli interventi per i quali non sia stata presentata al Ministero della Salute la richiesta di finanziamento;
- ✓ la Regione Umbria, con DGR n. 834 DEL 22/07/2013 prendeva atto del citato Accordo;
- ✓ la Regione Umbria, con DGR n. 1283 del 19/11/2013, prendendo atto delle richieste avanzate dalle Aziende Sanitarie regionali, ha approvato una prima rimodulazione degli interventi finanziati con il suddetto Accordo;
- ✓ la Regione Umbria, con DGR n. 1571 del 23.12.2013, operava una seconda rimodulazione degli interventi previsti;
- ✓ con Delibera n. 506 del 10.06.2014 veniva approvato il progetto di riqualificazione dell’assistenza sanitaria dell’ambito territoriale del Trasimeno, ove veniva prevista la riorganizzazione dei servizi da assicurare nella struttura ospedaliera di Città della Pieve;
- ✓ la Regione Umbria con DGR n. 808 del 30.06.2014, stabiliva quanto segue:
  - di prendere atto della Delibera USL n. 506/2014 soprarichiamata e approvare i contenuti presenti nel progetto di riordino in quanto conformi alle indicazioni programmatiche emanate dalla Regione;
  - di dare atto che l’intervento di riqualificazione dell’Ospedale Città della Pieve rientra tra quelli finanziati ai sensi dell’Accordo di programma rimodulato per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 L. n. 67/88 sottoscritto in data 05.03.2013 con il Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze ed identificato al n. 6b;
  - di dare atto che, per l’intervento in argomento, il Ministero della Salute deve effettuare la valutazione sulla conformità delle variazioni agli obiettivi generali dell’Accordo di Programma, ai sensi dell’art. 5 comma 4 dello stesso;
- ✓ con Delibera n. 945 del 4.11.2014 si provvedeva all’aggiornamento del programma triennale 2014 – 2016 dei lavori pubblici, nonché all’adozione del programma triennale 2015 – 2017, programmazioni triennali medesime con le quali veniva stabilito di inserire la gara di “Riqualificazione Ospedale di Città della Pieve”

- nell'annualità 2016, atteso che la Regione Umbria con D.G.R. n. 187/2014 e D.G.R. n. 444/2014 adottava le modifiche all'accordo di programma Stato - Regioni del 5.03.2013 e approvava la rimodulazione prevedendo un finanziamento totale di € 1.621.731,35;
- ✓ l'art. 42 bis della L. n. 164/2014, di conversione del D.L. 133/2014 (pubblicata nel Supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 262 dell'11/11/2014 - Serie generale), ha previsto la proroga del termine per la richiesta di ammissione a finanziamento che le Regioni devono presentare con riferimento al programma di edilizia sanitaria di cui all'art. 20 della l.n. 67/88, stabilito dall'art. 1, comma 310 della l.n. 266/2005. La norma citata, infatti, fissa in trenta mesi (in luogo dei diciotto mesi previsti in precedenza) dalla sottoscrizione degli accordi di programma, il termine per la richiesta di ammissione a finanziamento, limitatamente agli accordi sottoscritti nell'anno 2013;
  - ✓ con Delibera n. 1161 del 29/12/2014, veniva disposto di:
    - affidare allo Studio A s.s. di Collepepe (PG) la progettazione preliminare dell'intervento in argomento, per un importo, al netto del ribasso del 40%, di € 16.676,22, oltre C.N.P.A.I.A. ed IVA come per legge, giusto disciplinare di incarico Reg. USL n. 41/2015;
    - individuare il Dott. Ing. Pagliaccia, Dirigente dell'U.O. Attività Tecniche, quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in argomento;
  - ✓ con Delibera n. 587 del 27/05/2015, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di riqualificazione dello stabilimento ospedaliero di Città della Pieve per un importo dell'investimento complessivo pari ad € 2.600.000,00 ed è stata attivata una procedura ristretta per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, attesa la necessità di attivare l'intervento, anche ai fini dell'adeguamento antincendio e stante il fatto che non era ancora pervenuto alcun riscontro da parte del Ministero della Salute;
  - ✓ successivamente, con nota prot. n. 107.766 del 24/07/2015 la Regione Umbria ha comunicato quanto segue:
    - che il *Nucleo di valutazione e verifica degli investimenti pubblici in sanità* del Ministero della Salute ha espresso parere favorevole sulla proposta di rimodulazione all'Accordo di programma del 03/05/2013 di cui alle DDGR n. 1283/2013 e n. 1571/2013, relativamente all'intervento n. 6.b *Riqualificazione Ospedale Città della Pieve*;
    - nelle more dell'adozione formale delle modifiche dell'Accordo stesso da parte della Giunta Regionale, ha invitato questa Azienda a trasmettere la relativa documentazione progettuale da porre a base di gara per l'affidamento dei lavori secondo la normativa vigente in materia (in particolare, paragrafo 2.1 "*Procedura per l'ammissione a finanziamento dei singoli interventi*" dell'Accordo Stato-Regioni del 28/02/2008);
    - ha raccomandato di provvedere con estrema sollecitudine a quanto sopra per consentire al Servizio regionale di perfezionare l'iter relativo alla richiesta di

ammissione a finanziamento al Ministero della Salute, entro la scadenza prevista del 4 settembre p.v.;

- ✓ che pertanto, con Delibera n. 864 del 06/08/2015, ai fini dell'ammissione del finanziamento e per non incorrere nella revoca delle risorse assegnate, in ottemperanza di quanto previsto dal paragrafo 2.1 "Procedura per l'ammissione a finanziamento dei singoli interventi" dell'Accordo di Stato-Regioni del 28/02/2008, è stato approvato il progetto preliminare adeguatamente integrato con la documentazione di cui all'art. 17, c. 3 del DPR 207/2010 e s.m.i., cosicché tale progetto potesse essere posto a base di gara di un appalto di cui all'articolo 53, comma 2, lettera c), del D. Lgs 163/06 e s.m.i. (c.d. *appalto integrato*);
- ✓ in data 06/08/2015 e 20/08/2015, il RUP attraverso il sistema informativo traMA, in corrispondenza del codice 781, ha trasmesso la documentazione progettuale relativa all'intervento di riqualificazione in oggetto;
- ✓ la Regione Umbria, con DGR n. 991 del 31/08/2015:
  - ha preso atto della trasmissione della documentazione progettuale attraverso il sistema informativo traMA;
  - ha preso atto dell'approvazione del progetto da parte della USL;
  - ha stabilito che la USL, sulla base del parere tecnico prot. n. 0119661 del 21/08/2015, del Servizio regionale Opere pubbliche: programmazione monitoraggio e sicurezza – progettazione ed attuazione, ridetermini in difetto di almeno dieci punti percentuali il costo minimo della manodopera e affronti il problema di eventuali interferenze con aree o impianti esistenti e non oggetto di appalto;
  - ha dato mandato al Direttore regionale alla Salute e coesione sociale, in qualità di soggetto responsabile dell'attuazione di tale Accordo, di sottoscrivere il Modulo A, ad integrazione del precedente Accordo del 19/12/2012;
  - ha dato mandato al Dirigente del Servizio regionale Programmazione economico-finanziaria, degli investimenti e controllo di gestione delle aziende sanitarie di trasmettere la DGR 991 del 31/08/2015 ed il Modulo A, al Ministero della salute, ai fini dell'istanza di ammissione a finanziamento;
- ✓ la Regione Umbra con nota assunta al prot. USL n. 94421 del 14/10/2015 ha trasmesso il Decreto di ammissione a finanziamento del Ministero della Salute del 07/10/2015 , per un importo complessivo di € 2.600.000,00, così suddiviso:

n. AdP	n. traMA	Denominazione intervento da Accordo di Programma	Finanziamento statale	Finanziamento Regionale	Finanziamento Aziendale	Totale finanziamento
6.b	781	Riqualificazione Ospedale di Città della Pieve	1.540.644,78	81.086,57	978.268,65 (DGR 493/2015)	2.600.000,00

- ✓ con Delibera n. 1265 del 27/11/2015, è stata attivata una procedura ristretta per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta per l'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Città della Pieve, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- ✓ con Delibera n. 548 del 19/05/2016, sono stati approvati i verbali di prequalifica e la lettera di invito con relativi allegati (fascicolo di gara), da inviare a tutti gli operatori economici ammessi al prosieguo della procedura, confermando quale Responsabile del procedimento l'Ing. Fabio Pagliaccia, dirigente dell'U.O. Attività Tecniche;
- ✓ con Delibera n. 952 del 31/08/2016, è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche, che dovevano contenere il progetto definitivo dell'intervento, elaborato nel rispetto degli articoli 24 e segg. del DPR 207/2010;
- ✓ con Delibera n. 1414 del 12/12/2016, l'appalto integrato è stato aggiudicato al CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC.COOP, c.f. 00916510365, con sede in Modena, CAP 41122, Via Malavolti 33, per un importo a corpo, al netto del ribasso unico offerto del 47,8787%, pari ad € 1.337.000,91, oltre oneri previdenziali e fiscali come per legge;
- ✓ con Delibera n. 95 del 26/01/2017:
  - a) è stata indetta una conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c. 2 della L. 241/90 e s.m.i., da svolgere in forma semplificata e in modalità asincrona, nel rispetto dell'art. 14-bis della legge medesima, per l'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da altre amministrazioni pubbliche (inclusi eventualmente i gestori di beni o servizi pubblici), sulla progettazione definitiva presentata in sede di gara da CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC.COOP, soggetto aggiudicatario dell'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Città della Pieve;
  - b) il Responsabile del procedimento, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, è stato autorizzato a:
    - individuare le Amministrazioni pubbliche e i soggetti gestori di servizi interferenti che devono esprimere i pareri di competenza in merito al progetto definitivo;
    - effettuare la comunicazione di cui all'art. 14-bis c. 2 della L. 241/90 e s.m.i., assegnando un termine perentorio di 45 giorni entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni;
    - presiedere la Conferenza di servizi;
    - svolgere le funzioni di segreteria della Conferenza, avvalendosi del personale assegnato all'U.O. Attività Tecniche.
- ✓ con note prot. n. 13089 e 13042 del 27/01/2017, il Responsabile del procedimento ha effettuato la comunicazione di cui all'art. 14-bis c. 2 della L. 241/90 e s.m.i., alle seguenti amministrazioni interessate:
  - Comune di Città della Pieve;
  - Regione dell'Umbria – Servizio rischio sismico e programmazione interventi sul rischio idrogeologico;

- Regione dell’Umbria - Servizio Accreditamento Valutazione di qualità e comunicazione – sezione autorizzazioni sanitarie, socio sanitarie e sociali;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, per il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico dell’Umbria;
- Vigili del fuoco- Comando provinciale di Perugia;
- Azienda USL Umbria 1- Dipartimento di Prevenzione; Servizio Sicurezza Aziendale;

**VISTO** il Verbale di Conferenza di Servizi del 15/03/2017 (**All. A**), con il quale il Responsabile del procedimento ha preso atto dei pareri espressi dalle Amministrazioni interessate, per quanto di rispettiva competenza, pervenute entro il termine perentorio del 13/03/2017, che sono allegate al verbale medesimo;

**ATTESO** che la Conferenza di servizi decisoria di cui all’art. 14, c.2 della L. 241/90 e s.m.i., si è svolta in forma semplificata e in modalità asincrona (senza riunione), nel rispetto dell’art. 14 - bis della medesima legge;

**EVIDENZIATO** che il parere della Regione Umbria - Servizio Programmazione dell'assistenza ospedaliera, accreditamento, autorizzazioni sanitarie e socio sanitarie e valutazione di qualità (**All. 4 del Verbale del Rup**), costituisce autorizzazione all'esecuzione dei lavori, ai sensi del regolamento della Giunta Regionale dell'Umbria n. 2 del 25/02/2000;

**DATO ATTO** che tutte le amministrazioni interessate hanno prestato il proprio assenso sul progetto definitivo in argomento, in alcuni casi con prescrizioni, che possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali e di cui si terrà conto in sede di progettazione esecutiva;

**CONSIDERATO** che:

- ✓ l’approvazione del progetto è stata unanime e, pertanto, nel rispetto dell’art. 14-quater c. 3, della L. 241/90 e s.m.i., la determinazione motivata di conclusione della conferenza è immediatamente efficace;
- ✓ i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati - acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi - decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza, nel rispetto dell’art. 14-quater, c.4 della L. 241/90 e s.m.i.;

**ATTESO** che, come previsto dall’art. 14- quater, c. 1, della L. 241/90 e s.m.i., la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata questa Azienda in qualità di “Amministrazione procedente”, all’esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati;

**VISTI:**

- ✓ la L. 241/90, come da ultimo modificata dal D.Lgs. 127/2016;
- ✓ il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**Tutto ciò premesso, si propone di adottare la seguente Delibera**

1. **PRENDERE ATTO e APPROVARE** il Verbale della Conferenza di Servizi del 15/03/2017, con il quale il Responsabile del procedimento ha preso atto dei pareri espressi dalle Amministrazioni interessate, per quanto di rispettiva competenza, sulla progettazione definitiva presentata in sede di gara dal CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC.COOP, soggetto aggiudicatario dell'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Città della Pieve.
2. **DARE ATTO** che tutte le amministrazioni interessate hanno prestato il proprio assenso sul progetto definitivo in argomento, in alcuni casi con prescrizioni, che possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali e di cui si terrà conto in sede di progettazione esecutiva.
3. **DARE ATTO** inoltre che:
  - l'approvazione del progetto è stata unanime e, pertanto, nel rispetto dell'art. 14-quater c. 3, della L. 241/90 e s.m.i., la determinazione motivata di conclusione della conferenza è immediatamente efficace;
  - i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati - acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi - decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza, nel rispetto dell'art. 14-quater, c.4 della L. 241/90 e s.m.i..
4. **DARE ATTO** che il presente provvedimento costituisce determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata questa Azienda in qualità di "Amministrazione procedente", e sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati, come previsto dall'art. 14- quater, c. 1, della L. 241/90 e s.m.i.
5. **TRASMETTERE** il presente atto alle seguenti amministrazioni interessate:
  - Comune di Città della Pieve;
  - Regione dell'Umbria – Servizio rischio sismico e programmazione interventi sul rischio idrogeologico;

- Regione dell’Umbria - Servizio Accreditamento Valutazione di qualità e comunicazione – sezione autorizzazioni sanitarie, socio sanitarie e sociali;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, per il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico dell’Umbria;
- Vigili del fuoco- Comando provinciale di Perugia;
- Azienda USL Umbria 1- Dipartimento di Prevenzione; Servizio Sicurezza Aziendale.

6. **PUBBLICARE** il presente atto sul sito web aziendale alla sezione “Amministrazione Trasparente” e all’Albo Pretorio.

7. **DARE ATTO**, infine, che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione integrale ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza.

Il Funzionario Istruttore  
Annalisa Spoletini

Il Responsabile P.O.  
Dott. Roberto Susta

Il Dirigente  
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

**U.O.C. Attività Tecniche**

Via G. Guerra, 21/17 – 06127 Perugia  
 tel. 075.5412081- fax 075.5412146

\*\*\* \*\*

**OGGETTO: ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 5/03/2013 PER IL SETTORE DEGLI INVESTIMENTI SANITARI (ART. 20 L. 67/88) - INTERVENTO N. 6.B - RIQUALIFICAZIONE OSPEDALE DI CITTA' DELLA PIEVE. CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA ART. 14, C. 2 DELLA L. 241/90 E S.M.I., IN FORMA SEMPLIFICATA E IN MODALITÀ ASINCRONA NEL RISPETTO DELL'ART. 14 - BIS DELLA L. 241/90 E S.M.I., INDETTA CON DELIBERA 95/2017.**

\*\*\* \*\*

**PREMESSO CHE:**

Con l'Accordo di programma sottoscritto in data 05/03/2013 da Regione Umbria e Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze è stato attivato un programma per il settore degli investimenti sanitari, ex art. 20 della L. 67/1988, tra i quali è previsto l'intervento di riqualificazione dell'ospedale di Città della Pieve, dell'immobile di proprietà dell'Azienda USL Umbria 1, denominato ospedale di Città della Pieve e destinato ad ospedale;

La Regione Umbria, con DGR n. 834 DEL 22/07/2013 prendeva atto del citato Accordo;

La Regione Umbria, con DGR n. 1283 del 19/11/2013, prendendo atto delle richieste avanzate dalle Aziende Sanitarie regionali, ha approvato una prima rimodulazione degli interventi finanziati con il suddetto Accordo;

La Regione Umbria, con DGR n. 1571 del 23.12.2013, operava una seconda rimodulazione degli interventi previsti;

Con Delibera n. 506 del 10.06.2014 veniva approvato il progetto di riqualificazione dell'assistenza sanitaria dell'ambito territoriale del Trasimeno, ove veniva prevista la riorganizzazione dei servizi da assicurare nella struttura ospedaliera di Città della Pieve;

La Regione Umbria con DGR n. 808 del 30.06.2014, stabiliva quanto segue:

- di prendere atto della Delibera USL n. 506/2014 soprarichiamata e approvare i contenuti presenti nel progetto di riordino in quanto conformi alle indicazioni programmatiche emanate dalla Regione;
- di dare atto che l'intervento di riqualificazione dell'Ospedale Città della Pieve, identificato al n. 6.b, rientra tra quelli finanziati ai sensi dell'Accordo di programma rimodulato per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 L. n. 67/88 sottoscritto in data 05.03.2013 con il Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- di dare atto che, per l'intervento in argomento, il Ministero della Salute deve effettuare la valutazione sulla conformità delle variazioni agli obiettivi generali dell'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 5 comma 4 dello stesso;

Con Delibera n. 945 del 4.11.2014 si provvedeva all'aggiornamento del programma triennale 2014 - 2016 dei lavori pubblici, nonché all'adozione del programma triennale 2015 - 2017, programmazioni triennali medesime con le quali veniva stabilito di inserire la gara di "Riqualificazione Ospedale di Città della Pieve" nell'annualità 2016, atteso che la Regione Umbria con D.G.R. n. 187/2014 e D.G.R. n. 444/2014 adottava le modifiche all'accordo di programma Stato - Regioni del 5.03.2013 e approvava la rimodulazione prevedendo un finanziamento totale di € 1.621.731,35;



**U.O.C. Attività Tecniche**

Via G. Guerra, 21/17 - 06127 Perugia  
tel. 075.5412081 - fax 075.5412146

L'art. 42 bis della L. n. 164/2014, di conversione del D.L. 133/2014 (pubblicata nel Supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 262 dell'11/11/2014 - Serie generale), ha previsto la proroga del termine per la richiesta di ammissione a finanziamento che le Regioni devono presentare con riferimento al programma di edilizia sanitaria di cui all'art. 20 della l.n. 67/88, stabilito dall'art. 1, comma 310 della l.n. 266/2005. La norma citata, infatti, fissa in trenta mesi (in luogo dei diciotto mesi previsti in precedenza) dalla sottoscrizione degli accordi di programma, il termine per la richiesta di ammissione a finanziamento, limitatamente agli accordi sottoscritti nell'anno 2013;

Con Delibera n. 587 del 27/05/2015, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di riqualificazione dello stabilimento ospedaliero di Città della Pieve per un importo dell'investimento complessivo pari ad € 2.600.000,00 ed è stata attivata una procedura ristretta per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, attesa la necessità di attivare l'intervento, anche ai fini dell'adeguamento antincendio e stante il fatto che non era ancora pervenuto alcun riscontro da parte del Ministero della Salute;

Successivamente, con nota prot. n. 107.766 del 24/07/2015 la Regione Umbria ha comunicato quanto segue:

- che il Nucleo di valutazione e verifica degli investimenti pubblici in sanità del Ministero della Salute ha espresso parere favorevole sulla proposta di rimodulazione all'Accordo di programma del 03/05/2013 di cui alle DDGR n. 1283/2013 e n. 1571/2013, relativamente all'intervento n. 6.b Riqualificazione Ospedale Città della Pieve;
- nelle more dell'adozione formale delle modifiche dell'Accordo stesso da parte della Giunta Regionale, ha invitato questa Azienda a trasmettere la relativa documentazione progettuale da porre a base di gara per l'affidamento dei lavori secondo la normativa vigente in materia (in particolare, paragrafo 2.1 "Procedura per l'ammissione a finanziamento dei singoli interventi" dell'Accordo Stato-Regioni del 28/02/2008);
- ha raccomandato di provvedere con estrema sollecitudine a quanto sopra per consentire al Servizio regionale di perfezionare l'iter relativo alla richiesta di ammissione a finanziamento al Ministero della Salute, entro la scadenza prevista del 4 settembre p.v.;
- che pertanto, con Delibera n. 864 del 06/08/2015, ai fini dell'ammissione del finanziamento e per non incorrere nella revoca delle risorse assegnate, in ottemperanza di quanto previsto dal paragrafo 2.1 "Procedura per l'ammissione a finanziamento dei singoli interventi" dell'Accordo di Stato-Regioni del 28/02/2008, è stato approvato il progetto preliminare adeguatamente integrato con la documentazione di cui all'art. 17, c. 3 del DPR 207/2010 e s.m.i., cosicché tale progetto potesse essere posto a base di gara di un appalto di cui all'articolo 53, comma 2, lettera c), del D. Lgs 163/06 e s.m.i. (c.d. appalto integrato);

In data 06/08/2015 e 20/08/2015, il RUP attraverso il sistema informativo traMA, in corrispondenza del codice 781, ha trasmesso la documentazione progettuale relativa all'intervento di riqualificazione in oggetto;

La Regione Umbria, con DGR n. 991 del 31/08/2015:

- ha preso atto della trasmissione della documentazione progettuale attraverso il sistema informativo traMA;
- ha preso atto dell'approvazione del progetto da parte della USL;
- ha stabilito che la USL, sulla base del parere tecnico prot. n. 0119661 del 21/08/2015, del Servizio regionale Opere pubbliche: programmazione monitoraggio e sicurezza - progettazione ed attuazione, ridetermini in difetto di almeno dieci punti percentuali il

**U.O.C. Attività Tecniche**

Via G. Guerra, 21/17 – 06127 Perugia  
tel. 075.5412081- fax 075.5412146

costo minimo della manodopera e affronti il problema di eventuali interferenze con aree o impianti esistenti e non oggetto di appalto;

- ha dato mandato al Direttore regionale alla Salute e coesione sociale, in qualità di soggetto responsabile dell'attuazione di tale Accordo, di sottoscrivere il Modulo A, ad integrazione del precedente Accordo del 19/12/2012;
- ha dato mandato al Dirigente del Servizio regionale Programmazione economico-finanziaria, degli investimenti e controllo di gestione delle aziende sanitarie di trasmettere la DGR 991 del 31/08/2015 ed il Modulo A, al Ministero della salute, ai fini dell'istanza di ammissione a finanziamento;

La Regione Umbria, con nota assunta al prot. USL in entrata con il n. 94421 del 14/10/2015, ha trasmesso il Decreto di ammissione a finanziamento del Ministero della Salute del 07/10/2015, per un importo complessivo di € 2.600.000,00, così suddiviso:

n. AdP	n. traMA	Denominazione intervento da Accordo di Programma	Finanziamento Statale	Finanziamento Regionale	Finanziamento Aziendale	Totale Finanziamento
6.b	781	Riqualificazione Ospedale di Città della Pieve	1.540.644,78	81.086,57	978.268,65 (DGR 493/2015)	2.600.000,00

Con Delibera n. 1265 del 27/11/2015 è stata attivata una procedura ristretta per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta per l'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dell'Ospedale di Città della Pieve, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Con Delibera n. 1414 del 12/12/2016 l'appalto integrato è stato aggiudicato al CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC.COOP, c.f. 00916510365, con sede in Modena, CAP 41122, Via Malavolti 33, per un importo a corpo, al netto del ribasso unico offerto del 47,8787%, pari ad € 1.337.000,91, oltre oneri previdenziali e fiscali come per legge;

Considerato che relativamente al progetto definitivo, elaborato dal soggetto aggiudicatario dell'appalto integrato, occorre acquisire, i pareri, autorizzazioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati;

Con Delibera del D.G. n. 95 del 26/01/2017:

- è stata indetta una conferenza di servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 27 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in forma semplificata e in modalità asincrona, per l'acquisizione di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, permessi, licenze, nulla osta, assensi, comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche nonché di soggetti gestori di servizi interferenti e comunque interessati dal progetto di di qualificazione dell'ospedale "Beato Giacomo Villa" di Città della Pieve;
- il sottoscritto responsabile del procedimento è stato autorizzato a:
  - individuare le Amministrazioni pubbliche e i soggetti gestori di servizi interferenti che devono esprimere i pareri di competenza in merito al progetto definitivo;
  - indire la Conferenza di servizi "decisoria" ex art. 14, c.2 della L.241/90 e s.m.i., assegnando un termine perentorio di 45 giorni entro il quale gli enti coinvolti devono rendere le proprie determinazioni;

**U.O.C. Attività Tecniche**

Via G. Guerra, 21/17 – 06127 Perugia  
tel. 075.5412081- fax 075.5412146

- presiedere la Conferenza di servizi;
- svolgere le funzioni di segreteria della Conferenza, avvalendosi del personale assegnato all'U.O. Attività Tecniche;

Con nota Prot. n. 13042 del 27.01.2017, inviata alle Amministrazioni di seguito indicate, è stata comunicata l'indizione di una conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 27 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in forma semplificata e in modalità asincrona, per l'acquisizione di intese, pareri, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, sulla progettazione definitiva presentata in sede di gara da CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP., soggetto aggiudicatario dell'appalto integrato dei lavori di riqualificazione dell'ospedale "Beato Giacomo Villa" di Città della Pieve:

- Comune di Città della Pieve;
- Regione dell'Umbria – Servizio rischio sismico e programmazione interventi sul rischio idrogeologico;
- Regione dell'Umbria - Servizio Accreditamento Valutazione di qualità e comunicazione – sezione autorizzazioni sanitarie, socio sanitarie e sociali;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, per il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico dell'Umbria;
- Vigili del fuoco- Comando provinciale di Perugia;
- Azienda USL Umbria 1- Dipartimento di Prevenzione; Servizio Sicurezza Aziendale;

Dato atto che nella stessa nota Prot. n. 13042 del 27.01.2017 sono stati comunicati:

- la pagina web dove sono pubblicati gli elaborati del progetto definitivo utili ai fini dello svolgimento dell'istruttoria <http://www.uslumbria1.gov.it/notizie/conferenza-di-serviziche>;
- il termine perentorio del 11/02/2017, entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7 della L. 241/90 e s.m.i., integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
- il termine perentorio del 13/03/2017, entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza;
- l'eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter, della L. 241/90 e s.m.i., si terrà in data 16/03/2017 alle ore 11,00, presso la sede USL di Via G. Guerra n. 17, Perugia (Sala riunione piccola, 2° piano). In tal caso, ai sensi del c. 3 del medesimo articolo, ciascun ente o amministrazione convocato alla eventuale riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso;
- l'indirizzo PEC [aslumbria1@postacert.umbria.it](mailto:aslumbria1@postacert.umbria.it) per eventuali richieste di chiarimenti o integrazioni documentali, nonché per i pareri di competenza;
- che nel rispetto dell'art. 14-quater, c. 1, della L. 241/90 e s.m.i., la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata da questa Azienda, in qualità di "Amministrazione precedente", all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di

**U.O.C. Attività Tecniche**

Via G. Guerra, 21/17 – 06127 Perugia  
tel. 075.5412081- fax 075.5412146

competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.

- che della indizione della conferenza di servizi verrà data pubblicità mediante pubblicazione sul sito web dell'Azienda USL Umbria 1 alla sezione Amministrazione Trasparente e all'Albo Pretorio e con le medesime modalità di cui sopra verrà data pubblicità alle determinazioni assunte in tale sede con il relativo verbale;

Dato atto che gli elaborati del progetto definitivo sono quelli di cui all'Elenco elaborati per richiesta pareri, che viene allegato al presente verbale quale parte integrante e sostanziale **(All. 1)**;

Atteso che, tutte le amministrazioni invitate ad esprimere il proprio parere hanno regolarmente ricevuto la comunicazione PEC prot. 13042 del 27/01/2017;

Che il progetto in questione è stato depositato agli atti della Conferenza;

Che altresì una copia cartacea degli elaborati del progetto definitivo, utili allo svolgimento dell'istruttoria di competenza, è stata consegnata "brevi manu" alle seguenti amministrazioni pubbliche:

- Comune di Città della Pieve, nota prot. n. 17403 del 06/02/2017;
- Azienda USL Umbria 1 – Dipartimento di Prevenzione, nota prot. n. 17410 del 06/02/2017;
- Regione dell'Umbria – Servizio accreditamento, valutazione di qualità e comunicazione – sezione autorizzazioni sanitarie, socio sanitarie e sociali, nota prot. 18792 del 08/02/2017;
- Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria, nota prot. 14742 del 01/02/2017;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Preso atto dei pareri espressi dalle Amministrazioni interessate, per quanto di rispettiva competenza, comunicati con le note di seguito indicate, pervenute entro il termine perentorio del 13/03/2017:

**Comune di Città della Pieve:** nota Prot. 1133 del 28.01.2017, acquisita a protocollo in entrata USL n. 36749 del 13/03/2017, che si allega al presente verbale quale parte integrante e sostanziale **(All.2)**;

**Regione dell'Umbria – Servizio rischio sismico e programmazione interventi sul rischio idrogeologico:** nota prot. 56614 del 13/03/2017, acquisita a protocollo in entrata USL n. 36686 del 13/03/2017 che si allega al presente verbale quale parte integrante e sostanziale **(All. 3)**;

**Regione dell'Umbria - Servizio Programmazione dell'assistenza ospedaliera. Accreditamento. Autorizzazioni sanitarie esocio sanitarie. Valutazione di qualità:** nota inviata via e\_mail il 13/03/2017, acquisita a protocollo in entrata USL n.36998 del 14/03/2017, che si allega al presente verbale quale parte integrante e sostanziale **(All. 4)**;

**Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria:** nota prot. 4567 del 03/03/2017, acquisita a protocollo in entrata USL n. 33827 del 07/03/2017, che si allega al presente verbale quale parte integrante e sostanziale **(All. 5)**;

**Vigili del fuoco- Comando provinciale di Perugia:** nota prot. 2156 del 10/02/2017, acquisita a protocollo in entrata USL n. 20380 del 10/02/2017, che si allega al presente verbale quale parte integrante e sostanziale **(All. 6)**;

**Azienda USL Umbria 1- Dipartimento di Prevenzione – Sportello NIP:** nota prot. 36197 del 13/03/2017, che si allega al presente verbale quale parte integrante e sostanziale **(All. 7)**;



**U.O.C. Attività Tecniche**

Via G. Guerra, 21/17 - 06127 Perugia  
tel. 075.5412081- fax 075.5412146

**Azienda USL Umbria 1 - Dipartimento di prevenzione - U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica:** nota prot. n. 34625 del 9/03/2017, allegata al presente verbale quale parte integrante e sostanziale (**All. 8**);

VISTA altresì la nota USL, **U.O. Sicurezza Aziendale**, prot. 36941 del 13/03/2017, allegata al presente verbale quale parte integrante e sostanziale (**All. 9**), con la quale vengono formulate delle osservazioni, ancorchè non vincolanti, di cui si terrà conto in fase di progettazione esecutiva;

EVIDENZIATO che il Servizio Rischio Sismico e Programmazione interventi sul rischio idrogeologico ha rappresentato che il provvedimento di autorizzazione sismica potrà essere rilasciato esclusivamente sul progetto esecutivo;

Si dà pertanto atto che nell'ambito della Conferenza di servizi indetta con Delibera del Direttore Generale n. 95 del 26/01/2017 tutte le amministrazioni interessate, come da documentazione allegata, acquisita agli atti della Conferenza, hanno prestato il proprio assenso sul progetto definitivo in argomento, in alcuni casi con prescrizioni che possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali e di cui si terrà conto in sede di progettazione esecutiva;

Altresì, si dà atto che il parere della Regione Umbria, - Servizio Programmazione dell'assistenza ospedaliera, accreditamento, autorizzazioni sanitarie e socio sanitarie e valutazione di qualità -, costituisce autorizzazione all'esecuzione dei lavori, ai sensi del regolamento della Giunta Regionale dell'Umbria n. 2 del 25/02/2000;

Per tutto quanto precede, ai sensi dell'art. 14-bis, c.5, L.241/90 e s.m.i., l'approvazione del presente verbale con specifico atto del Direttore Generale costituisce determinazione conclusiva favorevole della Conferenza di servizi e sostituisce, ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 14-quater, comma 1, L. 241/90 e s.m.i., ogni autorizzazione, concessione, nullaosta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni interessate alla Conferenza di Servizi.

Si procederà alla pubblicità delle determinazioni assunte in Conferenza di Servizi, mediante pubblicazione sul sito web dell'Azienda USL Umbria 1, alla sezione Amministrazione trasparente e all'Albo Pretorio, nonché alla notifica alle pubbliche amministrazioni interessate.

Perugia, 15 marzo 2017



**IL DIRIGENTE  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia**

PROGETTO DEFINITIVO

PERMESSO di COSTRUZIONE

Documentazione per Parere Ambientale

App. A - pag. 113  
 COMMESSA BNI  
 FASE PROGETTUALE D  
 REVISIONE A

NOOME FILE	TAV. NO. (NOME TAV.)	COMMESSA	FASE PROG.	SIGLA	TIPO DIS.	PROG. REV.	TITOLO ELABORATI	SCALA	FORMA	COPIE
										ASL ED AMB VVFF
BNI-D-AM-R-01_A	BNI-D-AM-R01_A	BNI	D	AM	R	01	Relazione paesaggistica, documentazione fotografica, rendering		A4	
<b>Elaborati generali</b>										
BNI-D-GE-R-01_A	BNI-D-GE-R01_A	BNI	D	GE	R	01	Relazione generale e verifiche urbanistiche		A4	
BNI-D-GE-R-02_A	BNI-D-GE-R02_A	BNI	D	GE	R	02	Relazione geologica/geotecnica e dichiarazione terre e rocce da scavo		A4	
BNI-D-GE-R-03_A	BNI-D-GE-R03_A	BNI	D	GE	R	03	Capitolato Speciale di Appalto - parte prima Opere Edili		A4	
BNI-D-GE-R-04_A	BNI-D-GE-R04_A	BNI	D	GE	R	04	Capitolato Speciale di Appalto - parte seconda Impianti Meccanici		A4	
BNI-D-GE-R-05_A	BNI-D-GE-R05_A	BNI	D	GE	R	05	Capitolato Speciale di Appalto - parte terza Impianti Elett. (TAV. 1)		A4	
BNI-D-EC-R-01_A	BNI-D-EC-R01_A	BNI	D	EC	R	01	Computo Metrico		A4	
<b>SICUREZZA</b>										
BNI-D-SC-R-01_A	BNI-D-SC-R01_A	BNI	D	SC	R	01	Aggiornamento documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la sicurezza		A4	
BNI-D-SC-R-02_A	BNI-D-SC-R02_A	BNI	D	SC	R	02	Relazione sulle interferenze		A4	
BNI-D-SC-T-01_A	BNI-D-SC-T01_A	BNI	D	SC	T	01	Planimetria sull'organizzazione del cantiere	varie	A1+	
<b>Progetto architettonico</b>										
BNI-D-AR-T-01_A	BNI-D-AR-T01_A	BNI	D	AR	T	01	Estretto planimetria catastale, Estratti PRG e Planimetria generale stato attuale	varie	A1+	
BNI-D-AR-T-02_A	BNI-D-AR-T02_A	BNI	D	AR	T	02	Planimetria generale sistemazioni esterne	1:200	A1+	
BNI-D-AR-T-03_A	BNI-D-AR-T03_A	BNI	D	AR	T	03	Stabilimento Ospedaliero - Stato attuale - pianta piano secondo seminterrato	1:100	A1	
BNI-D-AR-T-04_A	BNI-D-AR-T04_A	BNI	D	AR	T	04	Stabilimento Ospedaliero - Stato attuale - pianta piano primo seminterrato	1:100	A1	
BNI-D-AR-T-05_A	BNI-D-AR-T05_A	BNI	D	AR	T	05	Stabilimento Ospedaliero - Stato attuale - pianta piano terra	1:100	A0+	
BNI-D-AR-T-06_A	BNI-D-AR-T06_A	BNI	D	AR	T	06	Stabilimento Ospedaliero - Stato attuale - pianta piano primo	1:100	A0+	
BNI-D-AR-T-07_A	BNI-D-AR-T07_A	BNI	D	AR	T	07	Stabilimento Ospedaliero - Stato attuale - pianta piano secondo	1:100	A0+	
BNI-D-AR-T-08_A	BNI-D-AR-T08_A	BNI	D	AR	T	08	Stabilimento Ospedaliero - Stato attuale - pianta copertura	1:100	A0+	
BNI-D-AR-T-09_A	BNI-D-AR-T09_A	BNI	D	AR	T	09	Stabilimento Ospedaliero - Stato attuale - prospetti	1:100	A1+	
BNI-D-AR-T-10_A	BNI-D-AR-T10_A	BNI	D	AR	T	10	Casa della Salute - Stato attuale - pianta piano primo seminterrato e piano terra	1:100	A1+	
BNI-D-AR-T-11_A	BNI-D-AR-T11_A	BNI	D	AR	T	11	Casa della Salute - Stato attuale - prospetti	1:100	A1+	
BNI-D-AR-T-12_A	BNI-D-AR-T12_A	BNI	D	AR	T	12	Stabilimento Ospedaliero - Progetto - pianta piano secondo seminterrato	1:100	A1	
BNI-D-AR-T-13_A	BNI-D-AR-T13_A	BNI	D	AR	T	13	Stabilimento Ospedaliero - Progetto - pianta piano primo seminterrato	1:100	A1+	
BNI-D-AR-T-14_A	BNI-D-AR-T14_A	BNI	D	AR	T	14	Stabilimento Ospedaliero - Progetto - pianta piano terra	1:100	A0+	
BNI-D-AR-T-15_A	BNI-D-AR-T15_A	BNI	D	AR	T	15	Stabilimento Ospedaliero - Progetto - pianta piano primo	1:100	A0+	
BNI-D-AR-T-16_A	BNI-D-AR-T16_A	BNI	D	AR	T	16	Stabilimento Ospedaliero - Progetto - pianta piano secondo	1:100	A0+	
BNI-D-AR-T-17_A	BNI-D-AR-T17_A	BNI	D	AR	T	17	Stabilimento Ospedaliero - Progetto - pianta copertura	1:100	A0+	
BNI-D-AR-T-18_A	BNI-D-AR-T18_A	BNI	D	AR	T	18	Stabilimento Ospedaliero - Progetto - prospetti	1:100	A0+	
BNI-D-AR-T-19_A	BNI-D-AR-T19_A	BNI	D	AR	T	19	Casa della Salute - Progetto - pianta piano primo seminterrato e piano terra	1:100	A1+	
BNI-D-AR-T-20_A	BNI-D-AR-T20_A	BNI	D	AR	T	20	Casa della Salute - Prospetti - prospetti	1:100	A1+	
BNI-D-AR-T-21_A	BNI-D-AR-T21_A	BNI	D	AR	T	21	Stabilimento Ospedaliero - Stato attuale e Progetto - sezioni	1:100	A0+	
BNI-D-AR-T-22_A	BNI-D-AR-T22_A	BNI	D	AR	T	22	Stabilimento Ospedaliero - Progetto - sezioni e dettagli scale di emergenza	1:100	A0+	
BNI-D-AR-T-23_A	BNI-D-AR-T23_A	BNI	D	AR	T	23	Stato attuale - documentazione fotografica		A4	
BNI-D-AR-T-24_A	BNI-D-AR-T24_A	BNI	D	AR	T	24	Progetto - rendering		A4	
BNI-D-AR-T-25_A	BNI-D-AR-T25_A	BNI	D	AR	T	25	Stabilimento Ospedaliero - Demolizioni e costruzioni - pianta piano secondo seminterrato	1:100	A0+	
BNI-D-AR-T-26_A	BNI-D-AR-T26_A	BNI	D	AR	T	26	Stabilimento Ospedaliero - Demolizioni e costruzioni - pianta piano primo seminterrato	1:100	A0+	
BNI-D-AR-T-27_A	BNI-D-AR-T27_A	BNI	D	AR	T	27	Stabilimento Ospedaliero - Demolizioni e costruzioni - pianta piano terra	1:100	A0+	
BNI-D-AR-T-28_A	BNI-D-AR-T28_A	BNI	D	AR	T	28	Stabilimento Ospedaliero - Demolizioni e costruzioni - pianta piano primo	1:100	A0+	
BNI-D-AR-T-29_A	BNI-D-AR-T29_A	BNI	D	AR	T	29	Stabilimento Ospedaliero - Demolizioni e costruzioni - pianta piano secondo	1:100	A0+	
BNI-D-AR-T-30_A	BNI-D-AR-T30_A	BNI	D	AR	T	30	Stabilimento Ospedaliero - Demolizioni e costruzioni - prospetti	1:100	A0+	
BNI-D-AR-T-31_A	BNI-D-AR-T31_A	BNI	D	AR	T	31	Casa della Salute - Demolizioni e costruzioni - piano primo seminterrato e piano terra	1:100	A1+	
BNI-D-AR-T-32_A	BNI-D-AR-T32_A	BNI	D	AR	T	32	Accessibilità - relazione e disegni		A3	
BNI-D-AR-T-33_A	BNI-D-AR-T33_A	BNI	D	AR	T	33	Stabilimento Ospedaliero - Abaco degli infissi	varie	A0+	
BNI-D-AR-T-34_A	BNI-D-AR-T34_A	BNI	D	AR	T	34	Stabilimento Ospedaliero - Abaco degli infissi	varie	A0+	
BNI-D-AR-T-35_A	BNI-D-AR-T35_A	BNI	D	AR	T	35	Casa della Salute - Abaco degli infissi	varie	A2+	
BNI-D-AR-T-36_A	BNI-D-AR-T36_A	BNI	D	AR	T	36	Particolari costruttivi degli infissi	varie	A2+	
BNI-D-AR-T-37_A	BNI-D-AR-T37_A	BNI	D	AR	T	37	Particolari costruttivi - dettagli costruttivi e parapetti scale	varie	A2+	
BNI-D-AR-T-38_A	BNI-D-AR-T38_A	BNI	D	AR	T	38	Particolari costruttivi - dettagli costruttivi e bagni disabili	varie	A2+	
<b>Documentazione per Parere Conformita' Antincendio</b>										

PROGETTO DEFINITIVO	NOME FILE	TAV. NO. (NOME TAV.)	COMMESSA	FASE PROG.	SIGLA	TIPO DIS.	PIEDIN. REV.	TITOLO ELABORATO	SCALA	FORMA	COPIE
PERMESSO di COSTRUZIONE											ASL ED AMB VVFF
		#N/D	BN1	D	#N/D	R	01	Relazione integrativa antincendio		A4	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	01	Stabilimento Ospedaliero - Piano secondo seminterrato - Planimetria antincendio	1:100	A1	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	02	Stabilimento Ospedaliero - Piano primo seminterrato - Planimetria antincendio	1:100	A1+	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	03	Stabilimento Ospedaliero - Piano terra - Planimetria antincendio	1:100	A0	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	04	Stabilimento Ospedaliero - Piano primo - Planimetria antincendio	1:100	A0	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	05	Stabilimento Ospedaliero - Piano primo - Planimetria antincendio	1:100	A0	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	06	Centro salute - Piano esminterato e piano terra - Planimetria antincendio	1:100	A0	
<b>Progetto Strutturale</b>											
		#N/D	BN1	D	#N/D	R	01	Relazione Tecnica - Specialistiche		A4	
		#N/D	BN1	D	#N/D	R	02	Scala esterna 3 livelli - relazione di calcolo (tabulati) - relazione geotecnica		A4	
		#N/D	BN1	D	#N/D	R	03	Scala esterna 2 livelli - relazione di calcolo (tabulati) - relazione geotecnica		A4	
		#N/D	BN1	D	#N/D	R	04	Piano di Manutenzione		A4	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	01	Scala esterna 3 livelli - piante travi e particolari costruttivi	1:50	A1+	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	02	Scala esterna 3 livelli - piante sezioni e particolari costruttivi	1:50	A1+	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	03	Scala esterna 2 livelli - piante travi e particolari costruttivi	1:50	A1	
<b>Deposito Conformità impianti/ Legge 10</b>											
<b>IMPIANTI MECCANICI</b>											
		#N/D	BN1	D	#N/D	R	01	Relazione tecnica impianti		A4	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	01	Impianto di riscaldamento - Stabilimento Ospedaliero - Piano secondo seminterrato	1:100	A1	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	02	Impianto di riscaldamento - Stabilimento Ospedaliero - Piano primo seminterrato	1:100	A1	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	03	Impianto di riscaldamento - Stabilimento Ospedaliero - Piano terra	1:100	A1	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	04	Impianto di riscaldamento - Stabilimento Ospedaliero - Piano primo	1:100	A1	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	05	Impianto di riscaldamento - Stabilimento Ospedaliero - Piano primo seminterrato	1:100	A1	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	06	Impianto di riscaldamento - Stabilimento Ospedaliero - Piano terra	1:100	A1	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	07	Impianto di riscaldamento - Stabilimento Ospedaliero - Piano primo	1:100	A1	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	08	Impianto di riscaldamento/raffrescamento - Casa della salute - Piano sottostada	1:100	A1	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	09	Impianto di riscaldamento/raffrescamento - particolari	1:100	A1	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	10	Impianto aeraleico - Stabilimento Ospedaliero - Piano secondo seminterrato	1:100	A1	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	11	Impianto aeraleico - Stabilimento Ospedaliero - Piano primo seminterrato	1:100	A1	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	12	Impianto aeraleico - Stabilimento Ospedaliero - Piano terra	1:100	A1	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	13	Impianto aeraleico - Stabilimento Ospedaliero - Piano primo	1:100	A1	
<b>IDRICO-SANITARIO - SCARICHI - ANTINCENDIO</b>											
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	01	Impianto idrico-sanitario - Stabilimento Ospedaliero - Piano secondo seminterrato	1:100	A1	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	02	Impianto idrico-sanitario - Stabilimento Ospedaliero - Piano primo seminterrato	1:100	A1	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	03	Impianto idrico-sanitario - Stabilimento Ospedaliero - Piano terra	1:100	A1	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	04	Impianto idrico-sanitario - Stabilimento Ospedaliero - Piano primo	1:100	A1	
		#N/D	BN1	D	#N/D	T	05	Impianto idrico-sanitario - Stabilimento Ospedaliero - Planimetria generale	1:100	A0	
<b>GAS MEDICALI</b>											
		BN1-D-GM-R01_A	BN1	D	GM	R	01	Relazione tecnica specialistica		A4	
		BN1-D-GM-T01_A	BN1	D	GM	T	01	Stabilimento Ospedaliero - Stato Attuale e Progetto - pianta piano primo seminterrato	1:100	A0+	
		BN1-D-GM-T02_A	BN1	D	GM	T	02	Stabilimento Ospedaliero - Stato Attuale e Progetto - pianta piano terra	1:100	A0+	
		BN1-D-GM-T03_A	BN1	D	GM	T	03	Stabilimento Ospedaliero - Stato Attuale e Progetto - pianta piano primo	1:100	A0+	
		BN1-D-GM-T04_A	BN1	D	GM	T	04	Padiglione Medicina - Stato Attuale e Progetto - pianta piano seminterrato e piano terra	1:100	A1	

*Att 7 - pag. 3/3*

PROGETTO DEFINITIVO	NOME FILE	TAV NO. (NOME TAV.)	COMMESSA	FASE PROG.	SIGLA	TIPO DIS.	PROG.	REV.	TITOLO ELABORATO	SCALA	FORM.	COPIE			
PERMESSO di COSTRUZIONE												ASL	ED	AMB	VVFF
ALLEGATI GENERALI			BN1	D	IE	R	01	A	Disegnato Tecnica						
IMPIANTI ELETTRICI			BN1	D	IE	T	01	A	Schema elettrico di impianto elettrico - Piano di massima						
	BN1-D-IE-T01A		BN1	D	IE	T	02	A	Schema elettrico di impianto elettrico - Piano di massima	1:500	A1				
	BN1-D-IE-T02A		BN1	D	IE	T	03	A	Schema elettrico di impianto elettrico - Piano di massima	1:500	A1				
	BN1-D-IE-T03A		BN1	D	IE	T	04	A	Schema elettrico di impianto elettrico - Piano di massima	1:500	A1				
	BN1-D-IE-T04A		BN1	D	IE	T	05	A	Schema elettrico di impianto elettrico - Piano di massima	1:500	A1				
	BN1-D-IE-T05A		BN1	D	IE	T	06	A	Schema elettrico di impianto elettrico - Piano di massima	1:500	A1				
	BN1-D-IE-T06A		BN1	D	IE	T	07	A	Schema elettrico di impianto elettrico - Piano di massima	1:500	A1				
	BN1-D-IE-T07A		BN1	D	IE	T	08	A	Schema elettrico di impianto elettrico - Piano di massima	1:500	A1				
	BN1-D-IE-T08A		BN1	D	IE	T	09	A	Schema elettrico di impianto elettrico - Piano di massima	1:500	A1				

AO 2

MAM



# COMUNE DI CITTÀ DELLA PIEVE

PROVINCIA DI PERUGIA

P.ZZA XIX GIUGNO, 1 - C.A.P. 06062 -- C.F. e PART. IVA 00451610547

[www.comune.cittadellapieve.pg.it](http://www.comune.cittadellapieve.pg.it)

Area Tecnica

Prot. n.:

Rif. Prot. n. 1133 del 28.01.2017.-

Spett.le

**USL Umbria1**

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

U.O. Attività Tecniche

[aslumbria1@postacert.umbria.it](mailto:aslumbria1@postacert.umbria.it)

**OGGETTO:** Accordo di programma del 5/03/2013 per il settore degli investimenti sanitari (Art. 20 L. 67/88) – Intervento n. 6.B – Riqualificazione Ospedale di Città della Pieve  
– Convocazione Conferenza di Servizi decisoria Art. 14, c. 2 della L. 241/90 e s.m.i., in forma semplificata e in modalità asincrona nel rispetto dell'art. 14-Bis della L. 241/90 e s.m.i.

Con riferimento alla conferenza di servizi in oggetto indicata, convocata da Codesta Spett.le USL Umbria 1, preso atto del progetto di cui trattasi, si esprime, per quanto strettamente di competenza ai fini urbanistici, "Parere Favorevole" nel rispetto della seguente condizione:

- Nella realizzazione delle nuove scale di emergenza dovranno essere rispettate le distanze tra edifici previste dall'art. 23 del R.R. 2/2015.

Detto parere è espresso fatti salvi eventuali atti di assenso e/o autorizzazioni, ai sensi delle vigenti normative, da parte degli altri Enti che si dovessero rendere necessari.

Città della Pieve, lì 10 marzo 2017.-

/pm

IL FUNZIONARIO  
RESPONSABILE DELL'AREA  
(Dott. Ing. Paolo Bracciali)



Comune di Città della Pieve Prot. n. 3283 del 13-03-2017 partenza

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0036686 del 13/03/2017 - Entrata

Firmatari: Sandro Costantini (2184937)

Impronta informatica: 774915d3bf12a26926d8b39a2155d718c503f6a11b52b381c520c027527333f6

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

Acc. 3  
MM



**Regione Umbria**

Giunta Regionale

AZIENDA USL UMBRIA 1  
Dipartimento di Prevenzione  
Servizio sicurezza aziendale

PEC [aslumbria1@postacert.umbria.it](mailto:aslumbria1@postacert.umbria.it)

Documento elettronico sottoscritto  
mediante firma digitale e conservato  
nel sistema di protocollo informatico  
della Regione Umbria

**Oggetto:** Accordo di programma del 5/03/2013 per il settore degli investimenti sanitari (art. 20 l. 67/88) - intervento n. 6.b - Riqualificazione ospedale di Città' della Pieve. Indizione conferenza di servizi decisoria art. 14, c. 2 della l. 241/90 e s.m.i., in forma semplificata e in modalità asincrona nel rispetto dell'art. 14 – bis. della l. 241/90 e s.m.i

GIUNTA REGIONALE

Direzione regionale:  
Governio del territorio e Paesaggio,  
Protezione civile. Infrastrutture e mobilità

Con riferimento alla vostra comunicazione del 27/01/2017, preso atto, con DGR n. 834 DEL 22/07/2013 del citato Accordo in oggetto, si fa presente che questo Servizio non può rilasciare il provvedimento di Autorizzazione simica né sul progetto preliminare né sul progetto definitivo, ma solo ed esclusivamente sul progetto esecutivo, completo di tutti i dettagli costruttivi e sottoscritto da tutte le parti attrici, compresa l'Impresa esecutrice nel caso di opere in c.a. o acciaio.

Servizio Rischio Sismico e  
Programmazione interventi sul rischio  
idrogeologico

**Dirigente**  
Ing. Sandro Costantini

REGIONE UMBRIA  
Piazza Partigiani, 1  
06121 Perugia

Tale progetto andrà presentato al Servizio Rischio Sismico e programmazione interventi sul rischio idrogeologico nelle modalità approvate dalla Regione Umbria con D.G.R. 1378 del 23 Novembre 2015; deve inoltre essere utilizzata, sempre a decorrere dal 1/12/2015, esclusivamente la modulistica approvata con tale Delibera per i rimanenti adempimenti.

TEL 075 504 2704

FAX 075 504 2732

[scostantini@regione.umbria.it](mailto:scostantini@regione.umbria.it)

PEC:  
[regione.giunta@postacert.umbria.it](mailto:regione.giunta@postacert.umbria.it)

Di conseguenza lo scrivente Servizio non potrà essere presente alla Conferenza i Servizi in oggetto.

Cordiali Saluti

**Il Dirigente**  
Ing. Sandro Costantini

Allo. 4  
pag. 1/2

Zimbra

andrea.casciari@uslumbria1.it

---

**Ospedale Città della Pieve**

---

**Da :** Kathy Mahan <kmahan@regione.umbria.it>      lun, 13 mar 2017, 17:18

**Oggetto :** Ospedale Città della Pieve      1 allegato

**A :** andrea cascari <andrea.casciari@uslumbria1.it>

Gentile Direttore,

le invio in allegato copia della lettera a firma del Dott. Giovannini inviata per PEC in data di oggi.

Cordiali saluti,  
la segreteria

---

— **PEC\_Giovannini\_assistenza osp.pdf**  
234 KB

---

AUSLUMBRIA1 - ASLUMBRIA1

GEN 0036998 del 14/03/2017 - Entrata

Firmatari: Gianni Giovannini (3404716)

Impronta informatica: 45c841a5b136f8ea88ba7aba6943c625c8b8610cbf1427a4ad251f0304f65757

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

Acc. 4 - pag. 2/2

MM  
P

Al Dott. Ing. Fabio Pagliaccia  
Dirigente Resp.le del Procedimento  
UslUmbria 1

[aslumbria1@postacert.umbria.it](mailto:aslumbria1@postacert.umbria.it)



**Regione Umbria**

Giunta Regionale

Documento elettronico sottoscritto  
mediante firma digitale e conservato  
nel sistema di protocollo informatico  
della Regione Umbria

Oggetto: Accordo di programma del 5/03/2013 per il settore degli investimenti sanitari  
(art. 20 L. 67/88) – intervento 6B – Riqualificazione Ospedale di Città della Pieve.

Con la presente, si comunica che il progetto per la riqualificazione dell'ospedale di Città della Pieve è congruo per quanto riguarda l'adesione alla programmazione Regionale.

Cordiali saluti,

Gianni Giovannini

GIUNTA REGIONALE

Direzione Regionale Salute,  
Welfare, Organizzazione e  
Risorse Umane.

Servizio Programmazione  
dell'assistenza ospedaliera,  
Accreditamento,  
Autorizzazioni sanitarie e  
socio-sanitarie, Valutazione  
di qualità.

Dott. Gianni Giovannini

REGIONE UMBRIA  
VIA MARIO ANGELONI 61  
06124 PERUGIA

TEL. 075 504 5288  
FAX 075 504 5569

[ggiovannini@regione.umbria.it](mailto:ggiovannini@regione.umbria.it)



MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO  
 Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio  
 Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria

Att. 5

MM  
 P

Classifica 34.19.04 Allegati  
 Rif. Ns. Prot n° 0002506 del 06-02-2017

→ USL UMBRIA N 1

MIBACT-SABAP-UMB  
 AOT  
 0004567 03/03/2017  
 Cl. 34.19.04/23

VIA GUERRA N 21  
 06127 - FERRO DI CAVALLO - (Perugia)

Risposta al foglio del 01-02-2017

Prot n° prot 14742

OGGETTO :D.Lgs 42 del 22/01/2004 – Conferenza di Servizi – Emissione parere di competenza art.21  
 Indirizzo :Città della Pieve, ;  
 Istanza di :ACCORDO DI PROGRAMMA 2013 X IL SETTORE DEGLI INVESTIMENTI SANITARI INTERVENTO N  
 6/B RIQUALIFICAZIONE DELL'OSPEDALE DI CITTA' DELLA PIEVE;  
 Dati catastali :Foglio n° 57, 394, Sub ;  
 Titolare istanza :USL UMBRIA 1 U.O. ATTIVITA' TECNICHE.

In riferimento alla nota che si riscontra a margine, pervenuta in data 01-02-2017, questo Ufficio esaminata l'istanza di cui in oggetto;

CONSIDERATO che trattasi di opere di miglioramento per la sicurezza dell'edificio mediante la realizzazione di due scale di emergenza; la prima ubicata sul lato corto del fabbricato e si sviluppa su tre livelli mentre la seconda verrà ubicata sul lato corto opposto all'ingresso. Fondazioni e la struttura portante verticale in cls armato, pianerottoli e gradini in elementi grigliati in acciaio e pareti verticali in mattoni a faccia esternamente dello stesso colore dell'esistente.

Questo Ufficio esprime parere favorevole alla realizzazione delle opere sopradescritte a condizione che vengano osservate le seguenti prescrizioni:  
 gli embrici di copertura devono essere simili a quelli esistenti nelle altre strutture, sia per colore che per tipologia.

Si evidenzia che ai sensi della Legge 241/90 s.m.i. il responsabile del procedimento è l' Arch. Roberto Minelli (roberto.minelli@beniculturali.it), al quale, gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.



II SOPRINTENDENTE  
 Dott.ssa Marica Mercalli

RMM/RMI/GTO

AUSLUMBRIA1 - 054  
 GEN 0033827 del 07/03/2017 ore 16:15:  
 Tit.  
 Registro: F

Acc. 6

dipvvf.COM-PG.REGISTRO  
UFFICIALE.U.0002156.10-02-2017.h.12:16



# Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco

COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI PERUGIA

Ufficio PREVENZIONE

All'USL UMBRIA 1  
U.O Attività Tecniche  
Via Guerra n. 17 - PERUGIA  
Pec: aslumbria1@postacert.umbria.it

**Oggetto: Conferenza di Servizi decisoria per la riqualificazione dell'Ospedale  
"Beato Giacomo Villa" di Città della Pieve indetta per il giorno 16.03.2016  
alle ore 11,00**

Con riferimento alla convocazione della conferenza di servizi relativa all'oggetto, si comunica che lo scrivente Comando, per motivi di servizio, non potrà garantire la partecipazione di alcun suo Funzionario.

La documentazione visionata sul sito intranet dell'UsUmbria1 evidenzia attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco, per cui è necessario avviare le procedure prescritte dalle Normative vigenti.

Dalla documentazione tecnica allegata alla convocazione della conferenza di servizi non si evidenziano motivi ostativi all'avvio del procedimento relativo alla realizzazione dei lavori previsti.

MC/sm



IL DIRIGENTE VICARIO  
Ing. Gianfrancesco MONOPOLI  
DIRETTORE VICE DIRIGENTE  
(Dott. Ing. Maurizio Colizzi)



**USLUmbria1**

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1  
www.eslumbria1.it

Acc. 7  
Pag. 4/4  
MVT

**Dipartimento di prevenzione**

**Sportello Nuovi Insediamenti Produttivi**

Area Trasimeno – Via Belvedere, 16 – 06064 Panicale (PG)  
tel. 075/8354206 - fax. 075/837298 – e-mail: [nipts@uslumbria1.it](mailto:nipts@uslumbria1.it)

Prot. n. 36197  
(ns. riferimento n. 05/17 )

Panicale 13 MAR. 2017

Spett.le AUSL Umbria 1 - U.O. Attività Tecniche  
via G. Guerra 17  
06100 Perugia

**OGGETTO:** parere igienico sanitario - Vs. richiesta n. del 30/01/2017  
Pratica Edilizia/DIA n:  
Ditta: AUSL Umbria 1 - U.O. Attività Tecniche  
*Conferenza di Servizi per intervento n. 6.B - riqualificazione Ospale di Città della Pieve*

In Città della Pieve

Comune di Città della Pieve

In riferimento alla richiesta di cui all'oggetto si rimette il parere:

- FAVOREVOLE  
 FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI  
 NEGATIVO

pervenuto dai seguenti Servizi del Dipartimento di Prevenzione, che si allegano

U.O.S. PREVENZIONE E SICUREZZA NEGLI AMBIENTI DI LAVORO	n. parere 05/17/PSAL
U.O.S. IGIENE DEGLI ALIMENTI E DELLA NUTRIZIONE	05/17/IAN
U.O.S. IGIENE DEGLI ALIMENTI DI ORIGINE ANIMALE	05/17/IAOA

Quanto sopra per il seguito di competenza.

Distinti Saluti

IL COORDINATORE REFERENTE

(Dott. Giampietro Marsili)

Dott. Giampietro Marsili  
SPORTELLO N.I.P.  
Tel. 0758354203  
e-mail: [giampietro.marsili@uslumbria1.it](mailto:giampietro.marsili@uslumbria1.it)

**Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1**  
tel. 075 54 11 - 075 85 091

Sede Legale (provvisoria)  
06127 - Perugia Via Guerra 21/17

(l.r. n.18/12.11.2012)  
p.iva / c.f. 03301860544

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE  
 STRUTTURA COMPLESSA PREVENZIONE E SICUREZZA NEGLI AMBIENTI DI LAVORO  
 Responsabile Dott. Giorgio Miscetti  
 STRUTTURA SEMPLICE TODI/MARSCIANO - TRASIMENO  
 Responsabile Dott. Emilio Paolo Abbritti  
 Area Trasimeno - V.le Belvedere, 16 - 06064 Panicale (PG)  
 Tel 075/8354206 - fax 075/837298 - PEC: psal@pec.uslumbria1.it

75  
 75E

Prot. 05/17/PSAL

Panicale

Al Coordinatore referente  
 Sportello NIP Area del Trasimeno  
 PANICALE

OGGETTO: parere igienico sanitario – richiesta n. 24149 del 17/02/2017  
 Inoltrata da: AUSL Umbria 1 – U.O. Attività Tecniche  
*Conferenza di Servizi per intervento di riqualificazione Ospedale di Città della Pieve*  
 Comune di Città della Pieve

In riferimento alla richiesta di cui all'oggetto, esaminata la documentazione allegata ed espletati gli accertamenti tecnici ritenuti necessari, si attesta la **CONFORMITA'** a quanto previsto in materia di tutela della salute e della sicurezza negli ambienti di lavoro a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

**PIANO -2**

- il locale deposito sporco deve essere dotato di impianto meccanico di estrazione aria;

**PIANO -1**

- i locali "sala attesa", "accettazione" e "sala tecnici" del Servizio di Diagnostica devono essere dotati di impianto di aerazione artificiale;

**PIANO TERRA**

**Riabilitazione:**

- i locali "deposito ausili" e "deposito sporco e lavapadelle" devono essere dotati di impianto meccanico di estrazione aria;

**PIANO +1**

**DAI**

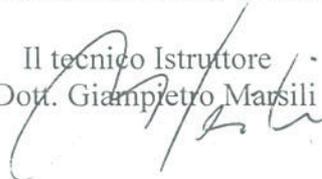
- il locale tisaneria deve essere dotato di impianto di aerazione artificiale;

- i tre locali "ripostiglio" devono essere dotati di impianto meccanico di estrazione aria;

**RSA**

- i due locali "vuotatoio lavapadelle" ed il locale "deposito sporco" devono essere dotati di impianto meccanico di estrazione aria.

Il tecnico Istruttore  
 Dott. Gianpietro Marsili



Preso atto di quanto sopra si esprime parere **FAVOREVOLE** a condizione che vengano rispettate le prescrizioni di cui sopra.

Il Dirigente Responsabile  
 Dott. Emilio Paolo Abbritti





**USLUmbria1**

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1  
www.aslumbria1.it

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE  
U.O.S. IGIENE DEGLI ALIMENTI E DELLA NUTRIZIONE  
AREA TRASIMENO - Via Belvedere, 16 - 06064 Panicale  
Tel. 075/8354206 - Fax. 075/837298

Prot. 05/17/IAN

Panicale, 13-3-2017

Al Coordinatore referente dello Sportello  
NIP Distretto del Trasimeno - Panicale

**OGGETTO:** parere igienico sanitario - richiesta n. del 30/01/2017  
inoltrata da AUSL Umbria 1 - U.O. Attività Tecniche  
Pratica Edilizia/DIA n:  
Ditta: AUSL Umbria 1 - U.O. Attività Tecniche  
*Conferenza di Servizi per intervento n. 6.B - riqualificazione Ospedale di Città della Pieve*

In Città della Pieve

Comune di Città della Pieve

A seguito dell'istruttoria della pratica di cui all'oggetto, si esprime il seguente parere:

FAVOREVOLE

Prescrizioni:

- 1) tutte le pareti dei locali laboratori destinati alla produzione e preparazione di alimenti dovranno essere realizzate in materiale lavabile fino a 2 metri di altezza;
- 2) dovrà essere individuato un locale/zona destinato al lavaggio delle stoviglie e del pentolame con accesso che consenta una separazione del percorso sporco-pulito;
- 3) dovrà essere individuato un locale/spazio/vano per la detenzione e gestione dei materiali e prodotti per la pulizia.

Il Tecnico Istruttore  
T.P. Dott.ssa Cinzia Morini

Il Dirigente Responsabile  
Dr. Francesco Cardinalini

T.P. Dott.ssa Cinzia Morini  
U.O.S. IGIENE DEGLI ALIMENTI E DELLA NUTRIZIONE  
Tel. 0758354231  
e-mail: cinzia.morini@aslumbria1.it

**Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1**  
tel. 075 54 11 - 075 85 091

Sede Legale (provvisoria)  
06127 - Perugia Via Guerra 21/17

(l.r. n.18/12.11.2012)  
p.iva / c.f. 03301860544



**USLUmbria1**

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.aslumbria1.it

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE  
U.O.S. IGIENE DEGLI ALIMENTI DI ORIGINE ANIMALE  
AREA TRASIMENO - Via Belvedere, 16 - 06064 Panicale  
Tel. 075/8354206 - Fax. 075/837298

Prot. 05/17/IAOA

Panicale, 13.3.2017

Al Coordinatore referente dello Sportello  
NIP Distretto del Trasimeno - Panicale

**OGGETTO:** parere igienico sanitario - richiesta n. del 30/01/2017  
inoltrata da AUSL Umbria 1 - U.O. Attività Tecniche  
Pratica Edilizia/DIA n:  
Ditta: AUSL Umbria 1 - U.O. Attività Tecniche  
Conferenza di Servizi per intervento n. 6.B - riqualificazione Ospale di Città della Pieve

In Città della Pieve

Comune di Città della Pieve

A seguito dell'istruttoria della pratica di cui all'oggetto, si esprime il seguente parere:

FAVOREVOLE

Prescrizioni:

- 1) tutte le pareti dei locali laboratori destinati alla produzione e preparazione di alimenti dovranno essere realizzate in materiale lavabile fino a 2 metri di altezza;
- 2) dovrà essere individuato un locale/zona destinato al lavaggio delle stoviglie e del pentolame con accesso che consenta una separazione del percorso sporco-pulito;
- 3) dovrà essere individuato un locale/spazio/vano per la detenzione e gestione dei materiali e prodotti per la pulizia.

Il Tecnico Istruttore

T.P. Alfonso De Lucia

Il Dirigente Responsabile

Dr. Giovanni Lo Vaglio

T.P. Alfonso De Lucia  
U.O.S. IGIENE DEGLI ALIMENTI DI ORIGINE ANIMALE  
Tel. 0758354302  
e-mail: alfonso.delucia@aslumbria1.it

**Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1**  
tel. 075 54 11 - 075 85 091

Sede Legale (provvisoria)  
06127 - Perugia Via Guerra 21/17

(l.r. n.18/12.11.2012)  
p.iva / c.f. 03301860544

U.O.C. IGIENE E SANITA' PUBBLICA

Direttore: Dr. Massimo Gigli

Via XIV Settembre 79 Perugia (Parco S. Margherita – Padiglione Ex Zurli)

Tel. Segr. 075/5412432- fax 075/5412442

PROT. 34625

Perugia, li 09/3/2014

U.O. ATTIVITA' TECNICHE  
SEDE

Oggetto: Conferenza Servizi decisoria riqualificazione Ospedale di Città della Pieve (Rif. Vs. nota prot. 13321 del 30/01/2017).

In riferimento all'oggetto e fatte salve le competenze di altri soggetti istituzionali in materia di prevenzione e sicurezza negli ambienti di lavoro e di prevenzione incendi, si comunica quanto segue.

I lavori di ristrutturazione consisteranno principalmente in:

- costruzione scala esterna,
- compartimentazione nei vari piani dove carente
- impianti allarme incendio, elettrico ove necessario, riscaldamento/raffrescamento;
- modifica lay-out per la realizzazione della RSA (20 posti letto), DAI (14 posti letto), Centro Riabilitazione Estensiva (20 posti letto); ambulatori nella zona Blocco Operatorio
- cucina riabilitativa DAI (al posto delle cucine)
- luogo di culto al posto dell'attuale cucina riabilitativa DAI
- spogliatoi
- realizzazione nel CdS, di ambulatorio e sala attesa al posto della palestra; nuovo accesso senza barriere architettoniche al piano terra

Di seguito sono riportate le osservazioni sulla documentazione inviata:

**OSPEDALE:**

- non è indicato il locale rigenerazione pasti
- almeno uno dei 3 bagni accessibili dalla sala attesa dovrà essere accessibile per persone portatori di handicap
- lo studio medico del servizio di diagnostica accessibile dal locale refertazione e l'ambulatorio ecografico sono di piccole dimensioni (rispettivamente 6,9 mq e 8,8 mq). Si fa presente che le norme regolamentari e le normative in materia di autorizzazione all'esercizio delle strutture sanitarie prevedono normalmente locali con destinazione uffici/studi medici di almeno 9 mq per una postazione di lavoro e 14 mq per due postazioni, mentre per gli ambulatori di almeno 14 mq
- non è stato previsto il deposito materiale sporco nella zona centro raccolta sangue al piano terra

**Zona Riabilitazione Estensiva (piano terra)**

- a) la porta del bagno assistito deve essere allargata ad almeno 120 cm
- b) il deposito ausili deve avere un sistema di aerazione artificiale



**U.O.C. IGIENE E SANITA' PUBBLICA**

Direttore: Dr. Massimo Gigli

Via XIV Settembre 79 Perugia (Parco S. Margherita – Padiglione Ex Zurli)

Tel. Segr. 075/5412432- fax 075/5412442

- c) non è stato previsto un locale da destinare ad ambulatorio di reparto
- d) se l'attività della Riabilitazione Estensiva sarà aperta anche ad utenti esterni, non è previsto uno spogliatoio dedicato
- e) le due camere adiacenti alla scala di sicurezza esterna non sono dotate di bagno per disabili

**Centro Odontoiatrico (piano terra)**

non è possibile l'ingresso del bagno destinato agli operatori (privo di antibagno) direttamente dal Laboratorio

**RSA (piano primo)**

- la tisaneria deve essere dotata di sistema di aerazione
- il bagno assistito (che dovrà avere superficie adeguata) e i bagni delle camere dovranno essere attrezzati per disabili
- il locale deposito materiale sporco dovrà essere provvisto di aspirazione

**Centro DAI (piano primo)**

- i due ambulatori accessibili dal soggiorno, essendo privi di finestre, devono essere dotati di adeguato impianto di ricambio dell'aria
- i bagni delle camere dovranno essere attrezzati per disabili
- non è specificato il deposito materiale sporco

Si ricorda che prima dell'inizio delle attività dovrà essere ottenuta la relativa autorizzazione regionale all'esercizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dr. Massimo Gigli



**USLUmbria1**

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1  
www.aslumbria1.it

**U.O. SICUREZZA AZIENDALE**  
ssa@uslumbria1.it  
tel. 0755412847 - fax 0755412896

MM  
/

Prot. n. 0036941

Perugia, 13/03/2017

Oggetto: Riqualificazione ospedale di Città della Pieve- Indizione di Conferenza di servizi decisoria art.14 c. 2 Legge 241/90- Osservazioni

In riferimento alla Conferenza di Servizi di cui all'oggetto, lo scrivente servizio, per i ruoli e i compiti istituzionali di cui al D.lgs 81/08 e s.m.i. esprime le seguenti osservazioni mirate all'ottenimento dell'autorizzazione all'esercizio, alla redazione del piano di emergenza e all'elaborazione del DVR per la parte riguardante le parti strutturali ed impiantistiche.

I lavori di ristrutturazione presi in considerazione nella presente e riportati nelle specifiche planimetrie sono:

- costruzione scala esterna,
- compartimentazione nei vari piani dove carente
- impianti allarme incendio, elettrico ove necessario, riscaldamento/raffrescamento;
- cambiamento lay-out per la realizzazione della RSA (20 posti letto), DAI (14 posti letto), Centro Riabilitazione Estensiva (20 posti letto); ambulatori nella zona Blocco Operatorio
- cucina riabilitativa DAI (al posto delle cucine)
- luogo di culto al posto dell'attuale cucina riabilitativa DAI
- spogliatoi (previsti nel piano secondo seminterrato dove probabilmente verrà realizzata la Risonanza Magnetica, verranno realizzati nella attuale zona Direzione Sanitaria piano sottotetto)
- realizzazione nel CdS, di ambulatorio e sala attesa al posto della palestra; nuovo accesso senza barriere architettoniche al piano terra

Le planimetrie (non datate), redatte dallo Studio Sintagma, oggetto della verifica sono identificate con:

BN1-D-ART12-A  
BN1-D-ART13-A  
BN1-D-ART14-A  
BN1-D-ART15-A  
BN1-D-ART16-A



**U.O. SICUREZZA AZIENDALE**

ssa@uslumbria1.it

tel. 0755412847 - fax 0755412896

BN1-D-ART17-A  
BN1-D-ART18-A  
BN1-D-ART19-A (CdS)  
BN1-D-ART20-A (CdS)  
BN1-D-ART21-A

Di seguito sono riportate le osservazioni sulla documentazione sopra indicata:

**Ospedale**

**Scala di sicurezza esterna**

1 le porte di accesso alla scala dovranno avere caratteristiche EI almeno 60 ed installate in posizione arretrata in quanto la scala verrà realizzata adiacente alla parete esterna dell'ospedale

**Depositi**

2 i depositi, anche se di superficie minore a 10 mq, dovranno avere caratteristiche di separazione almeno REI/EI 60 (punto 17.2.1 DM 18/9/2002 come modificato dal DM 19/3/2015, tali caratteristiche non sono definite nelle planimetrie)

**Piano secondo seminterrato**

3 //

**Piano primo seminterrato**

4 zona ex cucine

La scala di sicurezza esterna prevista per l'ex cucina non è più necessaria dato il cambio di destinazione dei locali (cucina riabilitativa DAI e locali rigenerazione pasti) in relazione allo scarso affollamento previsto (max 15 persone) e alla lunghezza massima di m 15 del percorso d'esodo unidirezionale per raggiungere la scala protetta interna

5 Zona rigenerazione pasti:

//

6 Sala attesa:

almeno uno dei 3 bagni accessibili dalla sala attesa dovrà essere accessibile per disabili (tale indicazione non è riportata nella planimetria)

7 Poliambulatorio :

//

8 Servizio di Diagnostica:

8.1 lo studio medico accessibile dal locale refertazione e l'ambulatorio ecografico sono di piccole dimensioni (rispettivamente 6,9 mq e 8,8 mq - i regolamenti d'igiene edilizia comunale e le normative in materia di



**USL Umbria 1**

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.aslumbria1.it

**U.O. SICUREZZA AZIENDALE**

ssa@uslumbria1.it

tel. 0755412847 - fax 0755412896

autorizzazione all'esercizio delle strutture sanitarie prevedono locali con destinazione uffici/studi medici di almeno 9 mq per una postazione di lavoro e 14 mq per due postazioni mentre per gli ambulatori almeno 14 mq); si suggerisce di eliminare lo studio medico e di spostare la parete divisoria in modo da ingrandire l'ambulatorio ecografico

8.2 spostare il locale accettazione nell'adiacente locale "sala tecnici" in quanto le dimensioni (la postazione di lavoro dello sportello accettazione è posizionata in una zona di piccole dimensioni - 2,8 mq con altezza 2,4 m - e privo di impianto aeraulico di ricambio d'aria) non sono adeguate per ospitare attività lavorative; in alternativa abbattere la parete divisoria in modo da aumentare la superficie a disposizione

8.3 Area TAC: pur non essendo in una zona di intervento andrebbe realizzata una porta di collegamento tra il locale preparazione e la zona ingresso alla sala TAC

Piano terra

9 Zona Centro Raccolta Sangue:

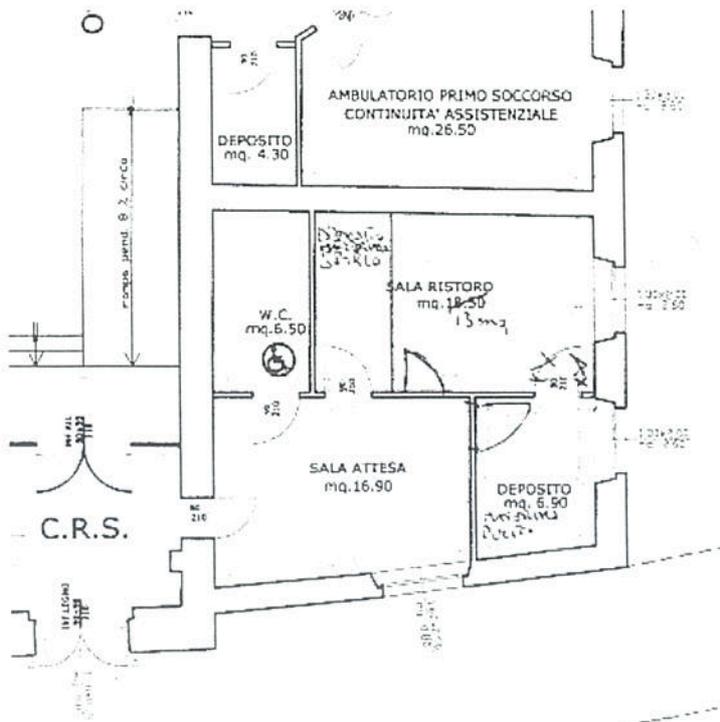
non è stato previsto il deposito materiale sporco;

si suggerisce di modificare il layout nel modo seguente

**U.O. SICUREZZA AZIENDALE**

ssa@aslumbria1.it

tel. 0755412847 - fax 0755412896



10 Zona magazzino ingresso "portonaccio" è necessaria:

- l'inversione del senso di apertura della porta esterna del magazzino con sostituzione con una avente caratteristiche EI almeno 60
- l'installazione di una seconda porta apribile nel verso dell'esodo con dispositivi di apertura a spinta in modo da poter lasciare costantemente aperto il portone storico (apribile nel verso contrario all'esodo con difficoltà dovute al peso) limitando l'ingresso di malintenzionati.

*In alternativa si suggerisce di eliminare la scala metallica e di destinare tutto lo spazio a magazzino al piano terra e deposito carrozzine/barelle/sollevatori pazienti al piano primo RSA. La scala metallica costituisce percorso d'esodo dal piano primo - area RSA - (1 modulo antincendio) ma è ridondante in quanto sono comunque presenti vie di fuga alternative (4 moduli antincendio) verso scale protette interne e altri compartimenti antincendio con lunghezza d'esodo massima pari a 30 m (DM 18/9/2002 come modificato dal DM 19/3/2015); tale eliminazione è giustificata anche dal fatto che conduce ad una uscita di emergenza che dà su uno stretto marciapiede e quindi sulla*



**USL Umbria 1**

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.aslumbria1.it

**U.O. SICUREZZA AZIENDALE**

ssa@uslumbria1.it

tel. 0755412847 - fax 0755412896

*transitata via Beato Giacomo Villa, mentre le altre vie di fuga conducono a luoghi sicuri costituiti dai parcheggi interni dell'ospedale*

**11 zona Riabilitazione Estensiva**

11.1 la porta del bagno assistito deve essere allargata ad almeno 120 cm per permettere l'agevole passaggio delle barelle

11.2 il deposito ausili deve avere un sistema di aerazione artificiale (quello naturale non è possibile) come previsto dal punto 17.2.2 - DM 18/9/2002 come modificato dal DM 19/3/2015)

11.3 non è stato previsto un locale da destinare ad ambulatorio di reparto

11.4 nel caso in cui l'attività della Riabilitazione Estensiva fosse aperta anche ad utenti esterni, dovrà essere previsto uno spogliatoio dedicato diviso per sesso.

11.5 i bagni delle 2 camere adiacenti alla scala di sicurezza esterna non sembrano adeguati per l'uso di persone disabili; se non fossero adeguabili si propone lo spostamento delle camere in altra parte del servizio. In particolare una camera è possibile recuperarla spostandola nel locale coordinatori, l'altra nella sala infermieri. Tale spostamento ha come criticità la posizione defilata dell'infermeria rispetto alle camere.

**12 Centro Odontoiatrico**

l'ingresso del bagno destinato agli operatori (privo di antibagno), dal Laboratorio, va eliminato: si suggerisce di eliminare il bagno o di realizzare l'ingresso dall'ambulatorio adiacente

**13 Primo Soccorso**

non sono previsti interventi

**Piano primo**

**14 RSA**

14.1 si suggerisce lo spostamento della sala pranzo e del soggiorno al posto delle antistanti camere; al centro di queste potrà essere realizzata anche la tisaneria (la stanza indicata come " tisaneria" nelle planimetrie può essere utilizzata come deposito)

14.2 si suggerisce di invertire il deposito ausili (16,2 mq) con il bagno assistito (8,5 mq)

14.3 i bagni delle camere dovranno essere realizzati in modo da garantire l'utilizzo da parte delle persone disabili; in planimetria tali caratteristiche non sono chiare

14.4 il deposito del materiale sporco dovrà essere provvisto di aspirazione



**USLUmbria1**

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.aslumbria1.it

**U.O. SICUREZZA AZIENDALE**

ssa@aslumbria1.it

tel. 0755412847 - fax 0755412896

14.5 si suggerisce di eliminare le 4 porte presenti: 2 in prossimità del filtro antincendio del vano scala e 2 in prossimità dell' "ambulatorio medico - caposala"

14.6 delimitare il locale accessibile dal vano scale con pareti e porta REI/EI almeno 60 (non indicato in planimetria)

**15 Centro DAI**

15.1 eliminare la porta EI d'ingresso che separa il corridoio dal filtro antincendio della scala e contestualmente realizzare la delimitazione del filtro antincendio relativo al vano scale, con pareti e porte REI/EI almeno 60 (quest'ultime non indicate in planimetria; tali pareti e la porta devono comunque avere caratteristiche REI/EI almeno 60); eliminare la porta EI che dal filtro conduce alla RSA e alla Chirurgia Ambulatoriale in modo da realizzare un unico filtro antincendio a prova di fumo antistante le scale protette e consentire un più agevole esodo orizzontale (nel progetto l'esodo orizzontale dalla RSA al DAI e viceversa, è reso difficoltoso in quanto prevede di superare 4 porte EI)

15.2 i 2 ambulatori accessibili dal soggiorno, essendo privi di finestre, devono essere dotati di impianto aeraulico di ricambio dell'aria con almeno 3 ricambi/ora; sarebbe opportuno che l'accesso agli stessi sia garantito dal corridoio opposto ( lato Chirurgia ambulatoriale) al fine di separare la parte alberghiera ,soggiorno sala pranzo, dalla parte sanitaria assistenziale.

15.3 i bagni delle camere dovranno essere realizzati in modo da garantire l'utilizzo da parte delle persone disabili; in planimetria sono presenti ostacoli fissi che sembrano inficiare l'utilizzo da parte delle persone disabili. Per le caratteristiche dei pazienti è inoltre indispensabile l'utilizzo di sanitari adeguati ( es. non utilizzare sanitari a parete)

15.4 non è specificato il deposito materiale sporco con predisposizione attacchi/scarico per vuotapadelle e lavapadelle (sono indicati 3 "ripostigli" con superficie pari a 6,10 mq, 4,25 mq e 4,20 mq)

**16 Chirurgia Ambulatoriale**

16.1 //

**Piano secondo**

17 nessun intervento previsto

Inoltre:



**USLUmbria1**

Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1

www.aslumbria1.it

**U.O. SICUREZZA AZIENDALE**

ssa@uslumbria1.it

tel. 0755412847 - fax 0755412896

Piano seminterrato - locale destinato all'associazione ALICE: pur non rientrando nelle aree dove sono previsti lavori, si suggerisce di installare un impianto aeraulico di ricambio dell'area in quanto l'altezza del locale pari a 2/2,1 m circa non è idonea per ospitare attività lavorative e la finestra non raggiunge 1/8 del pavimento

Centro di Salute

18 Piano sottostrada

//

19 piano terra

//

Si suggerisce, con l'occasione dei lavori, di verificare quanto già indicato nella comunicazione del 27/5/2016 prot 74123 ed in particolare:

- realizzare il trattamento antisdrucchiolo alla scala di ingresso al piano terra ed alle scale interne
- eliminare dal vano sottotetto i materiali presenti (il vano è utilizzato impropriamente come deposito)
- delimitare i depositi con pareti e porte REI/EI almeno 60
- collegare l'impianto IRAI con quello dell'ospedale (al punto 25 del progetto impianti elettrici e speciali - cod elab. BN1-D-IE-R01\_A non viene citato tale intervento ma solo la sostituzione dell'impianto IRAI del Centro di Salute)

Progetto antincendio (cod. elab. BN1-D-AN-R01\_A)

Si suggerisce di:

- installare su tutte le porte REI dislocate sui percorsi ad alta transitabilità (es. filtri, ingresso ai servizi, ecc.) elettrocalamite collegate al sistema di allarme antincendio. Il sistema di sgancio dovrà essere ripetuto sulla parete limitrofa con pulsante segnalato e facilmente azionabile.
- collegare la centrale di controllo dell'impianto IRAI del Centro di Salute con quello dell'ospedale
- far sì che all'attivazione dell'impianto di diffusione sonora si spengano automaticamente i dispositivi acustici di allarme incendio, ciò al fine di rendere comprensibile il messaggio inviato con gli altoparlanti

Corpi illuminanti

Facendo riferimento a quanto correttamente indicato nel disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici - parte terza impianti elettrici (cod elab. BN1-D-GE-R05\_A) al punto 13 - livello di illuminamento e nel punto

**U.O. SICUREZZA AZIENDALE**

ssa@uslumbria1.it

tel. 0755412847 - fax 0755412896

31 del progetto impianti elettrici e speciali - cod elab. BN1-D-IE-R01\_A, si raccomanda una particolare ai livelli di illuminamento (lux al piano di lavoro) in particolare per quanto riguarda gli uffici (postazioni con videoterminale) al fine di evitare fenomeni di abbagliamento e/o riflesso. A tale proposito, oltre ad altri presidi tecnici si suggerisce di installare due o più interruttori di accensione in modo da poter intervenire su metà o parte delle lampade

Impianto aeraulico (cod. elab. BN1-D-IM-R01\_A)  
Nessuna osservazione

Impianto raffrescamento/riscaldamento (cod. elab. BN1-D-IM-R01\_A)  
Nessuna osservazione.

Sono previste unità di raffrescamento/riscaldamento da installare nella controsoffittatura (non a pavimento)

Tutte le unità sono previste con comando locale regolazione della temperatura e velocità dell'aria

Rete distribuzione gas medicali

Nel progetto impianto gas medicali (cod. elab. BN1-D-GM-R01\_A) al punto 1 è previsto l'impianto di evacuazione dei gas anestetici nell'ambulatorio chirurgico.

Trattandosi di un ambulatorio per la chirurgia ambulatoriale la tipologia di anestesia utilizzabile è quella loco regionale, quindi senza utilizzo di anestetici in fase gassosa, il sistema di evacuazione appare eccessivo. Resta valida la presenza di impianto per la distribuzione di O2 e la presa vuoto.

A disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti si porgono

Distinti Saluti

Il Dirigente Responsabile  
(dott. Luigi Sicilia)

( documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 Marzo 2005, n. 82)